hæð-rós	texti	flokkun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh <1,8	mín	max	rúmmál m³	m²	m²	skiptarúmmáls	rúmmál m³
	Matshluti			5.615,7	0,0	50,0	74,9	4.723,2	0,0			13.649,7	4.139,1	3.545,7		10.919,943
	Botn											186,9				
00	Kjallari			934,7	0,0	11,2	4,4	930,3	0,0			2.627,1	840,6	29,1		
0001	Geymsla	N	0107	7,1				7,1		2,53	2,53	18,0	6,2	7,1	2,53	15,686
0002	Geymsla	N	0102	6,9				6,9		2,53	2,53	17,5	6,2	6,9	2,53	15,686
0003	Geymsla	N	0108	7,0				7,0		2,53	2,53	17,7	6,2	7,0	2,53	15,686
0004	Geymsla	N	0101	8,1				8,1		2,53	2,53	20,5	6,7	8,1	2,53	16,951
0005	Geymsla	N	Y1	74,8				74,8		2,53	2,53	189,2	62,1		2,53	157,113
0006	Brunastúka	U	Y2	6,8				6,8		2,73	2,81	18,8	5,7		2,76	15,732
0007	Bílakjallari	B	Y2	674,3				674,3		2,73	2,90	1.898,2	632,7		2,82	1.784,214
0008	Gangur	U	X	14,2				14,2		2,53	2,53	35,9	11,9			
0009	Lyfta	U	X	5,3			4,4	0,9		4,60	4,60	24,4	0,0			
0010	Stigahús	U	X	28,9		11,2		28,9		1,35	3,20	77,7	15,0			
0011	Hjól og vagnar	N	X	101,3				101,3		2,83	3,20	309,2	87,9			
0012	Tröppur	U	Y2	10,5				10,5								
01	1. hæð			815,7	0,0	9,7	14,1	801,6	0,0			2.243,2	697,2	719,6		
0101	Íbúð	N	0101	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,8	103,2	2,75	244,200
0102	Íbúð	N	0102	89,0				89,0		2,75	2,75	244,8	78,2	89,0	2,75	215,050
0103	Íbúð	N	0103	91,1				91,1		2,75	2,75	250,5	79,7	91,1	2,75	219,175
0104	Íbúð	N	0104	79,5				79,5		2,75	2,75	218,6	69,2	79,5	2,75	190,300
0105	Íbúð	N	0105	79,9				79,9		2,75	2,75	219,7	70,4	79,9	2,75	193,600
0106	Íbúð	N	0106	79,9				79,9		2,75	2,75	219,7	70,4	79,9	2,75	193,600
0107	Íbúð	N	0107	89,2				89,2		2,75	2,75	245,3	78,2	89,2	2,75	215,050
0108	Íbúð	N	0108	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,8	103,2	2,75	244,200
0109	Geymsla	N	0103	4,6				4,6		2,75	2,75	12,7	3,5	4,6	2,75	9,625
0110	Vindfang	U	X	9,5				9,5		2,75	2,75	26,1	7,9			
0111	Gangur	U	X	46,3				46,3		2,75	2,75	127,3	41,6			
0112	Sam. Geymsla	N	X	6,1				6,1		2,75	2,75	16,8	5,2			
0113	Vatnsinntök	T	X	8,1				8,1		2,75	2,75	22,3	7,1			
0114	Ratmagnsinntök	T	X	4,6				4,6		2,75	2,75	12,7	3,9			
0115	Lyfta	U	X	5,5			4,4	1,1		2,75	2,75	15,1	0,0			
0116	Stigahús	U	X	16,0		9,7	9,7	6,3		2,75	2,75	44,0	4,3			
02	2. hæð			815,7	0,0	9,7	14,1	801,6	0,0			2.243,4	696,8	752,6		
0201	Íbúð	N	0201	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,8	103,2	2,75	244,200
0202	Íbúð	N	0202	89,0				89,0		2,75	2,75	244,8	78,2	89,0	2,75	215,050
0203	Íbúð	N	0203	91,1				91,1		2,75	2,75	250,5	79,7	91,1	2,75	219,175
0204	Íbúð	N	0204	79,5				79,5		2,75	2,75	218,6	69,2	79,5	2,75	190,300
0205	Íbúð	N	0205	79,9				79,9		2,75	2,75	219,7	70,4	79,9	2,75	193,600
0206	Íbúð	N	0206	79,9				79,9		2,75	2,75	219,7	70,4	79,9	2,75	193,600
0207	Íbúð	N	0207	89,2				89,2		2,75	2,75	245,3	78,2	89,2	2,75	215,050
0208	Íbúð	N	0208	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,8	103,2	2,75	244,200
0209	Geymsla	N	0201	10,2				10,2		2,75	2,75	28,1	8,5	10,2	2,75	23,375
0210	Geymsla	N	0208	8,0				8,0		2,75	2,75	22,0	7,1	8,0	2,75	19,525
0211	Geymsla	N	0202	7,4				7,4		2,75	2,75	20,4	6,4	7,4	2,75	17,600
0212	Geymsla	N	0207	7,4				7,4		2,75	2,75	20,4	6,4	7,4	2,75	17,600
0213	Geymsla	N	0203	4,6				4,6		2,75	2,75	12,7	3,5	4,6	2,75	9,625
0214	Gangur	U	Y3	9,4				9,4		2,75	2,75	25,9	8,3		2,75	22,825
0215	Lyfta	U	X	5,5			4,4	1,1		2,75	2,75	15,1	0,0			
0216	Gangur	U	X	32,2				32,2		2,75	2,75	88,6	28,6			
0217	Stigahús	U	X	16,0		9,7	9,7	6,3		2,75	2,75	44,0	4,3			
0218	Svalir	S	0201	20,0											1,00	20,000
0219	Svalir	S	0202	10,5				10,5							1,00	10,500
0220	Svalir	S	0203	10,5				10,5							1,00	10,500
0221	Svalir	S	0204	10,5				10,5							1,00	10,500
0222	Svalir	S	0205	10,5				10,5							1,00	10,500
0223	Svalir	S	0206	10,5				10,5							1,00	10,500
