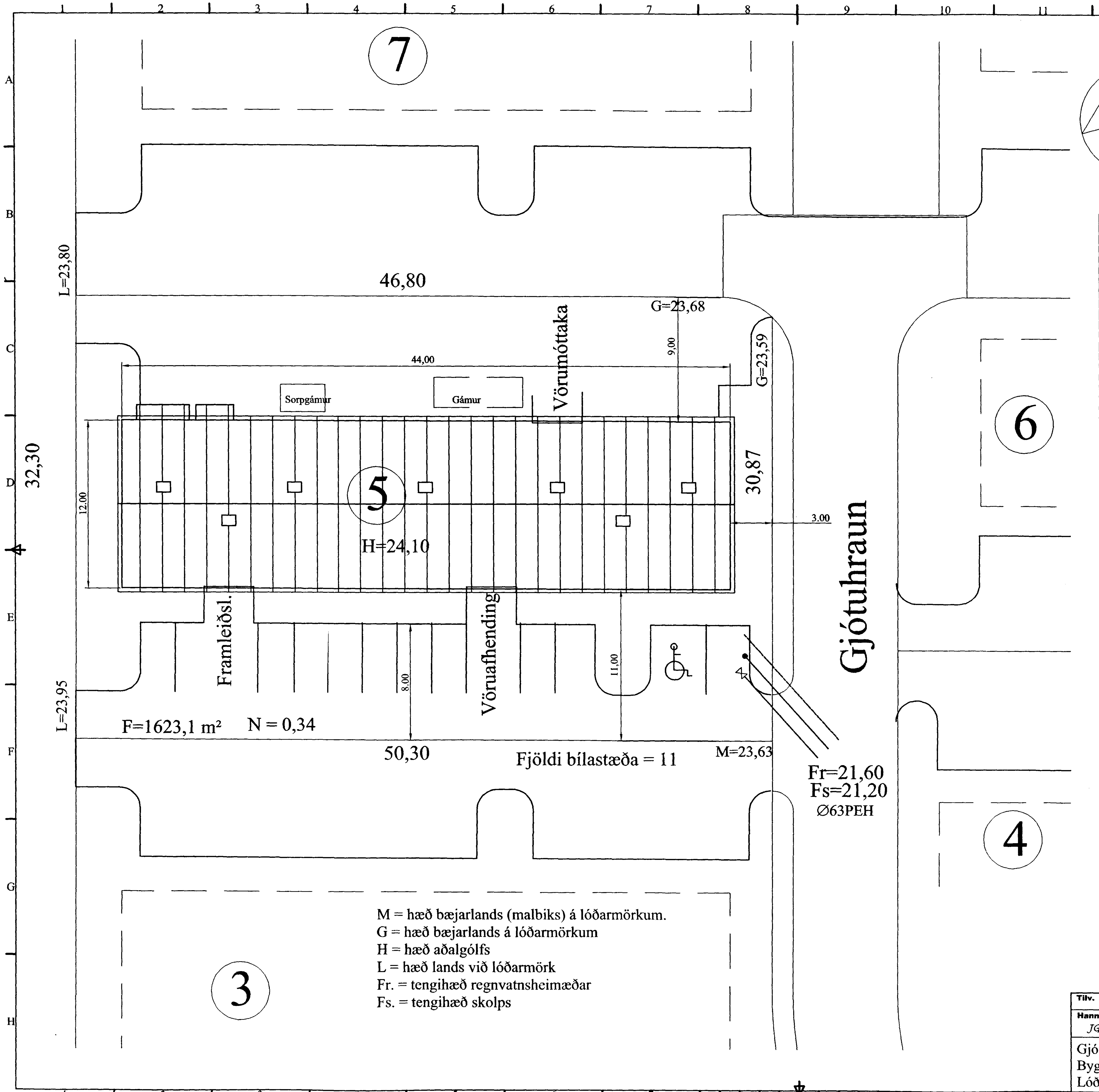

Samþykkt þann
13 APR. 1999
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

Byggingarlýsing / verklýsing

Úr Gildi

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki.
Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða klöpp.
Útveggir staðsteyptir 20 sm. Einangrun 100 mm plast. Múrhúð 2 sm. Á milli súlna kemur 150 mm timburveggur með 100 mm einangrun ,rakavarnarlag ognklæddur með álklæðningu að utan en vatnsþolnum plötum að innan.
Milligólf hvílir á stálbitum og timbursperrum.
Þak er byggt úr timbursperrum og stálbitum, stálbitar eldvarðir með steinull og gipsklæðningu. þá er þakeinangrun 200 mm þakull, með vindvörn fest með 2 mm stálþræði c/c 300 mm, rakarvarnarlag, afréttingargrind og loftaklæðningu.
Þakkúplar úr auðbrennanlegu plasti, til reykræstingar
Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga aðrir en steyptir veggir eru a.m.k. EI60 eldhindrandi veggir.
Léttir EI60 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir :
35*120 mm blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2*13mm gifsplötum.
Hlaðnir EI60 veggir ekki berandi milli einstakra einingar eru byggðir upp sem hér segir:
70 mm hlaðnir vikurveggir múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.
Húsið verður hitað með miðstöðvarofnum.

LR. táknar loftræsting.
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanlega glugga, lokuð innrými eru loftræst í gegnum blikk stokka, sjálftrekkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar

Botnplata einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra). Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrunarplasti.
Þak er einangrað með 200 mm þakull.
Í gluggum er tvöfalt K-gler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9 mm loftbil í opnalegum gluggafögum og hurðum.)
Að öðru leiti skal miða við kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við byggingareglugerð og ÍST 60.

Starfsemi:
Ætlunin er að í húsinu verði iðnar- eða matvælaframleiðsla og er áætlaður starfsmannafjöldi 7-10 manns.

Verkfræðiþjónusta Jóhanns G Bergþórssonar. EHF.
Kennitala: 570879-0149 Strandgata 28 220 Hafnarfjörður Sími 555-3250 Fax 555-3251 Netfang beggi@islandia.is

Tilv.	Magn.	Titill verks.	Breytt. dags.		
Hannað af: JGB	Teiknað af: Bergþór J.	Yfirfarið af:	Samþykkt af - dags. 26/3 99	Dags: 26/03/1999	Mælikvarði: 1/200
Gjótuhraun 5	Teikning Nr: 001	Skráarheiti: Tillaga 9	Útgáfa: 1	Blað nr./nr. 1/4	
Bygginganefndarteikning Lóðauppdráttur og byggingarlýsing	Athugasemdir:				