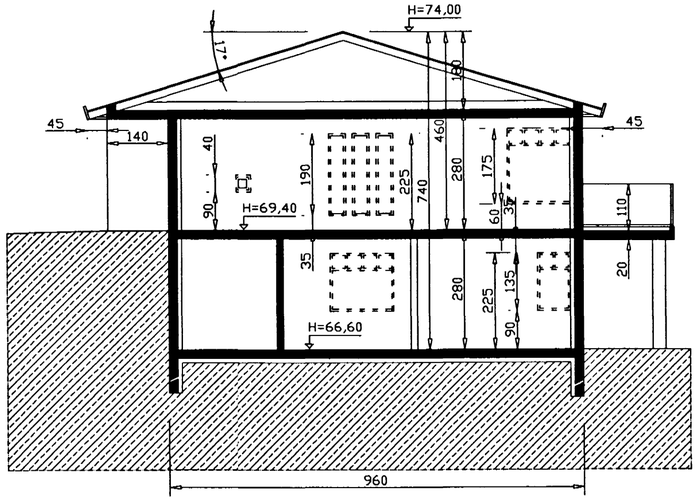
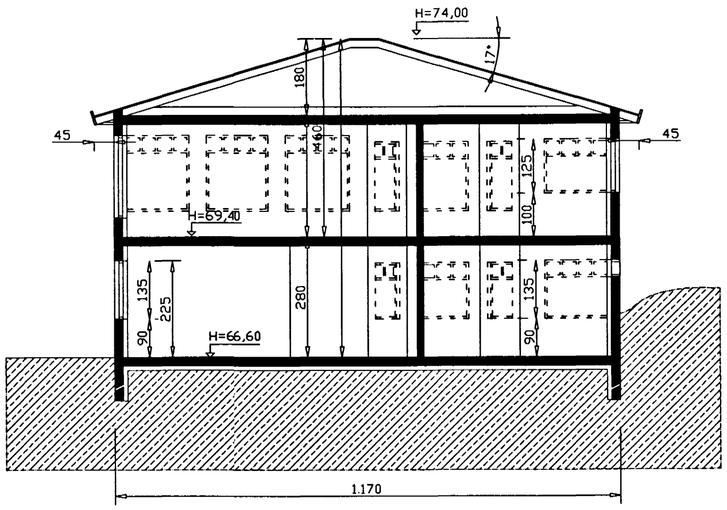
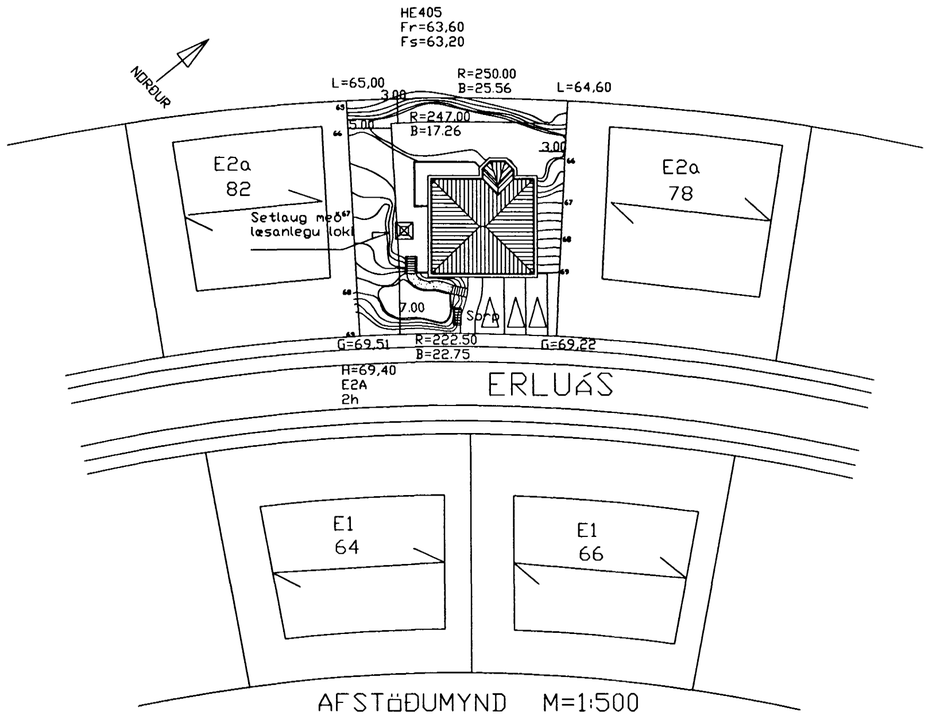
ERLUÁS 80, HAFNARFJÖRÐUR



SNIÐ A-A
M=1:100



SNIÐ B-B
M=1:100



AFSTÖÐUMYND M=1:500

Samþykkt þann
02 AUG. 2001
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

ERLUÁS 80

Staðgreinir 21.300.800

Stærðir
Flatarmál lóðar 664,3 m2
Flatarmál 1.hæð 117 m2
Flatarmál 2.hæð 128 m2
Heildarflatarmál byggingar 245 m2
Heildarnýtingarhlutfall . . . 37 %

Skráningartafla:	Erluás 80, Hafnarfjörður				Skrásetjari:	Jón Bergsson											
Landnúmer:	187027				Kennitala:	301031-3439											
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01	Dags.:	20.7.2001										
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lókun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hönnunarflokkun	D4 Eignarhald	D5 Brúttóflötur m²	D5M Millifl. m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur ah < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Frádráttur skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			396,9	0,0	3,6	3,2	244,7	0,0			841,9	216,7	244,7		590,640
		Botn											27,0				
	01	1. hæð			130,9	0,0	3,6	0,0	117,0	0,0			366,5	105,6	117,0		
A	0101	Íbúðarherbergi	N	0201	117,0		3,6		117,0		2,80	2,80	327,6	91,7	117,0	2,80	256,760
A	0102	Fyligirými	F	0201	13,9						2,80	2,80	38,9	13,9			
	02	2. hæð			130,9	0,0	0,0	3,2	127,7	0,0			366,5	111,1	127,7		
A	0201	Íbúð	N	0201	102,7			3,2	99,5		2,80	2,80	287,6	82,9	99,5	2,80	232,120
A	0202	Bílgeymsla	B	0202	28,2				28,2		2,80	2,80	79,0	28,2	28,2	2,80	78,960
C	0203	Svalir	S	0201	22,8				22,8							1,00	22,800
C	0204	Sorp	T	0201	1,8				1,8		1,40	1,60					
	03	Þak			135,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			81,9	0,0	0,0		
A	0301	Þakrými	V	X	135,1						0,00	1,80	81,9				

Athugasemdir

Bílgeymsla merkt 0202 tilheyrir íbúð merkt 0201

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0201	Íbúð	216,5	511,680	511,680
0202	Bílgeymsla	28,2	78,960	78,960
	Alls	244,7	590,640	590,640

Jón Bergsson

ERLUAS_SNID.DWG

HANNAÐ H.K	JÓN BERGSSON VERKFR. VERKFRÆÐIHÖNNUN DIPL. ING. 301031-3439 M.V.F.Í SMÁRAHVAMMI 4, HAFNARF. S. 555-1974		TEIKNING NR. 4
TEIKNAÐ H.K	SAMÞYKKT	ERLUÁS 80	M=1: 100 500
YFIRFARIÐ	VERK	SKRÁNINGARTAFLA, AFSTÖÐUMYND OG SNIÐ	DAGS. JÚLÍ 2001