0224	Svalir	S	0207	10,5				10,5							1,00	10,500
0225	Svalir	S	0208	21,7				21,7							1,00	21,700
0226	Svalag./tröppur	S	X	40,7				40,7								
0227	Svalag./tröppur	S	X	48,6				48,6								
03	3. hæð			815,7	0,0	9,7	14,1	801,6	0,0			2.243,4	696,8	752,6		
0301	Íbúð	N	0301	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,8	103,2	2,75	244,200
0302	Íbúð	N	0302	89,0				89,0		2,75	2,75	244,8	78,2	89,0	2,75	215,050
0303	Íbúð	N	0303	91,1				91,1		2,75	2,75	250,5	79,7	91,1	2,75	219,175
0304	Íbúð	N	0304	79,5				79,5		2,75	2,75	218,6	69,2	79,5	2,75	190,300
0305	Íbúð	N	0305	79,9				79,9		2,75	2,75	219,7	70,4	79,9	2,75	193,600
0306	Íbúð	N	0306	79,9				79,9		2,75	2,75	219,7	70,4	79,9	2,75	193,600
0307	Íbúð	N	0307	89,2				89,2		2,75	2,75	245,3	78,2	89,2	2,75	215,050
0308	Íbúð	N	0308	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,8	103,2	2,75	244,200
0309	Geymsla	N	0301	10,2				10,2		2,75	2,75	28,1	8,5	10,2	2,75	23,375
0310	Geymsla	N	0308	8,0				8,0		2,75	2,75	22,0	7,1	8,0	2,75	19,525
0311	Geymsla	N	0302	7,4				7,4		2,75	2,75	20,4	6,4	7,4	2,75	17,600
A	0410	Geymsla	N	0408	8,0				8,0				2,75	2,75	22,0	7,1	8,0	2,75	19,525
A	0411	Geymsla	N	0402	7,4				7,4				2,75	2,75	20,4	6,4	7,4	2,75	17,600
A	0412	Geymsla	N	0407	7,4				7,4				2,75	2,75	20,4	6,4	7,4	2,75	17,600
A	0413	Geymsla	N	0403	4,6				4,6				2,75	2,75	12,7	3,5	4,6	2,75	9,625
A	0414	Gangur	U	Y5	9,4				9,4				2,75	2,75	25,9	8,3		2,75	22,825
A	0415	Lyfta	U	X	5,5			4,4	1,1				2,75	2,75	15,1	0,0			
A	0416	Gangur	U	X	32,2				32,2				2,75	2,75	88,6	28,6			
A	0417	Stigahús	U	X	16,0		9,7	9,7	6,3				2,75	2,75	44,0	4,3			
B	0418	Svalir	S	0201	20,0				20,0									1,00	20,000
B	0419	Svalir	S	0202	10,5				10,5									1,00	10,500
B	0420	Svalir	S	0203	10,5				10,5									1,00	10,500
B	0421	Svalir	S	0204	10,5				10,5									1,00	10,500
B	0422	Svalir	S	0205	10,5				10,5									1,00	10,500
B	0423	Svalir	S	0206	10,5				10,5									1,00	10,500
B	0424	Svalir	S	0207	10,5				10,5									1,00	10,500
B	0425	Svalir	S	0208	21,7				21,7									1,00	21,700
B	0426	Svalag./tröppur	S	X	40,7				40,7										
B	0427	Svalag./tröppur	S	X	48,6				48,6										
	05	6. hæð			815,0	0,0	0,0	14,1	586,5	0,0					1.711,5	510,9	539,2		
A	0501	Íbúð	N	0501	133,9				133,9				2,75	2,75	368,2	117,5	133,9	2,75	323,125
A	0502	Íbúð	N	0502	91,1				91,1				2,75	2,75	250,5	79,7	91,1	2,75	219,175
A	0503	Íbúð	N	0503	77,4				77,4				2,75	2,75	212,9	67,2	77,4	2,75	184,800
A	0504	Íbúð	N	0504	79,9				79,9				2,75	2,75	219,7	70,4	79,9	2,75	193,600
A	0505	Íbúð	N	0505	122,8				122,8				2,75	2,75	337,7	106,3	122,8	2,75	292,325
A	0506	Geymsla	N	0501	13,7				13,7				2,75	2,75	37,7	11,8	13,7	2,75	32,450
A	0507	Geymsla	N	0505	4,3				4,3				2,75	2,75	11,8	3,8	4,3	2,75	10,450
A	0508	Geymsla	N	0502	10,1				10,1				2,75	2,75	27,8	8,9	10,1	2,75	24,475
A	0509	Geymsla	N	0505	6,0				6,0				2,75	2,75	16,5	5,2	6,0	2,75	14,300
A	0510	Gangur	U	Y6	8,2				8,2				2,75	2,75	22,6	7,2		2,75	19,800
A	0511	Lyfta	U	X	5,6			4,4	1,2				3,95	3,95	22,1	0,0			
A	0512	Gangur	U	X	31,6				31,6				2,75	2,75	86,9	28,6			
A	0513	Stigahús	U	X	16,0			9,7	6,3				2,75	2,75	44,0	4,3			
A	0514	Þakrými	V	X	58,3								0,25	0,25	14,6				
A	0515	Þakrými	V	X	154,1								0,25	0,25	38,5				
A	0516	Þakrými	V	X	2,0														
B	0517	Svalir	S	0501	18,7				18,7									1,00	18,700
B	0518	Svalir	S	0502	10,3				10,3									1,00	10,300
B	0519	Svalir	S	0503	10,5				10,5									1,00	10,500
B	0520	Svalir	S	0504	10,3				10,3									1,00	10,300
B	0521	Svalir	S	0505	18,5				18,5									1,00	18,500
B	0522	Svalag./tröppur	S	X	28,0				28,0										
B	0523	Svalag./tröppur	S	X	21,5				21,5										
	06	Þakrými			603,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					150,8	0,0	0,0		
A	0601	Þakrými	V	X	603,2								0,25	0,25	150,8				

