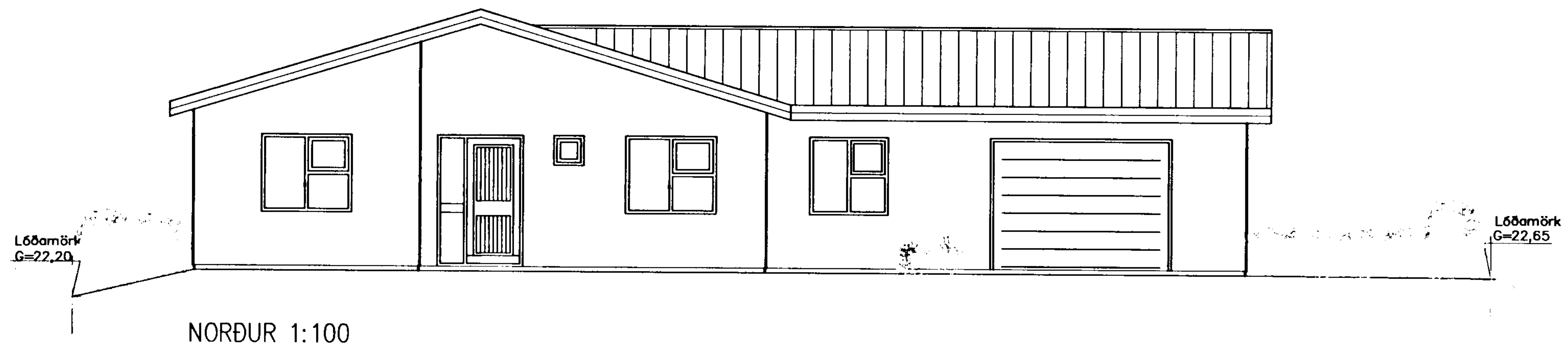
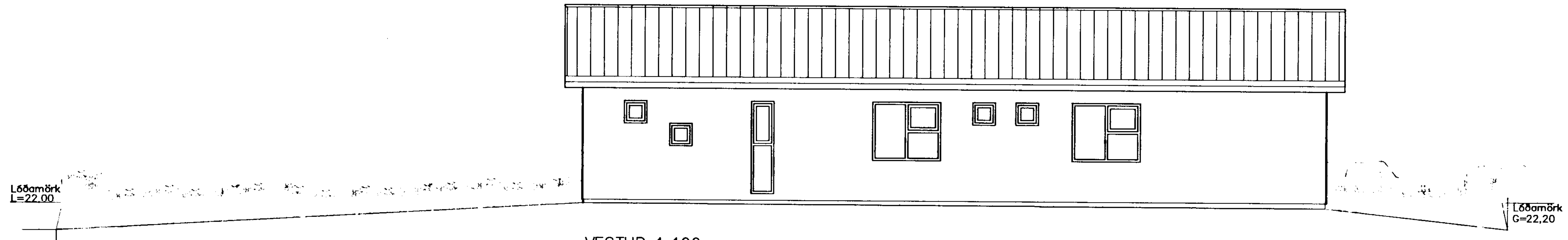
Sambykkt þann

1 8 AUG. 2004

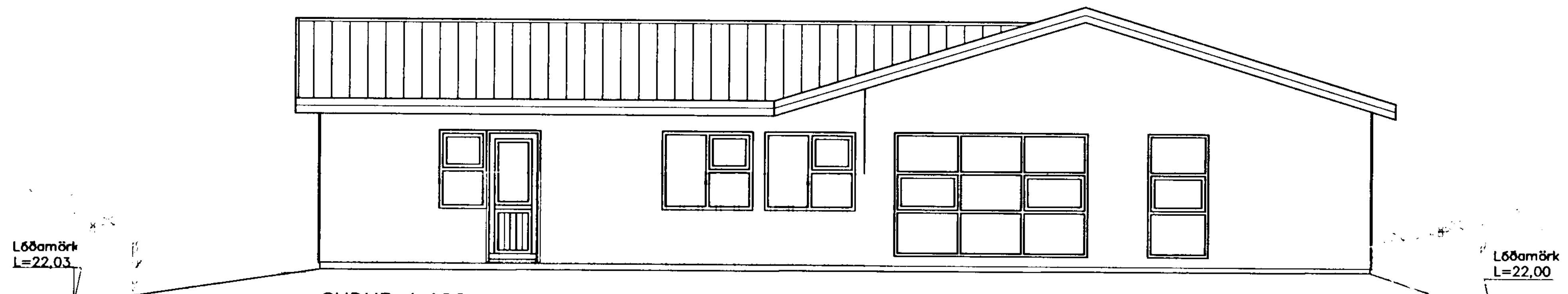
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson



