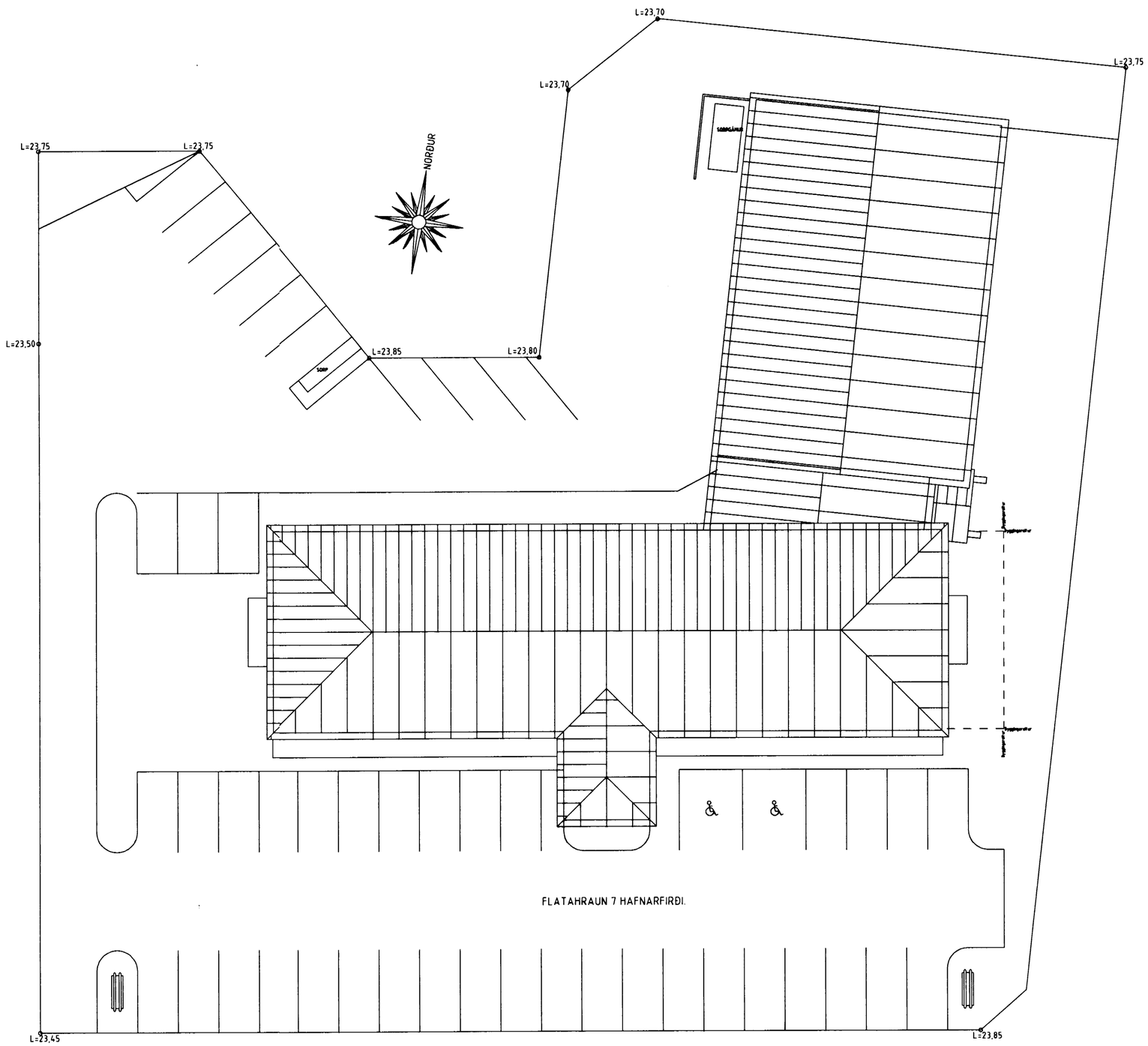
FLATAHRAUN 7 HAFNARFIRÐI.



LÓÐARMYND. MKV. 1:200.

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

07 JAN. 2003

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir skráningu eignaskiptayfirlýsingarinnar hjá Fasteignamati ríkisins og þinglýsingu hennar.

LÓÐ OG FRÁGANGUR LÓÐAR.

