ESKIVELLIR 1 HAFNARFIRÐI.

Skráningartafla: Eskivellir 1 Hafnarfirði — Skráningarfulltrúi: Viktor Þór Sigurðsson
Landnúmer: 195182 — Kennitala: 200369-4759
Matshlutanúmer: 01 — Úrgáfa: 4.útg. — Dags.: 13.2005

Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0 Lykill	D1 Rými hæð-nr.	D2 Notkun texti	D3 Hófuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Brúttórúmtur m²	D5M Millihlutur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttórúmtur m²	D9 Brúttórúmtur sh.<1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Innan rúmmál m³	D12 Nettórúmtur m²	D16 Rét flatarmál m²	Reiknuð skiptarúmmál	D17 Skráð rúmmál m³
		Matshluti			3 968,0	0,0	70,0	90,6	3 448,8	0,0			10 183,9	3 361,7	2 695,0		7 716,930
		Botn											130,9				
	00	**Kjallari**			703,8	0,0	11,2	4,4	699,4	0,0			2 087,6	815,2	117,1		
A	0001	**Geymsla**	N	0102	8,0				8,0		2,55	2,55	15,3	4,1	8,0	2,55	10,455
A	0002	**Geymsla**	N	0604	8,3				8,3		2,55	2,55	7,9	8,2	8,3	2,55	15,810
A	0003	**Geymsla**	N	0601	4,8				4,8		2,55	2,55	14,6	4,0	4,8	2,55	10,200
A	0004	**Geymsla**	N	0603	4,2				4,2		2,55	2,55	10,2	3,5	4,2	2,55	8,925
A	0005	**Geymsla**	N	0602	4,0				4,0		2,55	2,55	10,2	3,2	4,0	2,55	8,160
A	0006	**Geymsla**	N	0304	4,0				4,0		2,55	2,55	10,2	3,2	4,0	2,55	8,160
A	0007	**Geymsla**	N	0204	4,0				4,0		2,55	2,55	10,2	3,2	4,0	2,55	8,160
A	0008	**Geymsla**	N	0104	4,5				4,5		2,55	2,55	11,5	3,2	4,5	2,55	8,160
A	0009	**Geymsla**	N	0404	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	3,0	3,4	2,55	7,650
A	0010	**Geymsla**	N	0504	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,9	3,4	2,55	7,395
A	0011	**Geymsla**	N	0505	4,7				4,7		2,55	2,55	12,0	3,5	4,7	2,55	8,925
A	0012	**Geymsla**	N	0405	5,9				5,9		2,55	2,55	15,0	4,4	5,9	2,55	11,220
A	0013	**Geymsla**	N	0305	4,3				4,3		2,55	2,55	11,0	3,8	4,3	2,55	8,690
A	0014	**Geymsla**	N	0205	4,4				4,4		2,55	2,55	11,2	3,8	4,4	2,55	8,690
A	0015	**Geymsla**	N	0105	4,1				4,1		2,55	2,55	10,5	3,5	4,1	2,55	8,925
A	0016	**Geymsla**	N	0202	4,1				4,1		2,55	2,55	10,5	3,5	4,1	2,55	8,925
A	0017	**Geymsla**	N	0302	4,0				4,0		2,55	2,55	10,2	3,5	4,0	2,55	8,925
A	0018	**Geymsla**	N	0402	3,6				3,6		2,55	2,55	9,2	3,0	3,6	2,55	7,650
A	0019	**Geymsla**	N	0101	3,2				3,2		2,55	2,55	8,2	2,6	3,2	2,55	8,630
A	0020	**Geymsla**	N	0201	3,3				3,3		2,55	2,55	8,4	2,8	3,3	2,55	8,630
A	0021	**Geymsla**	N	0301	3,3				3,3		2,55	2,55	8,4	2,8	3,3	2,55	8,630
A	0022	**Geymsla**	N	0401	3,3				3,3		2,55	2,55	8,4	2,8	3,3	2,55	8,630
A	0023	**Geymsla**	N	0501	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,9	3,4	2,55	8,630
A	0024	**Geymsla**	N	0502	4,5				4,5		2,55	2,55	11,5	3,1	4,5	2,55	7,905
A	0025	**Geymsla**	N	0503	3,8				3,8		2,55	2,55	9,7	2,9	3,8	2,55	7,395
A	0026	**Geymsla**	N	0403	2,6				2,6		2,55	2,55	6,6	2,2	2,6	2,55	5,610
A	0027	**Geymsla**	N	0303	2,6				2,6		2,55	2,55	6,6	2,2	2,6	2,55	5,610
A	0028	**Geymsla**	N	0203	2,6				2,6		2,55	2,55	6,6	2,2	2,6	2,55	5,610
A	0029	**Geymsla**	N	0103	2,8				2,8		2,55	2,55	7,1	2,2	2,8	2,55	5,610
A	0030	**Brunastokka**	U	Y	7,0				7,0		3,82	3,40	25,8	6,5		3,50	22,035
A	0031	**Bílskúrsrist**	B	Y	409,9				409,9		2,55	2,55	1 299,3	385,1		2,55	962,005
A	0032	**Gangur**	U	X	11,2				11,2		2,55	2,55	28,6	9,7			
A	0033	**Gangur**	U	X	12,3				12,3		2,55	2,55	31,4	11,2			
A	0034	**Gangur**	U	X	10,4				10,4		2,55	2,55	26,5	9,4			
A	0035	**Vatnsinntak**	T	X	5,2				5,2		2,55	2,55	13,3	4,5			
