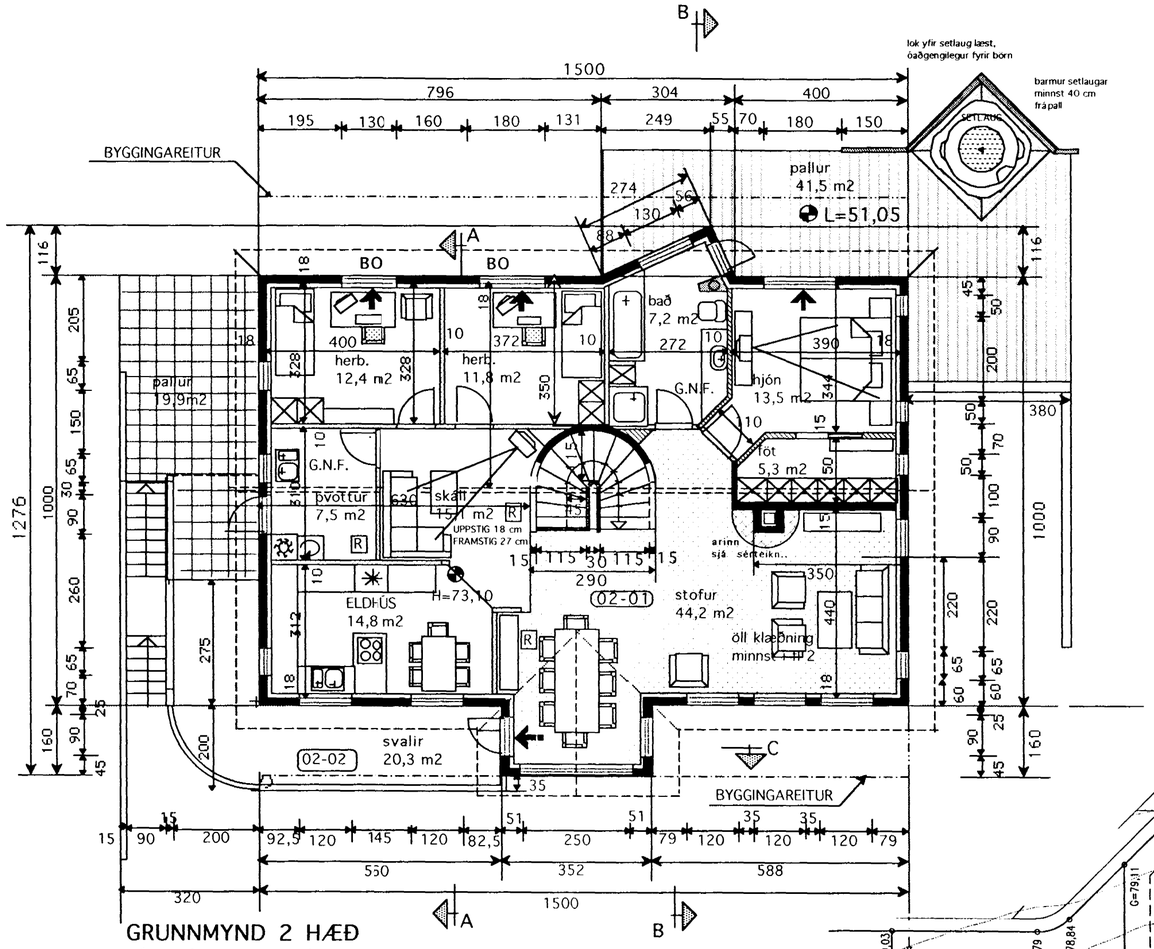
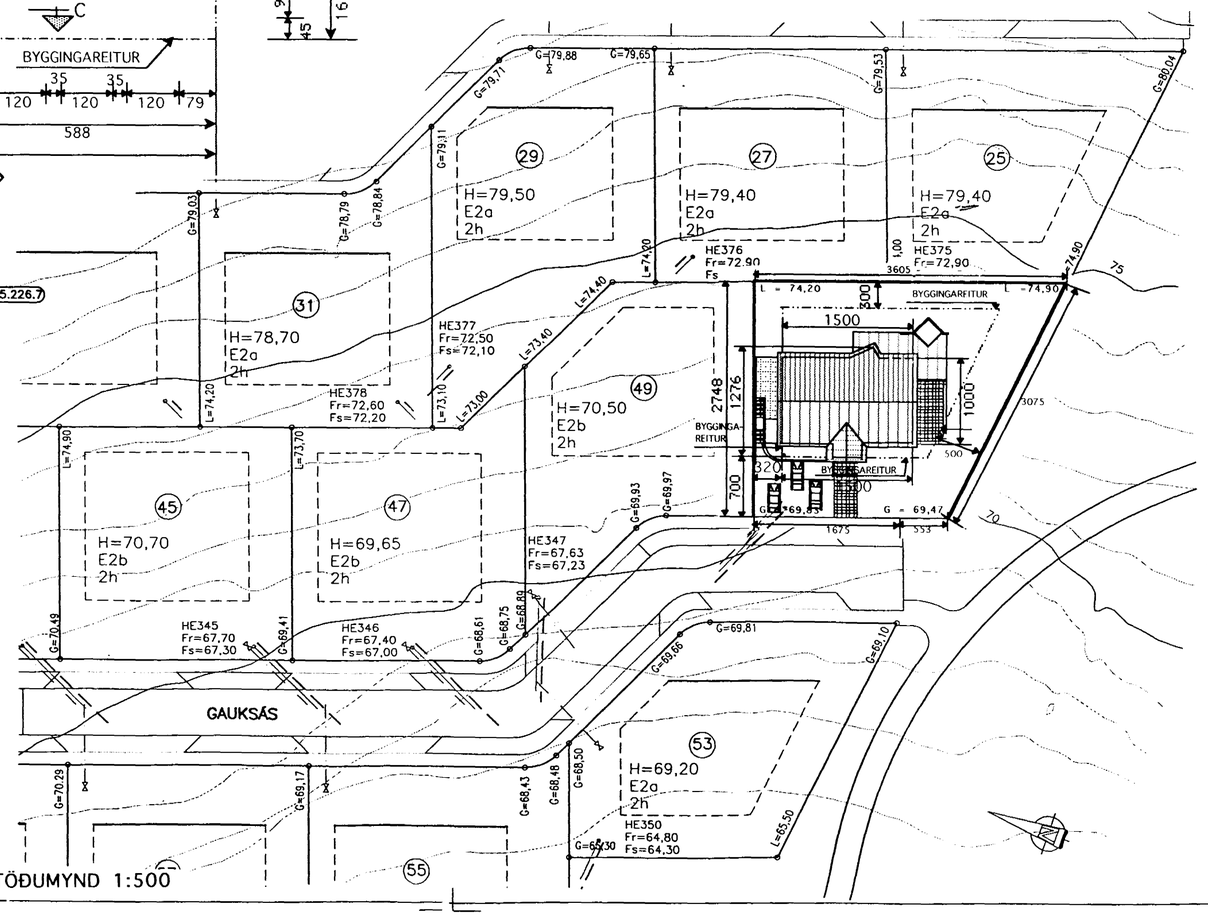
Samþykkt þann
06 JULÍ 2001
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristjan Þórarinsson



