



Upprunalegur höfundur: Batteríð ehf.

Skráningartífa: FJARÐARGATA 19, Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurbór Aðalsteinsson													
Landnúmer: 176389				Kennitala: 260144-3939													
Matahlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.013													
Uppskipting og lýsing				Daga: 10.10.2013													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-við	D2 Notkun texti	D3 Hóla-Notkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflöt nr	D6M Málflöt nr	D6 Eignar m²	D7 Op m²	D8 Brúflötur m²	D9 Brúflötur ah < 1.3	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúflötur rúmhl. m³	D12 Natúrligt m²	D16 Brúflötur m²	Ræðniatla skiptamálka	D17 Skipta-rúmhl. m³
		Matahluti			1.822,4	0,0	13,1	12,3	1.810,1	5,2			8.672,8	1.379,1	1.455,9		4.968,441
		Botn															120,7
	00	Kjallari			127,3	0,0	0,0	0,0	127,3	0,0			338,8	87,7	78,8		
A	0001	geymsla	N	0201	8,2				8,2		2,80	2,80	21,3	6,1	8,2	2,80	15,880
A	0002	geymsla	N	0202	7,5				7,5		2,80	2,80	19,5	6,0	7,5	2,80	15,800
A	0003	geymsla	N	0301	7,5				7,5		2,80	2,80	22,1	6,3	8,0	2,80	15,360
A	0004	geymsla	N	0302	8,5				8,5		2,80	2,80	21,8	6,3	8,4	2,80	16,380
A	0005	geymsla	N	0203	8,4				8,4		2,80	2,80	20,8	6,3	8,0	2,80	16,380
A	0006	geymsla	N	0204	8,0				8,0		2,80	2,80	17,2	6,1	6,8	2,80	15,880
A	0007	geymsla	N	0303	6,8				6,8		2,80	2,80	21,6	6,3	8,3	2,80	16,380
A	0008	geymsla	N	0304	8,3				8,3		2,80	2,80	21,6	6,3	8,3	2,80	16,380
A	0009	geymsla og lyfta	N	Y1	27,9				27,9		2,80	3,80	78,1	23,1		2,80	60,060
A	0010	tæknirými	T	0102	15,8				15,8		2,80	2,80	40,8	11,7	15,8	2,80	30,420
A	0011	þorp	T	X	17,4				17,4		2,80	2,80	45,2	11,3			
A	0012	línatæknirými	T	X	3,4				3,4		2,80	2,80	8,8	2,2			
B	0013	blakjallari	B	Y2	189,5				189,5		2,80	2,80	492,7	188,0		0,80	295,820
C	0014	skábraut	U	X	72,3				72,3								
C	0015	útlittrappa	U	X	7,2				7,2								
	01	1. hæð			575,8	0,0	7,2	0,0	575,8	5,2			2.071,7	495,0	552,5		
A	0101	verulun	N	0101	131,1				131,1		3,80	3,80	472,0	121,8	131,1	3,80	438,840
A	0102	skrifstofurými	N	0102	247,5				247,5		3,80	3,80	891,0	208,8	247,5	3,80	751,680
A	0103	verulun	N	0101	72,8				72,8		3,80	3,80	282,0	83,2	72,8	3,80	227,520
A	0104	Subway skyndib	N	0102	106,3				106,3	5,2	0,00	3,80	382,7	89,7	101,1	3,80	322,820
A	0105	stígaheð	U	Y1	17,8		7,2		17,8		3,80	3,80	64,0	11,4		3,80	41,040
	02	2. hæð			459,8	0,0	5,9	5,9	453,9	0,0			1.287,4	393,5	412,4		
A	0201	íbúð	N	0201	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000
A	0202	íbúð	N	0202	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000
A	0203	íbúð	N	0203	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000
A	0204	íbúð	N	0204	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000
A	0205	stígaheð	U	Y1	47,4		5,9	5,9	41,5		2,80	2,80	132,8	33,5		2,80	93,800
B	0206	svalir	S	0201	6,2				6,2							1,00	8,200
B	0207	svalir	S	0202	6,2				6,2							1,00	8,200
B	0208	svalir	S	0203	6,2				6,2							1,00	8,200
B	0209	svalir	S	0204	6,2				6,2							1,00	8,200
	03	3. hæð			459,8	0,0	0,0	6,4	463,4	0,0			1.758,3	392,8	412,4		
A	0301	íbúð	N	0301	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	385,800
A	0302	íbúð	N	0302	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500
A	0303	íbúð	N	0303	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	385,800
A	0304	íbúð	N	0304	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500
A	0305	stígaheð	U	Y1	47,4			6,4	41,0		2,84	3,95	127,5	32,8		2,69	88,501
C	0306	svalir	S	0301	8,2				8,2							1,00	8,200
C	0307	svalir	S	0302	8,2				8,2							1,00	8,200
C	0308	svalir	S	0303	8,2				8,2							1,00	8,200
C	0309	svalir	S	0304	8,2				8,2							1,00	8,200
<b>Bundurliðun á blástæðum.</b>																	
E	B1	blástæði	B	B1													
E	B2	blástæði	B	B2													
E	B3	blástæði	B	B3													
E	B4	blástæði	B	B4													
E	B5	blástæði	B	B5													
E	B6	blástæði	B	B6													
E	B7	blástæði	B	B7													
E	B8	blástæði	B	B8													
<b>Athugasemdir</b>																	
Samnefnið merktar Y1 og Y2 í skráningartíflu eru í eigu íbúðanna 0201, 0202, 0203, 0204, 0301, 0302, 0303 og 0304 á annari og þriðju hæð.																	
Lyfta á stígaheð íbúða þrjú kjallara upp á þriðju hæð er í eigu íbúðanna 0201, 0202, 0203, 0204, 0301, 0302, 0303 og 0304 á annari og þriðju hæð.																	
<b>Samnefnið summa</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y- eignarhald	Notkun texti	Ræðni-regla	Eignarhlutfur											
	0201	íbúð	Y1	stígaheð/tæknirými	S	10,5083%											
	0202	íbúð	Y1	stígaheð/tæknirými	S	10,4863%											
	0203	íbúð	Y1	stígaheð/tæknirými	S	10,5282%											
	0204	íbúð	Y1	stígaheð/tæknirými	S	10,5282%											
	0301	íbúð	Y1	stígaheð/tæknirými	S	14,4686%											
	0302	íbúð	Y1	stígaheð/tæknirými	S	14,4987%											
	0303	íbúð	Y1	stígaheð/tæknirými	S	14,4768%											
	0304	íbúð	Y1	stígaheð/tæknirými	S	14,4987%											
	0201	íbúð	Y2	blakjallari	J	12,5000%											
	0202	íbúð	Y2	blakjallari	J	12,5000%											
	0203	íbúð	Y2	blakjallari	J	12,5000%											
	0204	íbúð	Y2	blakjallari	J	12,5000%											
	0301	íbúð	Y2	blakjallari	J	12,5000%											
	0302	íbúð	Y2	blakjallari	J	12,5000%											
	0303	íbúð	Y2	blakjallari	J	12,5000%											
	0304	íbúð	Y2	blakjallari	J	12,5000%											
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Brúflötur m²	Skilpáttur m²	Skilpáttur m²	Skilpáttur m²											
	0101	verulun	203,9	898,380	898,380												
	0102	skrifstofurými	384,2	1.105,020	1.105,020												
	0201	íbúð	111,3	274,080	340,794												
	0202	íbúð	110,8	273,800	340,605												
	0203	íbúð	111,5	274,580	341,369												
	0204	íbúð	111,1	274,880	341,388												
	0301	íbúð	110,8	273,300	340,251												
	0302	íbúð	111,8	278,080	348,117												
	0303	íbúð	109,7	277,680	345,540												
	0304	íbúð	111,4	278,080	348,117												
	B1	blástæði	0,0	0,000	0,000												
	B2	blástæði	0,0	0,000	0,000												
	B3	blástæði	0,0	0,000	0,000												