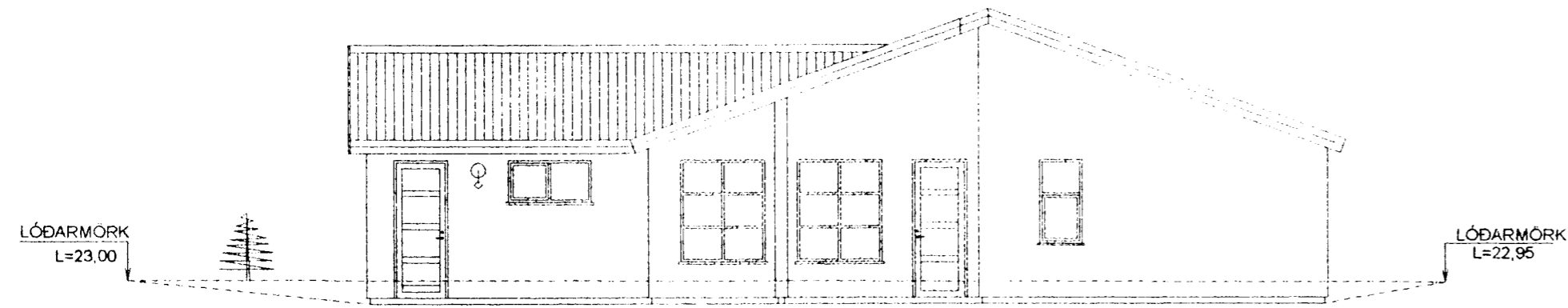


Sambýkkt þann

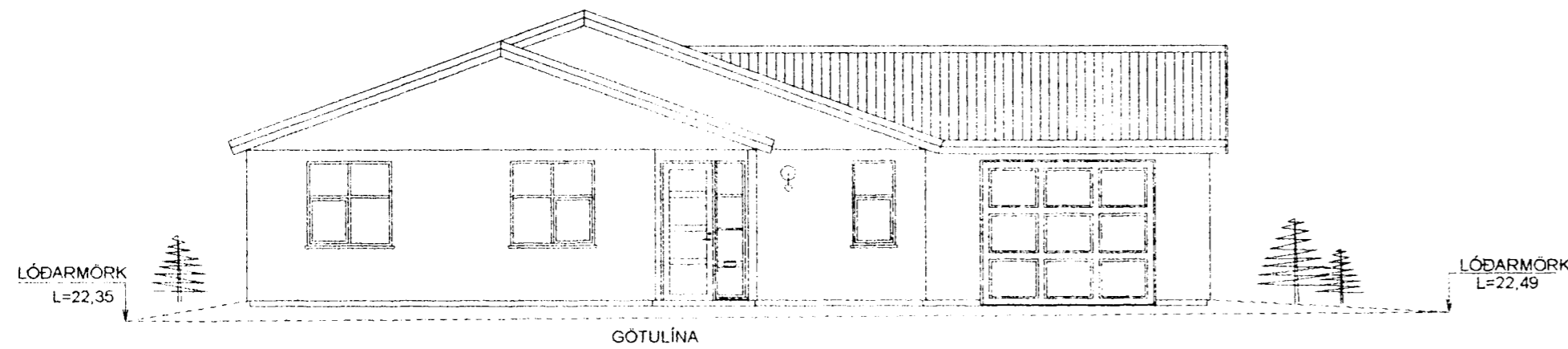
20. JULÍ 2005

Byggingarfulltrúi / Hainartíró
Eli Kristján Þorarinsson

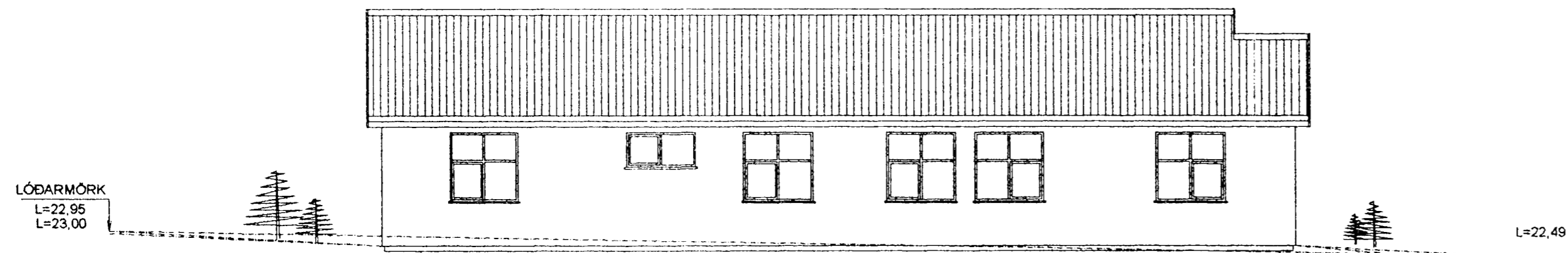
ÁSKILIÐ
SJA BÓKUN



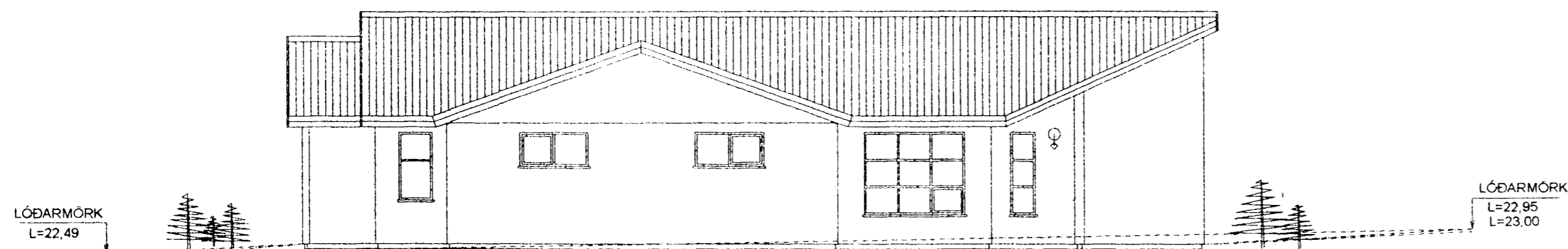
SUÐUR



NORÐUR



AUSTUR



VESTUR

BYGGINGARLÝSING

Einbýlishús úr steinsteypu með timburþaki.

Útveggir eru steinaðir að utan lítur gráhvítt. Þak er klætt með lituðu bárujárnri.
U-gildi byggingahluta: Útveggir = 0,80 W/m²
Þak: 0,20 W/m²
Botnpl. og undirstöður: 0,30 W/m²

Undirstöður eru úr steinsteypu einangraðir að innan með 75mm plasteinangrun.
Gólfplötur á fyllingu eru úr steinsteypu, undir gólfpl. komi 75mm plasteinangrun.

Útveggir eru úr steinsteypu, einangraðir að innan með 100mm plasteinangrun og múrhúðað yfir.

Þak er úr timbri klætt með 25x150 borðaklæðningu, klætt með þakpappa og lituðu þakstáli. 200mm steinullareinangrun komi milli sperra.
Þak skal lofta sbr. 136.4 í byggingareglugerð.

Innveggir
