

Samþykkt þann

01 SEPT. 2004

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

**BYGGINGARLÝSING**

Húsið er staðsept, allir útteggir og aðrir burðarveggir. 75mm einangrun úr frauðplasti undir botnplötu.

Útteggir og sókkjar verða byggðir úr einangrunarmótum viðukenndum af R.B.

Útteggir meginhluta byggingar múraðir með lituðum múr í hvítum lit. Aðrir hlutar útteggja klæddir með steinflisum og loftræstri harðviðarklæðningu.

Gluggar verða samsettir ál-og timburgluggar í dökkgráum lit og settir í eftir á. Gler verður tvöfalt einangrunargler, a.m.k. K-gler.

Þak byggingar er sperrupak einangrað með 200mm steinull og klætt með tvöföldum pappa eða þakduk. 200mm einangrun er undir útkragandi gólfi á 1. hæð.

Þakklæðning íbúðar innanhúss verður a.m.k. í fl. 2. Þ.e. gipsklæðning.

Léttir innveggir eru ýmist hlaðnir úr vikri og múraðir eða úr málmgrind klæddir með tvöföldum gipsplötum.

Gluggalaus rými eru loftræst vélrænt skv. byggingareglugerð.

Gólfniðurföll í öllum votrymum frágengin skv. byggingareglugerð.

Inntök hitaveitu, vatnsveitu og rafmagns eru í bilgeymslu og frágengin skv. reglugerð.

Reykskyngjari er a.m.k. í svefndeildum og almenningi.

Slökkvitæki er í þvottahúsi á 1 hæð og geymslu á 2. hæð eða í samráði við Eldvarnartílit.

Arinn frágenginn skv. 192 gr. byggingareglugerðar.

Eldvarnir, björgunar- og öryggisráðstafanir sbr. teikn. nr. 1.01, 1.02 og 1.03.

Heitur pottur í garði skal vera með læstu loki.

Garð- og skjólveggir á lóð eru úr timri.

Frágangur lands á lóðarmörkum skal vera í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Bilastæði eru 3 á lóð.

U-gildi einstakra byggingahluta er sem hér segir:

|  | W/m <sup>2</sup> K |
|--|--------------------|
| Þak  | 0.2                |
| Útteggir   | 0.4                |
| Gluggar (karmar, vegið meðaltal glers, k-glers)        | 2.0                |
| Hurðir   | 3.0                |
| Gólf   |                    |
| Á fyllingu   | 0.3                |
| Að úttöfti   | 0.2                |
| Útteggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar, hurðir) | 0.85               |

