

Stærðir:

kjallari.....	350.2 m ²
1. hæð.....	372.9 m ²
2. hæð.....	400.5 m ²
3. hæð.....	404.6 m ²
4. hæð.....	36.8 m ²
brúttó	1565.0 m ²
rúmmál brúttó.....	6369.6 m ³
stærð lóðar.....	744.6 m ²
nýtingarhlutfall.....	2.10

Húslýsing:

Húsið verður byggt úr steinsteypu á hefðbundinn hátt, einangrað að utan og klætt með náttúrusteini dökkgráum, og ljósgráum málmplötum.

Að innan eru steinsteyptir veggir, málaðir

Þak er svokallað öfugt þak, pappalagt á steypta plötu, einangrað með "Roofmade" eða samsvarandi einangrun og hellulagt ofaná. Þakbrunnar hitaðir.

U-gildi byggingarhluta

Þak:	0,2 W/m ² K
Ótveggir:	0,4 " " "
Gluggar	1,8 " " "
Gólf á fyllingu:	0,3 " " "

Innveggir eru ýmist steinsteyptir eða gipsklæddir léttir veggir
Gólf eru lögð línoleum- og P.V.C. dúk
Gluggar eru ál/tré gluggar með opnanlegum fögum
Þokljós og gluggar eru yfir dömsölum og stiga milli 2. og 3. hæðar.
Loft eru niðr hengd kerfislöft með hljóðisogi.
Lampar innfelldir.

Starfsemi:

Í byggingunni mun annars vegar verða svæðisútibú Landsbanka Íslands á 1. hæð og í kjallara og hins vegar Héradssódmur Reykjaness á öllum hæðum.

Starfsmannafjöldi Landsbankans verður 14-16 manns. Í dómssal 1 geta flestir orðið 44 - 50, í dómssal 2 geta verið 28 og í dómssal 3 10 manns. Tveir útgangar eru frá öllum söllum.

Loftræstímál og lagnaleiðir:

Opnanlegir gluggar og gluggalaus rými eru vélrétt loftræst. Loftræstiklefi er á efstu hæð í stigahúsi, sem þjónar bæði héradssómi og bankanum. Lagnaleiðir eru í loftum og lóðrættum stökk frá loftræstiklefa.

Brunamál:

Brunaviðvörðunarkerfi verður í húsinu í samræmi við reglur Brunamálastofnunar ríkisins. Brunalokanir verða á milli eldhófa. Brunaslöngurnar eru á hverri hæð og vel sýnilegar.