A	0036	**Rst.inntak**	T	X	5,1				5,1		2,55	2,55	13,0	4,5			
A	0037	**Stigahús/G.**	U	X	35,8		11,2		35,8		2,55	3,40	113,3	19,4			
A	0038	**Lyfta**	U	X	5,1			4,4	0,7		4,80	4,80	34,5	0,0			
A	0039	**Hjól og vagnar**	N	X	28,6				28,6		2,83	3,02	67,9	23,2			
A	0040	**Hjól og vagnar**	N	X	55,5				55,5		2,73	2,91	156,5	46,4			
	01	**1. hæð**			472,2	0,0	9,8	14,2	458,0	0,0			1 298,6	389,9	425,0		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	105,6				105,6		2,75	2,75	290,4	90,0	105,6	2,75	347,500
A	0102	**Íbúð**	N	0102	70,0				70,0		2,75	2,75	192,5	59,4	70,0	2,75	183,350
A	0103	**Íbúð**	N	0103	69,4				69,4		2,75	2,75	190,9	60,4	69,4	2,75	186,100
A	0104	**Íbúð**	N	0104	80,2				80,2		2,75	2,75	220,6	69,6	80,2	2,75	191,400
A	0105	**Íbúð**	N	0105	100,8				100,8		2,75	2,75	277,2	86,1	100,8	2,75	236,775
A	0106	**Stigahús**	U	X	25,9		9,8	9,8	16,1		2,75	2,75	71,2	11,0			
A	0107	**Brunastokka/Vindf**	U	X	16,2				16,2		2,75	2,75	44,6	13,4			
A	0108	**Lyfta**	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
	02	**2. hæð**			484,1	0,0	9,8	14,2	469,9	0,0			1 331,2	487,3	442,2		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	105,1				105,1		2,75	2,75	289,0	90,4	105,1	2,75	348,600
A	0202	**Íbúð**	N	0202	88,9				88,9		2,75	2,75	244,5	77,4	88,9	2,75	212,850
A	0203	**Íbúð**	N	0203	67,2				67,2		2,75	2,75	184,8	59,4	67,2	2,75	183,350
A	0204	**Íbúð**	N	0204	80,2				80,2		2,75	2,75	220,6	69,6	80,2	2,75	191,400
A	0205	**Íbúð**	N	0205	100,8				100,8		2,75	2,75	277,2	86,1	100,8	2,75	236,775
A	0206	**Stigahús**	U	X	26,5		9,8	9,8	16,7		2,75	2,75	72,8	11,0			
A	0207	**Brunastokka**	U	X	10,3				10,3		2,75	2,75	28,3	93,4			
A	0208	**Lyfta**	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
B	0209	**Svalir**	S	0201	12,3				12,3							1,00	12,300
B	0210	**Svalir**	S	0201	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0211	**Svalir**	S	0202	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0212	**Svalir**	S	0203	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0213	**Svalir**	S	0204	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0214	**Svalir**	S	0205	21,4				21,4							1,00	21,400
B	0215	**Svalagangur**	S	X	19,8				19,8								
	03	**3. hæð**			484,1	0,0	9,8	14,2	469,9	0,0			1 331,2	487,3	442,2		
A	0301	**Íbúð**	N	0301	105,1				105,1		2,75	2,75	289,0	90,4	105,1	2,75	348,600
A	0302	**Íbúð**	N	0302	88,9				88,9		2,75	2,75	244,5	77,4	88,9	2,75	212,850
A	0303	**Íbúð**	N	0303	67,2				67,2		2,75	2,75	184,8	59,4	67,2	2,75	183,350
A	0304	**Íbúð**	N	0304	80,2				80,2		2,75	2,75	220,6	69,6	80,2	2,75	191,400
A	0305	**Íbúð**	N	0305	100,8				100,8		2,75	2,75	277,2	86,1	100,8	2,75	236,775
A	0306	**Stigahús**	U	X	26,5		9,8	9,8	16,7		2,75	2,75	72,8	11,0			
A	0307	**Brunastokka**	U	X	10,3				10,3		2,75	2,75	28,3	93,4			
A	0308	**Lyfta**	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
B	0309	**Svalir**	S	0301	12,3				12,3							1,00	12,300
B	0310	**Svalir**	S	0301	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0311	**Svalir**	S	0302	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0312	**Svalir**	S	0303	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0313	**Svalir**	S	0304	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0314	**Svalir**	S	0305	21,4				21,4							1,00	21,400
B	0315	**Svalagangur**	S	X	19,8				19,8								
