



Samþykkt þann

18 MAI 2005

Byggingafræðingur kt. í Hafnarfirði.
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Skráningartafla: Fagrihvammur 13					Skrásetjari: Kristján Þórarinnsson												
Landnúmer: 120436					Kennitala: 100457-7849												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags.: 18.4.2005												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m²	Miðflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m³
Matshluti					519,4	0,0	14,0	63,4	456,0	26,2			1.485,5	400,5	429,8		1.157,127
Botn														39,5			
1. hæð					130,4	0,0	1,5	0,0	130,4	0,0			326,6	114,4	130,4		
A	0101	Íbúð	N	0101	108,4				108,4		2,40	2,70	273,8	94,8	108,4	2,53	239,844
A	0102	Fjölskylduh.	N	0201	22,0		1,5		22,0		2,40	2,40	52,8	19,6	22,0	2,40	47,040
2. hæð					197,5	0,0	12,5	1,5	196,0	0,0			503,8	171,8	196,0		
A	0201	Íbúð	N	0201	148,6		12,5	1,5	147,1		2,06	2,70	371,7	129,6	147,1	2,50	324,000
A	0202	Bílgeymsla	B	0202	48,9				48,9		2,70	2,70	132,1	42,2	48,9	2,70	113,940
B	0203	Svalir	S	0201	20,4				20,4							1,00	20,400
3. hæð					191,5	0,0	0,0	61,9	129,6	26,2			615,6	114,3	103,4		
A	0301	Íbúð	N	0201	191,5			61,9	129,6	26,2	1,00	5,50	615,6	114,3	103,4	3,21	366,903
B	0302	Svalir	S	0201	45,0				45,0							1,00	45,000
Athugasemdir					Breytt er rýmisnúmerum eigna þannig að neðsta hæð heitir 0101 var áður 0001 önnur hæð 0201 var áður 0101 og þriðja hæð 0301 var áður 0201 Tvær samtengdar sorpgeymslur eru við bílastæðið. Sorpgeymslur eru B-rými. Sorp nr. 0204 er 1,97 m2 og 3.15 m3 tilheyrir eign 0201 Sorp nr. 0205 er 1,23 m2 og 1,97 m3 tilheyrir eign 0101												
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	Íbúð	108,4	239,844	239,844												
	0201	Íbúð	272,5	803,343	803,343												
	0202	Bílgeymsla	48,9	113,940	113,940												
	Alls		429,8	1.157,127	1.157,127												

Stuðst var við uppdrátt gerðan af Vilhjálmí Þorlákssyni samþ. 14. ágúst 1996.

18.04.2005 er sótt um hringstíga frá aðalhöð að 1. hæð og fjölskylduherbergi látið fylgja eign 0201. Einnig er garðstofa á lóð tekin af aðaluppdrætti, bílastæðum bætt við og sérnotafloður fyrir eign 0101 færður inn á uppdrátt

STAÐUR:	Fagrihvammur 13	DAGS:	18.4.2005
EFNI:	Skráningartafla	KVARDI:	1/100/500
	<i>AP</i>	NR.	13
HÖNNUÐUR: Kristján Þórarinnsson byggingafræðingur kt. 100457-7849 S-664 5624			