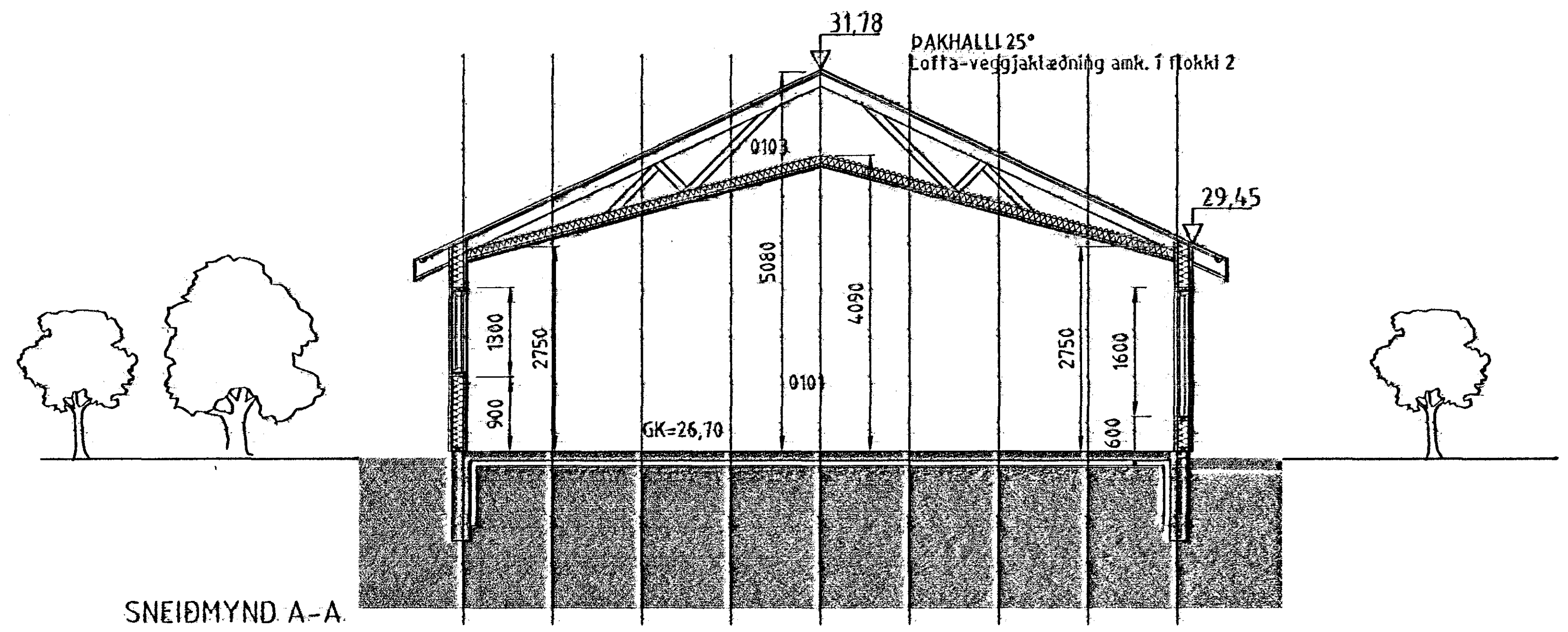
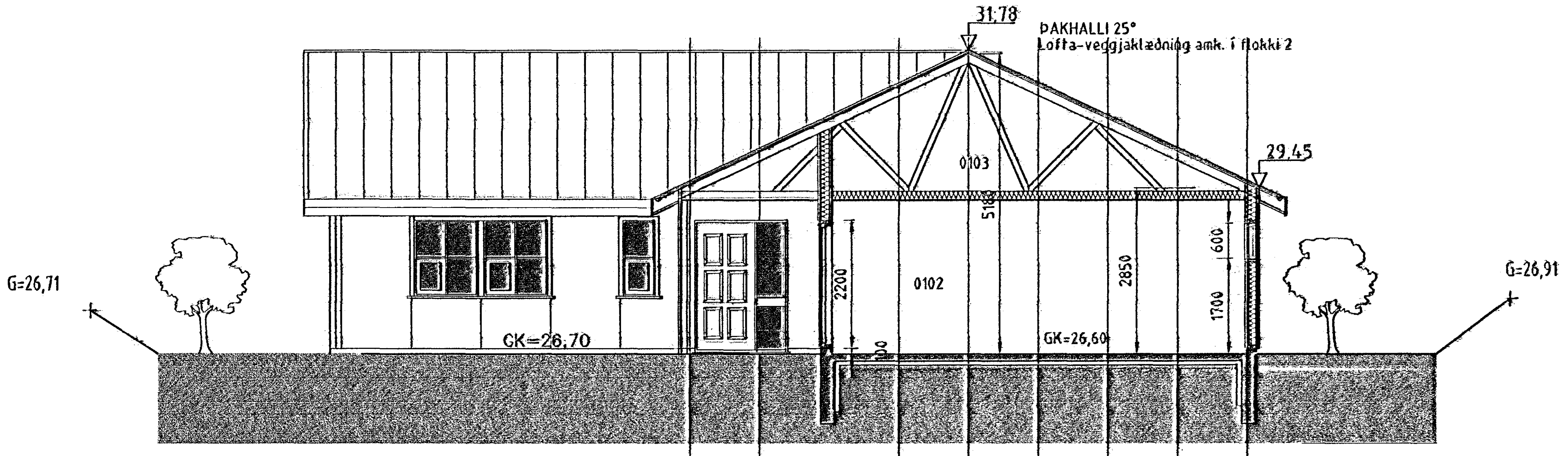
