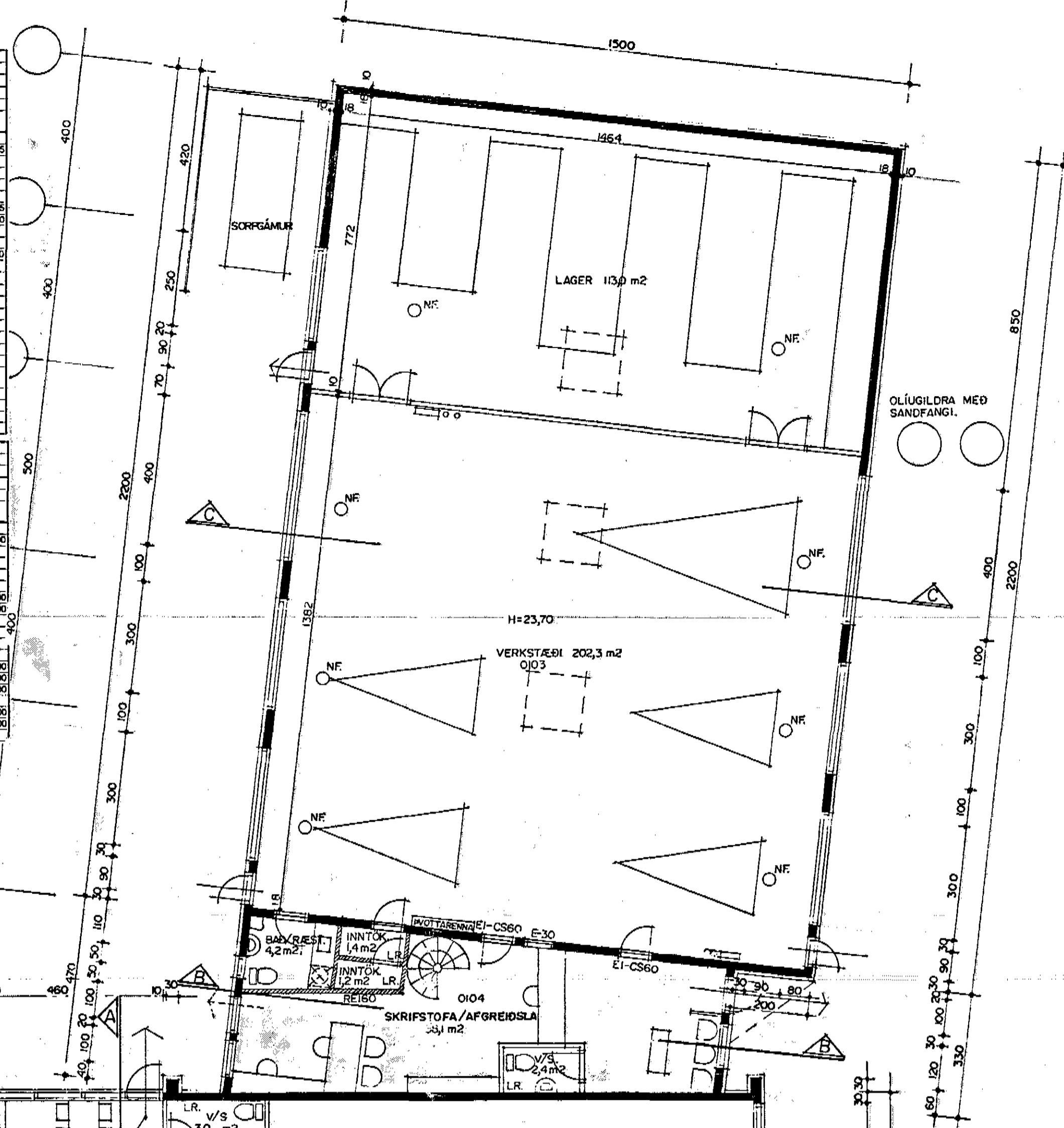




Skráningartíðni: Flatahraun 7 Hafnarfirði		Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson	
Landsnúmer: 01		Kennitala: 141250-4189	
Mælingunúmer: 01		Dagur: 15.12.98	
Uppskipting og lýsing			
D0	D1	D2	D3
Lotus	Þyrn	W/S	W/S
hæð=0,0	hæð=0,0	hæð=0,0	hæð=0,0
Mælingar			
Matshlutur		434,0	0,0
Bots		0,0	0,0
1. hæð		382,0	0,0
A	0101	Verkstæði	N
A	0102	Skrifstofa	N
2. hæð		52,0	0,0
A	0201	Kaffistofur	N
Afhugasemdir		434,0	2.410,055
Samsæmning summa		434,0	2.410,055
Eignarhald			
Eignarhald	Notkun	Brúttó	Skipstærð
0101	Verkstæði	434,0	2.410,055
Allt		434,0	2.410,055

Skráningartíðni: Flatahraun 7 Hafnarfirði		Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson	
Landsnúmer: 02		Kennitala: 141250-4189	
Mælingunúmer: 02		Dagur: 15.12.98	
Uppskipting og lýsing			
D0	D1	D2	D3
Lotus	Þyrn	W/S	W/S
