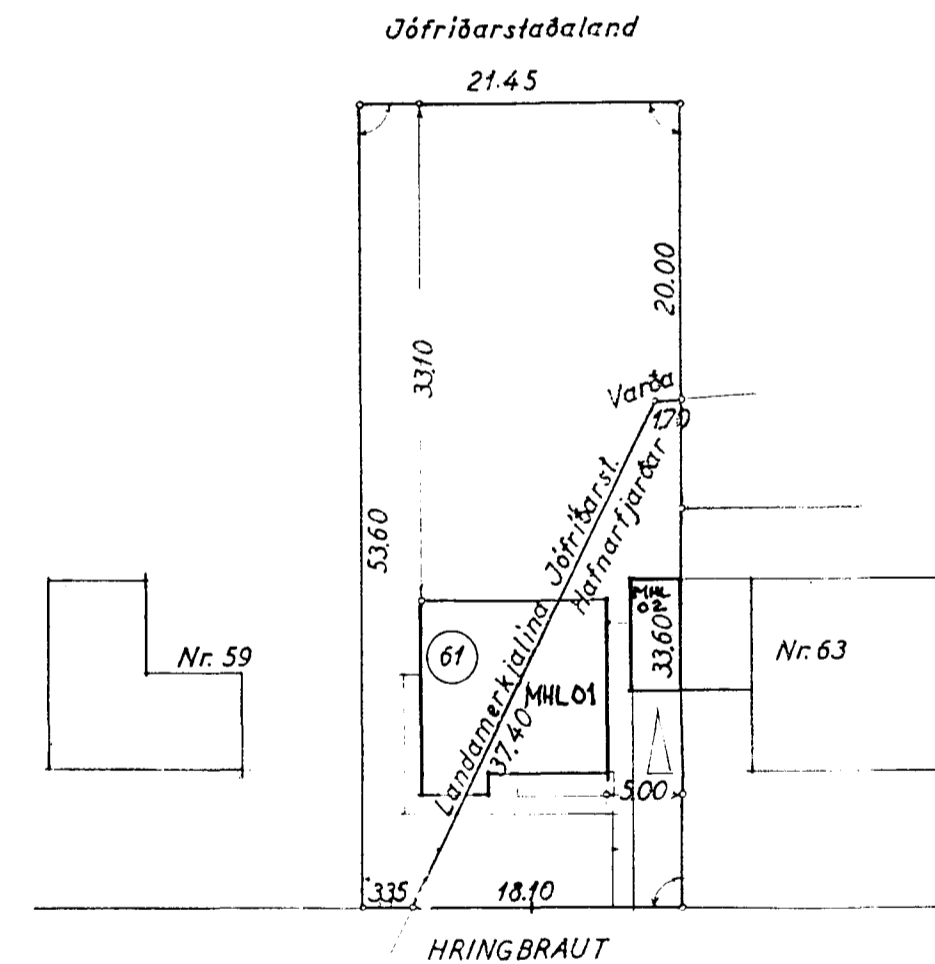


Skráningartafa: HRINGBRAUT 61, Hafnarf. 121078				Skrásetjari: Fróþýður Sigurðsson													
Landnúmer: 121078				Kennitala: 200724-2249													
Matslutunúmer: 01				Dags: 18.12.2001													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-notkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnfl. m²	D5M Miðfl. m²	D6 Stig m²	D7 Op m²	D8 Brúttófl. m²	D9 Brúttófl. sk < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúm m³	D12 Nettófl. m²	D16 Bit fl. m²	Reinitala skiptarúm m³	D17 Skiptarúm m³
		Matshluti			360,3	0,0	6,5	9,4	350,9	2,8			1 036,3	294,7	315,0		750,470
		Botn											28,9				
		Kjallari			71,7	0,0	3,3	0,0	71,7	0,0			176,1	57,8	39,9		
A	0001	Geymsla	N	0101	14,4				14,4		2,40	2,40	34,6	11,9	14,4	2,40	28,560
A	0002	Geymsla	N	0101	9,6				9,6		2,40	2,40	23,0	8,1	9,6	2,40	19,440
A	0003	Geymsla	N	0201	14,2				14,2		2,40	2,40	34,1	11,6	14,2	2,40	27,840
A	0004	Geymsla	N	0201	1,7				1,7		2,40	2,40	4,1	1,3	1,7	2,40	3,120
A	0005	Gangur	U	X	13,2		3,3		13,2		2,40	2,40	35,7	10,0			
A	0006	Gangur	U	X	5,1				5,1		2,40	2,40	12,2	4,1			
A	0007	Inntaksklefi	T	X	13,5				13,5		2,40	2,40	32,4	10,8			
		1. hæð			144,3	0,0	5,2	2,8	141,5	2,8			389,6	119,9	137,4		
A	0101	Ibúð	N	0101	132,0				132,0		2,70	2,70	356,4	112,9	132,0	2,70	304,830
A	0102	Anddyri	L	0201	5,4		5,2		5,4		2,70	2,70	21,6	4,4	5,4	2,70	11,880
A	0103	Stigagangur	N	X	6,9				6,9		0,00	0,00	11,6	2,6			
B	0104	Svallir	S	0101	5,9				5,9							1,00	5,900
B	0105	Svallir	S	0101	7,7				7,7							1,00	7,700
C	0106	Úttröppur	L	X	27,0				27,0								
		2. hæð			144,3	0,0	0,0	6,6	137,7	0,0			441,7	117,0	137,7	2,80	327,600
A	0201	Ibúð	N	0201	144,3			6,6	137,7		2,51	3,11	403,7	117,0	137,7	2,80	327,600
A	0202	Pakrymi	V	X							0,00	0,55	38,0				
C	0203	Svallir	S	0201	5,9				5,9							1,00	5,900
B	0204	Svallir	S	0201	7,7				7,7							1,00	7,700
Athugasemdir																	
Við útreikning nettóflata er miðað við að allir úrveggir með einangrun séu 0,28 m nema suðausturveggur á 1. og 2. hæð er 0,39 m.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Bit fl. m²	Skiptarúm m³	Sérgign m²	Sérgign og sameign m²											
