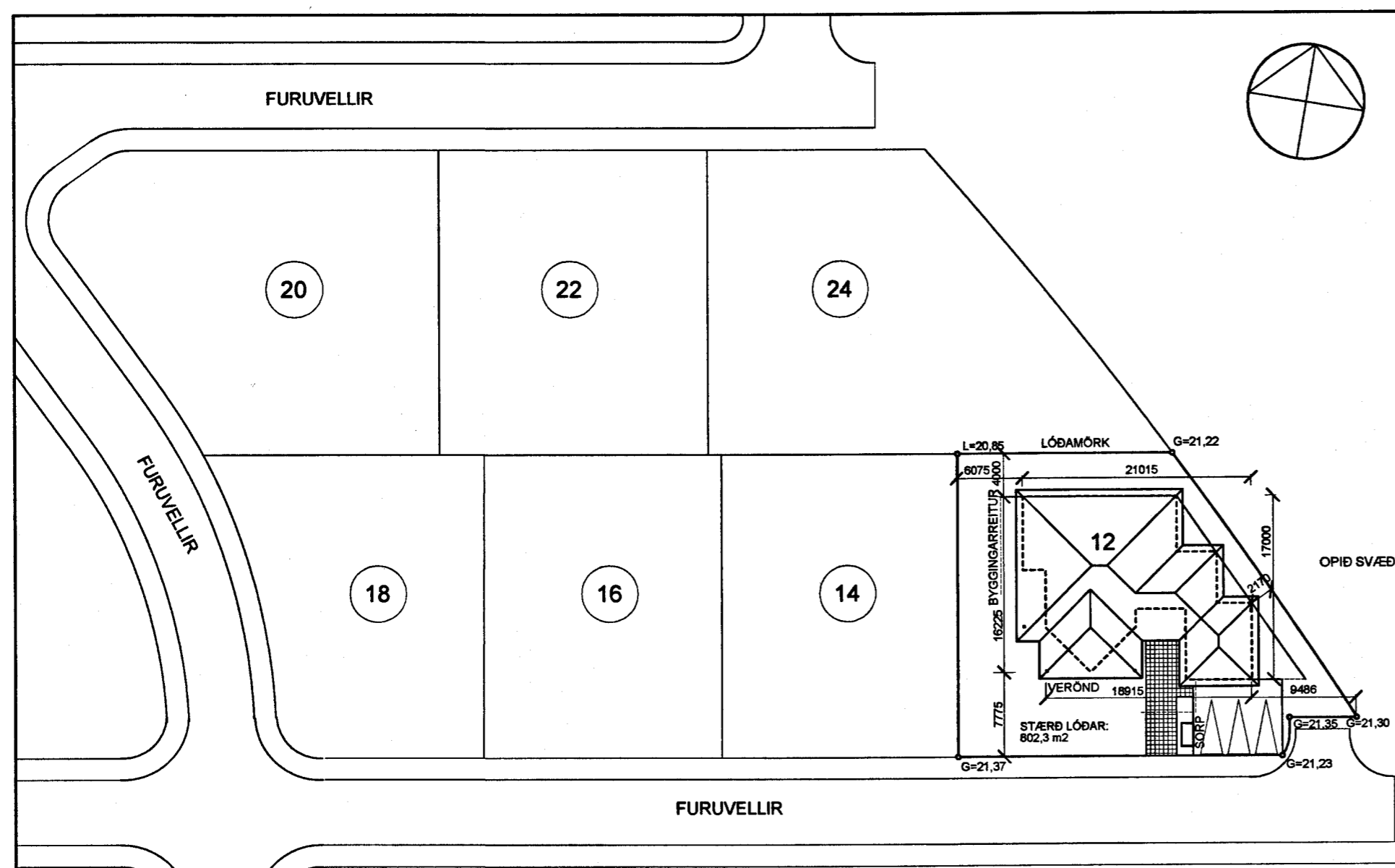




Samþykkt þann

23 FEB. 2004

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Sigurbjartur Halldórsson



### Byggingarlýsing.

Útveggir hússins eru byggðir sem hefðbundnir steypir veggir, einangraðir með 4" ull, klæddir að innan með gífsi og steinaðir að utan, í samræmi við uppdrætti.