	04	**4. hæð**			484,1	0,0	9,8	14,2	469,9	0,0			1 331,2	487,3	442,2		
A	0401	**Íbúð**	N	0401	105,1				105,1		2,75	2,75	289,0	90,4	105,1	2,75	348,600
A	0402	**Íbúð**	N	0402	88,9				88,9		2,75	2,75	244,5	77,4	88,9	2,75	212,850
A	0403	**Íbúð**	N	0403	67,2				67,2		2,75	2,75	184,8	59,4	67,2	2,75	183,350
A	0404	**Íbúð**	N	0404	80,2				80,2		2,75	2,75	220,6	69,6	80,2	2,75	191,400
A	0405	**Íbúð**	N	0405	100,8				100,8		2,75	2,75	277,2	86,1	100,8	2,75	236,775
A	0406	**Stigahús**	U	X	26,5		9,8	9,8	16,7		2,75	2,75	72,8	11,0			
A	0407	**Brunastokka**	U	X	10,3				10,3		2,75	2,75	28,3	93,4			
A	0408	**Lyfta**	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
B	0409	**Svalir**	S	0401	12,3				12,3							1,00	12,300
B	0410	**Svalir**	S	0401	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0411	**Svalir**	S	0402	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0412	**Svalir**	S	0403	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0413	**Svalir**	S	0404	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0414	**Svalir**	S	0405	21,4				21,4							1,00	21,400
B	0415	**Svalagangur**	S	X	19,8				19,8								
	05	**5. hæð**			484,1	0,0	9,8	14,2	469,9	0,0			1 337,3	487,3	442,2		
A	0501	**Íbúð**	N	0501	105,1				105,1		2,75	2,75	289,0	90,4	105,1	2,75	348,600
A	0502	**Íbúð**	N	0502	88,9				88,9		2,75	2,75	244,5	77,4	88,9	2,75	212,850
A	0503	**Íbúð**	N	0503	67,2				67,2		2,75	2,75	184,8	59,4	67,2	2,75	183,350
A	0504	**Íbúð**	N	0504	80,2				80,2		2,75	2,75	220,6	69,6	80,2	2,75	191,400
A	0505	**Íbúð**	N	0505	100,8				100,8		2,75	2,75	277,2	86,1	100,8	2,75	236,775
A	0506	**Stigahús**	U	X	26,5		9,8	9,8	16,7		2,75	2,75	72,8	11,0			
A	0507	**Brunastokka**	U	X	10,3				10,3		2,75	2,75	28,3	93,4			
A	0508	**Lyfta**	U	X	5,1			4,4	0,7		3,95	3,95	20,1	0,0			
B	0509	**Svalir**	S	0501	12,3				12,3							1,00	12,300
B	0510	**Svalir**	S	0501	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0511	**Svalir**	S	0502	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0512	**Svalir**	S	0503	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0513	**Svalir**	S	0504	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0514	**Svalir**	S	0505	21,4				21,4							1,00	21,400
B	0515	**Svalagangur**	S	X	19,8				19,8								
	06	**6. hæð**			426,0	0,0	9,8	14,2	411,8	0,0			1 177,5	437,4	384,1		
A	0601	**Íbúð**	N	0601	105,1				105,1		2,75	2,75	289,0	90,4	105,1	2,75	348,600
A	0602	**Íbúð**	N	0602	88,9				88,9		2,75	2,75	244,5	77,4	88,9	2,75	212,850
A	0603	**Íbúð**	N	0603	67,2				67,2		2,75	2,75	184,8	59,4	67,2	2,75	183,350
A	0604	**Íbúð**	N	0604	122,9				122,9		2,75	2,75	338,0	105,8	122,9	2,75	290,950
A	0605	**Stigahús**	U	X	26,5		9,8	9,8	16,7		2,75	2,75	72,8	11,0			
A	0606	**Brunastokka**	U	X	10,3				10,3		2,75	2,75	28,3	93,4			
A	0607	**Lyfta**	U	X	5,1			4,4	0,7		3,95	3,95	20,1	0,0			
B	0608	**Svalir**	S	0601	12,3				12,3							1,00	12,300
B	0609	**Svalir**	S	0601	5,0				5,0							1,00	5,000
B	0610	**Svalir**	S	0602	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0611	**Svalir**	S	0603	10,8				10,8							1,00	10,800
B	0612	**Svalir**	S	0604	18,9				18,9							1,00	18,900
B	0613	**Svalagangur**	S	X	21,4				21,4								
B	0614	**Þakrými**	V	X	58,1						25,00	25,00	14,5				
	07	**Þakrými**			429,6	0,0	0,0	1,0	0,0	0,0			158,4	0,0	0,0		
A	0701	**Þakrými**	V	X	409,2			1,0			0,25	0,25	102,3				
A	0702	**Þakrými**	V	X	20,4						0,25	0,25	56,1				

