

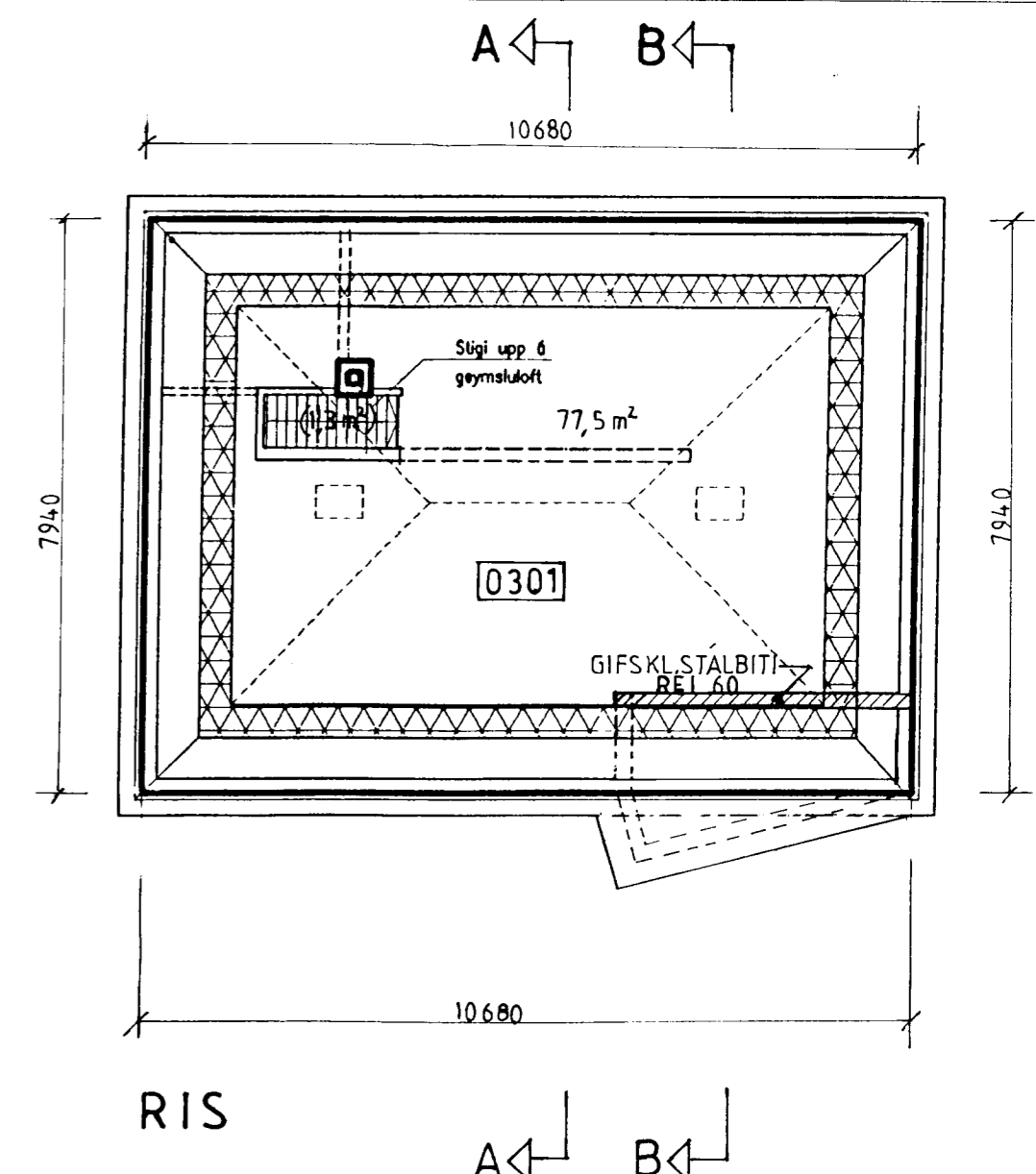
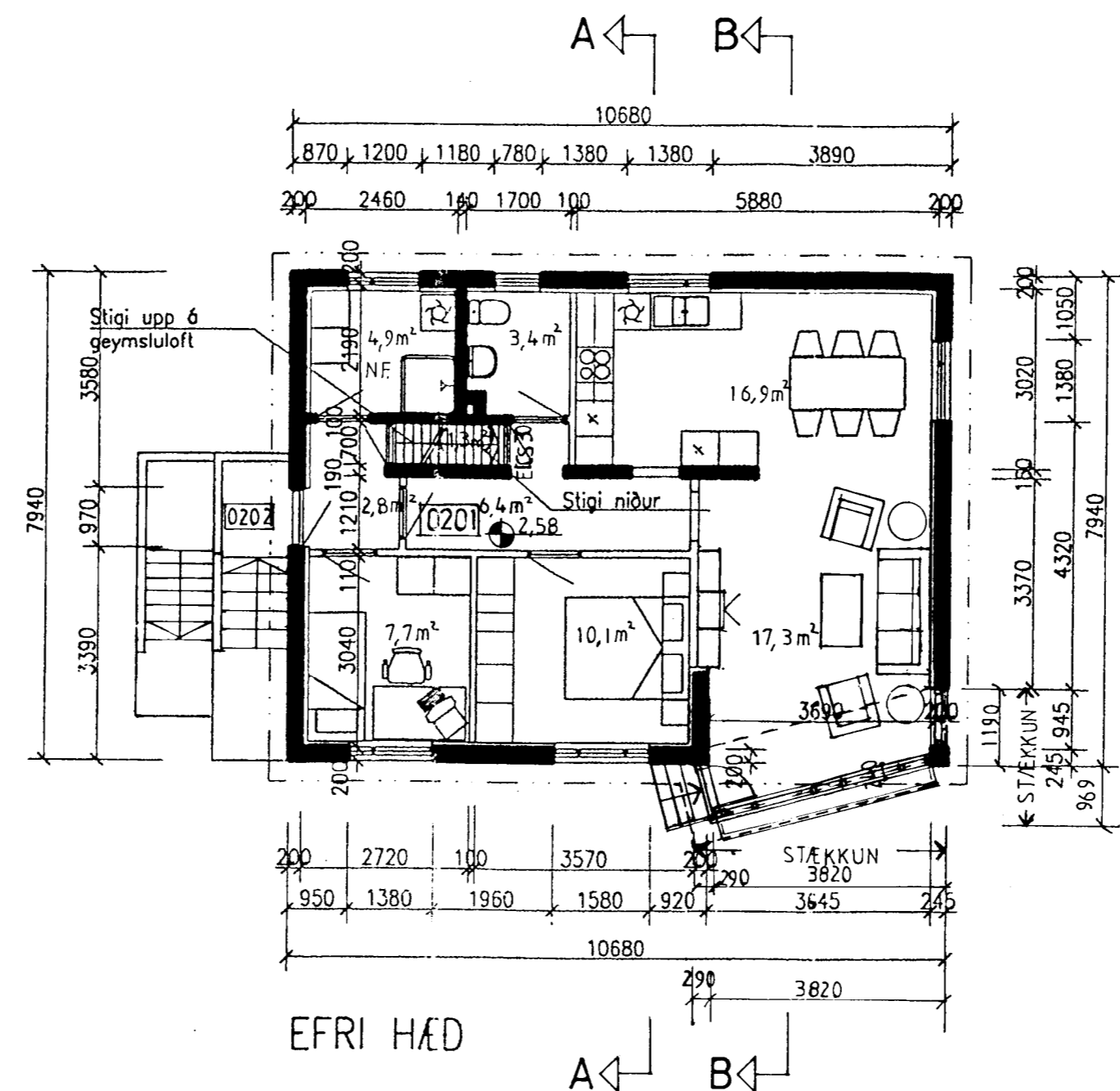