GRUNNMYND 2 HÆÐ

NÁARI MÁLSETNINGAR SJÁ TEIKNINGU V-1 1:50



AFSTÖÐUMYND 1:500

Skráningartafla:	Gauksás 51, Hafnarfirði					Skrásetjari:	Konráð Karl Baldvinsson									
Landnúmer:	187065					Kennitala:	15.04 46-7169									
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01	Dags.:	3.7.2001									
Uppskipting og lýsing					Stærðir											
D0 Lokun	D1 Rými hæð-nr.	D2 Notkun texti	D3 Hólfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Svalir m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reikniþáttur skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			302,9	0,0	5,3	5,3	297,6	0,0			1.004,3	256,5	297,6		844,668
		Botn											29,2				
	01	1. hæð			146,0	0,0	5,3	0,0	146,0	0,0			400,3	124,7	146,0		
A	0101	Íbúð	N	0201	85,8		5,3		85,8		2,70	2,70	231,7	71,8	85,8	2,70	193,860
A	0102	Bílgeymsla	B	0102	60,2				60,2		2,80	2,80	168,6	52,9	60,2	2,80	148,120
B	0103	Sorpgeymsla	T	0201	3,1				3,1		2,20	2,20	6,8				
	02	2. hæð			156,9	0,0	0,0	5,3	151,6	0,0			574,8	131,8	151,6		
A	0201	Íbúð	N	0201	156,9			5,3	151,6		2,35	4,40	574,8	131,8	151,6	3,66	482,388
C	0202	Svalir	S	0201	20,3				20,3							1,00	20,300
Athugasemdir																	
Pallur við hús 41,5 m2																	
Tröppur við hús 6,0 m2																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skipt a rúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0102	Bílgeymsla	60,2	148,120	148,120
0201	Íbúð	237,4	696,548	696,548
	Alls	297,6	844,668	844,668

Kónunartölur

U-gildi(W/m2 K) Ti	= >18 C°
Þak	0,2
Útveggir	0,4
léttir útveggir einangraðir í grind	0,3
Gluggar(karmar, gler, vegið m.t K -gler	2,0
Hurðir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3
Útveggir vegið meðaltal	0,85

BREYTT 25 JÚNÍ. 2001

Sótt er um hækkun á H-kóta um 20 cm (H=70,20 í 70,40, mesta hæð húss er 720 cm, má samkv. skilmálum vera 750 cm.
Útbygging á norð- vesturhlið breytt. Svalir stækkaðar.
Grunnmynd 2. hæð breytt.Innskot norð-austur horni fjarlægt, hjónarherb fært utar , bætt við fataherb.
Grunnmynd 1 hæð breytt herb. stækkað
Bílgeymsla stækkuð.
Gluggum á norð- vesturhlið breytt. Gönguhurð í bílgeymslu færð á norð -vestur hlið. Svalar handriði verður létt.
Úti tröppur við norð-vestur hlið fjarlægðar.

TEIKNISTOFAN KVARÐI

Verkefni: GAUKSÁS 51 HAFNARFIRÐI

Heiti: GRUNNMYND AFSTÖÐUMYND 2 HÆÐ SKRÁNINGARTAFLA

kvarði	1:100 1:500	verk.nr	200059
dags.	11 SEPT..2000	dags br.	25 JÚNÍ.2001
hönnun	G. G.	teikn nr	A-2
teikn	G. G.		

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði
s. 555-2020 FAX 555-2021
Gísli G. Gunnarsson BFÍ kt. 070649-2409
netfang: kvardi @ vortex.is