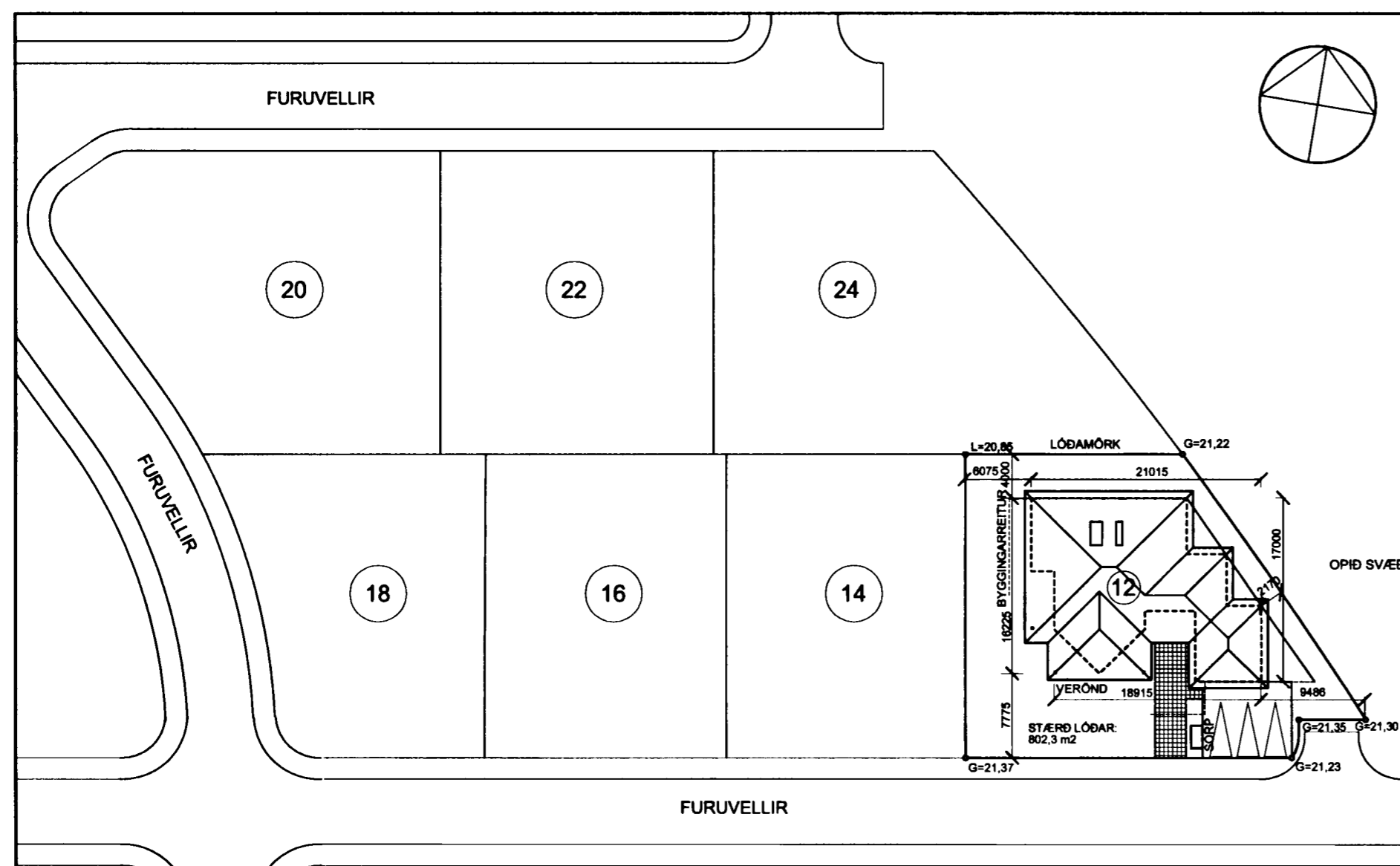




Samþykkt þann

02 MARS 2005

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði,  
F.h. Kristján Þórarinnsson



