



Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.

18 APR. 2001

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki
virk, fyrr en eftir skráningu eignaskipta-
yfirlysingarinnar hjá Fasteignamati
ríkisins og þinglýsingu hennar.

Handwritten initials

Skráningartífla: Flatahraun 16 a Hafnarfirði.		Skrásetjari: Jón Guðmundsson arkitekt.																										
Landnúmer: 119919		Kennitala: 310551-3259																										
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01																										
Dags: 3.-4.-2001																												
Uppskipting og lýsing		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17												
Loftun	Rými hæð-róð	Nöfnun teki	Notkun flokkun	Bygghæð	Boðvölur m²	MSM Málur m²	Sígar m²	Op m²	Brúvölur m²	Brúvölur sh < 1,8	Saleihæð min	Saleihæð max	Brúvölur rúm m²	Notvölur m²	Brú íslarmál m²	Ráfríttale skiptarúm m²	Skiptarúm m²											
Matshluti																	959,2	0,0	12,8	12,8	710,0	241,1			2.152,7	630,2	639,1	1.541,430
Botn																									47,3			
	00	Kjallari			13,6	0,0	0,0	0,0	13,6	0,0			29,3	11,0	0,0													
A	0001	Innt. kofl.	T	X	13,6				13,6		2,15	2,15	29,3	11,0														
B	0002	Tröppur.	U	X	8,1				8,1																			
	01	1. hæð			236,4	0,0	6,4	0,0	236,4	4,7			636,3	209,6	204,3													
A	0101	Íbúð.	N	0101	111,2				111,2		2,70	2,70	300,3	99,9	111,2	2,70	269,730											
A	0102	Íbúð.	N	0102	93,1				93,1		2,70	2,70	251,4	82,2	93,1	2,70	221,940											
A	0103	Sélgahús.	U	X	19,0	6,4			19,0	4,7	2,70	2,70	51,3	16,9														
A	0104	Hjól og vagnar.	N	X	9,2				9,2		2,70	2,70	24,8	7,9														
A	0105	Sorpp.	T	X	3,9				3,9		2,70	2,70	10,5	2,7														
B	0106	Svalfr.	S	0101	5,7				5,7							1,00	5,700											
B	0107	Svalfr.	S	0102	6,0				6,0							1,00	6,000											
	02	2. hæð			236,4	0,0	6,4	6,4	230,0	0,0			638,3	204,8	217,4													
A	0201	Íbúð.	N	0201	124,3				124,3		2,70	2,70	335,6	105,7	124,3	2,70	285,390											
A	0202	Íbúð.	N	0202	93,1				93,1		2,70	2,70	251,4	82,2	93,1	2,70	221,940											
A	0203	Sélgahús.	U	X	19,0	6,4	6,4	12,6	19,0	6,4	2,70	2,70	51,3	16,9														
B	0204	Svalfr.	S	0201	5,7				5,7							1,00	5,700											
B	0205	Svalfr.	S	0202	6,0				6,0							1,00	6,000											
	03	3. hæð			236,4	0,0	0,0	6,4	230,0	0,0			638,3	204,8	217,4													
A	0301	Íbúð.	N	0301	124,3				124,3		2,70	2,70	335,6	105,7	124,3	2,70	285,390											
A	0302	Íbúð.	N	0302	93,1				93,1		2,70	2,70	251,4	82,2	93,1	2,70	221,940											
A	0303	Sélgahús.	U	X	19,0	6,4			19,0	6,4	2,70	2,70	51,3	16,9														
C	0304	Svalfr.	S	0301	5,7				5,7							1,00	5,700											
C	0305	Svalfr.	S	0302	6,0				6,0							1,00	6,000											
	04	Þak			236,4	0,0	0,0	0,0	0,0	236,4	0,30	1,00	161,2	0,0	0,0													
A	0401	Þakryml.	F	X	236,4				236,4							161,2												