Söklar og plata er steypit á hefðbundin hátt. Gólf er einangrað með 75 mm frauðplasti undir plötu.

Gluggar eru smíðaðir í samræmi við ÍST 40.

Gler er tvöfalt gler eða sambærilegt.

Þar sem björgunarop eru í gluggum er ljósmál opsins 50 x 50 cm. eða meira.

Þak hússins er gert úr timbursperrum, borðaklætt, með pappa og klætt steinskifum. Klætt að innan með gífsi yfir rakapéttilagi.

Einangrun 200 mm. steinull. Innveggir eru léttir timbur/gífsveggir. Iagnir eru ósýnilegar lagðar í gólf, innveggi eða í útveggi eftir aðstæðum.

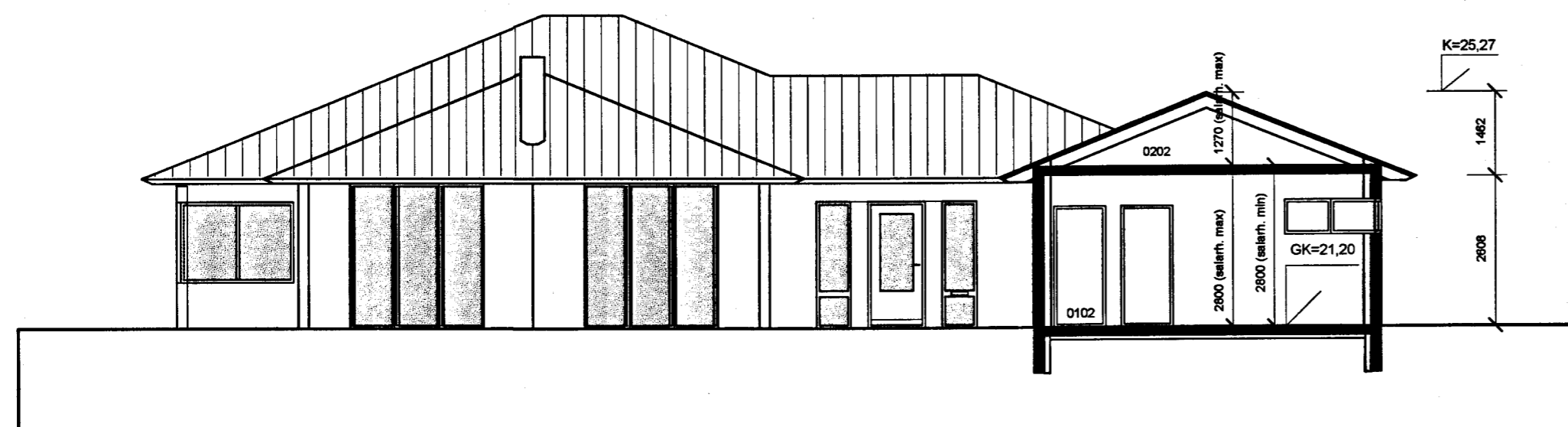
U-gildi einstakra byggingarluta er sem hér segir:

W/m <sup>2</sup> K	
Þak	0,2
Útveggir	0,4
Gluggar (karmar, vegið meðaltalgler, K-gler)	0,2
Hurðir	3,0
Gólf	3,0
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	0,85

