Samþykkt þann
07 SEPT. 2000
byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
f.h. Kristján Þorbjörnsson

Skráningartafla:	GAUKSÁS 53, Hafnarfirði.				Skrásetjari:	Friðþjófur Sigurðsson											
Landnúmer:	187066					Kennitala:	200724-2249										
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01	Dags.:	15.8.2000										
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Bruttóflötur m²	Bruttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipa-rúmmál m³
		Matshluti			268,3	0,0	4,7	4,7	263,6	0,0			929,7	227,5	263,6		772,932
		Botn											35,6				
	01	**1. hæð**			90,4	0,0	4,7	0,0	90,4	0,0			244,1	78,7	90,4		
A	0101	**Íbúðarherb. o.fl.**	N	0101	90,4		4,7		90,4		2,70	2,70	244,1	78,7	90,4	2,70	212,490
	02	**2. hæð**			177,9	0,0	0,0	4,7	173,2	0,0			650,0	148,8	173,2		
A	0201	**Íbúð**	N	0101	137,5			4,7	132,8		2,50	4,60	515,0	115,0	132,8	3,75	431,250
A	0202	**Bílgeymsla**	B	0202	40,4				40,4		2,88	3,62	135,0	33,8	40,4	3,34	112,892
C	0203	**Svalir**	S	0101	16,3				16,3							1,00	16,300

Athugasemdir

Einbýlishús með innbyggðri bílgeymslu.
Við útreikning nettóflata er miðað við að útveggir með einangrun séu 0,30 m.
Bílgeymslan 0202 tilheyrir íbúðinni 0101.

Sameignir sumra

Eignarhald

	Skiptarúmmál			
Eigner-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**Íbúðarherb. o.fl.**	223,2	660,040	660,040
0202	**Bílgeymsla**	40,4	112,892	112,892
	Alls	263,6	772,932	772,932

Gauksás 53, Hafnarfirði

Teikning
Byggingarn. t., Skráningartafla

Dagsetning
16. ágúst 2000

Kvarði

Breytt
05.sept. 2000

Teikn. nr.
4/4

Nikulás Úlfar Másson arkitekt
Kt. 08.12.56-5009
Öldutún 20
220 Hafnarfirði
Sími: 565 22 74