Skráningartífla: Flatahraun 16 b Hafnarfirði.		Skrásetjari: Jón Guðmundsson arkitekt.																										
Landnúmer: 119919		Kennitala: 310551-3259																										
Matshlutanúmer: 02		Útgáfa: 4.01																										
Dags: 3.-4.-2001																												
Uppskipting og lýsing		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17												
Loftun	Rými hæð-róð	Nöfnun teki	Notkun flokkun	Bygghæð	Boðvölur m²	MSM Málur m²	Sígar m²	Op m²	Brúvölur m²	Brúvölur sh < 1,8	Saleihæð min	Saleihæð max	Brúvölur rúm m²	Notvölur m²	Brú íslarmál m²	Ráfríttale skiptarúm m²	Skiptarúm m²											
Matshluti																	945,6	0,0	12,8	12,8	696,4	241,1			2.123,4	619,2	639,1	1.541,430
Botn																									47,3			
	01	1. hæð			236,4	0,0	6,4	0,0	236,4	4,7			638,3	209,6	204,3													
A	0101	Íbúð.	N	0101	111,2				111,2		2,70	2,70	300,3	99,9	111,2	2,70	269,730											
A	0102	Íbúð.	N	0102	93,1				93,1		2,70	2,70	251,4	82,2	93,1	2,70	221,940											
A	0103	Sélgahús.	U	X	19,0	6,4			19,0	4,7	2,70	2,70	51,3	16,9														
A	0104	Hjól og vagnar.	N	X	9,2				9,2		2,70	2,70	24,8	7,9														
A	0105	Sorpp.	T	X	3,9				3,9		2,70	2,70	10,5	2,7														
B	0106	Svalfr.	S	0101	5,7				5,7							1,00	5,700											
B	0107	Svalfr.	S	0102	6,0				6,0							1,00	6,000											
	02	2. hæð			236,4	0,0	6,4	6,4	230,0	0,0			638,3	204,8	217,4													
A	0201	Íbúð.	N	0201	124,3				124,3		2,70	2,70	335,6	105,7	124,3	2,70	285,390											
A	0202	Íbúð.	N	0202	93,1				93,1		2,70	2,70	251,4	82,2	93,1	2,70	221,940											
A	0203	Sélgahús.	U	X	19,0	6,4	6,4	12,6	19,0	6,4	2,70	2,70	51,3	16,9														
B	0204	Svalfr.	S	0201	5,7				5,7							1,00	5,700											
B	0205	Svalfr.	S	0202	6,0				6,0							1,00	6,000											
	03	3. hæð			236,4	0,0	0,0	6,4	230,0	0,0			638,3	204,8	217,4													
A	0301	Íbúð.	N	0301	124,3				124,3		2,70	2,70	335,6	105,7	124,3	2,70	285,390											
A	0302	Íbúð.	N	0302	93,1				93,1		2,70	2,70	251,4	82,2	93,1	2,70	221,940											
A	0303	Sélgahús.	U	X	19,0	6,4			19,0	6,4	2,70	2,70	51,3	16,9														
C	0304	Svalfr.	S	0301	5,7				5,7							1,00	5,700											
C	0305	Svalfr.	S	0302	6,0				6,0							1,00	6,000											
	04	Þak			236,4	0,0	0,0	0,0	0,0	236,4	0,30	1,00	161,2	0,0	0,0													
A	0401	Þakryml.	F	X	236,4				236,4							161,2												

Athugasemdir
 Útveggir húsnæmis eru fyrir breytingu steypir 20 cm. veggir og einangraðir með 212" þleisti. Samtals þykkt 28 cm.
 Þykking á útvægglum verður með útvægglaklaðningunni og einangrunni samtals 6 cm. Þannig verður heldarþykkt vegganna 36 cm.

Samelgjur sumra

Eignarhald

Eignarhald	Eignarhald	Notkun teki	Brú íslarmál m²	Skiptarúm mál	
				Skiptarúm m²	Skiptarúm og samelgjur m²
	0101	Íbúð.	93,1	227,940	227,940
	0102	Íbúð.	111,2	275,430	275,430
	0201	Íbúð.	93,1	227,940	227,940
	0202	Íbúð.	124,3	291,090	291,090
	0301	Íbúð.	93,1	227,940	227,940
	0302	Íbúð.	124,3	291,090	291,090
	Allt		639,1	1.541,430	1.541,430

Skráningatöflur.

FLATAHRAUN 16a og 16b Hafnarfirði.

VERK NR. TEKN. NR. 07 DAGS. 3.-4.-2001 MÁL. BREYTT.

JÓN GUÐMUNDSSON ARKITEKT *Jón Guðmundsson* KT. 310551-3259
 VINNUSTOFA SUDURLANDSBRAUT 16 REYKJAVÍK SIMI 552 5055