Lóð: 790.0 m<sup>2</sup>  
Nýtingarhlutfall: 0.348  
Staðgreinir: 22200080

Breytingar:  
20.08.04 Skráningartafla lagfærð, rýmisnr. breytt

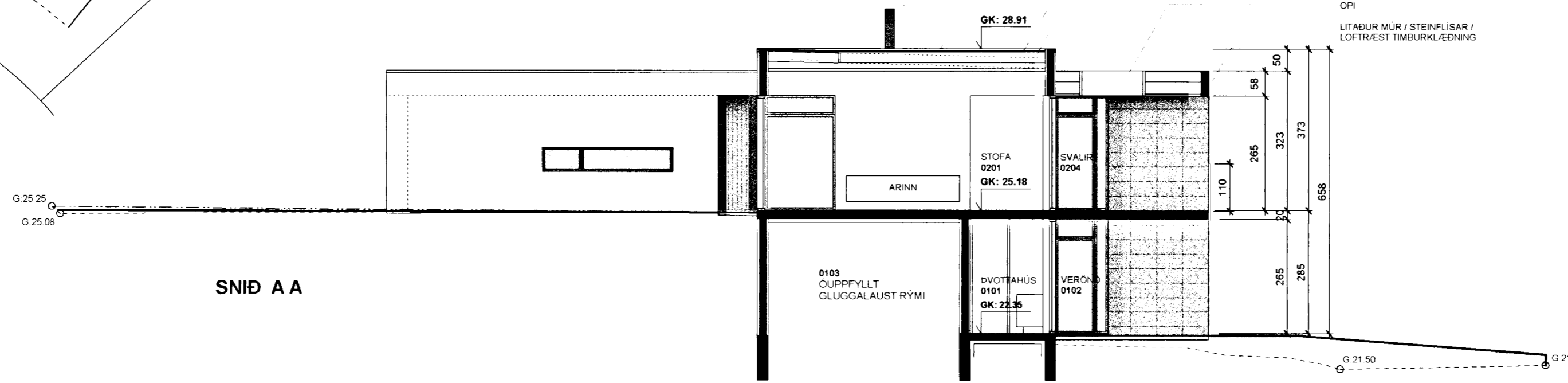
**FÍFUVELLIR 8 HAFNARFJÖRÐUR**

|                |             |
|----------------|-------------|
| ADALUPPDRATTUR | <b>1.01</b> |
| Afstöðumynd    | M.kv. 1:500 |
| Sniðmyndir     | 1:100       |

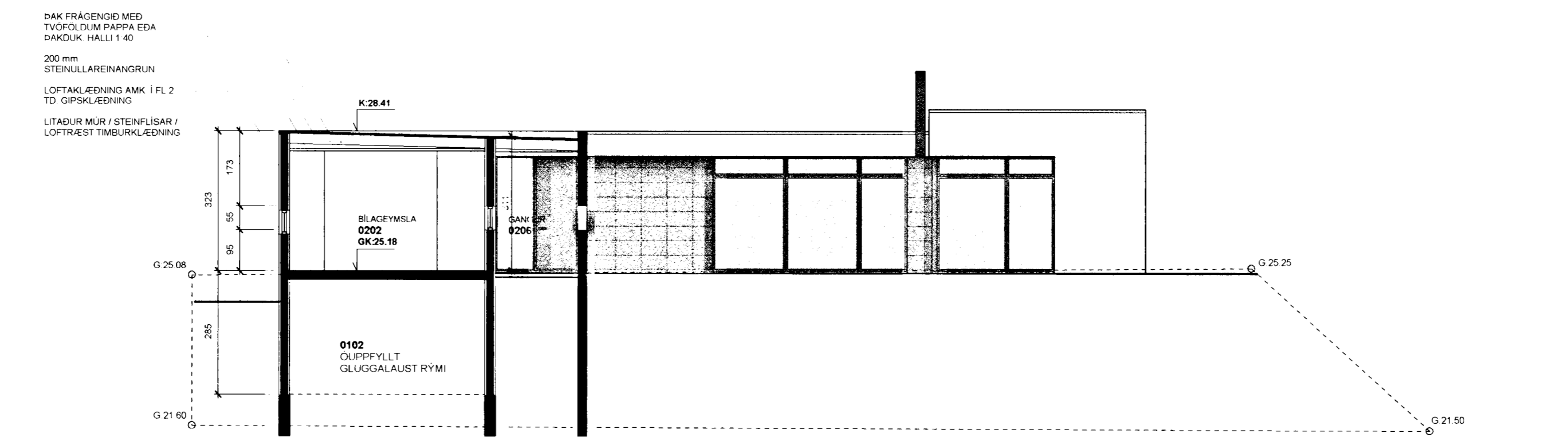


Handwritten signatures and contact information: 070462-2289

AFSTÖÐUMYND 1:500



SNID A A



SNID B B

ÞAK FRÁGENGIÐ MEd  
TVÖFÖLDUM PAPPÁ EÐA  
ÞAKDUK HALLI 1.40

200 mm  
STEINULLAREINANGRUN

LOFTAKLÆÐNING AMK Í FL 2  
TD GIPSKLÆÐNING

LITADUR MÚR / STEINFLISAR /  
LOFTRÆST TIMBURKLÆÐNING

ÞAK FRÁGENGIÐ MEd  
TVÖFÖLDUM PAPPÁ EÐA  
ÞAKDUK HALLI 1.40

200 mm  
STEINULLAREINANGRUN

LOFTAKLÆÐNING AMK Í FL 2  
TD GIPSKLÆÐNING

LITADUR MÚR / STEINFLISAR /  
LOFTRÆST TIMBURKLÆÐNING