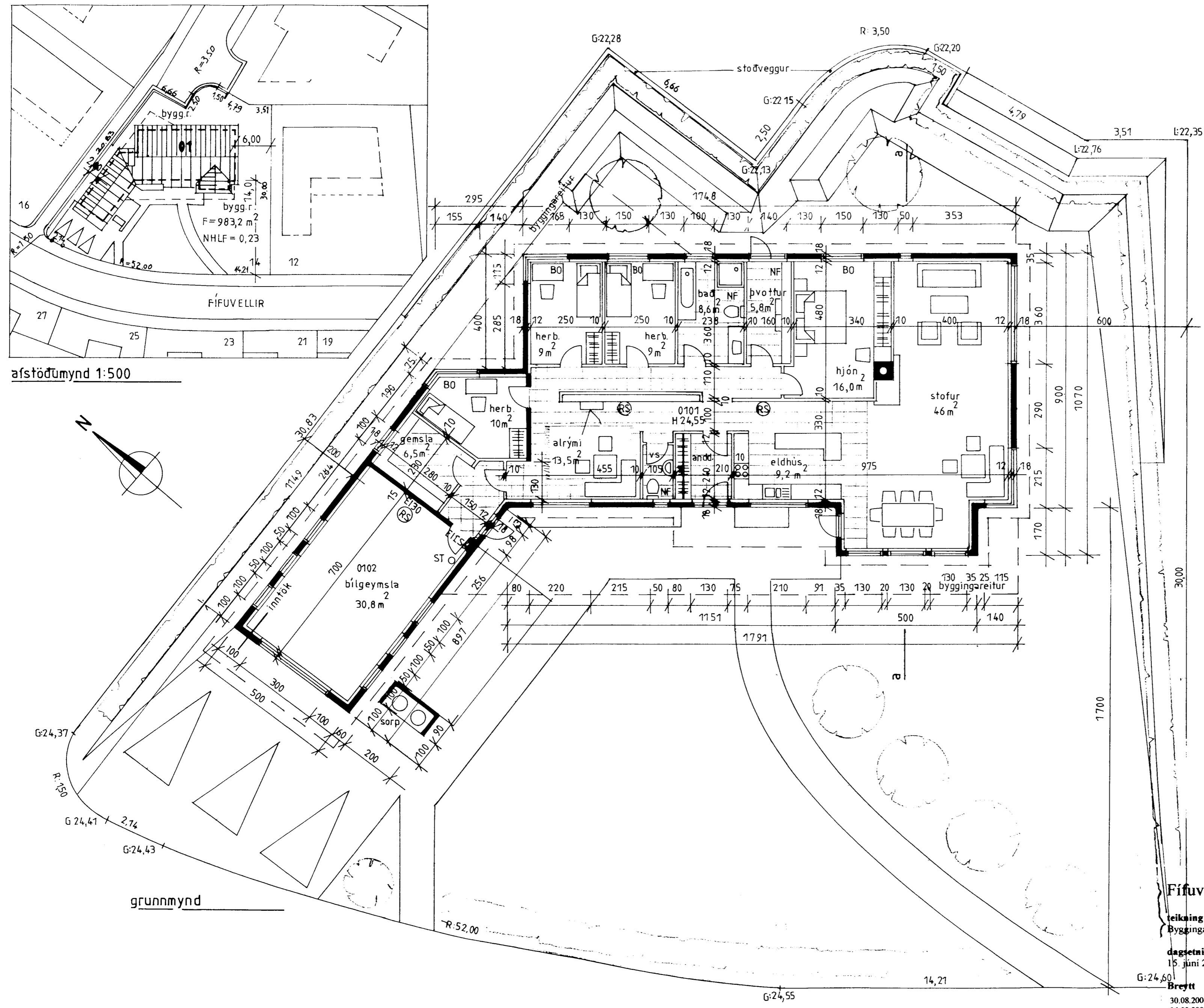




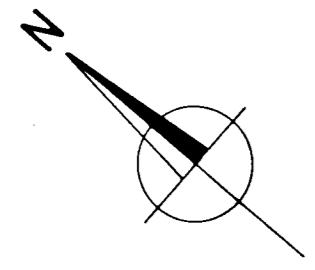
Samþykkt þann

06 APR. 2005

Byggingafrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson



afstöðumynd 1:500



grunnmynd

**Byggingarlýsing**

Húsið verður steipt á staðnum og einangrað að innanverðu á hefðbundinn máta. Einangrun undir steyptri botnplötu er 7,5cm plötueinangrun. Einangrun á útveggi 10cm plasteinangrun. Einangrun í þaki er 20cm steinull. Berandi stálbiti í mæni þaks. Þak er byggt upp af 50x225mm sperrum, klæddar með 25x125mm timbri. Málað bárujárn á þaki. Veggir innhúss sem ekki eru steiptir eru hláðir með 70mm vikurplötum sem eru þúsáðar báðum megin. Öll klæðning innhúss verður í flokki 1. U-gildi þaks er að lágmarki 0,2. Vegið meðaltal U-gildi útvegja er að hámarki 0,85. Litir í samráði við arkitekt. Sorptunnugeymsla verður steinsteipt.

**Lóð**

Grunnutfærsla á lóð er sýnd á grunnmynd, mkv. 1:100. Frágangur á lóðamörkum verður gerður í samráði við eigendur aðliggjandi lóða. Þannig verður gengið frá lóðamörkum að yfirborðsvatn valdi ekki tjóni eða óþægindum á aðliggjandi lóðum.

Stærðir (brúttó)	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>
Botn		45,2
Íbúð (0101)	189,0	630,3
Þilgeymsla (0102)	36,9	115,7
Samtals	225,9	791,2

Fífuvellir 14, Hafnarfirði

1/3

teikning  
Byggingarnefndart. - grunnm. og afst.m.

dagsetning  
15. júní 2004

kvarði  
1:100

Breytt  
30.08.2004, máls. leiðr.  
06.03.2005, þak á stofuútb.,  
steyptur innv.

Nikulás Úlfar Másson arkitekt FAÍ  
Kt. 081256-5009  
Óldutún 20  
220 Hafnarfirði  
Sími 565 22 74