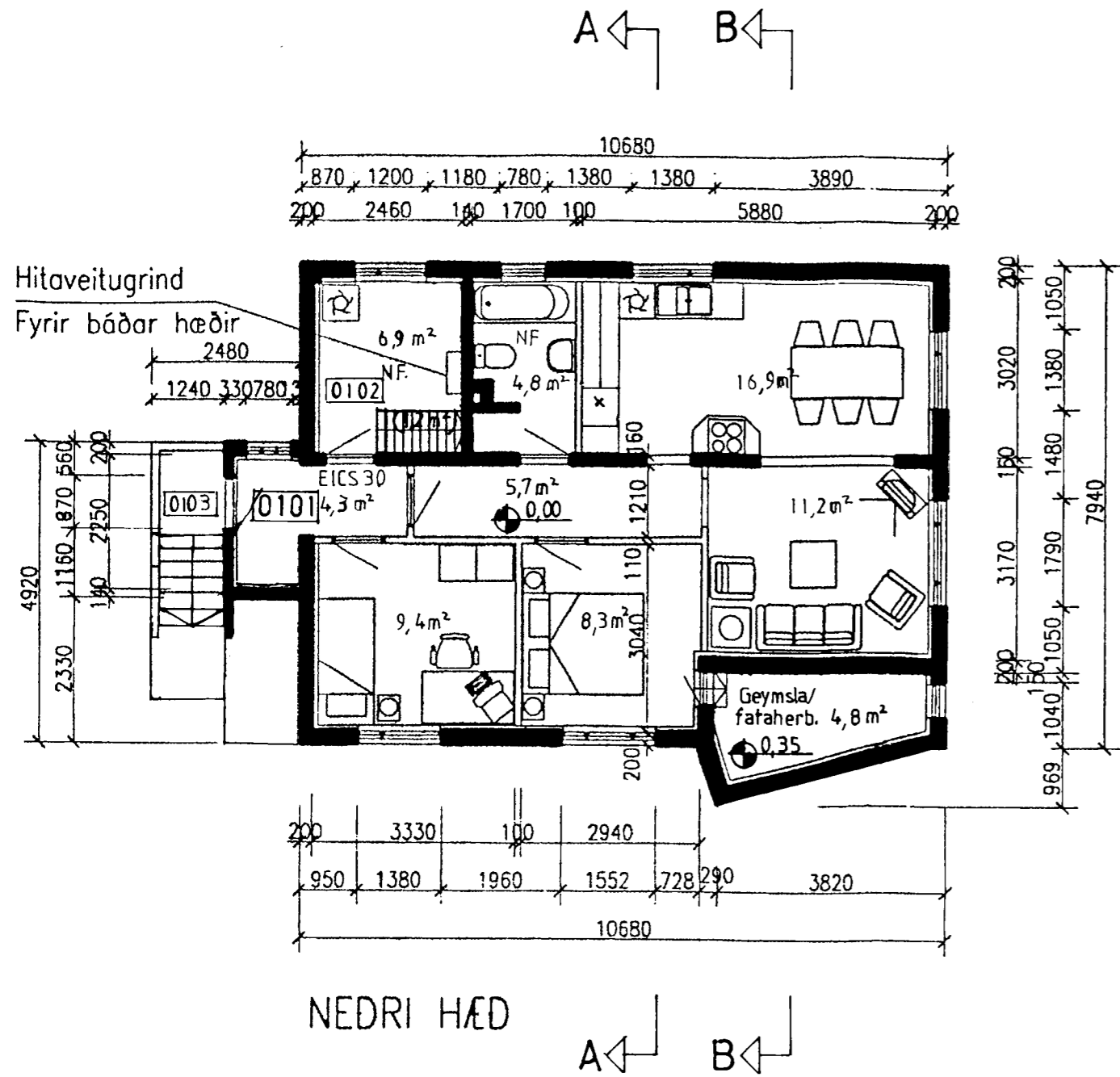
GRÆNAKINN 19

