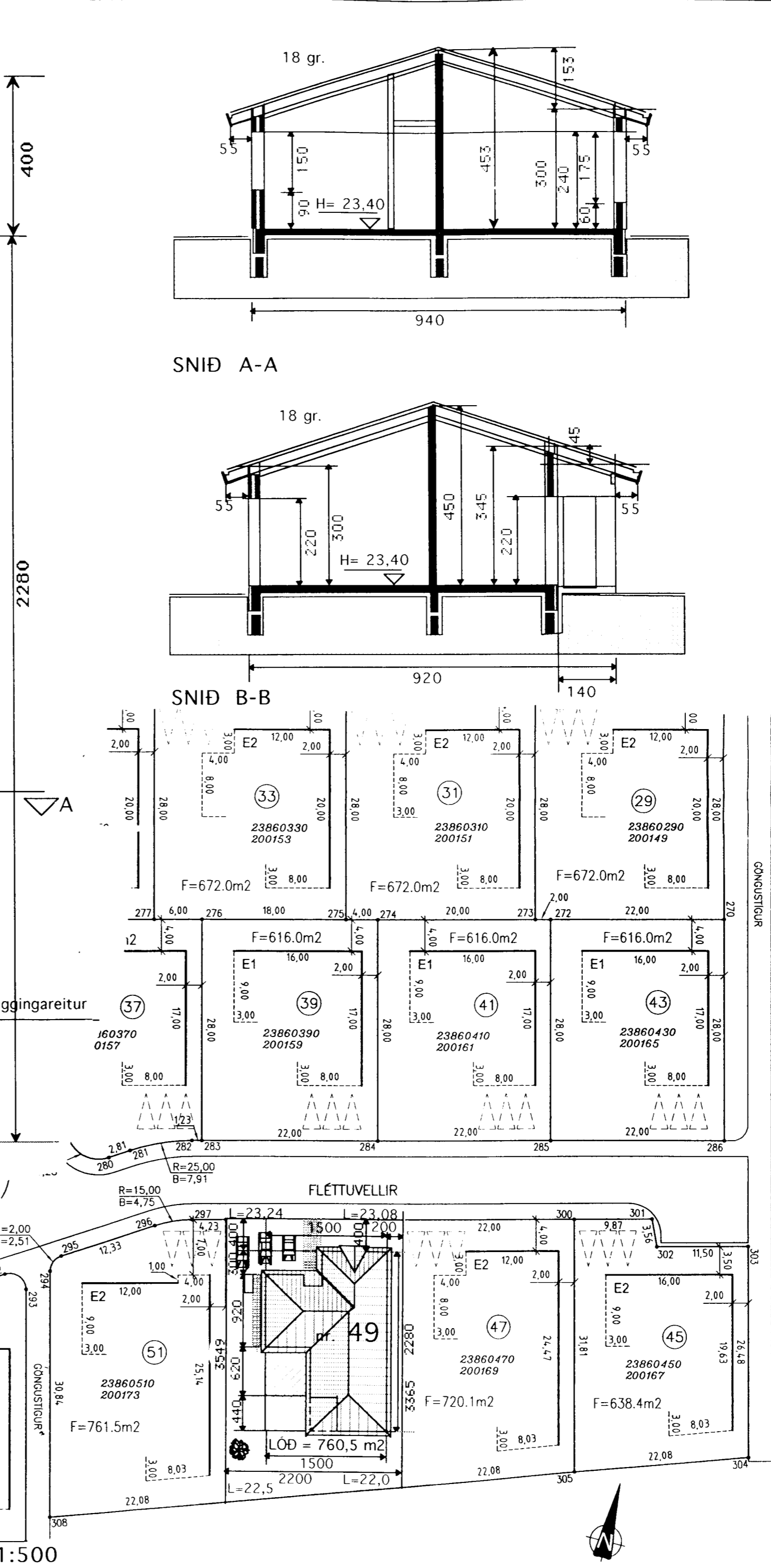


GRUNNMYND 1:100  
NÁNARI MÁLSETNING SJÁ TEIKNINGU V-1 1:50



AFSTÖÐUMYND 1:500

Sambýkkt þani  
19 JÚNÍ 2005  
Byggingaöflun og Hamarfirði  
Fh. Kristján Þorjánsson

**BYGGINGARLÝSING:**  
Húsið er byggt úr forsteyptum einingum hjá vottaðri einingarverksmiðju. Loftorku í Borgarnesi. Væðrkápa er steypt með (þveginni) steináferð. Botnplata og sökkjar er staðsteyptir, undir plötu er 3" plasteinangrun, 2" plast-einangrun utan á sökkla E1-60 veggir á milli bilg./íbuð eru úr forsteyptum einingum og ná upp að efstu klæðningu. Hiti í gólfi. Neysluvatn rór í rör kerfi. Gluggar eru úr timbri, gegnum fúavarðir. Sperrur eru 2" x 9" og 8" steinull. Málmklæðning á þaki. Burður í þaki eru limtrés bitar sem sitja á steyptum veggjum og stálsúlum. Allt stálvirki eldvarið. Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2. Klæðning í bilgeymslu minnst í fl. 1. G.N.F. í öllum votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli Vélræn loftræsting frá rýmum án glugga. Allt litaval utanhús í samráði við hönnuð. Frágangur í lóðarmörkum í samráði við nágbranna.

**STÆRÐIR:**  
Grunnflötur húss með bilgeymslu 244,2 m<sup>2</sup> brúttó þar af bilgeymsla 31,5 m<sup>2</sup> brúttó

**NÝTINGARHLUTFALL:**  
Lóð nr. 49 = 760,5 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>  
Hús = 244,2 m<sup>2</sup>  
Nýtingarhlutfall = 0,32

**Kónunartölur**  
U-gildi (W/m<sup>2</sup> K) T<sub>i</sub> = >18 C°  
Þak 0,2  
Útveggir 0,4  
léttir útveggir  
einangraðir í grind 0,3  
Gluggar (karmar, gler, vegið m.t K-gler) 2,0  
Hurðir 3,0  
Gólf á fyllingu 0,3  
Útveggir vegið meðaltal 0,85

**SÓTT ER UM:**  
LEYFI TIL AÐ HÆKKA GÓLF-KÓT UM 30 CM

TEIKNISTOFAN Verkefni  
**FLÉTTUVELLIR 49**  
HAFNARFIRÐI  
Heiti  
GRUNNMYND, AFSTÖÐUMYND,  
SNIÐ, SKÝRINGAR

kvarði 1:100 1:500	verk.nr 200550
dags. 10 JÚNÍ 2005	dags br.
hönnun G. G.	teikn nr
teikn G. G.	<b>A-1</b>

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði  
s. 555-2020 FAX 555-2021  
Gísli G. Gunnarsson BFI kt. 0206492409