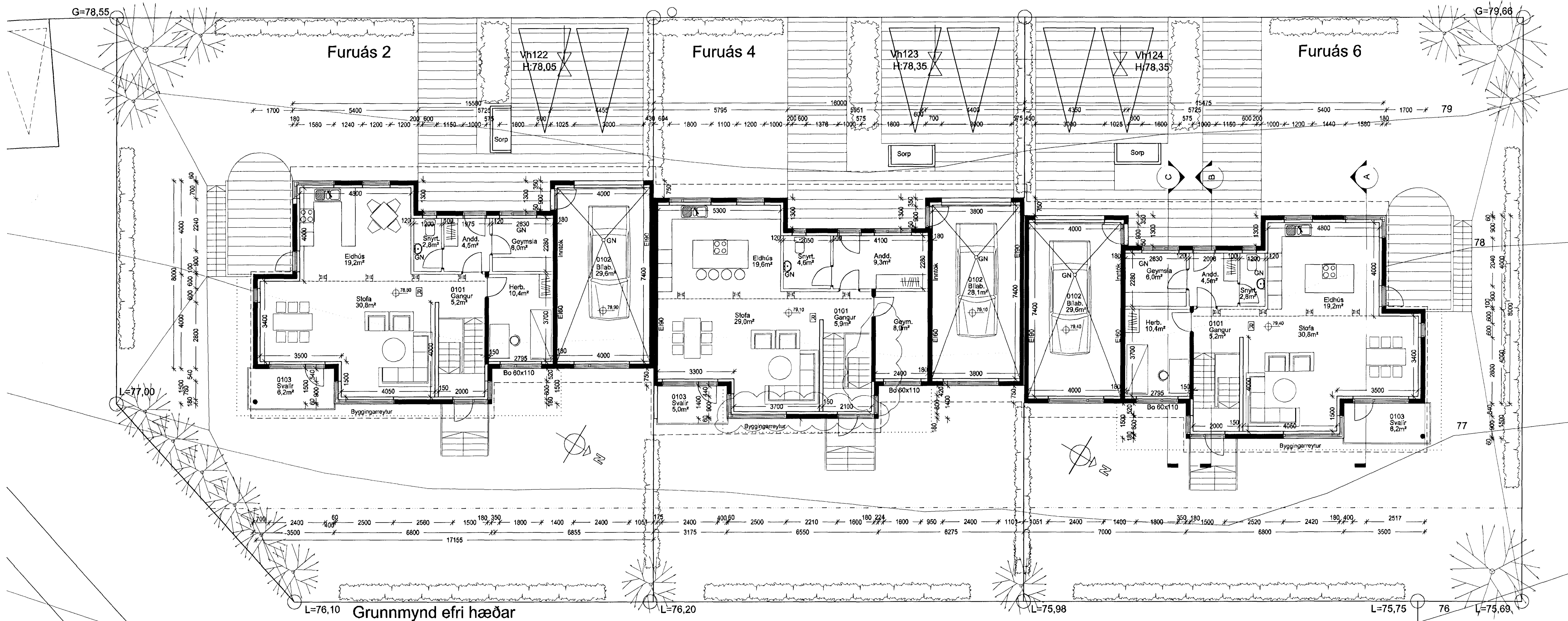


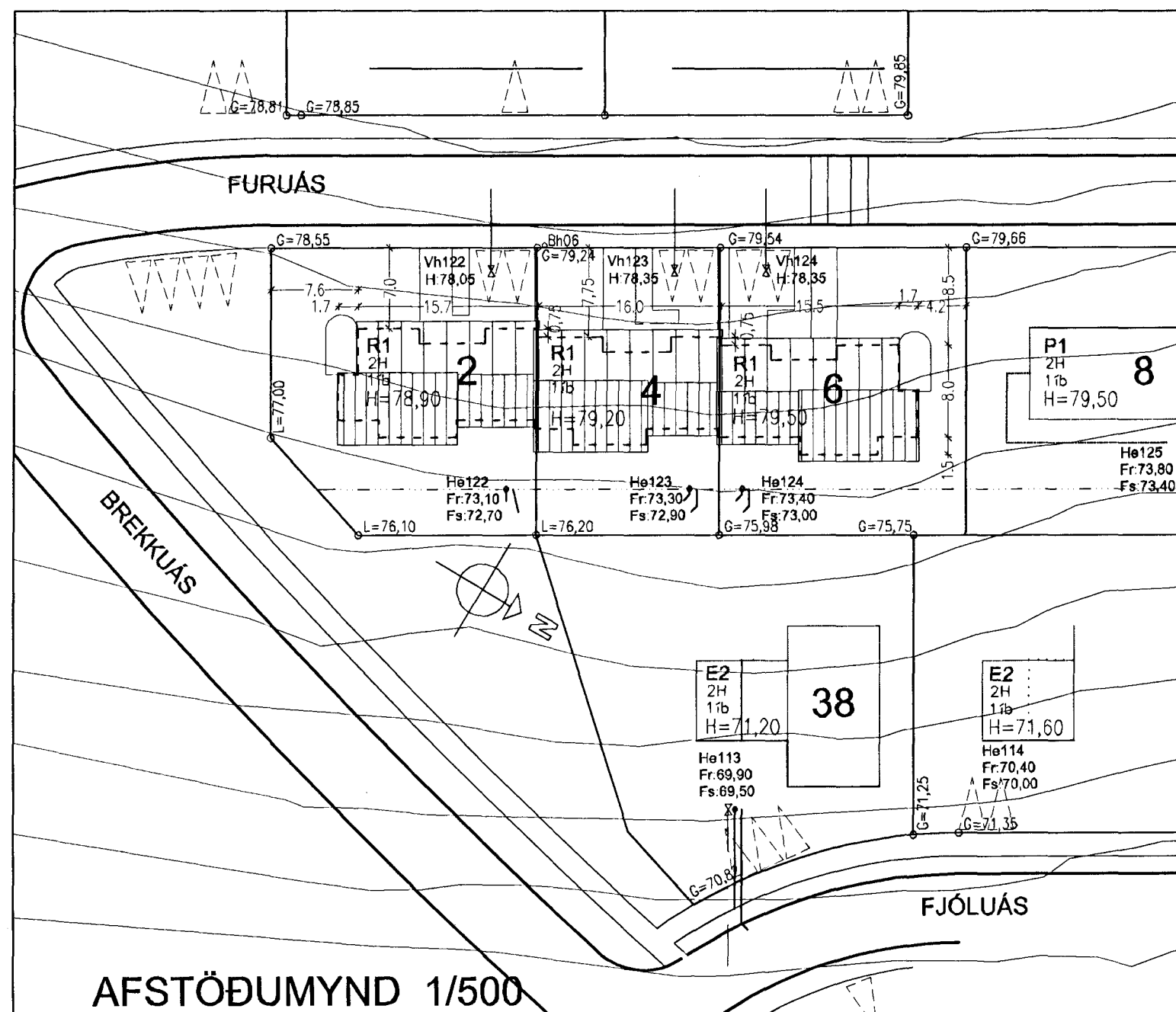
FURUÁS



L=76,10 Grunnmynd efri hæðar

breytt/dags./teiknað/lýsing
AV22.06.07/FF/Lækkun á hæðarkortum breytt á samsk. húsa
B/20.04.08/FF/Óuppfr. rými breytt í lagnarými, skráningat. breytt
C/06.06.12/FF/Eldhúsi, snyrt. og anddyrt í Furuás 4 breytt.

Kólnunartölur:
Þak 0,18
Útveggir: 0,36



AFSTÖÐUMYND 1/500

Furuás 2-4-6
Landnúmer: 207207
Staðgreinir: 25800040

Breytingar: 06.06.2012
Eftirtaldir breytingar eru gerðar á Furuás 4
Á efri hæð er innréttingu í eldhúsi breytt, snyrting við anddyrt
stækkað, geymsla við anddyrt tekin burtu og herbergi breytt í
geymslu. Á neðri hæð er lagnaherbergi breytt í fataherbergi og
lagnir klæddar af.

