

Skráningartala: GARDSTIGUR 3, Hafnarfirði				Skrásetjari: Fróbbjör Sigurðsson													
Ländnúmer: 120583				Kennitala: 2007242249													
Matshlutanúmer: 01				Dags: 7.3.2003													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Bætur/úr m²	Málrofur m²	Sigr m	Op m²	Brúrofur m²	Brúrofur að < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettórufr m³	Birt fléttumál m²	Fláttmál skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			422,9	0,0	3,7	3,2	287,4	0,0			893,4	245,7	287,4		665,043
		Botn											31,0				
		1. hæð			135,6	0,0	3,7	0,0	135,6	0,0			366,1	114,5	135,6		195,750
A	0101	Íbúð	N	0101	85,8				85,8		2,70	2,70	231,6	72,5	85,8	2,70	195,750
A	0102	Tómstundah. o.fl.	N	0201	49,8				49,8		2,70	2,70	134,5	42,0	49,8	2,70	113,400
		2. hæð			155,0	0,0	0,0	3,2	151,8	0,0			411,9	131,2	151,8		306,450
A	0201	Íbúð	N	0201	135,6				132,4		2,70	2,70	361,6	113,5	132,4	2,70	306,450
A	0202	Sólstofa	N	0201	19,4				19,4		2,10	3,09	50,3	17,7	19,4	2,59	45,843
C	0203	Svællir	S	0201	3,6				3,6						1,00	3,600	
		Þakrymi			132,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,15	1,15	84,4	0,0	0,0		
A	0301	Þakrymi	V	X	132,3								84,4				

