



Skráningartafli: Fjarðargata 19, Hafnarfíri
 Landnúmer: 175389
 Matshlutanúmer: 01
 Útgáfa: 4.01b
 Skrásetjari: Hjálmar Óm Guðmarsson
 Kennitala: 200672-3809
 Dags: 23.12.2004

Uppskipting og lýsing				Stærðir													Sameignir sumra							
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	Eignarhald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³							
Matshluti					1.622,4	0,0	13,1	12,3	1.610,1	5,2			5.572,6	1.395,4	1.455,9			5.017,121						
Botn													120,7											
	00	Kjallari			127,3	0,0	0,0	0,0	127,3	0,0			336,5	97,7	78,6									
A	0001	Geymsla	N	0201	8,2				8,2		2,60	2,60	21,3	6,1	8,2	2,60	15,860							
A	0002	Geymsla	N	0202	7,5				7,5		2,60	2,60	19,5	6,0	7,5	2,60	15,600							
A	0003	Geymsla	N	0301	7,5				7,5		2,60	2,60	19,5	6,0	7,5	2,60	15,600							
A	0004	Geymsla	N	0302	8,5				8,5		2,60	2,60	22,1	6,3	8,5	2,60	16,380							
A	0005	Geymsla	N	0203	8,4				8,4		2,60	2,60	21,8	6,3	8,4	2,60	16,380							
A	0006	Geymsla	N	0204	8,0				8,0		2,60	2,60	20,8	6,3	8,0	2,60	16,380							
A	0007	Geymsla	N	0303	6,6				6,6		2,60	2,60	17,2	6,1	6,6	2,60	15,860							
A	0008	Geymsla	N	0304	8,3				8,3		2,60	2,60	21,6	6,3	8,3	2,60	16,380							
A	0009	Geymsla/Lyfta	N	Y1	27,9				27,9		2,60	3,80	78,1	23,1		2,60	60,060							
A	0010	Tæknirými	T	0102	15,6				15,6		2,60	2,60	40,6	11,7	15,6	2,60	30,420							
A	0011	Sorp	T	X	17,4				17,4		2,60	2,60	45,2	11,3										
A	0012	Inntaksrými	T	X	3,4				3,4		2,60	2,60	8,8	2,2										
B	0013	Bíla kjallari	B	Y2	189,5				189,5		2,60	2,60	492,7	186,0		0,60	295,620							
C	0014	Skábraut	U	X	72,3				72,3															
C	0015	Útitrappa	U	X	7,2				7,2															
1. hæð					575,5	0,0	7,2	0,0	575,5	5,2			2.071,7	511,3	552,5									
A	0101	Verslun	N	0101	131,1				131,1		3,60	3,60	472,0	117,9	131,1	3,60	424,440							
A	0102	Þjónustufyrirtæki	N	0102	353,8				353,8	5,2	0,00	3,60	1.273,7	319,0	348,6	3,60	1.148,400							
A	0103	Verslun	N	0103	72,8				72,8		3,60	3,60	262,0	63,0	72,8	3,60	226,800							
A	0104	Stigahús	U	Y1	17,8		7,2		17,8		3,60	3,60	64,0	11,4		3,60	41,040							
2. hæð					459,8	0,0	5,9	5,9	453,9	0,0			1.287,4	393,5	412,4									
A	0201	Íbúð	N	0201	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000							
A	0202	Íbúð	N	0202	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000							
A	0203	Íbúð	N	0203	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000							
A	0204	Íbúð	N	0204	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000							
A	0205	Stigahús	U	Y1	47,4		5,9	5,9	41,5		2,80	2,80	132,6	33,5		2,80	93,800							
B	0206	Svalir	S	0201	6,2				6,2							1,00	6,200							
B	0207	Svalir	S	0202	6,2				6,2							1,00	6,200							
B	0208	Svalir	S	0203	6,2				6,2							1,00	6,200							
B	0209	Svalir	S	0204	6,2				6,2							1,00	6,200							
3. hæð					459,8	0,0	0,0	6,4	453,4	0,0			1.756,3	392,9	412,4									
A	0301	Íbúð	N	0301	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500							
A	0302	Íbúð	N	0302	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500							
A	0303	Íbúð	N	0303	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500							
A	0304	Íbúð	N	0304	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500							
A	0305	Stigahús	U	Y1	47,4			6,4	41,0		2,54	3,95	127,5	32,9		2,69	88,501							
C	0306	Svalir	S	0301	6,2				6,2							1,00	6,200							
C	0307	Svalir	S	0302	6,2				6,2							1,00	6,200							
C	0308	Svalir	S	0303	6,2				6,2							1,00	6,200							
C	0309	Svalir	S	0304	6,2				6,2							1,00	6,200							
Sundurlöun á bílastæðum.																								
E	B01	Bílastæði	B	B01																				
E	B02	Bílastæði	B	B02																				
E	B03	Bílastæði	B	B03																				
E	B04	Bílastæði	B	B04																				
E	B05	Bílastæði	B	B05																				
E	B06	Bílastæði	B	B06																				
E	B07	Bílastæði	B	B07																				
E	B08	Bílastæði	B	B08																				

Eignarhald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
0201	Íbúð	Y1	Geymsla/Lyfta/Stigahús	S	10,5083%
0202	Íbúð	Y1	Geymsla/Lyfta/Stigahús	S	10,4983%
0203	Íbúð	Y1	Geymsla/Lyfta/Stigahús	S	10,5282%
0204	Íbúð	Y1	Geymsla/Lyfta/Stigahús	S	10,5282%
0301	Íbúð	Y1	Geymsla/Lyfta/Stigahús	S	14,4668%
0302	Íbúð	Y1	Geymsla/Lyfta/Stigahús	S	14,4967%
0303	Íbúð	Y1	Geymsla/Lyfta/Stigahús	S	14,4768%
0304	Íbúð	Y1	Geymsla/Lyfta/Stigahús	S	14,4967%
0201	Íbúð	Y2	Bíla kjallari	J	12,5000%
0202	Íbúð	Y2	Bíla kjallari	J	12,5000%
0203	Íbúð	Y2	Bíla kjallari	J	12,5000%
0204	Íbúð	Y2	Bíla kjallari	J	12,5000%
0301	Íbúð	Y2	Bíla kjallari	J	12,5000%
0302	Íbúð	Y2	Bíla kjallari	J	12,5000%
0303	Íbúð	Y2	Bíla kjallari	J	12,5000%
0304	Íbúð	Y2	Bíla kjallari	J	12,5000%

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Verslun	131,1	424,440	424,440
0102	Þjónustufyrirtæki	364,2	1.178,820	1.178,820
0103	Verslun	72,8	226,800	226,800
0201	Íbúð	111,3	274,060	340,794
0202	Íbúð	110,6	273,800	340,505
0203	Íbúð	111,5	274,580	341,369
0204	Íbúð	111,1	274,580	341,369
0301	Íbúð	110,6	377,300	455,251
0302	Íbúð	111,6	378,080	456,117
0303	Íbúð	109,7	377,560	455,540
0304	Íbúð	111,4	378,080	456,117
B01	Bíla stæði	0,0	0,000	0,000
B02	Bíla stæði	0,0	0,000	0,000
B03	Bíla stæði	0,0	0,000	0,000
B04	Bíla stæði	0,0	0,000	0,000
B05	Bíla stæði	0,0	0,000	0,000
B06	<			