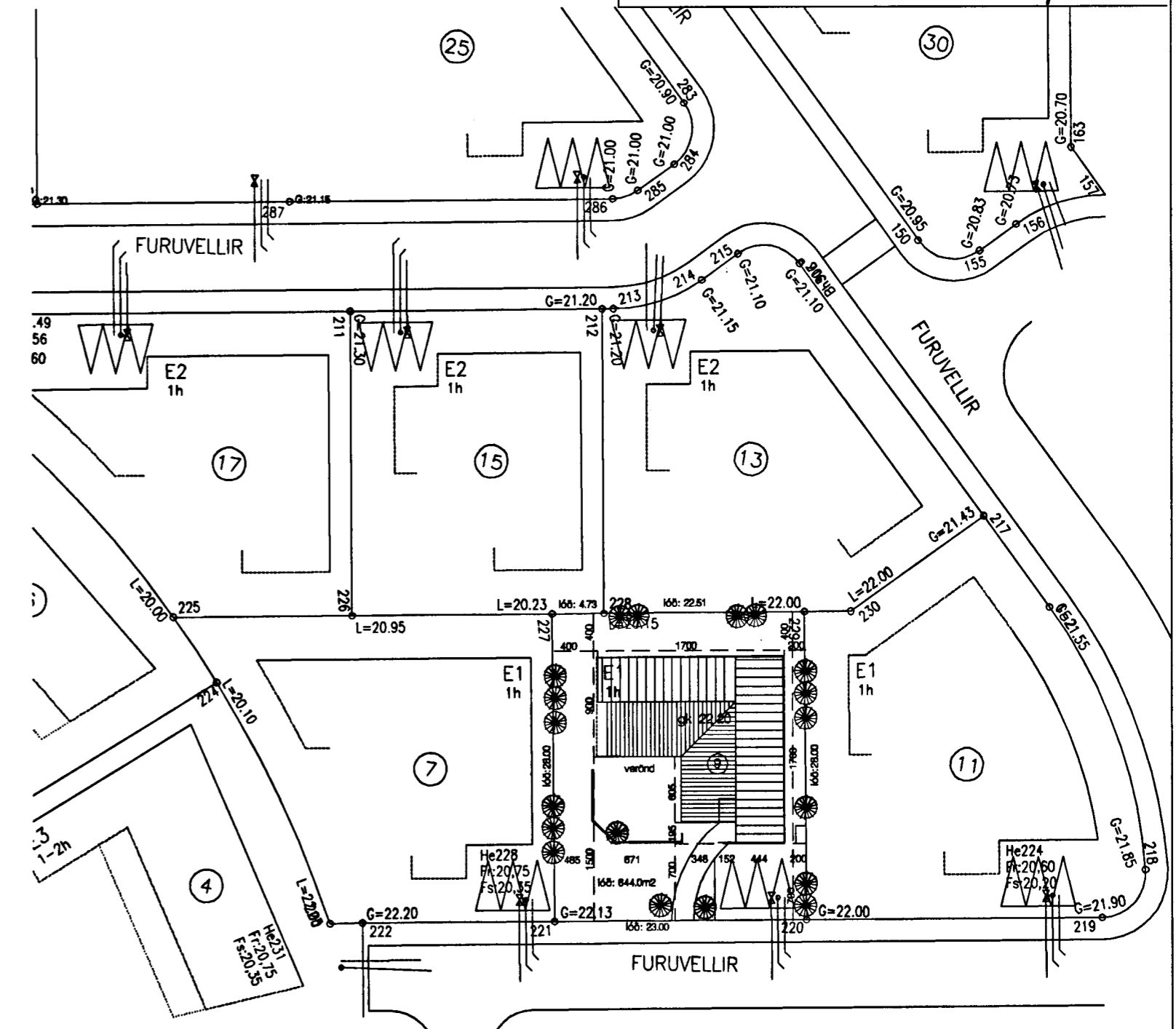
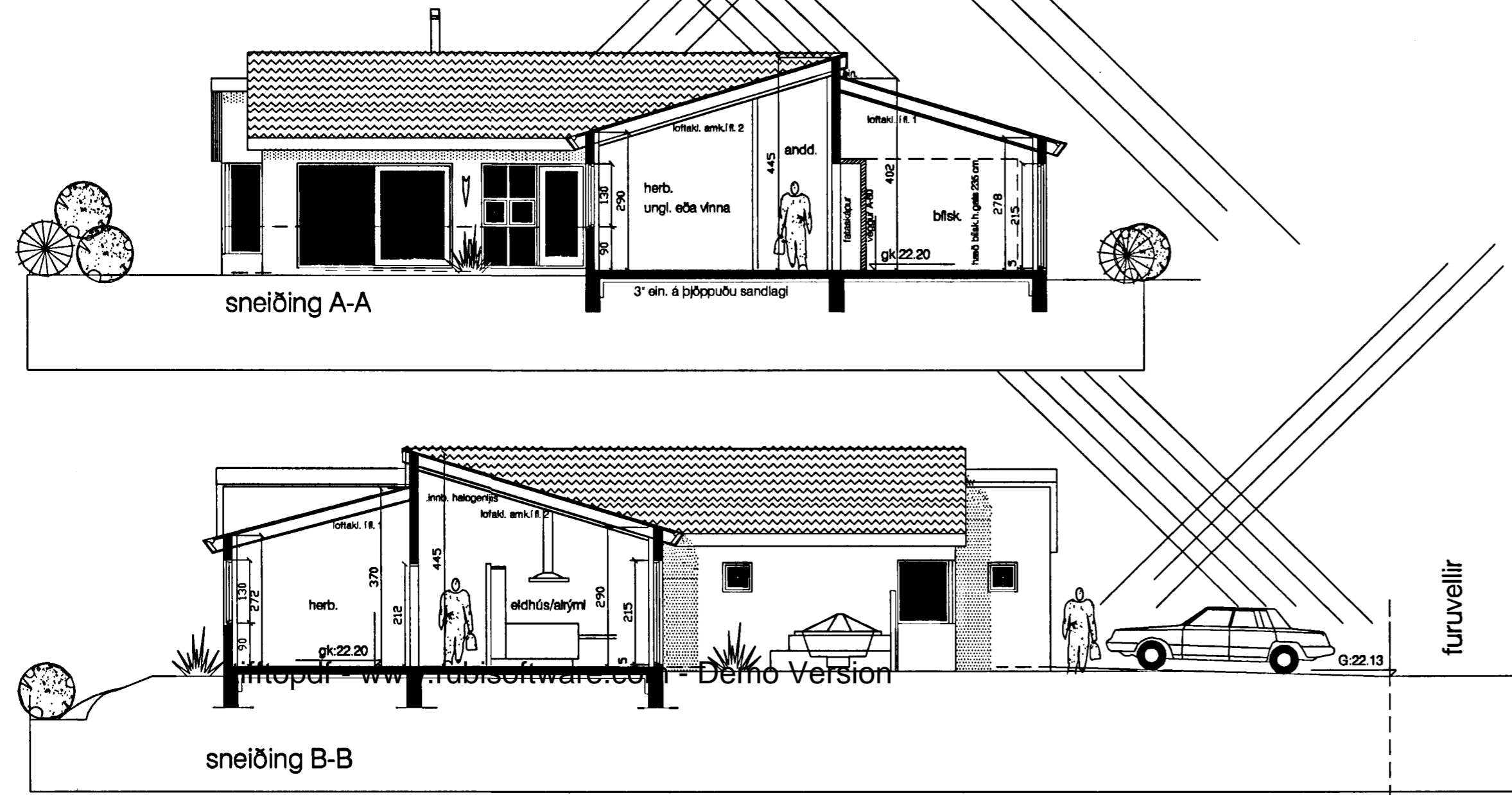


