

**Byggingarlýsing :**

**Sökkjar :**  
 Húsið stendur á klöpp og er reist á staðsteyptum sökkjum. Lágmarks þykkt sökkulvegja er 20 sm.  
 Sökkjar eru einangraðir með 75 mm. plasti og undir steyptri botnplötu er 50 mm. einangrun.

**Veggir :**  
 Útveggir hússins eru steyptrir í Viking einangrunarkubba og múraðir að utan og innan á hefðbundinn hátt. Léttir innveggir eru byggðir úr 75 mm. blikkstoðum og klæddir með 13 mm. Gíspötum báðu megin. Léttir innveggir eru einangraðir með 50 mm. þéttull. Aðrir innveggir eru staðsteyptir. Útveggur neðri hæðar sem jarðvegur liggur að er staðsteyptur.  
 Loft- og veggklæðningar bilageymsla skulu vera í flokki 1.

**Milligólf :**  
 Milligólf og botnplata eru staðsteypt.

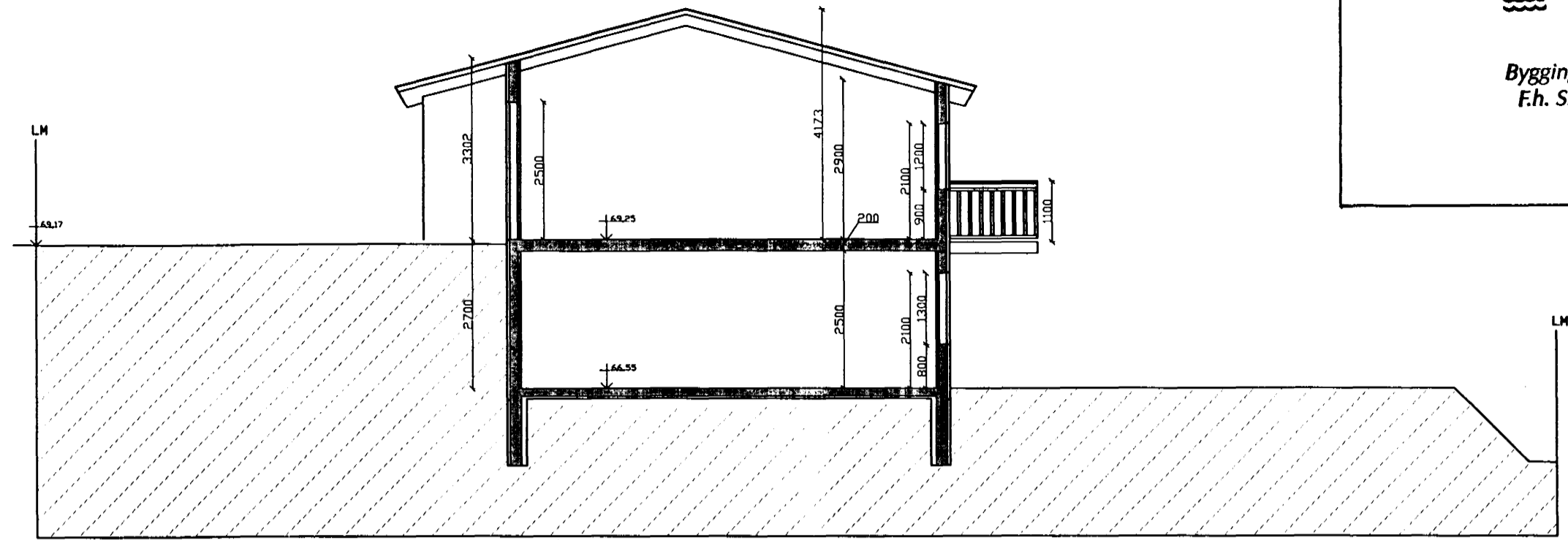
**Þak :**  
 Þak er tvíhalla hefðbundið timburþak með 200 mm. Þakill, rakavarnarlagi, lagnagrind og klæðningu að innan en kuldamegin við einangrun og loftrúm er borðaklæðning, þakpappi og bårustál. Sperrur í þaki eru 2x9"

Aðrar stærðir byggingarluta kom fram á sérteikningum.