Húsið, sem byggt er árið 1952 er með steinsteyptum útveggjum og plötum, múrað að utan og málað. Þak er úr timbri og með bárujárnsklæðningu. Þessi teikning byggir á uppmælingu og uppteikningu Einars B. Jónssonar verkfr. af húsinu frá 2002 og aðalteikningu VST, dags. maí 2002 og samþ. 5. maí 2003.

Breyting: Opna milli stofu og svalar og byggja yfir svalir til suð-vesturs. Viðbygging verði úr timbri og tvöföldu K-gleri.

Núverandi steypst svalahandrið einangrist að innan með 100 mm rakavarinni steinullareinangrun, múrist og þússist. Þak byggist upp með því að framlengja þakant húss út yfir viðbyggingu. Þak viðbyggingar verði úr timbri og einangrist með 200 mm þakullareinangrun. Þakið klæðist með 21 mm vl. grenikrossvið og ysta klæðning verði tvö lög af þakpappa. Undirlagspappinn verði Icopal Base 550 og festist með skrúfum í rósettur, 40 mm í þvermál, og skulu festingar miðast við vindálag skv. IST 12. Yfirborðspappinn verði Icopal Top 500 sem bræðist á undirlagspappann. Þakhalli verði amk. 1:50 að núverandi steyptri þakrennu húss. Vegna útveggs sem fjárlægist komi stálbiti sem boltist ofan á steypa loftaplötu húss og klæðist af með 2 x 13 mm gifspl.

Samþykkt þann
01. JULI 2004
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