Samþykkt þann
07 JAN. 2004
Byggingu- og húsnæðisruinn í Hafnarfirði
F.h. Krísjana Þórarínsson



yfirlitsmynd 1:500

Byggingalýsing:

Húsið er 1.hæðar staðsteypt einbýlishús. einangrað að innan með 4" einangrun og múrað. 75 mm plasteinangrun á þjöppuðu sandlagi undir gólfplötu. Að utan verður húsið þússað með marmarasalla í koksgráum lit eða hraunað. Flötur að garði standi í hvítum eðalmúr, slétt, sem og undir vissum gluggum. Lagnir eru lagðar í einangrun og því ekki sýnilegar.

Gluggar smíðast úr timbri í samræmi við ÍST 40 og 41 og eru álklæddir timburgluggar, klæðning hvít. Þar sem björgunarop eru í gluggum er ljósop opsins 50 cm eða meira. Innanmál útihurða er amk. 90 cm. annara dyra amk. 80 cm. Þak hússins er gert úr 2" x 9" timbursperrum einangrað með 8" steinull, borðaklætt, lagt báraðri málmklæðningu með innbrenndum hvítum lit. Þakkantar, þakrennur (faldar í þakkanti) og niðurföll séu hvít.

Reykskynjarar komi í hol og svefndelld og slökkvítæki staðsetjast á miðlægum stað í íbúðinni Veggir milli íbúðar og bílskúrs sé E1 60 og nái upp undir klæðningu þaks. Loftakl. í bílskúr í fl. 1. A.m.k. í fl. 2 í íbúð. Sorpgeymsla eru stakstæð og úr steinsteypu.t.d frá BM. Vallá. Frág. við lóðamörk í samráði við íbúa aðliggjandi lóða

Hámarks U gildi einstakra byggingahluta sé sem hér segir: W/m2k

þak:	0.2
útveggir:	0.4
gluggar,(karmar vegið meðaltal glers, k-gler.)	2.0
hurðir:	3.0
gólf á fyllingu:	0.3
útveggir,vegið meðaltal(veggfl.gluggar og hurðir)	0.85

brúttóflötur húss: 211.3m²
brúttórúmmál: 696.0m³ (án botns)
lóð: 644.0 m²
nýtingarhlutfall: 0.33

Sérteikningar:
grunnmyndir og sneiðingar 1:50
glugga og hurðayfirlit 1:20,
þakfrágang og þakbrúnr 1:20,1:5
steypufrágang ofl.

01	Furuvellir 9	1:500 1:100 1.des '03
	yfirlitsmynd, sneiðingar, bygg.lýsing	
Guðmundur Gunnlaugsson, arkitekt FAI kt: 190554-3419 Teiknistofan Archús ehf, Stórhöfða 17, 112 Reykjavík. s: 5677735-fax 5677736. kt: 631298-4439. gudmgark@islandia.is.		
br.16.des.'03 / gk. lækkaður skv. aths.		

archús ehf