



AFSTÖÐUMYND 1:500

BYGGINGARLÝSING:

ERINDIÐ ER EINBYLIÐSHÚS VÍÐ FURUÁS 26 Í HAFNARFIRÐI. BYGGINGIN ER TVEGGJA HÆÐA EINBYLI MEÐ INNBYGGÐUM BÍLSKÚR. LOKUÐ SORPGEYMSLA ER VIÐ HÚSIÐ OG GERT ER RÁÐ FYRIR PREMUR BÍLASTÆÐUM Á LÖÐ.

BYGGINGAÆFNI:

BURÐARVIRKI:
ADAL BURÐARVIRKI BYGGINGARINNAR ER ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, Þ.E SÖKKLAR, BOTNPLATA, ÚTVEGGIR, OG HLUTI MILLIVEGGJA. ÞAK ER ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU OG ER ÞAÐ FLATT.

EINANGRUN:
SÖKKLAR OG BOTNPLATA ERU EINANGRUÐ MEÐ 75mm POLYSTYREN EINANGRUN (U-gildi 0,3 W/m²). ÚTVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU EINANGRADIR MEÐ 100 mm POLYSTYREN (U-gildi 0,4 W/m²) AD INNAN.
FLATT ÞAK MEÐ 200 MM POLYSTYREN EINANGRUN (U-gildi 0,2 W/m²). ÚTKRÖGUN GÓLFPLÖTU 2. HÆÐAR ER EINANGRUÐ MEÐ 200 MM POLYSTYREN (U-gildi 0,2 W/m²)
VEGIÐ MEÐALTAL ÚTVEGGJA SKAL VERA UNDIR 0,85 w/m².

GLUGGAR OG GLER:
GLUGGAR ERU Í STEYPTIR TIMBURGLUGGAR ÚR FURU - GLER SKAL VERA TVÓFALT K-GLER. (U-gildi 2,0 W/m²).

HURÐABREIÐIR:
ALLAR DYR Í HÚSINU VERÐA SKV. 79 gr. BYGGINGAREGLUGERÐAR.
ADAL ÚTIDYR ER 900 MM BREIÐ OG 2250 MM HÁ. ALLAR DYR Í HERBERGJUM ERU MIN. 800 MM BREIÐAR OG 2000 MM HÁAR SKV. gr. 79.9.

YFIRBORÐ ÚTVEGGJA OG ÞAKS:
ÚTVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU SLÉTTÞÚSSADIR OG MÁLADIR

UPPBYGGING ÞAKS:
PÓLPLAST 0,2MM, ÞAMGILDI 1200 150 MM 16 KG/M 3
PLASTEINANGRUN SNIÐSKORIN MEÐ HALLA, 50 MM 24 KG/M 3
PLASTEINANGRUN PVC ÞAKDÚKUR 1,5 MM ÞAMGILDI CA. 200, FIBERTEXFILT DÚKUR, FARG, 80 - 100 MM LAG AF VÖLUSTEINUM

HANDRIÐ:
LÉTT STÁL HANDRIÐ, MEÐ TVÓFÖLDU SAMLIMDU ÖRYGGISGLERI

LITIR:
LJÓSIR OG JARÐARLITIR Í SAMRÁÐI VIÐ ADALHÖNNUÐ.

TÆKNIBÚNAÐUR:

LAGNALEIÐIR:
LAGNIR Þ.E HITA, NEYSLUVATN OG FRÁRENNSLI ERU AD MESTU LEYTI STAÐSETTAR Í LÉTUM MILLIVEGGJUM ÍBÚÐAR OG EINANGRUN ÚTVEGGJA EDA ÍLÖGN. VARDANDI INNTÖK VEITNA SKAL HAFNA SAMRÁÐ VIÐ VIÐKOMANDI VEITUSTOFNANIR.

GÓLFNIDURFÖLL:
KOMA SKAL FYRIR GEGNUMSTREYMISNIDURFÖLLUM Í ÖLLUM VOTRÝMUM, ÍBÚÐAR Þ.E. Í ÞVOTTAHÚSI OG BÓÐUM. AUK ÞESS SKAL VERA GÓLFNIDURFALL Í BÍLGEYMSLU.