Innveggir eru hláðnir og múrhúðaðir.
Þykkt innvegja er 120mm á teikningu.

Gluggar og úthurðir eru úr timbri, gler er tvöfalt K-gler.

Veggur milli bílgæmslu og íbúðar skal vera a. m. k. EI60, klæðning í flokki 1.
Hurð milli bílgæmslu og íbúðar skal vera a. m. k. EI-CS30.

Lagneiðir:
Hita og neysluvatnslagnir eru lagðar í gólfplötu /Rör í rör).
Raflagnir eru í einangrun í útvegg, innveggjagrindum og lagnagrind loftaklæðningar.
Í gólfplötu eða í miðstöðvarofnum.

Skolplagnir eru hefðbundnar 100mm plastlagnir undir gólfplötu.

Sorpgæmsla
Sorpgæmsla er úr steinsteypu staðsteypt eða steyptar einingar.

FLÉTTUVELLIR 16 HAFNARFIRÐI

ÚTLIT

Mkv. 1:100

Hannað E.V.

Teiknað E.V.

Yfirfarið

Nr.	Dags	Breyting	Af	Dags	JÚLÍ2005	Blað	Nr	FLETTUV16UL	Yfirfarið

ÁRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUDAR
Eyjólfur Valgarðsson
Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169

TR.aust s/f
TÆKNIFRÆÐINGARNIR
Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169
Sigurður Grétarsson Sími: 471-2257