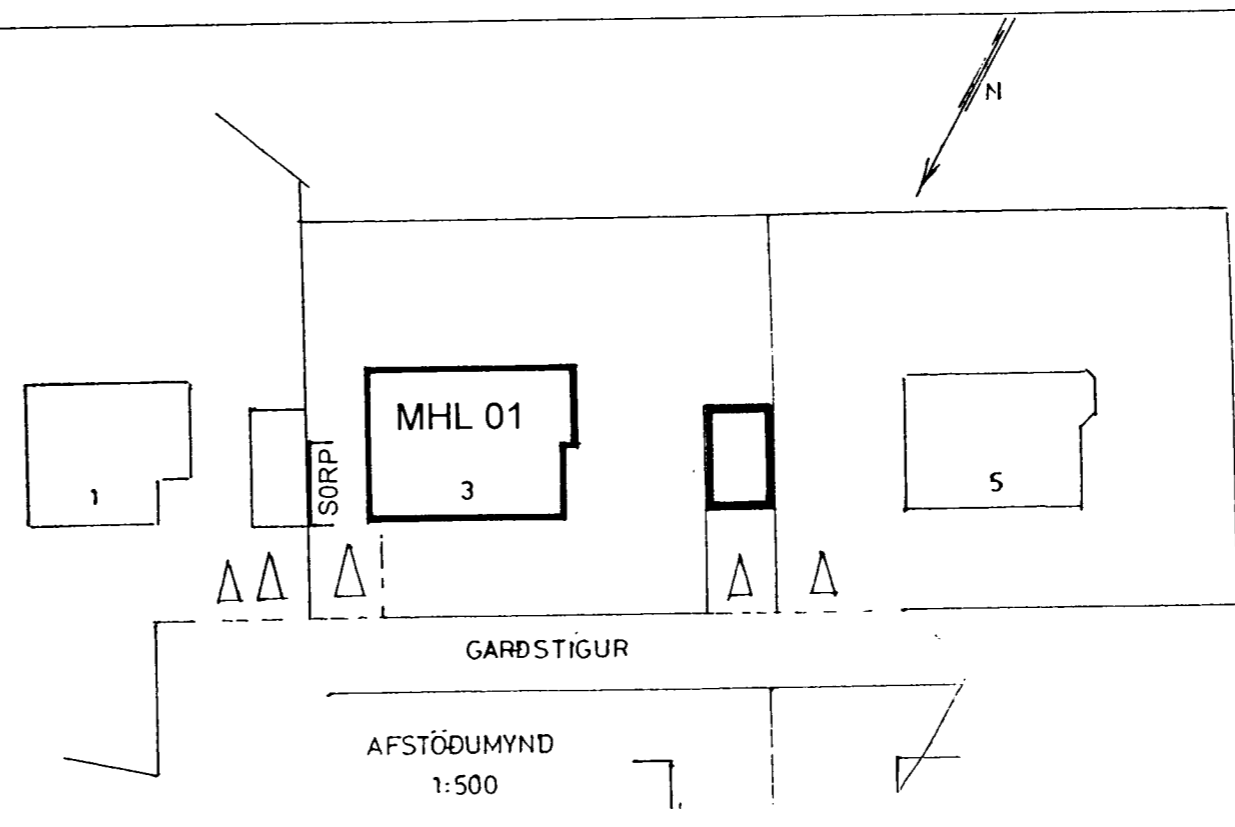
Athugasemdir

Víð útreikning nettóflata er miðað við að útvæggir með einangrun séu 0,30 m.

Sameignir summa

Eignarhald

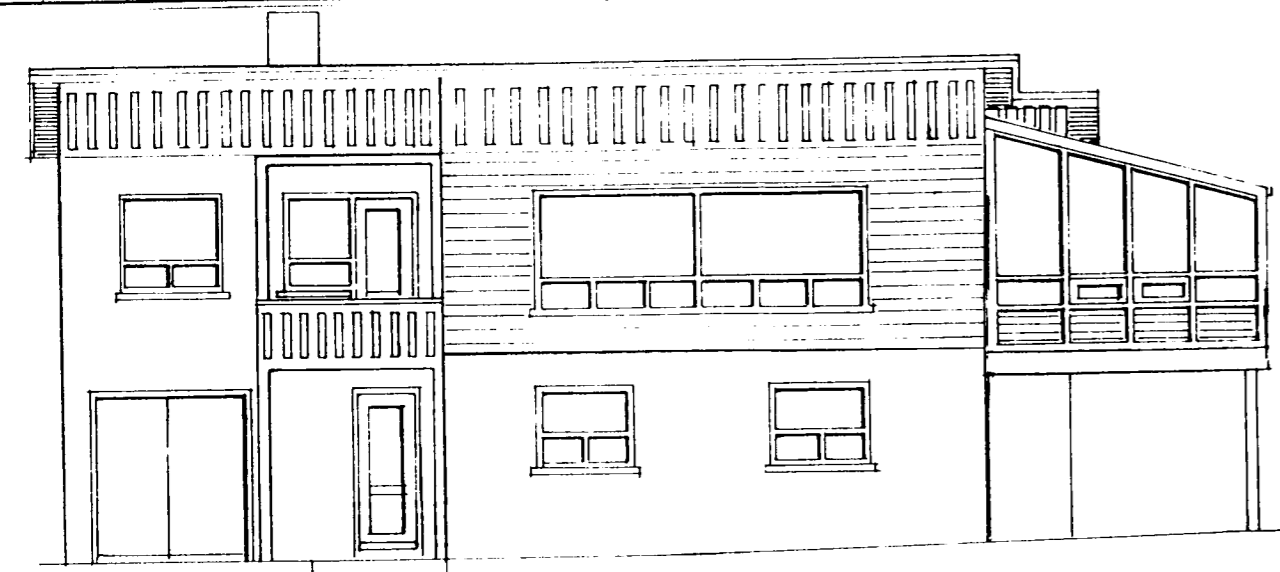
Eignar-hald	Notkun texti	Birt fléttumál m²	Skiptarúmmál m³	Séreign m²	Séreign samneign m²
0101	Íbúð	85,8	195,750	195,750	
0201	Íbúð	201,6	469,293	469,293	
Alla		287,4	665,043	665,043	