Almennt
Allt efni og frágangur skal uppfylla staðal EN - 1176
Allir málmhlutir eiga að vera úr ryðfríu stáli eða heitgalvaníseruðu.
Allt timbur skal vera þrýstingsgegnvarið skv. IST INSTA 140 flokkur B og raki má ekki vera meiri en 15% við málun.
Öll steypa skal uppfylla ákvæði byggingarreglugerðar og ÍST-14.

Jarðvinna
Forma skal lóð eins og sýnt er á uppdráttum.
Frostfrítt efni sem fellur til vegna losunar á klöpp skal nota sem neðsta burðarlag í bílastæði.
Öllum umframjarðvegi af lóð skal ekið á tipp Hafnarfjarðarbæjar

Grúsarfylling
Allt fyllingarefnið skal vera frostöruggt og uppfylla kröfur sem nærðra burðarlag í almennri verklýsingu V.R.
Efnið skal lagt út í jafnþykkum lögum og þjappað með stórum vibróvaltara.
Malarfyllingu undir hinum einstöku svæðum skal hagað á eftirfarandi hátt:
Fylling undir hellulögn.
Undir hellulögn skal fylling vera minnst 60 cm þykk, fullþjöppuð og ná 25 cm út fyrir jaðra hellulagnar, leða kantsteins af hann er til staðar). Fyllingarhæð skal vera í samræmi við endanlega hæð yfirborðslaga
Undir malbik skal fylling vera minnst 70 cm þykk, fullþjöppuð og ná 50 cm út fyrir jaðar malbiks. Yfirborð fyllingar skal vera í hæð 100 mm undir endanlegu yfirborði. Þar sem snjóbræðsla leggst undir malbik skal fylling vera 150 mm undir endanlegri yfirborðshæð.

Mulin grús
Verksali skal setja 50 mm af muldum ofaníburði (bóðstrabergi 0-25 mm ofan á þjappaða grúsarfyllingu og skal jöfnunarlagið ná 10 cm út fyrir malbikskrúnr eða að eldra malbiki. Ofaníburð skal þjappa við heppilegasta rakastig og ekki skal muna meiru en +/- 2 cm frá réttri hæð á yfirborði þess eftir þjöppun
MALBIK.
Allt malbik skal uppfylla skilyrði í katla 14.7 og katla 14.4b í Almennri verklýsingu Vegagerðar ríkisins.
Útlagning
Malbik skal leggja vandlega út og ekki við lægra hitastig en 135 °C, þannig að góð þjöppun og áferð fáist. Malbik skal vera 50 mm þykkt af gerðinni y - 12.
Þykkt fullþjappaðs malbiks má hvergi víkja meir en 5 mm frá fyrirskipaðri þykkt.
Verksali skal tryggja að vatn renni óruggleg í niðurföll.
HELLULAGNIR
Verksali skal hreinskera malbiksjaðar þar sem hellur eða nýtt malbik leggst að eldra malbiki. Gæta skal þess að söguð lína sé bein, þannig að hellulögn leggist sem best að malbikinu.

Véisteyptur kantsteinn
Verksali skal steypa kantstein á bílastæðum. Kantsteinninn skal vera 10 cm hár. Kantsteinn skal vera járnbentur eins og frá Véltaekni h.f. að gerð 4d eða aðrir sambærilegir. og skal steypan vera lágmark S 350 skv. ÍST 10 og með sigmál 50-80 mm. Sementsmagn sé minnst 320 kg/m3. Bendistál skal vera kambstál KS 40.
Forsteyptur kantsteinn
Leggja skal kantstein fá afmörkunar einstakra svæða, Um er að ræða verksmiðjuframleiddan steinsteyptan kantstein, l=800mm, h=250mm, b=120mm.
Steinninn skal lagður á 60 cm. þjappaða grúsarfyllingu. Leggja skal steininn í þurrsteypu og steypa aftan við kantsteininn.

Hellulögn
Ofan á malarfyllingu komi 50 mm af grófum sandi. Þar sem snjóbræðslukerfi kemur undir hellulögn skal sandlagið vera 80-100 mm og leggjast í tveimur lögum þ.e. jafnað í rétta hæð undir lagnir og síðan yfir lagnir.

FLATAHRAUN 7 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Lóðarmynd.
Mælikvarði:	1 : 200.
Undirskrift:	101/103
Blað nr: 5 af 6.	Dagsetning: 11 júní 2002.
Breytt:	