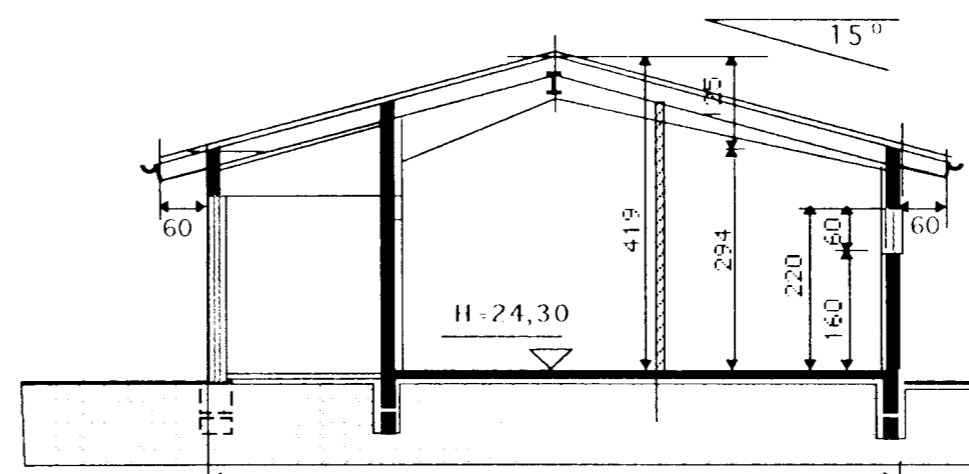
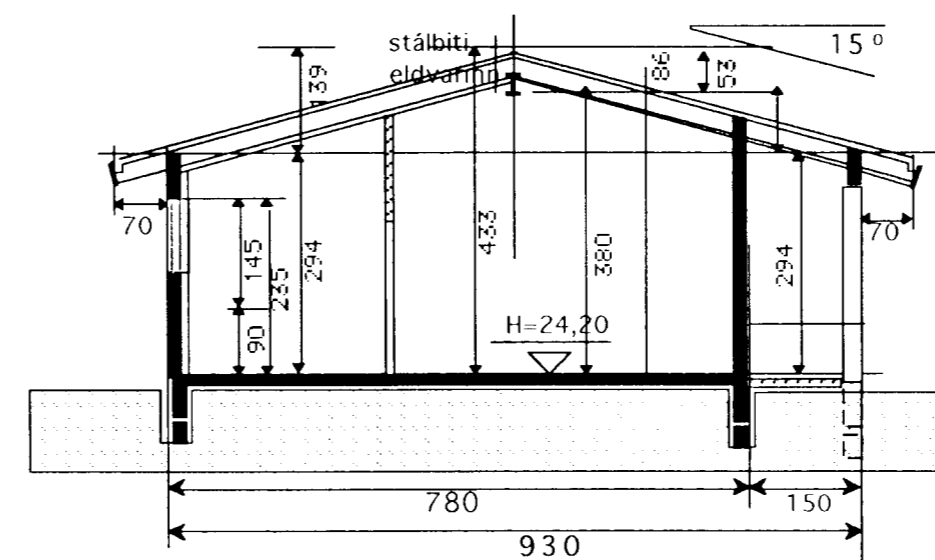


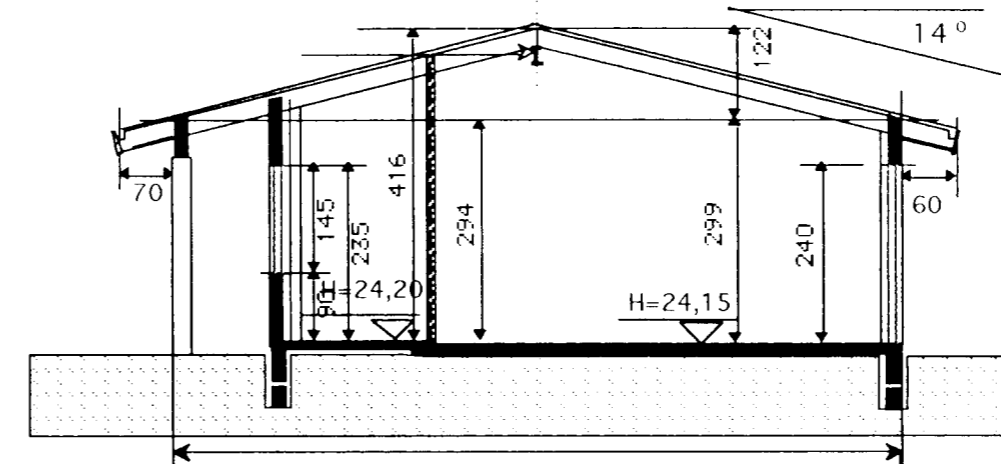
Grunnmynd 1:100



SNID A-A



SNID C-C



SNID B-B

SÓTT ER UM LEYFI TIL AÐ BYGGJS HÚS SEM ER 219,7 m²
LÓÐ = 570,7 m² X 35% = 199,7 m²

UMFRAM,, m² eru 19,9

FYRIRSPURN

Skýringar

Húsið er staðsteypt. Múrhúðað að utan. Einangrað að innan með 4" plasteinangrun, múrhúðað. Sperrur eru 2" x 9" og 8" steinull. Málmklæðning á þaki. Stálbiti í mæn (eldvarið). Burður undir bita steypur veggur. Undir steyptri botnplötu er 4" plast einangrun Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2. Klæðning í bilgeymslu minnst í fl. 1 Lagnir eru færðar á hefðbundinn hátt í einangrun útveggja. ALLT GLER ER K-GLER G.N.F. í öllum votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli Vélræn loftræsting frá frá rýmum án glugga Allt litaval utanhús í samráði við hönnuð. Frágangur í lóðarmörkum í samráði við nágranna.

Stærðir

GRUNNFLÖTUR HÚSS M. BILGEYMSLU	219,7 m ²
GRUNNFLÖTUR BILGEYMSLU BRÚTTÓ	38,1 m ²
RÚMMÁL HÚSS M.BILG.	m ³
ÞAR AF BILGEYMSLA	m ³

Hljóðvist

Milli íbúðar og rýmis utan íbúðar 55dB

Nýtingarhlutfall

LÓÐ NR. 28= 570,7 m²
GRUNNFLÖTUR HÚSA = 245,4 m²
NÝTINGARHLUTFALL= 0,30

Kónunartölur

U-gildi(W/m² K) Ti ≥18°C

Þak	0,2
Útveggir	0,4
léttir útveggir	
einangraðir í grind	0,3
Gluggar(karmar, gler, vegið m.t K-gler)	2,0
Hurðir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3
Útveggir vegið meðaltal	0,85

TEIKNISTOFAN



Verkefni
FLÉTTUVELLIR 28
HAFNARFIRÐI

Heiti
GRUNNMYND SNID
AFSTÖÐUMYND

kvarði 1:100 1:500

verk.nr

dags. 16 JÚNÍ 2005

dags br.

hönnun G. G.

tekn nr

teikn G. G.

A-1

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði
s. 555-2020 FAX 575-2021
Gísli G. Gunnarsson BFL kt. 020649-2409