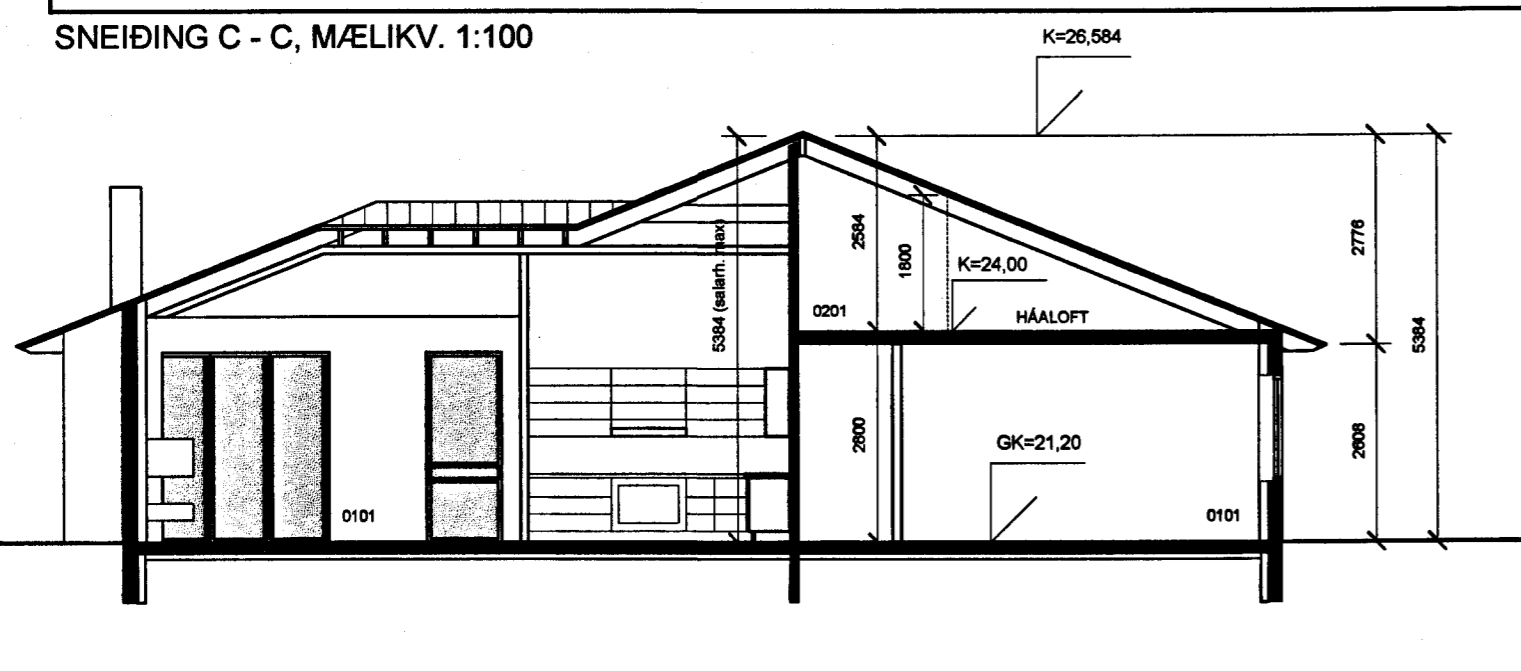
### Helstu stærðir

Heildarrúmmál hússins (með bílskúr)	864,5 m <sup>3</sup>
Rúmmál bílskúrs	130,9 m <sup>3</sup>
Flatarmál byggingar (birt flatarmál)	231,3 m <sup>2</sup>
Stærð lóðar	802,3 m <sup>2</sup>
Nýtingarlutfall	231,3/802,3 = 0,2883

