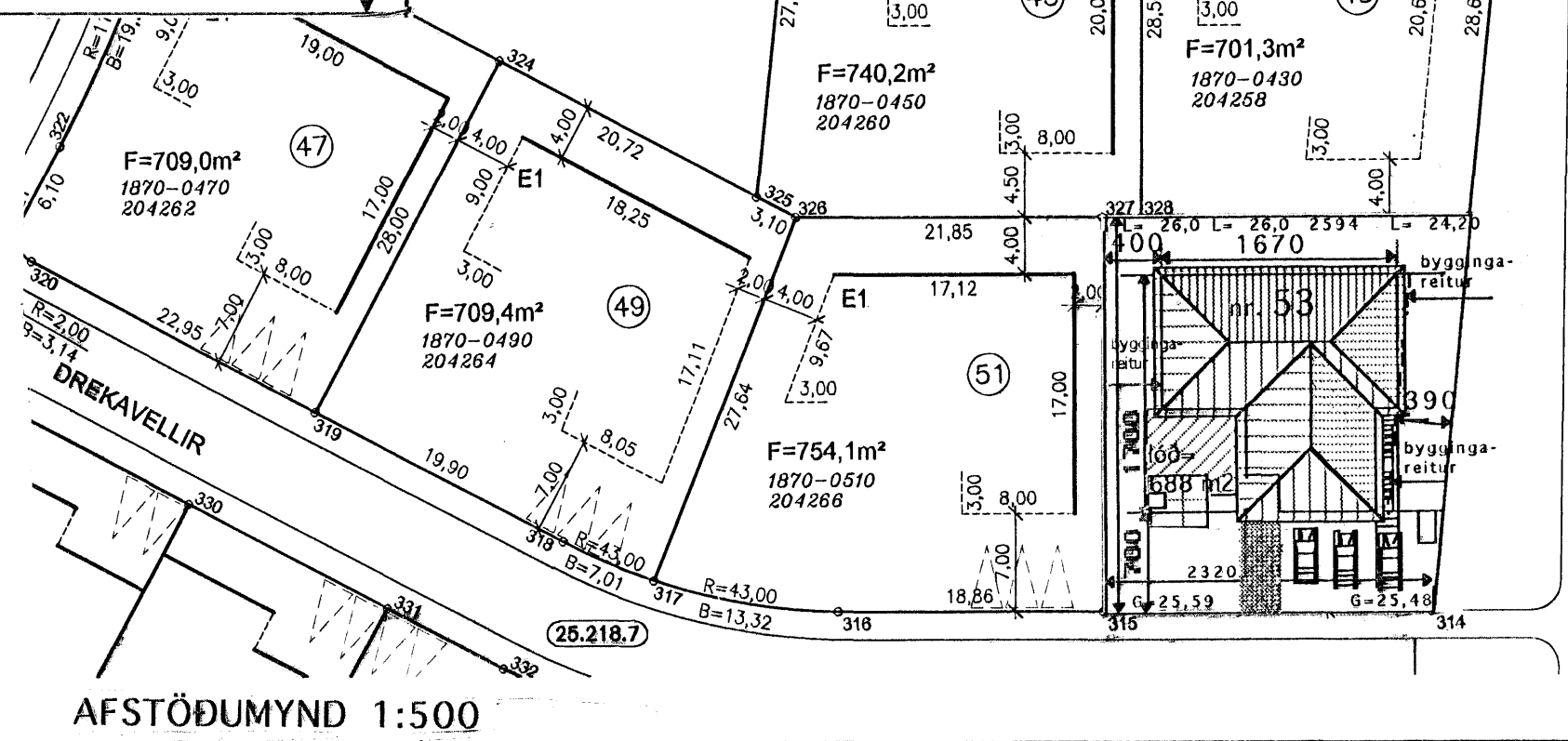


GRUNNMYND 2. HÆÐ
nánari málsetning sjá teikn. V-1 1:50



AFSTÖÐUMYND 1:500

Samþykkt þann
26 SEPT. 2006
Byggingafultruinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

BYGGINGALÝSING

Undirstöður og botnplata eru staðsteypt einangrun undir plötu 3" plast. Útveggir 1 hæðar (kjallari) ásamt sökklum eru steyptir í einangrunarmót. Milliplata staðsteypt. Útveggir hæðar eru timburgrind 2" x 6", klæddir að utan með krossvið, vindpappa loftrás og lóðréttri vatnsmálning, timbur. Sperrur eru 2" x 9" og 8" steinull. Málmklæðning á þaki. Stálbitar í mæni og kverksperrum sem sitja á stálsúlum berandi innveggjum ásamt útveggjum. Innveggir: málmstöðir klæddar með 12 mm spónarpl og gífsplötum beggja megin. Rakapolið í votumrymum. Vatnsheld efni borin á vegg í votum rýmum. Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2. Klæðning í bilgeymslu minnst í fl. 1. Gluggar eru úr timbri, rammar eru fura, opfög og hurðir úr orignopine eða samsv. Þakkantar úr gagnvörðu timbri, sjá sérteikn. Lagnir eru færðar í rör í rörkerfi G.N.F. í öllum votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli Vélraun loftræsting frá rýmum án glugga. Allt gler er K-gler. Allt litaval utanhús í samráði við hönnuð. Frágangur í lóðarmörkum í samráði við nágranna.

Stærðir

Grunnflötur 2. hæð m. bilg. brúttó 221,8 m²
Þar af bilgeymsla brúttó 42,1 m²
Grunnfl. 1 hæð 111,0 m² brúttó vegna núv. legu lands og ákvæða hér um telja þessi m² ekki með

Nýtingarhlutfall

LÖÐ = 688,0 m²
GRUNNFLÖTUR HÚSS = 221,0 m²
NÝTINGARHLUTFALL = 0,32

Breytt 25. sept 2006

Skipulag lóðar gr. 17,18 Byggingarr.g. nr. 441/1998 ásamt leiðrétta teikn. útvegga.

TEIKNISTOFAN	Verkefni	DREKAVELLIR 53 HAFNARFIRÐI
KVARÐI	Heiti	GRUNNMYND 2 HÆÐ, AFSTÖÐUMYND
	kvarði	1:100 1:500 verk.nr 200665
dags.	30 JÚLÍ 2006	dags br. 25. SEPT. 2006
hönnun	G. G.	teikn nr
teikn	G. G.	A-1

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði
s. 555-2020 FAX 555-2021
Gísli G. Gunnarsson BFÍ kt. 020649/2409

Gísli Gunnarsson