



**NETTÓSTÆRÐIR 1. HÆÐAR:**

1. bílageymsla, 26.1 m<sup>2</sup>
2. anddyri, 3.6 m<sup>2</sup>
3. forstofa, 8.4 m<sup>2</sup>
4. vinnuherbergi, 9.8 m<sup>2</sup>
5. snyrting, 2.5 m<sup>2</sup>
6. þvottur/geymsla, 4.5 m<sup>2</sup>
7. tómstundaherb., 19.8 m<sup>2</sup>
8. geymsla, 5.4 m<sup>2</sup>
9. sjónvarpsherb., 7.7 m<sup>2</sup>

**BRÚTTÓSTÆRÐIR:**

- Flatarmál einbýlishúss:
1. Hæð: 80.6 m<sup>2</sup>
  2. Hæð: 130.4 m<sup>2</sup>
  - Samtals: 211.0 m<sup>2</sup>

Flatarmál bílageymslu: 33.0 m<sup>2</sup>

Samanlagt flatarmál  
einb. húss og bílageymslu: 244.0 m<sup>2</sup>

Rúmmál einbýlishúss: 647.6 m<sup>3</sup>

Rúmmál bílageymslu: 91.5 m<sup>3</sup>

Samanlagt rúmmál  
einb. húss og bílageymslu: 739.1 m<sup>3</sup>

Flatarmál lóðar: 786.1 m<sup>2</sup>

Nýtingarhlutfall: 0.31

**LÝSING:**

Sökkjar og niðurgrafir veggir einb. húss:  
Staðsteyptir, einangraðir að utanverðu og múrhúðaðir ofan jarðv. yfirborðs.

Botnplötur einb. húss og bílageymslu:  
Staðsteyptar á grús.

Loftplata einb. húss:  
Staðsteypt.

Útveggir einbýlishúss ofanjarðar:  
Hlaðnir úr "Argisol" byggingaeiningum, múrhúðaðir skv. leiðbeiningum framleiðanda.

Útveggir bílageymslu:  
Staðsteyptir, einangraðir að innanverðu og múrhúðaðir.

Þak einb. húss og bílageymslu:  
Sperruþak, klætt borðvið, þakpappa og bástáli.

Þak útsk. bygginga einb. húss:  
Staðsteypt, einangrun að ofan, undir mól.

Kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við byggingareglugerð, gr. 7.52.

Sökkul- og kjallaraveggir ofan jarðv. yfirborðs og veggir útsk. bygginga málist blýgrár.  
Aðrir útveggir málist hvítir.  
Sperruþök klæðist blýgráu bástáli.

**ATH!**

Öll mál í staðsteypta veggir eru steinmál.  
Mál í vegg, hlaðna úr "Argisol" einingum, eru gefin í einingum.

---> Táknað björgunarp skv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

→ Táknað rýmingarleið skv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

⊙ b.nr. Brunahólf númerað.

Brunavarnaruppdráttur, bl. 1 af 2.

HALLDÓRA K. BRAGADÓTTIR  
ARKITEKT FAÍ  
KVISTHAGA 1, 107 R.  
S. 24262

*Halldóra Bragadóttir*

FJÓLUHLÍÐ 17, HAFNARFIRÐI.  
Grunnmynd 1. hæðar.  
Mkv. 1:100  
Dags. 10.04.93

Samþykkt á fundi bygginga-  
nefndar p. 21/4 1993  
BYGGINGAFULLTRÚINN  
Í HAFNARFIRÐI  
*Sigurjón Halldór*

**Úr Gildi**