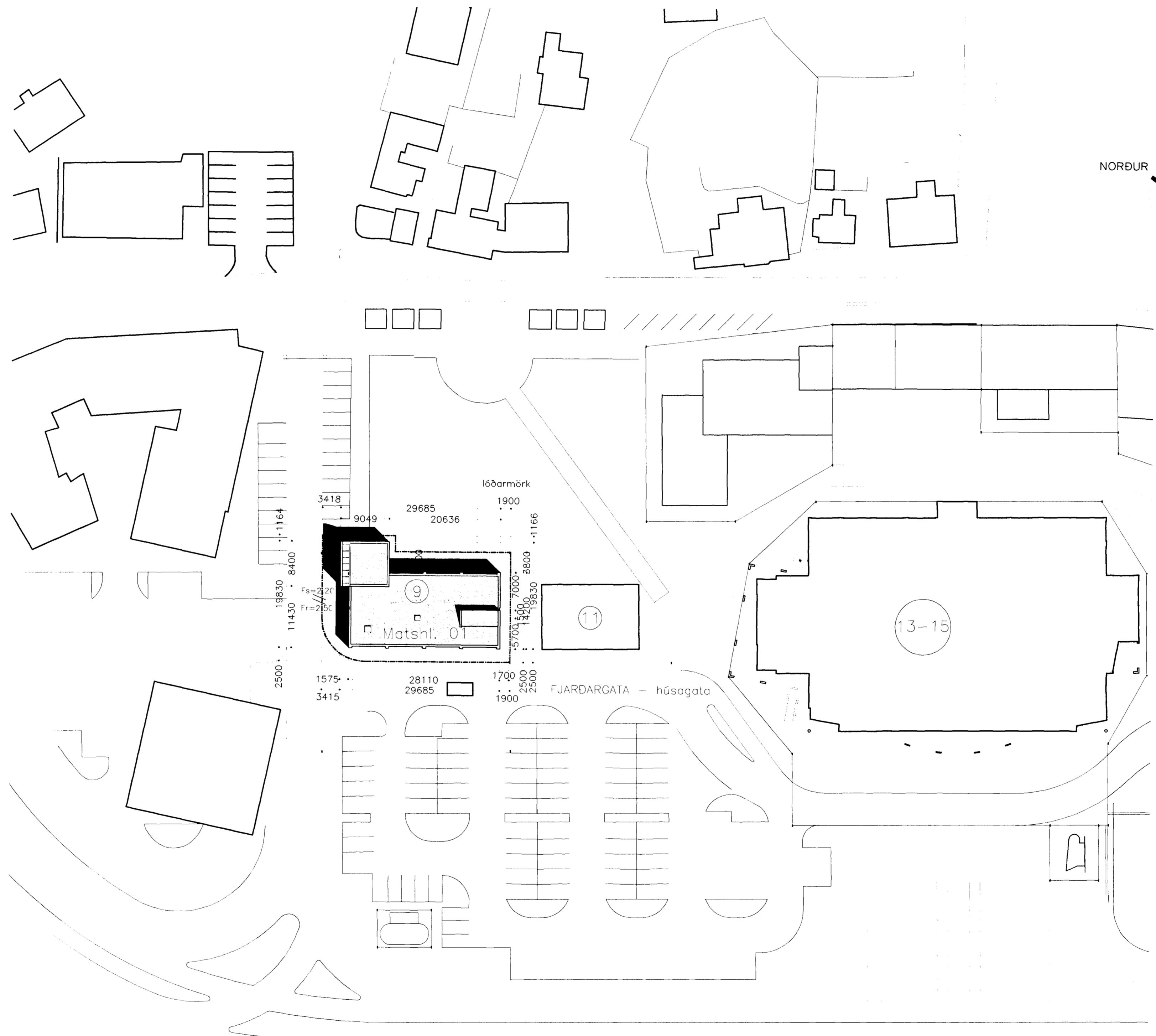
Hándsókkvittekjum verður komið fyrir í samræði við eldvarnareftirlit. Allar klæðningar verða í flokki 1. Allir veggir og hurðir í flóttaleiðum eru samkv. reglugerðum.

Ath. hurðir í geymsluhölf Landsbanka eru peningaskáphurðir og eru silaðar fastar upp við vegg þegar bankinn er opin (þar fyrir innan eru grindarhurðir sem opnast inn).

Rennihurðir í flóttaleiðum opnast við straumrof.

Ferilmál:

Lýftur eru í húsinu og allar hurðir eru a.m.k. 900 mm. breiðar



Verkheli:	Fjarðargata 9 Hafnarfirði Héradssódmur Reykjaness / Landsbanki Íslands
Verkhli:	Afstöðumynd
Teiknúmer:	1
Mælikvarði:	1:500
Teiknað:	BBJ
Yfirfand:	
Samþykkt:	
Verknúmer:	9806
Dagsetning:	18.07.2000
Teiknislóð:	9806 1

Handwritten signature and number: 00052-4429

ARKITEKT
BOLHOLT 8 - 105 REYKJAVÍK
SÍMI: 551 0870 - FAX: 551 0875
arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

GUDMUNDUR KR. GUDMUNDSSON,
ÓLAFUR SIGURDSSON,
SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,
HJORTUR PÁLSSON, ARKITEKT
ARKITEKT
ARKITEKT
BYGG FR