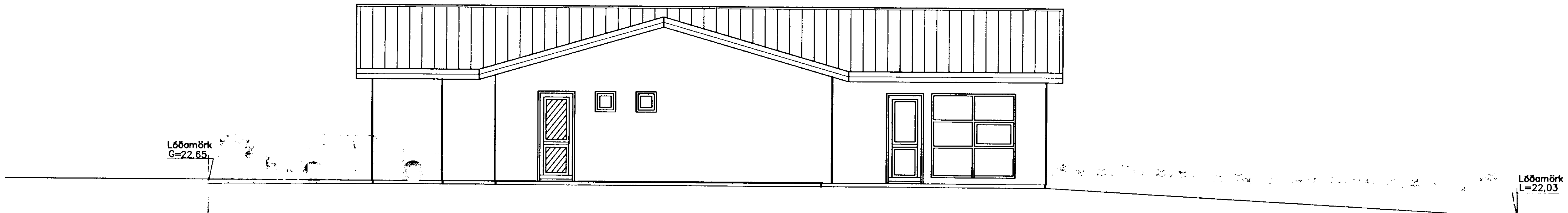
NORÐUR 1:100



VESTUR 1:100



SUÐUR 1:100



AUSTUR 1:100

BYGGINGARLÝSING

Byggt er einbýlishús á einni hæð. Aðalbyggingarefni er steinsteypa. Útveggir eru hraunhúðaðir að utan; Húsið er staðsteypt. Húsið er einangrað að innan með 100mm polystyren. Einangra skal undir botnplötu og niður sökkla að utanverðu með 75mm polystyren eða öðru jafngildu efni,– sjá nánar sérteikningar verkfræðings. þak er smíðað úr timbri; sperrur klæddar með 25x150mm borðaviði, Þak–pappa og báruðu stáli. þakhalli er 17 gráður. þak skal lofta sbr. kafla 136.4 í byggingarreglugerð. sjá nánar útfærslur á sérteikningum. Vanda skal frágang rakavarnarlags; skara skal dúkinn á samskeytum og leggja skal Þéttistrimil milli laga. þar sem dúkur kemur að vegg skal leggja Þéttistrimil undir og festa með furulista yfir. Sérteikningar sýna nánar fyrirkomulag einangrunar og rakavarnar í Þaki. Trégrind er fest neðan í sperrur og á hana er fest loftaklæðning. þak er einangrað er með 200 mm steinull. Glugga og útihurðir skal smíða úr timbri og mála. Gler skal vera tvöfalt K–gler. Klæðning í lofti bílgeymslu skal vera í flokki 1 skv. byggingarreglugerð og klæðning í loftum íbúðar skal vera í flokki 2 skv. byggingarreglugerð. Veggur milli bílgeymslu og íbúðar er steyptur. Aðrir innveggir eru úr timbur eða blikkgrind klæddir með gifsplötum.

Helstu lagnaleiðir:
Skólplagnir eru með hefðbundnum hætti undir botnplötu. Neysluvatns–lagnir eru í steyptri plötu, rör í rör. Gólfhitalagnir eru í gólfílögn. Raflagnir eru í einangrun í útvegg, í innveggjum og loftagrind. Sorpgeymsla er úr steinsteyptri einingu, hurðareining er úr timbri. Frágangur lóðar á lóðamörkum verði í samráði við nágranna.

Dags.	Breytingar	Nr.	Nafn
05.07.2004	Húsið er staðsteypt og einangrað að innan. Einangrunarmót eru ekki notuð.	1.	FO
05.07.2004	Gólfkóti hækkaður um 25cm.	2.	FO
05.07.2004	Útihurð er bætt við og gluggasetningu er breytt á bílgeymslu, suðurhlið.	3.	FO

meter Verkfræðistofa ehf
Skútuvogi 6 - 2. hæð
104 Reykjavik

Simi: 5678922
Gsm: 8940059
meter@meter.is
www.meter.is

FÍFUVELLIR 22, 221 Hafnarfjörður

ÚTLIT OG BYGGINGARLÝSING

TÖLVUSKRÁ 129–221–FÍFUVELLIR 22	HANNAÐ FO	TEIKNAÐ FO	YFIRFARIÐ FO	ÚTGÁFA 01
SAMÞYKKT Friðrik Friðriksson 2112564519	TEIKNING NR. 129–221–A3		MKV. 1:100	BLAÐ NR. A–03
Friðrik Ólafsson 2303592459	DAGS. 05.07.2004		VERK NR. 129	