AFSTÖÐUMYND, MÆLIKV. 1:500

### Byggingarlýsing.

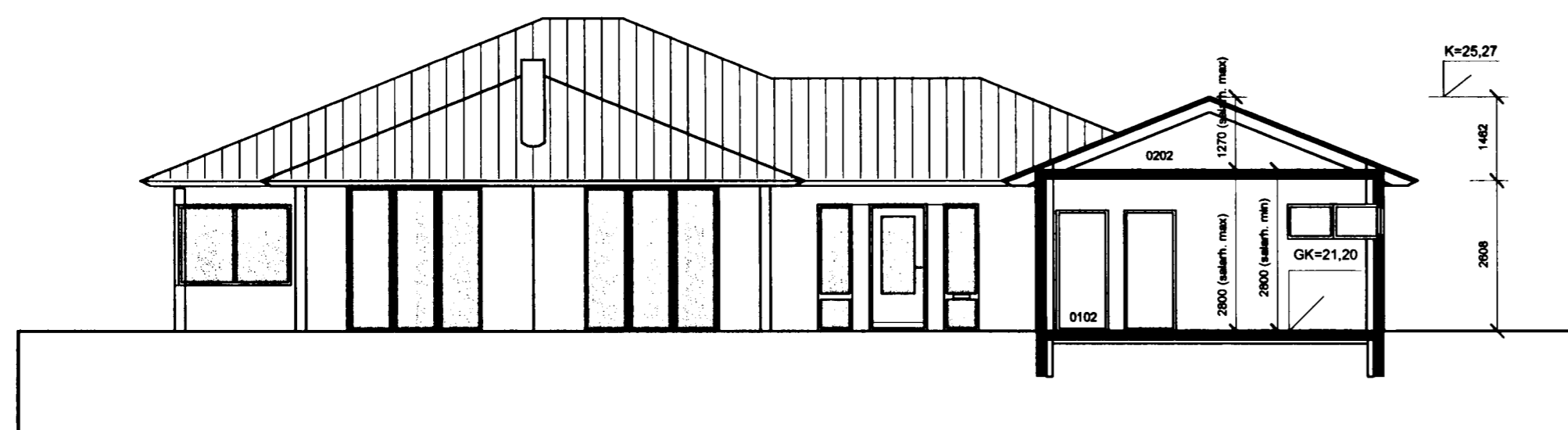
Furuvellir 12, lnr. 195149 stgr. 26500120  
Sótt er um að fá samþykkt stiga, geymslu loft og tvo þakglugga í húsinu, sem er nýlega byggt.  
Útveggir hússins eru byggðir sem hefðbundnir steyptrir veggir, einangraðir með 4" ull, klæddir að innan með gífsi og steinaðir að utan, í samræmi við uppdrætti.  
Söklar og plata er steyp á hefðbundin hátt.  
Gólf er einangrað með 75 mm frauðplasti undir plötu.  
Gluggar eru smíðaðir í samræmi við ÍST 40.  
Gler er tvöfalt gler eða sambærilegt.  
Þar sem björgunarop eru í gluggum er ljósmál opsins 50 x 50 cm. eða meira.  
Þak hússins er gert úr timbursperrum, borðaklætt, með pappa og klætt steinskífum. Klætt að innan með gífsi yfir rakapéttilagi.  
Einangrun 200 mm. steinull. Innveggir eru léttir timbur/gífsveggir. lagnir eru ósýnilegar lagðar í gólf, innveggi eða í útveggi eftir aðstæðum.

U-gildi einstakra byggingarluta er sem hér segir:

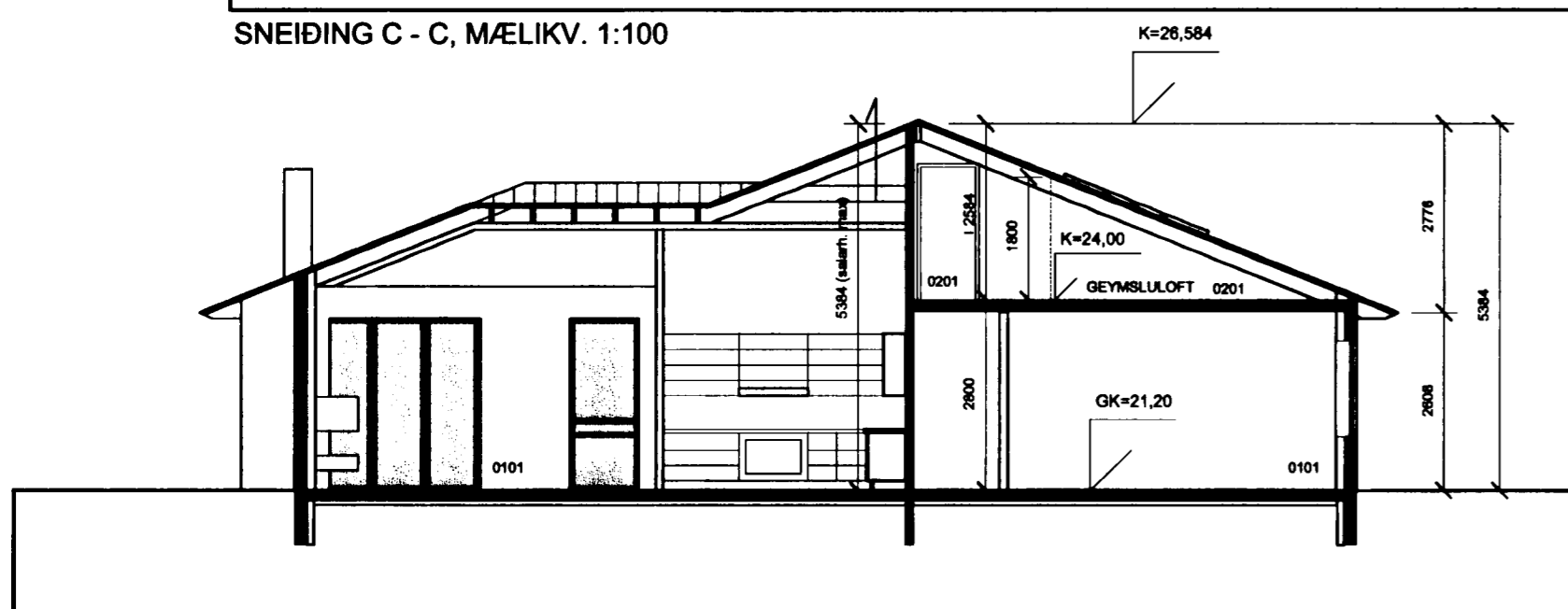
W/m2K	
Þak	0,2
Útveggir	0,4
Gluggar (karmar, vegið meðaltalglers, K-gler)	0,2
Hurðir	3,0
Gólf	3,0
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	0,85