Sundurliðun á bílastæðum.

E	B1	Bílastæði	B	B1
E	B2	Bílastæði	B	B2
E	B3	Bílastæði	B	B3
E	B4	Bílastæði	B	B4
E	B5	Bílastæði	B	B5
E	B6	Bílastæði	B	B6
E	B7	Bílastæði	B	B7
E	B8	Bílastæði	B	B8
E	B9	Bílastæði	B	B9
E	B10	Bílastæði	B	B10
E	B11	Bílastæði	B	B11
E	B12	Bílastæði	B	B12
E	B13	Bílastæði	B	B13
E	B14	Bílastæði	B	B14

Athugasemdir

Verönd merkt 01-09 (19,7 m²) tilheyrir íbúð 01-01.
Verönd merkt 01-10 (19,5 m²) tilheyrir íbúð 01-01.
Verönd merkt 01-11 (28,4 m²) tilheyrir íbúð 01-02.
Verönd merkt 01-12 (28,2 m²) tilheyrir íbúð 01-03.
Verönd merkt 01-13 (30,0 m²) tilheyrir íbúð 01-04.
Verönd merkt 01-14 (45,6 m²) tilheyrir íbúð 01-05.
Rými í sameign sumra, merkt Y er sameign íbúðanna. 03-05, 04-01, 04-02, 04-05, 05-01, 05-02, 05-03, 05-04, 05-05, 05-01, 06-02, 06-03, 06-04 og 06-05.
Sorpgeröi merkt E1 (31,1 m²) tilheyrir húsinu Eskivellir 1.
Skráningartafla þessi kemur í staðin fyrir eldri skr. töflu. frá okt 2004.

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
B1	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B2	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B3	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B4	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B5	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B6	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B7	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B8	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B9	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B10	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B11	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B12	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B13	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%
B14	Bílastæði	Y	Sameign	J	7,1429%

Eignarhald

			Skiptarúmmál		
Eignar-hald	Notkun texti	Brt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	108,8	254,130	254,130
0102	Íbúð	76,0	173,805	173,805
0103	Íbúð	71,2	171,710	171,710
0104	Íbúð	84,7	199,560	199,560
0105	Íbúð	104,9	245,700	245,700
0201	Íbúð	108,4	272,530	272,530
0202	Íbúð	93,0	232,575	232,575
0203	Íbúð	69,8	179,760	179,760
0204	Íbúð	84,2	210,360	210,360
0205	Íbúð	105,2	267,865	267,865
0301	Íbúð	108,4	272,530	272,530
0302	Íbúð	92,9	232,575	232,575
0303	Íbúð	69,8	179,760	179,760
0304	Íbúð	84,2	210,360	210,360
0305	Íbúð	105,1	267,865	267,865
0401	Íbúð	108,4	272,530	272,530
0402	Íbúð	92,5	231,300	231,300
0403	Íbúð	69,8	179,760	179,760
0404	Íbúð	83,6	209,850	209,850
0405	Íbúð	106,7	269,395	269,395
0501	Íbúð	108,5	272,530	272,530
0502	Íbúð	93,4	231,555	231,555
0503	Íbúð	71,0	181,545	181,545
0504	Íbúð	83,6	209,595	209,595
0505	Íbúð	105,5	267,100	267,100
0601	Íbúð	109,9	276,100	276,100
0602	Íbúð	92,9	231,810	231,810
0603	Íbúð	71,4	183,075	183,075
0604	Íbúð	131,2	325,660	325,660
B1	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B10	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B11	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B12	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B13	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B14	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B2	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B3	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B4	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B5	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B6	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B7	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B8	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
B9	Bílastæði	0,0	0,000	71,718
	Alls	2.695,0	6.712,890	7.716,942

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
06 MAR 2005
Bent skal á að samþykki þessi verður ekki virk, fyrr en eftir lúkningu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamati ríkisins.
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristj...

Úr Gildi

ESKIVELLIR 1 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Skráningartafla.
Mælikvarði:	Dagsetning: 10 MARS 2005.
Undirskrift:	
Blað nr:	17 af 17.
Breytt:	Þessar teikningar koma í staðin fyrir eldri teikningar en 6 hæðin er teiknuð í mars 2005. SIG. Þ.