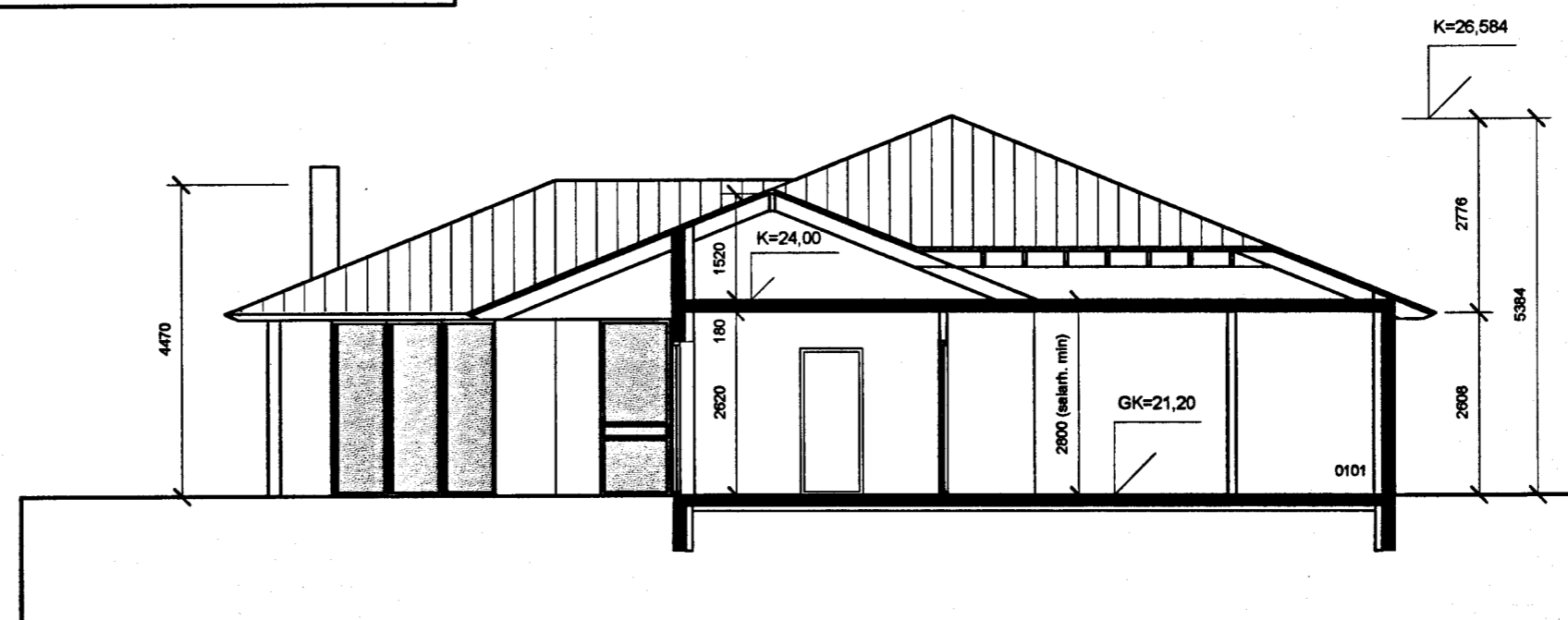
tifftopdf - www.rubissoftware.com - Demo Version  
AFSTÖÐUMYND, MÆLIKV. 1:500



SNEIÐING C - C, MÆLIKV. 1:100



SNEIÐING A - A, MÆLIKV. 1:100



SNEIÐING B - B, MÆLIKV. 1:100

**RÝMA, arkitektar**

**Gunnlaugur Jónasson**

Klapparstíg 25-27, 101 Reykjavík,  
s: 562 1695 f: 562 1655

Verk: Furuvellir 12

Teikning: Afstöðumynd, sneiðingar og byggingarlýsing.

Unnið fyrir: Steinunni Ólafsdóttur og Atla Ísaksson

Mælikvarði: 1:100/1:500	Dagsetning: 04.02.2004	Teiknað: GJ	Teikning nr: 030501
-------------------------	------------------------	-------------	---------------------

Breytingar:

*Gunnlaugur Jónasson*  
Gunnlaugur Jónasson arkitekt FAI, 090462 2299