hæð=0,0	hæð=0,0	hæð=0,0	hæð=0,0
Mælingar			
Matshlutur		1.059,0	0,0
Bots		0,0	0,0
1. hæð		629,5	0,0
A	0101	Verklun	N
A	0102	Verklun	N
A	0103	Stíghúsi	U
A	0104	Inntök	Y
2. hæð		529,5	0,0
A	0201	Skrifstofur	N
A	0202	Skrifstofur	N
A	0203	Kaffi starfstofa	N
A	0204	Stíghúsi	U
C	0205	Svalir	S
C	0206	Svalir	S
3. hæð		0,0	0,0
A	0301	Þakrym	F
Afhugasemdir		1.059,0	2.928,300
Samsæmning summa		1.059,0	2.928,300
Eignarhald			
Eignarhald	Notkun	Brúttó	Skipstærð
0101	Verklun	991,3	2.928,300
Allt		991,3	2.928,300



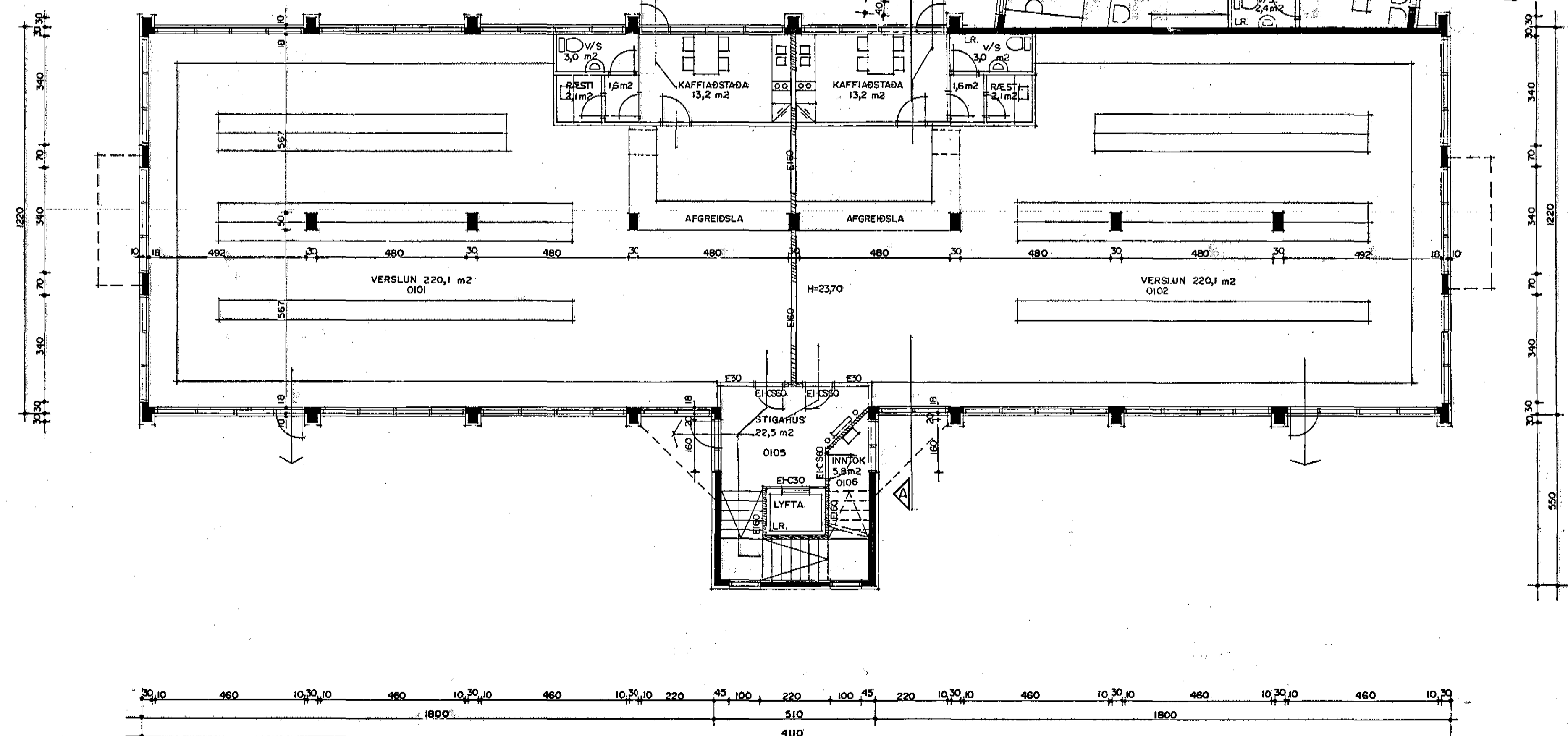
**Skýringar vegna aðbúnaðar, höfnustúhátta og þryggis starfsfólks.**  
**Úr Gildi**  
 Ekki er á þessu stigi máls gerð endanleg grein fyrir eignum atriðum, enda liggur ekki fyrir hvaða fyrirtæki og starfsemi verður í einstökum rýmum húsnæðisins, en þegar þær ákvarðanir liggja fyrir skal leita umsagnar "VINNUEFTIRLITS RÍKISINS"