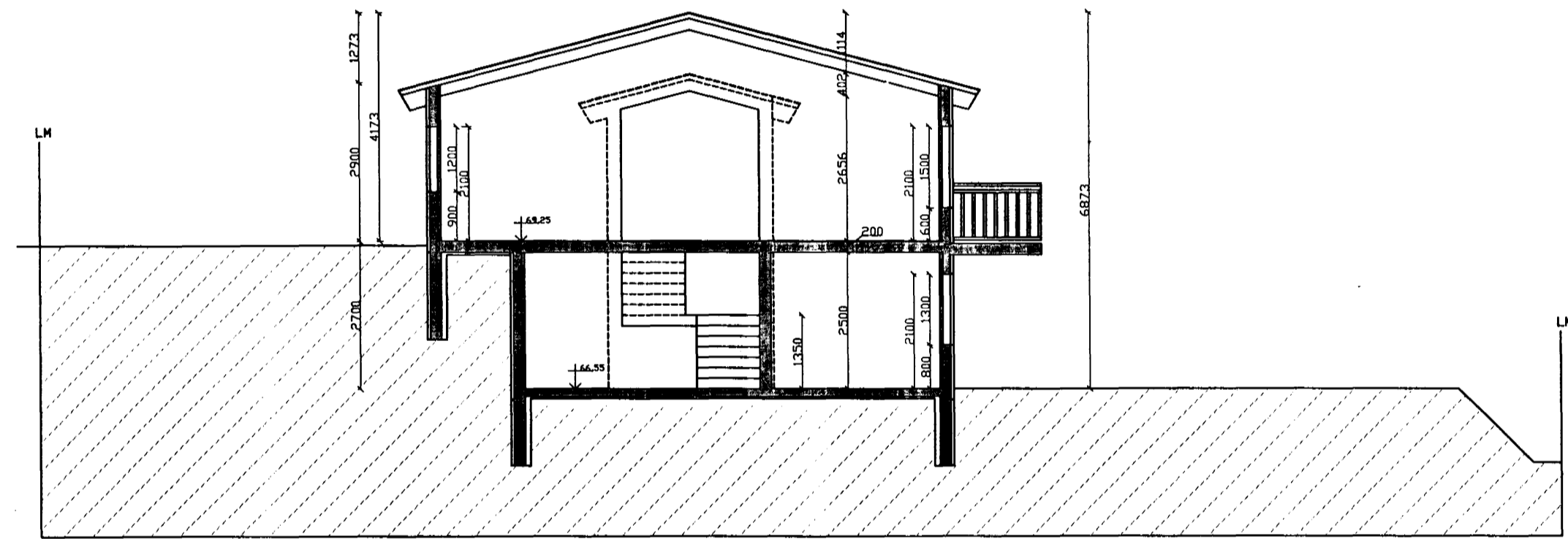
**U-gildi**  
 Í gluggum skal vera K-gler.  
**Lágmarks u-gildi :**

Byggingarluti	U-gildi (W/m²K)
	Ti>=18°C
Þak	0,2
Útveggur	0,4
léttur útveggur einangraður í grind	0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal,k-gler)	2,0
Hurðir	3,0
Gólf	
á fyllingu	0,3
að óupphituðu rými	0,3
að útlofti	0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	0,85

(Ti þýðir hitastig inni.)  
 Útreikningur U-gilda byggingarluta skal gerður í samræmi við ÍST / EN 26946-1.



Skurður A-A



Skurður B-B

Skráningartafla: Gauksás 55				Skrásetjari: Kristján Þórarinnsson														
Landnúmer: 187067				Kennitala: 100457-7849														
Matslutunúmer: 01				Útgáfa: 4.01														
				Dags: 21.05.2000														
Uppskipting og lýsing				Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Kokkivala	D17	
Lokun	Rým hæð-vöð	Nokun text	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnfl. m²	Millifl. m²	Stig m²	Op m²	Brúfl. m²	Brúfl. m²	Salafl. m²	Salafl. m²	Brúfl. m²	Netfl. m²	Brúfl. m²	Kokkivala skiptarúmmál	Skiptarúmmál m²	
					275,7	0,0	4,3	4,0	271,7	0,0			843,1	236,1	271,7		709,424	
																	28,8	
					132,2	0,0	4,3	0,0	132,2	0,0			350,3	113,7	132,2			
A	01	1. hæð			132,2		4,3		132,2		1,35	2,70	350,3	113,7	132,2	2,65	301,305	
					143,5	0,0	0,0	4,0	139,5	0,0			484,0	122,4	139,5			
A	0201	Íbúðarbergil	N	0101	85,3			4,0	82,3		2,98	4,16	257,4	71,5	82,3	2,98	213,070	
A	0202	bilageymsla	B	0202	57,2				57,2		2,90	4,16	206,6	50,9	57,2	3,61	183,749	
C	0203	svaflir	S	0101	11,3				11,3							1,00	11,300	
B	0204	sorp	T	0101	1,5				1,5		1,35	1,60						
Athugasemdir																		
Húsið er byggt úr Viking einangrunarplastkubbum.																		
Bilageymslan tilheyrir húsinu.																		
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
	Eignar-hald	Nokun text	Brúfl. m²	Skiptarúmmál m²	Sérteign m²	Sérteign og sameign m²												
	0101	Íbúð	214,5	525,675	525,675													
	0202	bilageymsla	57,2	183,749	183,749													
		Alls	271,7	709,424	709,424													

STAÐUR:	<b>Gauksás 55</b>	DAGS:	20.05.2000
EFNI:	Skurðamyndir, byggingarlýsing, skráningartafla.	KVARÐI:	
		NR	3
HÖNNUÐUR:	Kristján Þórarinnsson BFI		