	0101	Ibúð	156,0	366,430	366,430												
	0201	Ibúð	159,0	384,040	384,040												
		Alls	315,0	750,470	750,470												

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
06 JUNI 2002
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir skráningu eignaskipta- yfirlýsingarinnar hjá Fasteignamáti ríkisins og þinglýsingu hennar.

Skráningartafa: HRINGBRAUT 61, Hafnarf. 121078				Skrásetjari: Fróþýður Sigurðsson													
Landnúmer: 121078				Kennitala: 200724-2249													
Matslutunúmer: 02				Dags: 14.12.2001													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-notkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnfl. m²	D5M Miðfl. m²	D6 Stig m²	D7 Op m²	D8 Brúttófl. m²	D9 Brúttófl. sk < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúm m³	D12 Nettófl. m²	D16 Bit fl. m²	Reinitala skiptarúm m³	D17 Skiptarúm m³
		Matshluti			26,3	0,0	0,0	0,0	26,3	0,0			77,6	20,0	26,3		55,000
		Botn											5,3				
		1. hæð			26,3	0,0	0,0	0,0	26,3	0,0			72,3	20,0	26,3		
A	0101	Bilageymsla	E	0101	26,3				26,3		2,70	2,80	72,3	20,0	26,3	2,75	55,000
Athugasemdir																	
Við útreikning nettóflata er miðað við að úrveggir með einangrun séu 0,30 m.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Bit fl. m²	Skiptarúm m³	Sérgign m²	Sérgign og sameign m²											
	0101	Bilageymsla	26,3	55,000	55,000												
		Alls	26,3	55,000	55,000												



AFSTÖÐUMYND M-1:500

HRINGBRAUT 61, HAFNARF. BL-03

BREYTT: DAGS: LÝSING:
BREYTT DAGS. LÝSING

Upphaflega upprætti teiknuðu Guðmundur Kr. Kristinsson og Hörður Björnsson í júní 1954, samþ. í byggingarnefnd 9.7.'54. Afstöðumynd teiknaði F. Sigurðsson í nóv. '54.

Reyndarteikningu 15.11.2001 vann Sigurþór Aðalsteinsson á þann hátt að teikna nýjar grunnmyndir og snið eftir eigin mælingum, en færa bilgeymslur inn á ljósrít af frumteikningum útlita og afstöðumyndar.



HANNAÐ:

TEIKNAD: SA

DAGS: 15.11.2001

MKV: 1:100, 1:500

VERKNR:

ÞRÍÐJA HÆÐIN, ARKITEKTAR – SIGURÞÓR AÐALSTEINSSON FAI

AFSTÖÐUMYND – SKRÁNINGARTÖFLUR

STRANDGÖTU 28 220 HAFNARFIRÐI

SM: 555 46 10 FAX: 565 48 31

KT: 250144-3939

si@adaldia.is