ARKITEKTASTOFA
FINNS BJÖRGVINSSONAR OG
HILMARS ÞÓRS BJÖRNSSONAR
BERGSTAÐASTRÆTI 10
101 REYKJAVÍK
SÍMI 551 1460
FAX 562 4505
arkitekt@isholf.is

Samþykkt á fundi byggingarnefndar þann 17 MARS 1999

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

Skráningartafla: Flatarhraun 12

Reikna

Reikningi lokið

Prenta

Landnúmer: 180449
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Arkitektastofa Finns og Hilmars
Kennitala: 431086-1749
Dags.: 5.3.1999

Staðgreinir: 23700120

Bruttóflötur: 4.450,0 m²
Brúttó rúmmál: 17.216,2 m³

Birt flatarmál: 4.450,0 m²
Skiptarúmmál: 15.774,424 m³

Útgáfa: 4.01

© 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.

Skráningartafla: Flatarhraun 12 — Skrásetjari: Arkitektastofa Finns og Hilmars
Landnúmer: 180449 — Kennitala: 431086-1749
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01 — Dags.: 5.3.1999

	Botnplata		Hjúpfletir				
	Botnplata m³	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Gluggar og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	
Matshluti	403,1	2.015,6			2.102,9		

Yfirlit	Innan hæða A	Utan hæða A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	4.591,0				4.591,0
Bruttóflötur / m²	4.450,0				4.450,0
Brúttórúmmál / m³	17.216,2				17.216,2
Nettóflötur / m²	4.295,6				4.295,6
Birt flatarmál / m²	4.450,0				4.450,0
Skiptarúmmál / m³	15.774,424				15.774,424

Skráningartafla: Flatarhraun 12 — Skrásetjari: Arkitektastofa Finns og Hilmars
Landnúmer: 180449 — Kennitala: 431086-1749
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01 — Dags.: 5.3.1999

Hæðir — Samanburðarstærðir

Hæð	Texti	D5 Botnflötur m²	D11 Brúttó rúmmál m³
	Matshluti		
00	Kjallari	0,0	0,0
01	1. hæð	2.015,6	8.475,5
02	2. hæð	1.287,7	3.760,7
03	3. hæð	1.287,7	4.577,0

Skráningartafla: Flatarhraun 12 — Skrásetjari: Arkitektastofa Finns og Hilmars
Landnúmer: 180449 — Kennitala: 431086-1749
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01 — Dags.: 5.3.1999

Uppskipting og lýsing — Stærðir

D0 Lokun	D1 Rými hæð-nr	D2 Notkun texti	D3 Hönnunar-flokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnflötur m²	D5M Millifl. m²	D6 Skógar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brútt. rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknisvæði skiptarúmmáls	D17 Skipt. rúmmál m³
A	0101	VINDGÁTT	U	0101	8,0						2,20	2,20	17,8	7,2			
A	0102	ANDDYRI	U	0101	128,2		16,4				2,92	2,92	374,3	123,4			
A	0103	KENNSLUSTOFUR	N	0101	383,3						2,92	2,92	1119,9	348,8			
A	0104	KENNSLURÝMI	N	0101	1.455,1						2,92	6,50	6853,5	1.391,8			
A	0105	TÆKNIRÝMI	T	0101	27,4						2,92	2,92	80,0	25,0			
A	0106	GEYMSLA	T	0101	13,6						2,20	2,20	29,9	11,8			
A	0201	ANDDYRI	U	0101	128,2			52,9	70,5		2,92	2,92	374,3	123,4			
A	0202	KENNSLUSTOFUR	N	0101	383,3						2,92	2,92	1119,9	348,8			
A	0203	NEMENDARÝMI	N	0101	776,2						2,92	2,92	2266,5	720,4			
A	0301	ANDDYRI	U	0101	128,2			52,9	70,5		3,12	4,34	479,2	123,4			
A	0302	KENNSLUSTOFUR	N	0101	383,3						2,71	4,30	1354,9	351,8			
A	0303	KENNSLUSTOFUR	N	0101	776,2						2,71	4,30	2743,9	719,8			

Skráningartafla: Flatarhraun 12 — Skrásetjari: Arkitektastofa Finns og Hilmars
Landnúmer: 180449 — Kennitala: 431086-1749
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01 — Dags.: 5.3.1999

Eignarhald

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál: Séreign m³	Skiptarúmmál: Séreign og sameign m³
0101	VINDGÁTT	4.450,0	15.774,424	15.774,424
	Alls	4.450,0	15.774,424	15.774,424

Skráningartafla: Flatarhraun 12 — Skrásetjari: Arkitektastofa Finns og Hilmars
Landnúmer: 180449 — Kennitala: 431086-1749
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01 — Dags.: 5.3.1999

Sameignir sumra

Eignarhald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reiknisregla	Eignarhlutur

Athugasemdir

LÝFTA ER Í HÚSINU

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál: Séreign m³	Skiptarúmmál: Séreign og sameign m³
0101	VINDGÁTT	4.450,0	15.774,424	15.774,424
	Alls	4.450,0	15.774,424	15.774,424

Skráningartafla: Flatarhraun 12 — Skrásetjari: Arkitektastofa Finns og Hilmars
Landnúmer: 180449 — Kennitala: 431086-1749
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01 — Dags.: 5.3.1999

Athugasemdir

Athugasemdir

LÝFTA ER Í HÚSINU

10.03.1999