LOFTRÆSTING:
LOFTRÆSTA SKAL ÖLL GLUGGALAUS RÝMI Þ.E. BÖÐ OG ÞVOTTAHÚS ÁSAMT GEYMSLUM ÞAR SEM EKKI ER GLUGGI.

LEYFILEGAR KÓLNUNARTÖLUR BYGGINGARHLUTA ERU:

ÞAK	0,2 W/m² K (t.d. 200 mm polystyren)
VEGGIR	0,4 W/m² K (t.d. 100 mm polystyren)
GÓLF Á FYLINGU	0,3 W/m² K (t.d. 75 mm polystyren)
GLUGGAR, vegið meðaltal	2,0 W/m² K (t.d. tvöfalt K-gleri)
HURDIR	3,0 W/m² K

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI:

BRUNAKRAFA VEGGJA MILLI BÍLSKÚRS OG ÍBÚÐAR SKAL VERA EINS OG FRAM KEMUR Á GRUNNMYNDUM. ÞAKKLÆÐNING SKAL VERA Í FLOKKI T. KLÆÐNING LOFTA Í BÍLSKÚR SKAL VERA Í FLOKKI 1 OG KLÆÐNING LOFTA Í ÍBÚÐA SKAL EKKI VERA LAKARI EN Í FLOKKI 2. Í HVERJU HERBERGI SKAL VERA BJÖRGUNAROP. KOMA SKAL FYRIR REYKSKYNJURUM Í BYGGINGUNNI Í SAMRÆMI VIÐ ÞAÐ SEM FRAM KEMUR Á GRUNNMYNDUM.

EFNI OG VINNA SKAL VERA Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGAREGLUGERÐ, VIÐKOMANDI ÍST STAÐLA OG REGLUGERÐ UM BRUNAVARNIR.

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI SKAL AD ÖÐRU LEYTI VERA Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGAREGLUGERÐ. Á UPÐRÁTTUM KEMUR FRAM BRUNAMÓTSSTAÐA BYGGINGARHLUTA, Þ.E. Í ADALATRÍÐUM, EN AUK ÞESS SKAL BYGGINGIN UPPFYLLA EFTIRFARANDI KRÖFUR:

1) HÚSIÐ SKAL VERA ÚTBÚIÐ VIÐURKENNDUM REYKSKYNJURUM OG HANDSLÖKKVIÐÆKI.

TÁKN:

R	REYKSKYNJARI
BO	BJÖRGUNAROP
LR	VIÐKOMANDI RÝMI SKAL VERA LOFTRÆST
GN	VIÐKOMANDI RÝMI SKAL HAFNA GÓLFNIDURFALL
HSL	HANDSLÖKKVIÐÆKI

EI-60 BRUNAMÓTSSTAÐA VIÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA
EICS-30 BRUNAMÓTSSTAÐA VIÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA

STÆRDIR:

íbuð 1 hæð:	79,4 m²
íbuð 2. hæð:	148,4 m²
íbuð samtals:	227,8 m²
bílskúr:	54,2 m²
Samtals:	282,0 m²

löß:	681,1 m²
nýtingarhlutfall:	0,41

△ BREYTING 11.09.'12. Texti varðandi arinn fjarlægður. Stærðareiningum breytt.

VEKTOR - hönnun og ráðgjöf - Akralind 6, 201 Kópavogi.		Jón Hrafn Hlööversson byggingafræðingur Kl. 260662-6519 sími: 554-6650 fax: 554-6669.	
Teikn. nr.	Tilvísun & teikningu	Br.	Dags.
Samþykkt			
Hannað		Teiknað	
JHH		JHH	
Dagsetning	Verk nr.	Mælikvæði	Teikn. nr.
17.01.2007	A-06-12-61	1:500	A-001

FURUÁS 26, HAFNARFIRÐI

BYGGINGARNEFNDARTEIKNING

Afstöðumynd