**Byggingarlýsing / verklýsing:**  
 Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp.  
 Útveggir staðsteyptir 18 - 20 sm.  
 Húsið er klætt og einangrað að utan með "STENI" klæðningu á grind, einangrun 100 mm steinull.  
 Gólfplata 2. hæðar 16-18 sm, ilögn 4 sm.  
 Efstja plata er staðsteypt 16-18 sm.  
 Þak einangrun 200 mm (steinull).  
 Þak, tilbursperrur heilklaðdar með 25\*150 mm borðvið, þakpappa og þakstáli.  
 LR. táknar loftrásting.

**Sérstakar skýringar vegna einangrunar:**  
 Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þakpappa (rakasperra). Útveggir eru einangraðir með 100 mm steinullareinangrun. Þak er einangrað með 200 mm steinullareinangrun. Í gluggum er tvöfalt einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggaögum og hurðum). Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við lst-66.

**Skýringar vegna eldvarna:**

- BO. táknar björgunarpop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Reykskynjar, staðsetjast samkvæmt teikningu og eða í samráði við eldvamarefritil.
- Sl.kv. Stökkvitæki og annar brunavamaþúnaður staðsetjast í samráði við eldvamarefritil.
- Brúna slanga, vatnsfyllt, 25 m, staðsetjast í samráði við eldvamarefritil.
- Handstökkvitækjum skal koma fyrir í húsinu í samráði við eldvamarefritil. Neyðaríðs og eða skilti merkt ÚT-EXIT skulu vera við alla neyðar og útgöngu leiðir staðsett í samráði við eldvamarefritil.
- Skýringar á táknum teikninga.  
 EI60 = Ekki berandi veggur úr stálgrind/trégrind klæddur gipsplötum  
 EI-CS60 = Eldhindrandi hurð/ Fyllt/heil, einangruð, sjálflokandi, reykhindrandi.  
 E30 = Gluggi/ hurð, með eldvamargleri.
- Eldvarnarhurðir, og eða eldvarnarveggir, skulu vera samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál. Gler í E30 hurðum og gluggum skal vera samþykkt af Brunamálastofnun ríkisins.



GRUNNMYND Í HÆÐ MKV. 1:100.

17.12.98  
 Erlendur Hjálmarsson