Sundurliðun á bílastæðum.

E	B1	Bílastæði	B	B1
E	B2	Bílastæði	B	B2
E	B3	Bílastæði	B	B3
E	B4	Bílastæði	B	B4
E	B5	Bílastæði	B	B5
E	B6	Bílastæði	B	B6
E	B7	Bílastæði	B	B7
E	B8	Bílastæði	B	B8
E	B9	Bílastæði	B	B9
E	B10	Bílastæði	B	B10
E	B11	Bílastæði	B	B11
E	B12	Bílastæði	B	B12
E	B13	Bílastæði	B	B13
E	B14	Bílastæði	B	B14
E	B15	Bílastæði	B	B15
E	B16	Bílastæði	B	B16
E	B17	Bílastæði	B	B17
E	B18	Bílastæði	B	B18
E	B19	Bílastæði	B	B19
E	B20	Bílastæði	B	B20
E	B21	Bílastæði	B	B21
E	B22	Bílastæði	B	B22
E	B23	Bílastæði	B	B23
E	B24	Bílastæði	B	B24
E	B25	Bílastæði	B	B25
E	B26	Bílastæði	B	B26

Athugasemdir

Verönd merkt 01-17 (46,3 m²) tilheyrir íbúð 01-01.
Verönd merkt 01-18 (29,7 m²) tilheyrir íbúð 01-02.

