Samþykkt þann
02 MARS 2005
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristjan Þorarinsson

Skráningartafla: FURUVELLIR 44
Landnúmer: 195181
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Friðrik Ólafsson
Kennitala: 230359-2459
Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 24.09.03

Uppskipting og lýsing / Stærðir

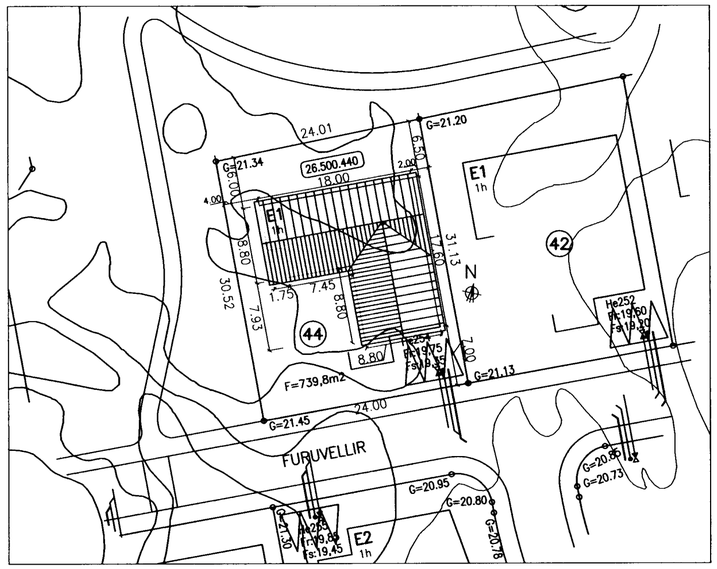
D0 Lokun	D1 Rými hæð-rað	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skipterúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			396,0	0,0	0,0	0,0	226,0	0,0			940,5	201,7	226,0		636,667
		Botn											45,2				
	01	**1. hæð**			226,0	0,0	0,0	0,0	226,0	0,0			712,5	201,7	226,0		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	176,3				176,3		2,89	4,78	568,9	158,1	176,3	3,23	510,663
A	0102	**Hárgreiðslustofa**	N	0101	23,3				23,3		2,89	2,89	67,3	20,2	23,3	2,89	58,378
A	0103	**Bílgeymsla**	B	0103	26,4				26,4		2,89	2,89	76,3	23,4	26,4	2,89	67,626
	02	**Þakrými**			170,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			182,8	0,0	0,0		
A	0201	**Þakrými**	V	0101	170,0						0,24	1,90	182,8				

Athugasemdir
Hárgreiðslustofa tilheyrir eign 0101
Bílgeymlsa tilheyrir eign 0101

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skipterúmmál Séreign m³	Skipterúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Íbúð**	199,6	569,041	569,041
0103	**Bílgeymsla**	26,4	67,626	67,626
	Alls	226,0	636,667	636,667



AFSTÖÐUMYND 1:500

KÓLNUNARTÖLUR w/m² C

ÚTVEGGIR	O,40
ÞAK	0,20
GÓLF	0,30

VEGIÐ MEÐALTAL:
GLUGGAR, KARMAR OG GLER 0,30

STÆRÐIR BRÚTTÓ:

ÍBÚÐIN	176,3 m² & 510,7 m3
HÁRGREIÐSLUSTOFA	23,3 m² & 58,4m3
BÍLGEYMSLA	26,4 m² & 67,6m3
ALLS:	226,0 m² & 636,7 m3

NÝTINGARHLUTFALL HÚS 226,0 / LÓÐ 739,8 = 0,31

Dags.	Breytingar	Nr.	Nafn
22.07.2004	Hurðbergi í suðurenda breytt í hárgreiðslustofu.	1.	FO

meter *Verkfræðistofa ehf*
Skútuvogi 6 - 2. hæð
104 Reykjavik
Sími: 5678922
Gsm: 8940059
Gsm: 8951331
meter@meter.is
www.meter.is

FURUVELLIR 44, 221 Hafnarfjörður

SKRÁNINGARTAFLA OG AFSTÖÐUMYND

TÖLVUSKRÁ	HANNAÐ	TEIKNAÐ	YFIRFARIÐ	ÚTGÁFA
122-221-FURUVELLIR 44	FO	FO	FO	01
SAMÞYKKT	TEIKNING NR. 122-221		MKV. 1:500	BLAÐ NR. A-04
Friðrik Ólafsson 2303592459	DAGS. 22.07.2004		VERK NR. 122-221	