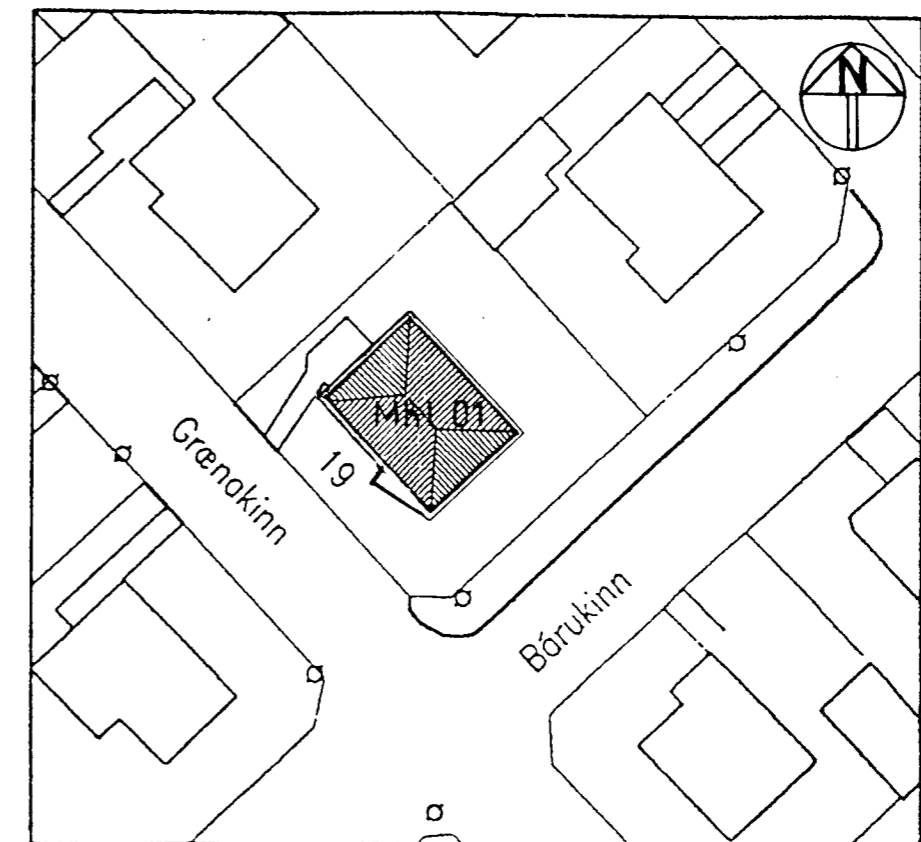


STÆKKUN VEGNA BREYTINGAR:

6,6 br.m²
17,4 br.m³

Skráningartafla: Grænakinn 19				Skráséttari: Pétur Órn Björnsson ark. FAI															
Löndnúmer: 120633				Kennitala: 100455-3159															
Matslutanúmer: 01				Utgáfa: 4.01 Dags: 21.6.2004															
Uppskipting og lýsing				Stærðir															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Þvactala	D17			
Lökn	Rými	Nótkun	Þvactun	Eignar	Boðfólk	Mékkur	Stjór	Op	Brúfólk	Brúfólk	Sálmæð	Sálmæð	Brúfólk	Brúfólk	Stjór	Stjór			
	hæð	text	hæð	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²			
Matshluti				261,6	0,0	2,5	2,5	259,1	82,0			621,8	219,3	165,1		482,775			
Botn												18,0							
A	0101	1. hæð	N	0101	90,0	0,0	1,2	0,0	90,0	0,0		229,9	72,3	81,0					
A	0102	Geymsla	N	X	81,0				81,0		2,23	2,58	206,7	65,4	81,0	2,55	166,770		
C	0103	Tröppur	U	X	9,0				9,0		2,58	2,58	23,2	6,9					
					5,2				5,2										
A	0201	2. Hæð	N	0201	86,8	0,0	1,3	1,2	85,6	0,0		229,1	69,5	85,6					
C	0202	Tröppur	U	X	86,8				86,8		2,64	2,64	229,1	69,5	85,6	2,64	183,480		
					6,2				6,2										
A	0301	Geymslurís	N	0201	84,8	0,0	0,0	1,3	83,5	82,0		144,8	77,5	1,5					
					84,8				83,5	82,0	0,20	2,07	144,8	77,5	1,5	1,71	132,525		
Athugasemdir																			
Sameignr summa																			
Eignarhald																			
	Eignar	Nótkun	Þvactun	Skiptarúm	Skiptarúm	Skiptarúm											Skiptarúm	Skiptarúm	
	hald	text	m ²	m ²	m ²	m ²											m ²	m ²	
	0101	Íbúð		81,0	166,770	166,770													
	0201	Íbúð		87,1	316,005	316,005													
	Alls			168,1	482,775	482,775													

SKRÁNINGARTAFLA



AFSTÖDUMYND 1:500

ARKITEKTAHÖNNUN ehf
Kennitala 531201-4180
PÉTUR ÓRN BJÖRNSSÓN ARK. FAI
TEIKNISTOFA TÚNGÖTU 14, 101 RVK
VS./FAX 551 0160 HS. 551 0101

Heiti verks:
GRÆNAKINN 19
Breyting: Byggt yfir svalir

Heiti teikningar:
Grunnmyndir, afstöðumynd og skráningartafla

Mkv.: 1: 100, 1: 500 Nr teikningar: 01 Dags: 21.06.2004
Verknr.: P.Ö.B Teiknað