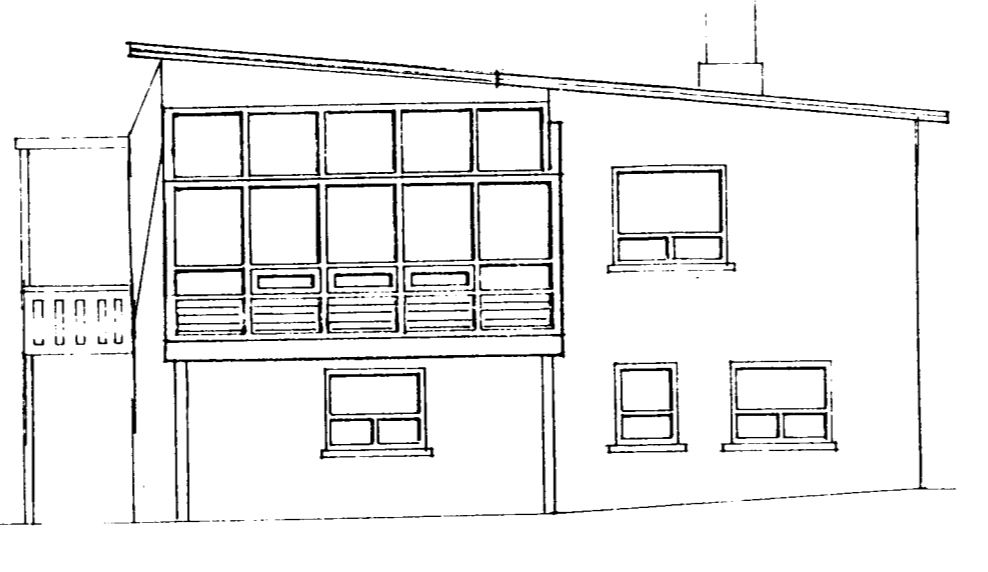
Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

14 APR. 2003

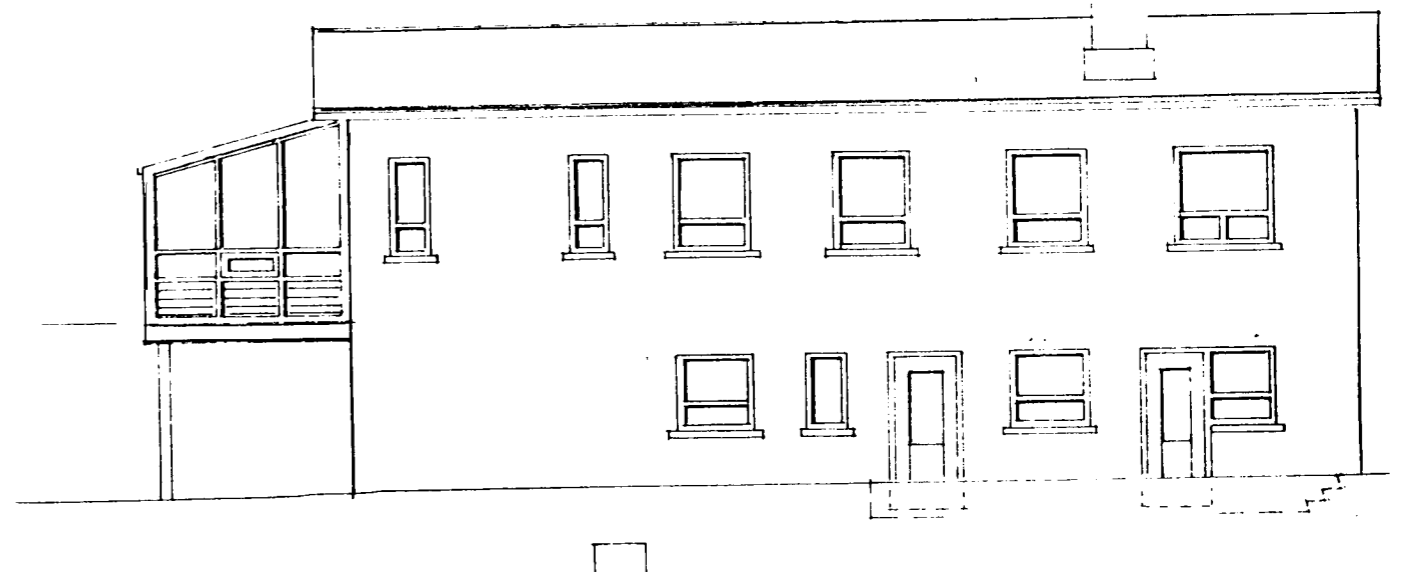
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir skráningu eignaskipta- yfirlýsingarinnar hjá Fasteignamat- rikisins og þinglýsingu hennar.