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sérsvign m³	Sérsvigrún sameign m³
0101	Íbúð	111,3	261,151	261,151
0102	Íbúð	95,9	230,736	230,736
0103	Íbúð	95,7	228,800	228,800
0104	Íbúð	79,5	180,300	200,964
0105	Íbúð	79,9	180,600	204,449
0106	Íbúð	79,9	180,600	204,449
0107	Íbúð	96,1	230,736	230,736
0108	Íbúð	110,2	259,886	259,886
0201	Íbúð	113,4	307,575	313,832
0202	Íbúð	96,4	253,850	256,810
0203	Íbúð	95,7	249,800	249,800
0204	Íbúð	79,5	211,300	223,141
0205	Íbúð	79,9	214,600	226,626
0206	Íbúð	79,9	214,600	226,626
0207	Íbúð	96,6	253,850	256,810
0208	Íbúð	111,2	307,125	313,373
0301	Íbúð	113,4	267,575	293,771
0302	Íbúð	96,4	243,150	248,389
0303	Íbúð	95,7	230,300	230,300
0304	Íbúð	79,5	200,800	212,052
0305	Íbúð	79,9	204,100	215,537
0306	Íbúð	79,9	204,100	215,537
0307	Íbúð	96,6	243,150	248,389
0308	Íbúð	111,2	285,425	291,575
0401	Íbúð	113,4	267,575	273,703
0402	Íbúð	96,4	232,850	237,978
0403	Íbúð	95,7	228,800	228,800
0404	Íbúð	79,5	180,300	200,964
0405	Íbúð	79,9	180,600	204,449
0406	Íbúð	79,9	180,600	204,449
0407	Íbúð	96,6	232,850	237,978
0408	Íbúð	111,2	263,725	269,765
0501	Íbúð	147,6	374,275	381,984
0502	Íbúð	101,2	253,950	258,167
0503	Íbúð	77,4	180,300	206,344
0504	Íbúð	79,9	203,900	215,326
0505	Íbúð	133,1	339,170	342,469
B1	Bílastæði	0,0	0,000	69,229
B10	Bílastæði	0,0	0,000	69,229
B11	Bílastæði	0,0	0,000	69,229
B12	Bílastæði	0,0	0,000	69,229
B13	Bílastæði	0,0	0,000	69,229
B14	Bílastæði	0,0	0,000	69,229
B15	Bílastæði	0,0	0,000	69,229
B16	Bílastæði	0,0	0,000	69,229

0406 Íbúð Y1 Sameign S 6,9052%
0503 Íbúð Y1 Sameign S 6,9568%
0504 Íbúð Y1 Sameign S 7,3725%
B1 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B2 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B3 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B4 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B5 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B6 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B7 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B8 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B9 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B10 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B11 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B12 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B13 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B14 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B15 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B16 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B17 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B18 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B19 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B20 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B21 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B22 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B23 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B24 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B25 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
B26 Bílastæði Y2 Sameign J 3,8462%
0201 Íbúð Y3 Sameign S 27,4131%
0202 Íbúð Y3 Sameign S 22,8070%
0207 Íbúð Y3 Sameign S 22,8070%
0208 Íbúð Y3 Sameign S 27,3730%
0301 Íbúð Y4 Sameign S 27,1478%
0302 Íbúð Y4 Sameign S 22,9538%
0307 Íbúð Y4 Sameign S 22,9538%
0308 Íbúð Y4 Sameign S 26,9447%
0401 Íbúð Y5 Sameign S 26,8489%
0402 Íbúð Y5 Sameign S 23,3444%
0407 Íbúð Y5 Sameign S 23,3444%
0408 Íbúð Y5 Sameign S 26,4825%
0501 Íbúð Y6 Sameign S 38,8333%
0502 Íbúð Y6 Sameign S 26,3488%
0505 Íbúð Y6 Sameign S 34,8179%

ESKIVELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði