



AFSTÖÐUMYND 1:500

Byggingarlýsing

Sökkjar, botnplata, milligólf og úteggir eru staðsteyptir með járnþentri steinsteypu. Sökkjar eru 200mm, botnplata er 130mm, milligólf er 180 mm og úteggir 180 mm. Þakvirkið er úr timbri, sperur 50x225 mm. með bordaklæðningu 25x150 mm. Sökkjar og botnplata undir milligólfi eru einangradir með 75mm plasteinangrun. Úteggir eru einangradir með 100 mm. plasteinangrun. Þakið er einangrad með 200 mm þakull(steinull með djöfustu vindamarlagi). Í gluggum er tvöfalt k-gler. Úteggir eru múraðir að utan með grópsúpsningu, að innan með flúpsúpsningu og málaðir. Þakið er kleit báraðri járnklæðningu og þakpappa, sem fest er á bordaklæðninguna á bordaklæðninguna. Undir sperrum og einangrun kemur rakavarnarlag og loftaklæðning. Þakvirkið er loftað. Lagfir frá klósetum og sturtum og kaffistofum efri hæðar eru leiddar un lagnastokka niður í jarðlagfir. Stigi milli hæða er úr stáli. Allar klæðningar eru úr efni í flokki 1. Inn á hverjum eignarhluta er handstökkviteki.

Kól nunartölur

U- gildi úteggja	0,4 W/m ² K
U- gildi þaks	0,2 W/m ² K
U- gildi glugga	2,0 W/m ² K
U- gildi hurð	3,0 W/m ² K
U- gildi úteggja meðaltal	0,84 W/m ² K

Stærðarmál

Lóðarstærð	1831.00m ²
Nýtingarhlutfall	0,23
Bilastæðabörf	437,7/50 9 stæði

