



Samþykkt þann

23 FEB. 2004

Byggingafultrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Skráningartafa: Furuvellir 12					Skrásetjari: Gunnlaugur Jónasson												
Landnúmer: 195149					Kennitala: 090462 2299												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 4.2.2002												
Uppskipting og þæsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Þymi hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salaáæð min	Salaáæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		<b>Matshluti</b>			401,1	0,0	0,0	0,0	231,3	158,6			910,8	208,9	231,3	637,047	
		<b>Botn</b>											46,3				
	01	<b>1. hæð</b>			231,3	0,0	0,0	0,0	231,3	0,0			743,1	197,7	231,3		
A	0101	<b>Íbúð</b>	N	0101	186,1				186,1		2,80	5,38	616,5	163,7	186,1	3,31	541,847
A	0102	<b>Bílskúr</b>	B	0102	42,0				42,0		2,80	2,80	117,6	31,6	42,0	2,80	88,480
A	0103	<b>Geymsa</b>	N	0101	3,2				3,2		2,80	2,80	9,0	2,4	3,2	2,80	6,720
	02	<b>Háaloft</b>			169,8	0,0	0,0	0,0	0,0	158,6			121,4	11,2	0,0		
A	0201	<b>Önnr. háaloft</b>	F	0101	127,8					116,6	0,00	2,58	108,1	11,2			
A	0202	<b>Háaloft bílskúr</b>	F	0102	42,0					42,0	0,00	1,27	13,3	0,0			
<b>Athugasemdir</b>																	
Vernd er sunnan við húsið																	
Bílskúr 0102 og önnr. háaloft (202 tilheyrir íbúð)																	
Sorpgeymsla 2,2 m² er á lóð við bifreiðastæði norðan hússins																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skipta-rúmmál m³	Séreign m²	Séreign og sameign m²											
	0101	<b>Íbúð</b>	189,3	548,567	548,567												
	0102	<b>Bílskúr</b>	42,0	88,480	88,480												
		<b>Alls</b>	231,3	637,047	637,047												

Skráningartafa: Furuvellir 12					Skrásetjari: Gunnlaugur Jónasson				
Landnúmer: 195149					Kennitala: 090462 2299				
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 4.2.2002				
Botnplata		Hjúpflötir			þar af: Glugga- og dyraop m²		þar af: Þakgluggar og þekop m²		
Botnplata m²	Botnplata m²	Ulvaggi m²			þak m²				
46,3	231,3	245,2	69,6	251,8					
<b>Yfirlit</b>									
		<b>Innan hæða</b>	<b>Útan hæða</b>		<b>B</b>	<b>C</b>	<b>Alls</b>		
		A	A						
		Botnflötur / m²	231,3	169,8			401,1		
		Brúttóflötur / m²	231,3				231,3		
		Brúttórúmmál / m³	789,4	121,4			910,8		
		Nettóflötur / m²	197,7	11,2			208,9		
		Birt flatarmál / m²	231,3				231,3		
		Skiptarúmmál / m³	637,047				637,047		

**RÝMA, arkitektar**

**Gunnlaugur Jónasson**

Klapparstíg 25-27, 101 Reykjavík,  
s: 562 1695 f: 562 1655

Verk: Furuvellir 12

Teikning: Tafla

Unnið fyrir: Steinunni Ólafsdóttur og Atla Ísaksson

Mælikvarði: 04.02.2004 Dagsetning: GJ Teiknað: 030604 Teikning nr.

Breytingar:

*Gunnlaugur Jónasson*  
Gunnlaugur Jónasson arkitekt FAÍ, 090462 2299