Breytingar: 20.04.2008
Óuppfr. rými í kjallara er breytt í lagnarými, Útveggjum á suðurhlíð
Furuásar 4 færðust inn um 100mm og breiðkaði um 100mm á
verktíma.

Breytingar: 22.06.2007
Hæðarkortar fyrir Furuás 2-4-6 er lækkaðir í heild um 10cm, einnig er
þakhalli lækkaður úr 15 gráður í 14 gráður. Settir eru inn steyptir
veggir í kjallara. Stöðlun við samskeyti húsans er tekin burtu.

Lýsing:

Húsið við Furuás 2-4-6 er 2 hæða raðhúsi byggt úr steinsteyptu. Húsið
er einangrað að innan.
Byggingarefni:
Útveggir eru staðsteyptir einangraðir með 100mm plasteinangrun að
innan og múrhúðað. Gólfplötur eru staðsteyptar. Burðarvirki í þaki er
úr sporum 50x225mm c/c 600, klætt að utan með borðum (25 x 150)
og þakpappa og bárujami. Loftþræsting fyrir þak er með 1 x 30mm rör
í hvert spornbil að neðan og þaktdúmm þar sem loftþræsting fæst ekki
með öðru móti. Þakrennur og niðurföll eru utanálggjandi.

Frágangur úti:

Útveggir verða múrhúðaðir og klæddir með timri kringum anddyrt og
á einn vegg. Við samskeyti þaka við aðlggjandi hús verður gengið frá
með fásingum.
Gluggar og úthurðir eru úr tré með tvöföldu einangrunargleri (K-gler).
Frágangur inni:
Burðarveggir eru steyptir, aðrir milliveggir eru léttir gipsklæddir veggir,
einangraðir með 50mm steinull þar sem það á við til hjóðeinangrunar.
Gerð brunaveggja fer eftir leiðbeiningum Brunamálastofnunar (sjá
sérteikningar).
Milliveggir milli húsa eru E190, tvöfaldir steyptir veggir með 20mm
steinull á milli.
Yfirborð veggja og lofta er málað, yfirborð gólfa er málað, dúkkur eða
parkett eftir því sem við á.

Hjóðvíst:

Milliveggir milli húsa eru E190 brunaveggir, byggðir með tvöfaldu
steyptum veggjum (150mm) með 20mm steinullar einangraðir á milli.
Veggirnir hafa hjóðvístargildi 55-60 dB.

Upphitun og lagnaleiðir:

Upphitun verður í formi gólfhitna, einangrað verður með 20mm
plasteinangrun ofan á gólf með plastdúk undir, hitalagnir eru settar
ofan á einangrun og settar í 50mm ilögn. Vatns og frárenslislagir
eru lagðar í milliveggi og eða stokka ef með þarf.

Loftþræsting:

Loftþræsting er náttúruleg um opnanlega glugga og vélræn loftþræsting í
eldhúsum og í lokaðum rýmum samkvæmt byggingarreglugerð.

Flóttaleiðir:

Flóttaleiðir eru úr hverri íbúð samkvæmt byggingarreglugerð um
svalahurð eða björgunarpör úr hverju svefnherbergi.

Bílastæði:

Tvö bílastæði fyrir hvert hús.

Furuás 2-4-6
Hafnarfjörður
Grunnmyndir

Hannað / teiknað: ff Verknúmer: 0616
Mælikvarði: 1/100 Dagsetning: 04.12.2006

Teikn.nr. 101 B

Aðalhöfundur:
Frédrik Fróðriksson arkitekt Fa., Kt: 211256-4519

Teiknistofan TAK
Langholsveg 111, 104 Reykjavík
Sími: 551 10 60 Fax: 551 10 66 Netfang: ffark@islandia.is