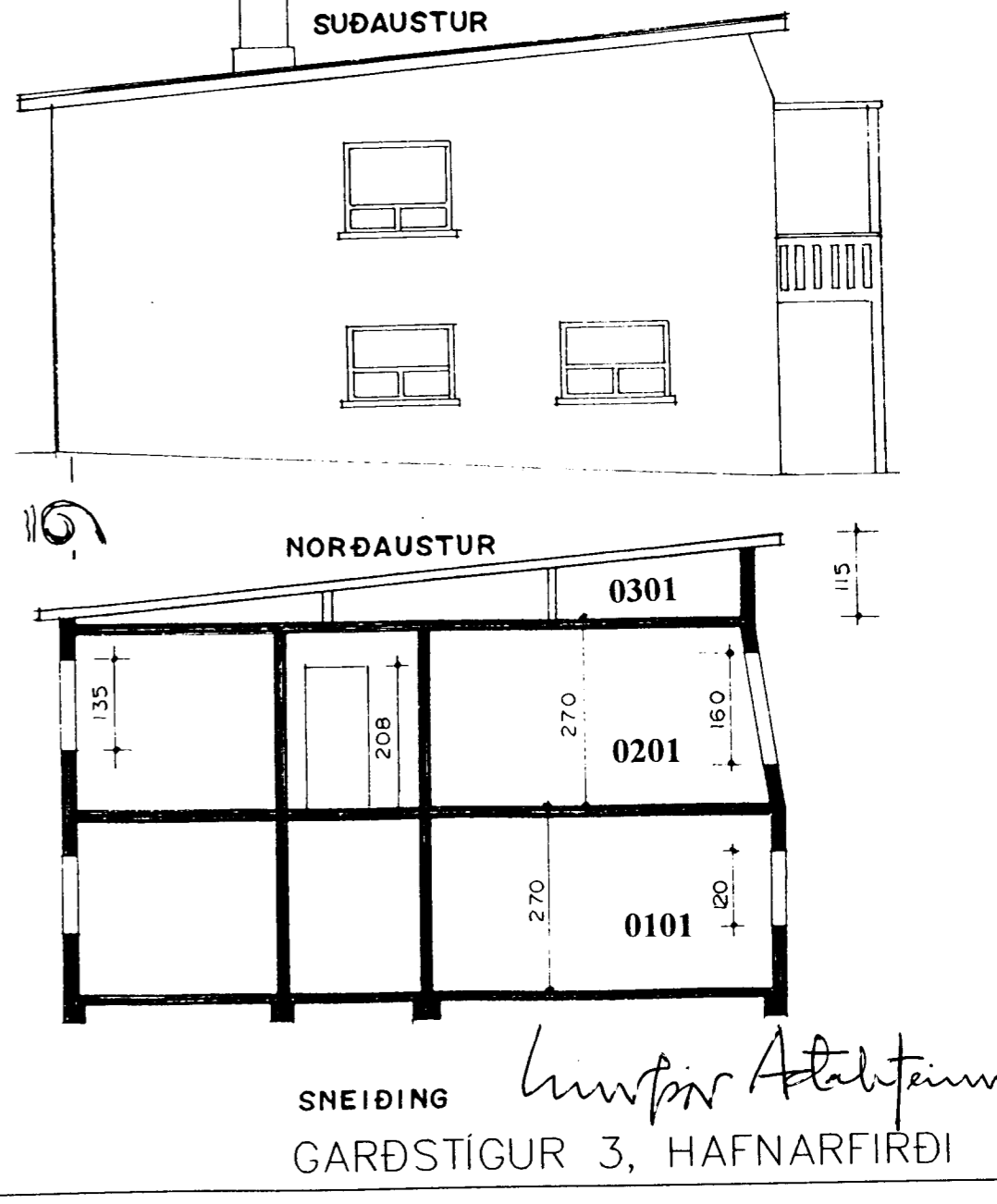
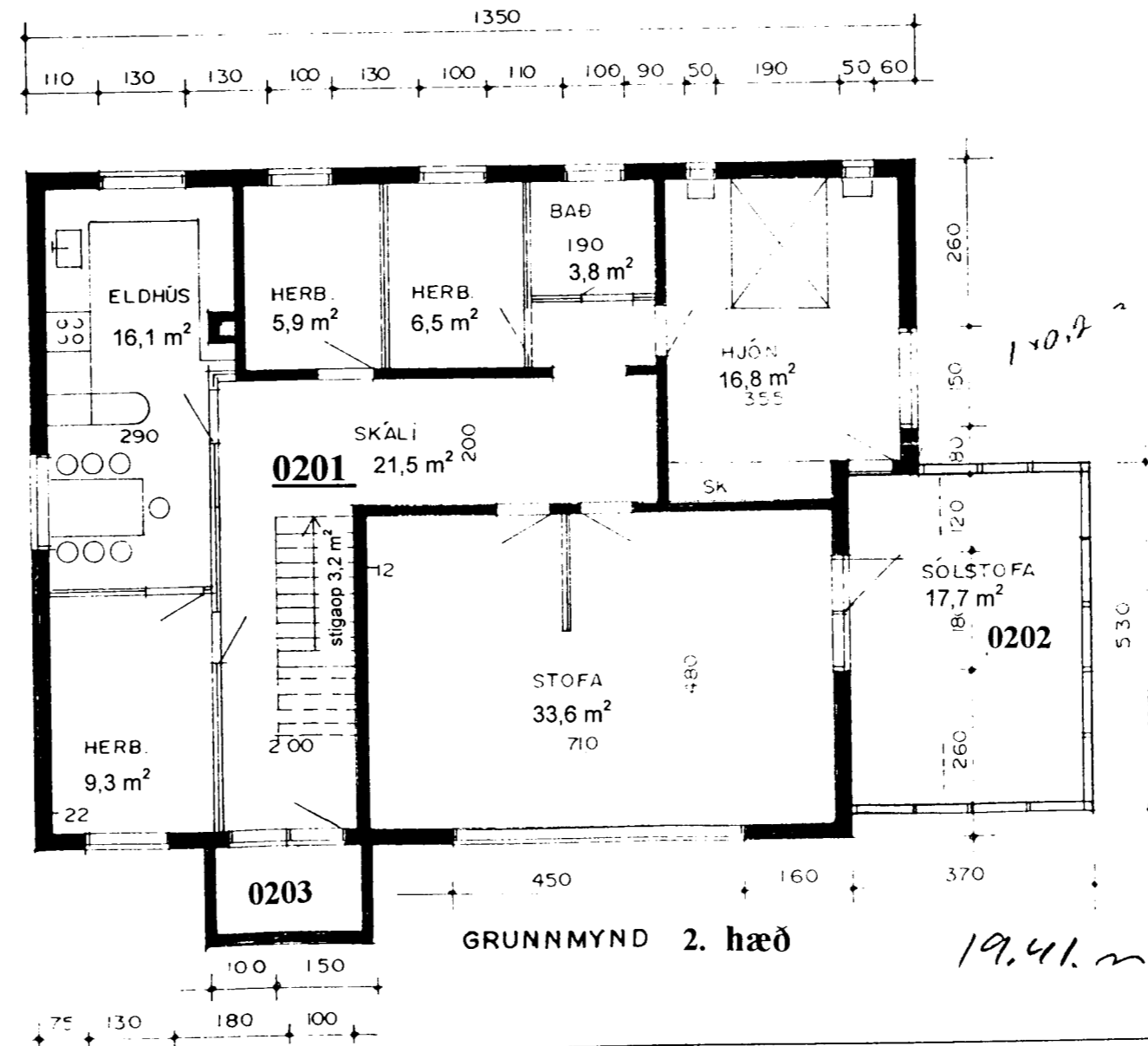
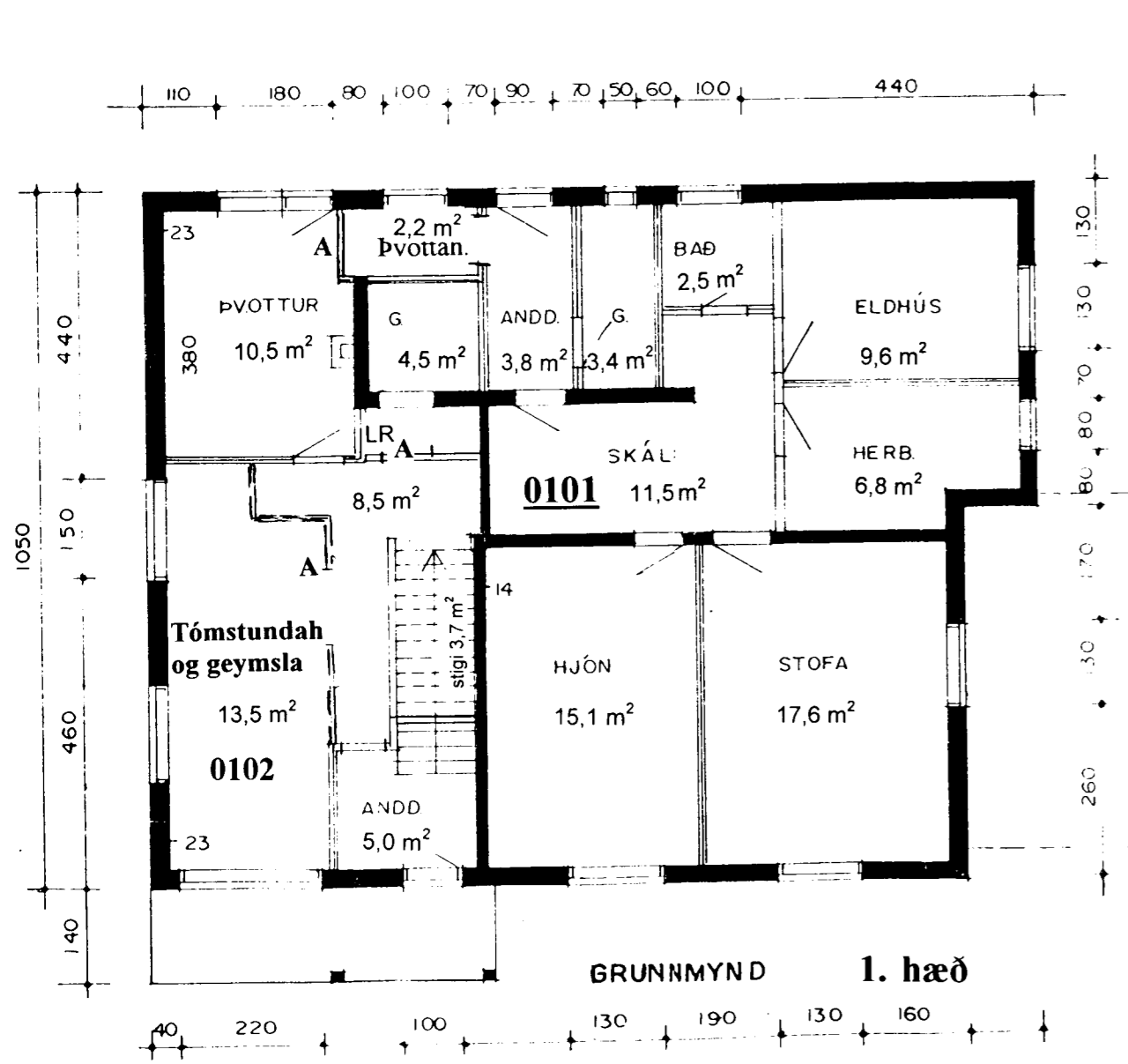
NORÐVESTUR



SUÐVESTUR



SUÐAUSTUR



SNEIÐING *Guðfinn Ástafinnsson*
GARDSTIGUR 3, HAFNARFIRÐI BL 01

BREYTT: DAGS: LÝSING:

BREYTT DAGS: LÝSING:

Upphaflega uppdraetti teiknaði Steingrímur Benediktsson í apríl 1955. Sigurðr Þorvarðarson teiknaði sólstofu í júlí 1991. Teikningablað vegna eignaskiptayfirlýsingar vann Sigurðr Þorvarðarson á þann hátt að færa nettóstærðir herbergja og rýmismúmer inn á ljósrit af teikningum Sigurðr Þorvarðarsonar.

ÞRÍÐJA HÆÐIN, ARKITEKTAR – SIGURÞÓR AÐALSTEINSSON FAI
VEGNA EIGNASKIPTA GRUNNM. ÚTLIT, AFSTÖÐUM.

STRANDGÖTU 28 220 HAFNARFIRÐI
SÍMI: 555 46 10 FAX: 565 48 31
NETFANG: si@stondio.is
VERKNR:

HANNAÐ: TEIKNAD: DAGS: 28.03.2003 MKV: 1:100, 1:500