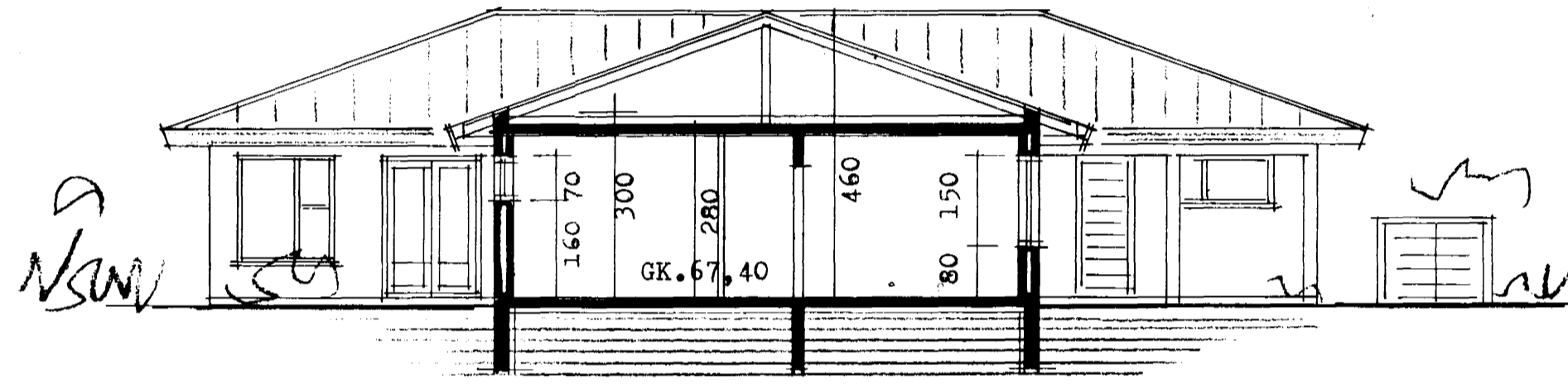


snið a-a



snið b-b

Byggingarlýsing :

Húsið er einrar hæðar einbýlishús með innbyggðum bílskúr, sem byggist úr steinsteyptum samlokueiningum frá Forsteypunni ehf.
Loftplata hússins verður steypt nema yfir stofu en þar verður upptekið sperrupak, einangrað verður með 200 mm. þakull, þak verður klætt með bárujárni eða sambærilegu.
Útveggjaeiningar verða með marmarasalla að utan, innveggir ýmist steyptir eða léttir.
Einangrun undir plötu og niður með sökkli verður 75 mm. plast/steinull.
Allt tréverk utanhúss skal fúaverja með viðurkenndu efni.
Hurðargöt að innan verði amk. 88 cm./ aðalhurð amk. 98 cm.
Frá lokuðu rými komi loftræsting.
Bílskúr verði amk. EI60 og sorpgeymsla amk. EI60
Inntök rafm. síma, hitav. vatnsv. verður í bílsk. og samkv. kröfum byggingarreglugerðar.

Stærðir : sjá skráningartöflu.

Skráningarlífa:		ERLUAS NR 72		Skrásetjari: KJARTAN SIGURDSSON		Utgáa: 4 01		Kennitala: 121066-5809		Dags.: 12.07.2001									
Landnúmer:		187023		Matslutunúmer:		01		Stærðir:											
Uppskipting og lýsing		D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Nokun texti	Höfuð-nokun	Eignar-hald	Bílflokkur m²	MÍRFlokkur m²	Stígar m²	Op m²	Brúflokkur m²	Brúflokkur sk < 1,8	Salurhæð min	Salurhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflokkur m³	Bílflokkur m²	Rekjavala skiptarúmmál	Sleptarúmmál m³		
		Matslutfi			452,2	0,0	0,0	0,0	221,6	0,0			865,1	197,2	221,6		552,160		
		Botn											44,3						
	01	1. hæð			221,6	0,0	0,0	0,0	221,6	0,0			620,5	197,2	221,6				
A	0101	IBUÐ	N	0101	179,4				179,4		2,80	2,80	502,3	160,7	179,4	2,80	449,960		
A	0102	BÍLSK	B	0102	42,2				42,2		2,80	2,80	118,2	36,5	42,2	2,80	102,200		
	02	ÞAK			230,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			200,3	0,0	0,0				
A	0201	ÞAKRYMI	F	0101	230,6						0,20	1,80	200,3						
Athugasemdir																			
SORPGEYMSLA FYLGR EIGNINI																			
Samleignir sumra																			
Eignarhald																			
	Eignar-hald	Nokun texti	Bílflokkur m²	Skiptarúmmál Sleptarúmmál Samleign og sameign m³															
	0101	IBUÐ	179,4	449,960	449,960														
	0102	BÍLSK	42,2	102,200	102,200														
		Alls	221,6	552,160	552,160														