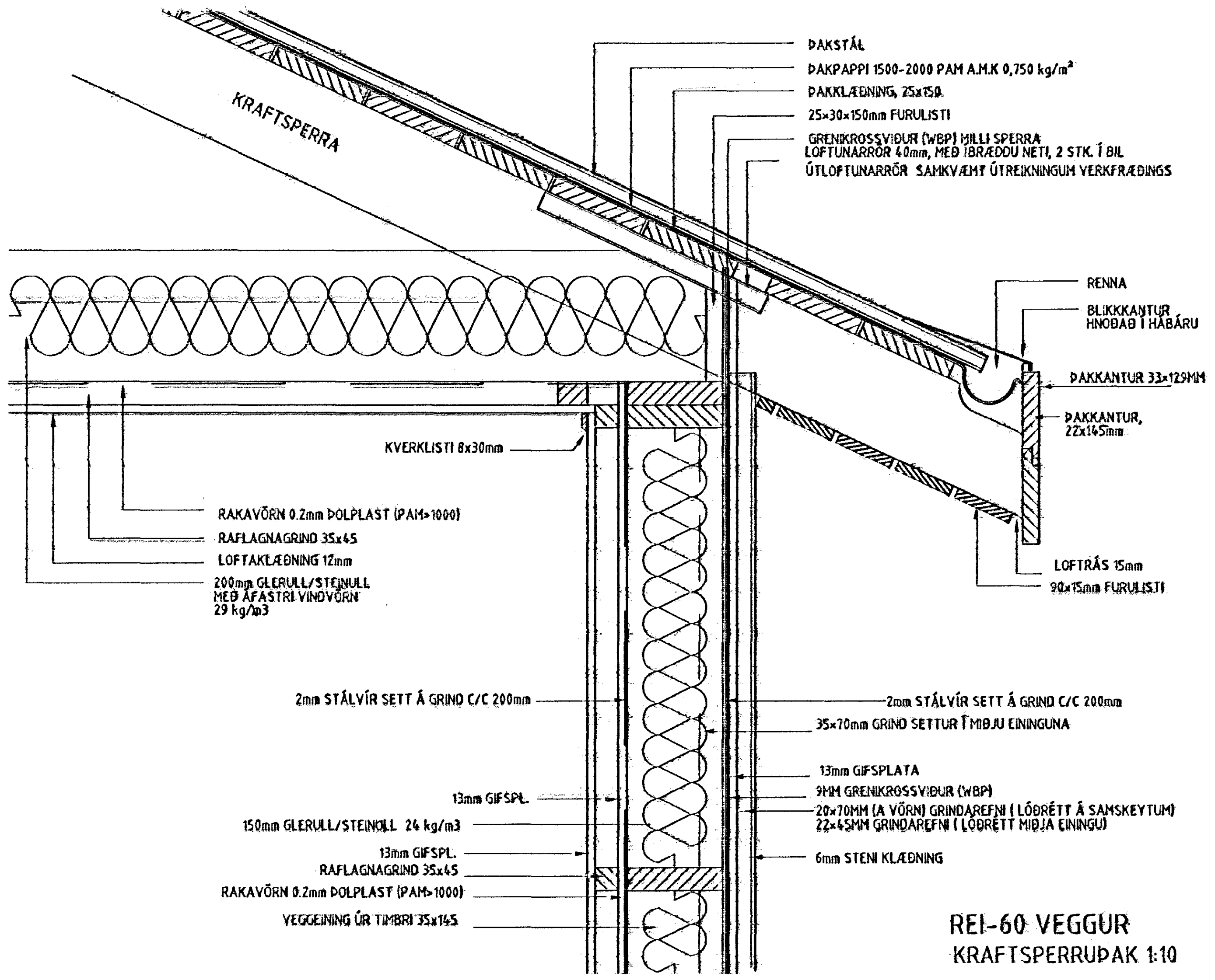


SNEIÐMYND A-A



SNEIÐMYND B-B



REI-60 VEGGUR
KRAFTSPERRUÞAK 1:10

BYGGINGALÝSING:
Glitvellir 33 Hafnafirði.
Staðgreinir:27700330
Landsnúmer:204350

Húsið ásamt bílskúr byggist úr timbri frá S.G Hús Selfossi.

UNDIRSTÖÐUR:
Undirstöður eru úr járnbentri steinsteypu,
er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

PLATA:
Botnplata er úr járnbentri steinsteypu,
er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru úr 145mm timburgrind, er einangrist með
150mm steinull og klæðist með DUROPAL klæðningu.
Litaval hússins sé skv. ákvörðun eiganda.

ÞAK:
Þak er gert út timbri, einangrist með 200mm þakull
og klæðist með bárujárni eða sambærilegu.

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggakarmar og opnanleg fög eru úr furu,
en hurðir úr mahogny.
Í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler).
Björgunarop eru í hverju svefnherbergi.
Innihurð í anddyri verði 900mm breið en aðrar innihurðir 800mm.

UPPHITUN/LAGNIR:
Upphitun hússins verður með hitaveitu,
annað hvort með ofnum og/eða gólfhitalögnum.
Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gólfplötu.
Lagnaefni skal allt vera vottað af RB.
Fram kemur á teikningum hvar niðurföll eru staðsett.

LÉTTIR INNVEGGIR:
Léttir innveggir eru byggðir upp úr 70mm.
timburgrind/álstoðum er klæðist annaðhvort með 2x13mm.
gipsplötum á hvora hlið eða 12mm. spónaplötum og
einangrist með 70mm. steinull.

FLOKKUN KLÆÐNINGA:
Íbúð sé í flokki 2 (EI-30).
Bílskúr og sorpgeymsla sé í flokki 1 (EI-60).
Sorpgeymsla er steinsteypt.

LOFTRÆSTING:
Frá lokuðum rýmum komi loftræsing.

BRUNAVARNIR:
Fram kemur á teikningu hvar reykskynjarar, slökkvitæki
og björgunarop eru staðsettir.
Allt raflagnaefni í bílskúr skal lagt utnaá veggi og loft.

BÍLASTÆÐI:
Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum.

KÓLNUNARTÖLUR SAMKV. BYGGINGARREGLUGERÐ.

Botnplata....................... 0,3 w / m^2k
Útveggir........................ 0,3 w / m^2k
Gler og karmar............... 2,0 w / m^2k
Hurðir.......................... 3,0 w / m^2k
Þak............................. 0,2 w / m^2k

HELSTU STÆRÐIR:

Heildarflatarmál íbúðarh................. 167,9m^2
Heildarflatarmál bílskúr................. 49,2m^2
Samtals heildarflatarmál húss........ 217,1m^2

Heildarrúmmál HÚSS m/botnpl .... 898,4m^3

Nýting lóðar 217,1 / 616m^2 = 0,35

Samþykkt þann
13 SEP 2006
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

Úr Gildi

AUSTURVEGI 69 800 SELFOSSI
SÍMI 482 3850 FAX 482 3851
NETFANG sghus@sghus.is
VEFFANG www.sghus.is

VERKFRÆÐISTOFA ÁRBORGAR AUSTURVEGI 69 800 SELFOSSI SÍMI 480 4900 FAX 482 3851

TEIKNISTOFAN SUÐURLANDSBRAUT 48
S: 588-7344 FAX: 588-7343
NETFANG: kastor@simnet.is

Glitvellir 33 HAFNARFIRÐI

SNID	MKV:	1:100
DEILI Í ÚTVEGG OG ÞAK	MKV:	1:10
BYGGINGARLÝSING	MKV:	

HANNA?:	Kjartan Sig	TEIKNA?:	Kjartan / Bjarni
VERKNÚMER:	6037	SKRÁARNAFN:	Vnr 6037 Glitvellir 33.dwg
DAGSETNING: 01.06.2006	SAMÞYKKT:	TEIKNING NÚMER:	A-03

121066-5809