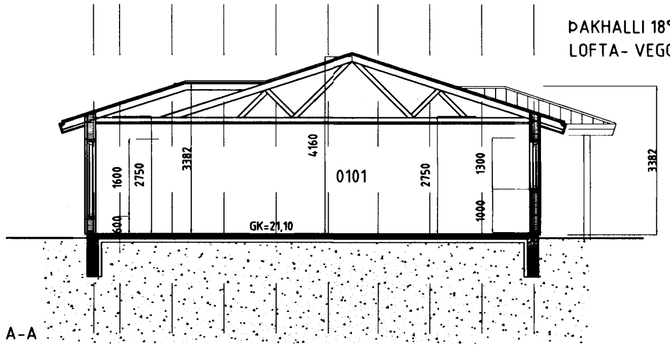
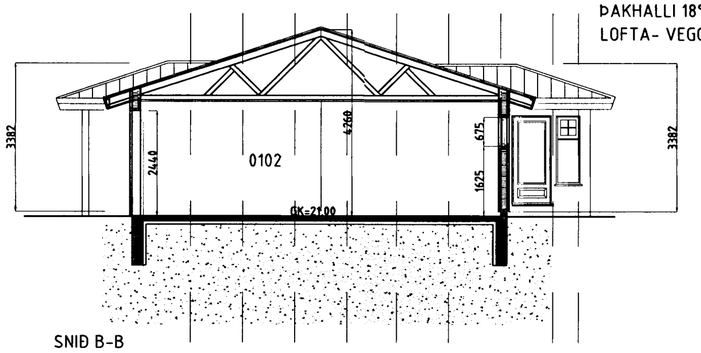
FURUVELLIR NR 20 HAFNARFIRÐI SNIÐ M. 1:100 AFSTÖÐUMYND M. 1.500



SNIÐ A-A



SNIÐ B-B

BYGGINGARLÝSING :

HÚSIÐ BYGGIST ÚR TIMBRI FRÁ S.G HÚS AUSTURVEGUR 69 SELFOSSI.
ÚTVEGGJAEININGAR KLÆÐAST UTAN MEÐ STENI-PLÖTUM
UTVEGGIR EINANGRAST MEÐ 150MM STEINULL.
TVÖFALT K-GLER (EINANGRUNARGLER) VERÐUR Í GLUGGUM.
ÚTVEGGIR, VEGIÐ MEÐALTAL (VEGGFLETIR,GLUGGAR OG HURÐIR)
KÓLNUNARTALA AÐ HÁMARKI 0,85 W/M2 C.
ÞAKIÐ ER KRAFTSPERRUÞAK SEM KLÆÐIST MEÐ BÁRUJÁRNI EÐA SAMB.
OG EINANGRAST MEÐ 200MM ÞAKULL.
KÓLNUNARTALA AÐ HÁMARKI 0,20 W/M2 C.
BOTNPLATAN EINANGRAST UNDIR PLÖTU OG NIÐUR MEÐ SÖKKLI MEÐ
75MM PLAST EÐA STEINULL, KÓLNUNARTALA AÐ HÁMARKI 0,30 W/M2 C.
VATNS-HITA OG FRÁRENNSLILAGNIR VERÐA INNÍ VEGGJUM.
HURÐARGÖT AÐ INNAN VERÐI AMK. 88CM OG AÐALHURÐ VERÐI AMK. 98CM
BÍLSKÚR VERÐI EI-60. SORPGEYMSLA VERÐI EI-60
ALLT LAGNAEFNI SKAL VERA VOTTAÐ
GÓLFKOTI BÍLSK. VERÐI 10CM LÆGRI EN GÓLFKOTI ÍBÚÐAR
ÍBÚÐIN ER Í FLOKKI 2. (T.D 12MM SPÓNAPLÖTUM)
LÚGAN Í ÞAKRÝMIÐ VERÐUR ÚR ÞVOTTAH.
FRAM KEMUR Á TEIKNINGU HVAR REYKSKYNJARI, BJÖRGUNAROP, SLÖKKVITÆKI OG GÓLFNIÐURFÖLL
VEGGUR Á MILLI ÍBÚÐA OG BÍLSK. ER 45x95mm GRIND EINANGRAST MEÐ 100mm ÞILULL OG KLÆÐIST
MEÐ EINFALDU GIFSI SITTHVORU MEGIN, ATH ALLT RAFMAGN VERÐUR UTANÁLIGGJANDI
Í BÍLSKÚR OG GEYMSLU

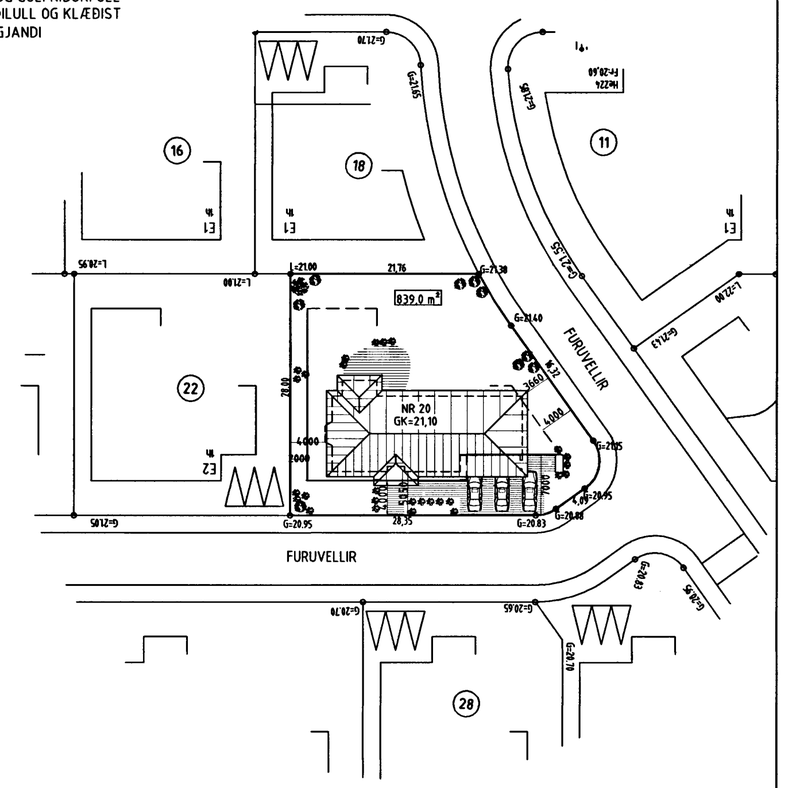
STÆRÐ LÓÐAR 839,0 m²

NÝTING LÓÐAR ER 0,22

Samþykkt þann
2 3 OKT. 2003
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

BLAÐ NR 1

VARÐANDI EININGAR Í HÚSI:
Einingar skulu vottaðar sbr. ákvæði í byggingarreglugerð og skal yfirlýsing um það liggja fyrir hjá byggingarfulltrúa áður en þær koma á byggingarstað.
Hús með einingum án vottunar fá ekki fokheldisvottorð.



AFSTÖÐUMYND M. 1500

Skráningartafla:	FURUVELLIR 20 HAFNARF.				Skrásetjari:	KJARTAN SIGURÐSSON											
Landnúmer:	195157				Kennitala:	121066-5809											
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	Dags.:	06.10 2003										
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			374,6	0,0	0,0	0,0	187,3	0,0			677,5	166,1	187,3		461,205
		Botn											37,5				
	01	**1. hæð**			187,3	0,0	0,0	0,0	187,3	0,0			520,2	166,1	187,3		
A	0101	**ÍBÚÐ**	N	0101	136,6				136,6		2,75	2,75	375,7	121,8	136,6	2,75	334,950
A	0102	**BÍLSKÚR**	B	0102	40,4				40,4		2,85	2,85	115,1	36,5	40,4	2,85	104,025
A	0103	**GEYMSLA**	N	0101	10,3				10,3		2,85	2,85	29,4	7,8	10,3	2,85	22,230
	02	**2. hæð**			187,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			119,8	0,0	0,0		
A	0201	**ÞAKRÝMI**	V	0101	187,3						0,00	1,41	119,8				

Athugasemdir

SORPGEYMSLA FYLGIR ÍBÚÐINNI
BÍLSKÚR 0102 TILHEYRIR ÍBÚÐ 0101

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	**ÍBÚÐ**	146,9	357,180	357,180
	0102	**BÍLSKÚR**	40,4	104,025	104,025
		Alls	187,3	461,205	461,205

es TEIKNISTOFAN SUÐURLANDSBRAUT 48
S: 588-7344 FAX: 588-7343
NETFANG: kastor@simnet.is

AUSTURVEGUR 69 800 SELFOSSI
Sími 482 3850 FAX 482 3851
NETFANG sghus@sghus.is
VEFFANG www.sghus.is

FURUVELLIR 20 HAFNARFIRÐI

Grunnmynd og Afstöðumynd

Kvarði 1:100/1:500

BLAÐ NR 1 AF 3

HANNAÐ:	TEIKNAÐ	DAGSETNIG	VERKNÚMER
Sigurður Kjartansson kt: 090246-2839	Kjartan Sigurðsson kt: 121066-5809	07.10 2003	3134

SKRÁARNAFN: FURUVELLIR NR 20.dwg

SAMÞYKKT

TEIKNING NÚMER: A-25