### Helstu stærðir

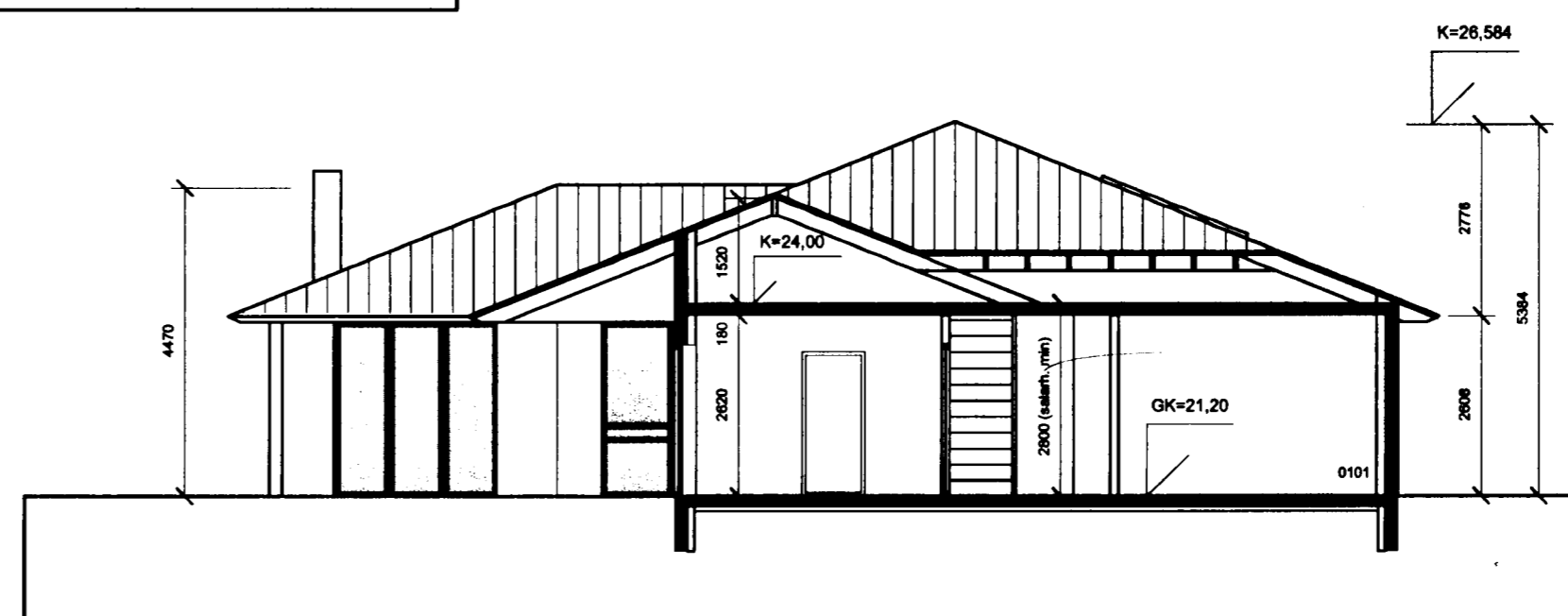
Heildarrúmmál hússins (með bílskúr)	867,1 m <sup>3</sup>
Rúmmál bílskúrs	130,9 m <sup>3</sup>
Flatarmál byggingar (birt flatarmál)	241,2 m <sup>2</sup>
Stærð lóðar	802,3 m <sup>2</sup>
Nýtingarlutfall	241,2/802,3 = 0,3006



SNEIÐING C - C, MÆLIKV. 1:100



SNEIÐING A - A, MÆLIKV. 1:100



SNEIÐING B - B, MÆLIKV. 1:100

### Tekton, arkitektar

Gunnlaugur Jónasson

Háteigsvegi 7, 105 Reykjavík,  
s: 561 1910 f: 561 1921

Verk: Furuvellir 12

Teikning: Afstöðumynd, sneiðingar og byggingarlýsing.

Unnið fyrir: Þórdísi Lilju Árnadóttur og Sigurð Odd Sigurðsson

Mælikvarði: 1:100/1:500	Dagsetning: 08.02.2005	Teiknað: GJ	Teikning nr: 030501
----------------------------	---------------------------	----------------	------------------------

Breytingar:  
09.02.05: Ofanljósum bætt við og lýsingu breytt

Gunnlaugur Jónasson arkitekt P.A.I., 090462 2299