

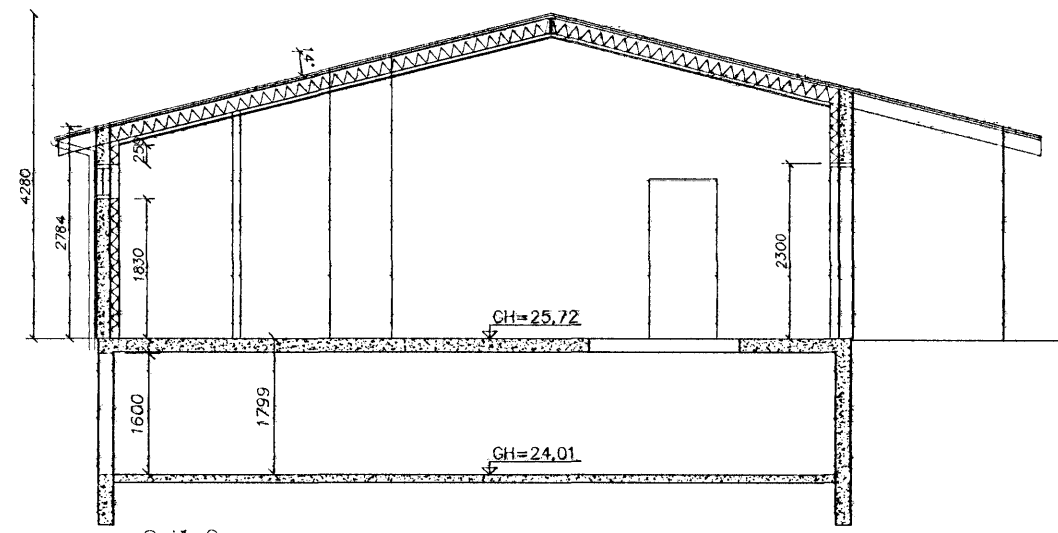


Samþykkt þann

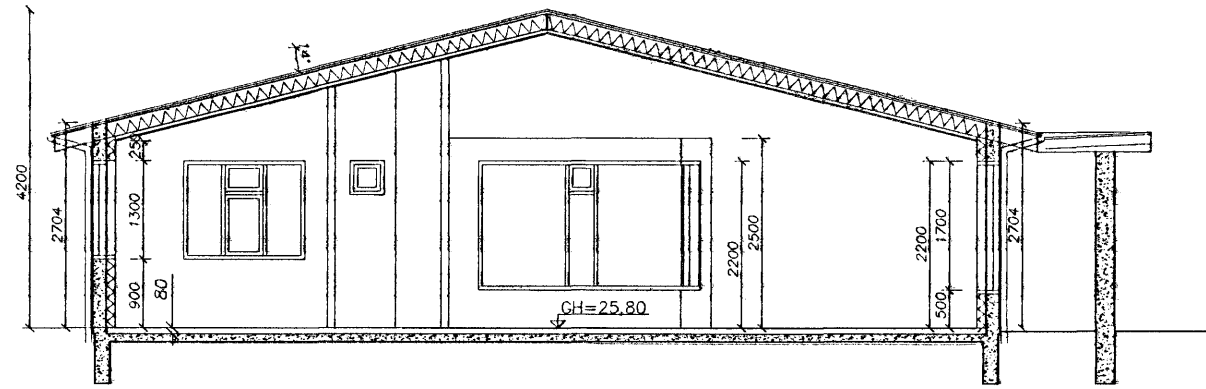
13 SEP 2006

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

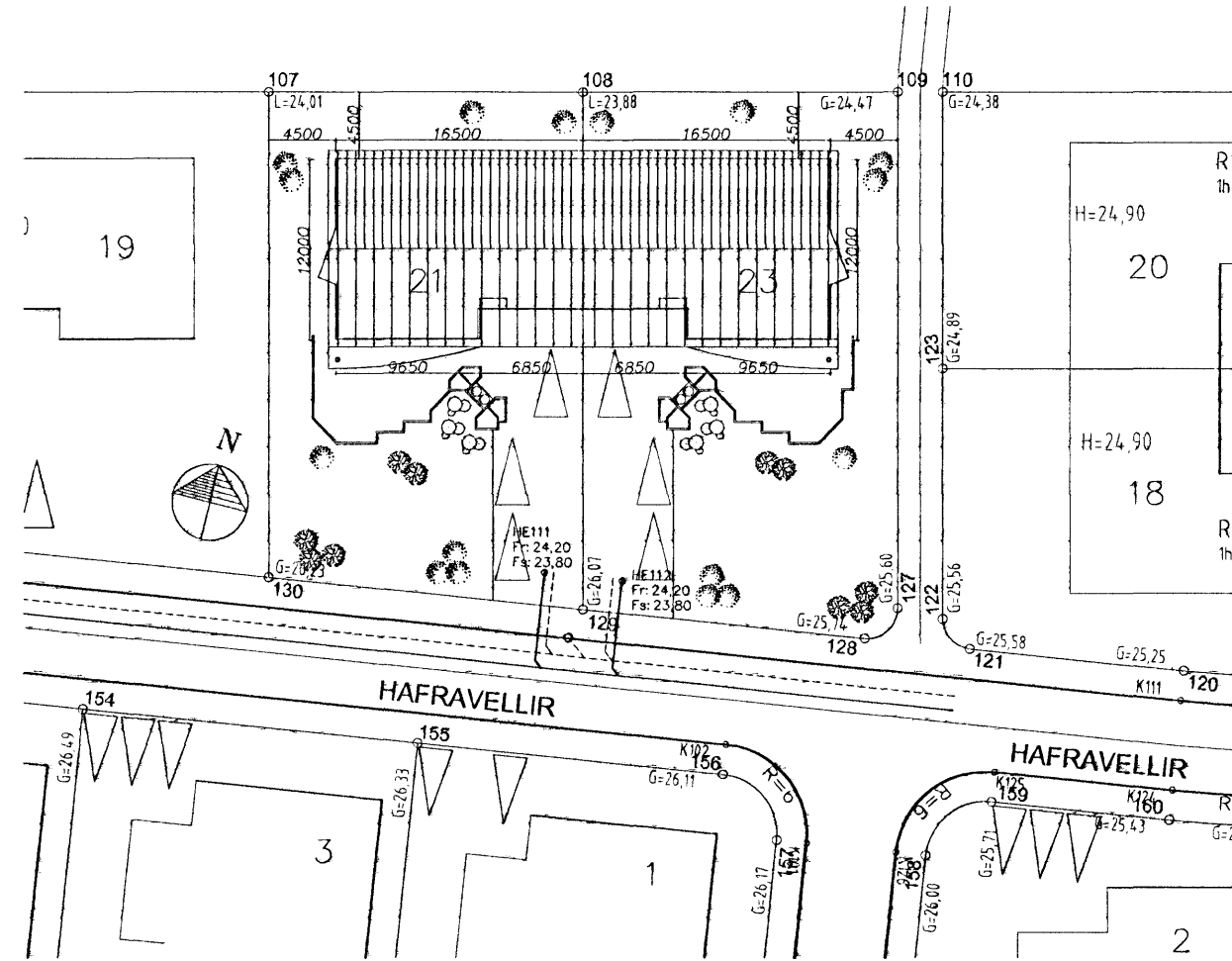
Úr Gildi



Snið C
1 = 100 mm



Snið D
1 = 100 mm



Skráningartafla: Hafravellir 21		Skrásetjari: Benedikt Sigurðsson																
Landnúmer: 204043		Kennitala: 050270-4919																
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b Dags: 8.8.2006																
Uppskipting og lýsing		Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reknilata	D17		
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnfl. nf	Málfl. nf	Sigur nf	Op nf	Brúnnfl. nf	Brúnnfl. sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúnn rúmmál nf	Netfl. nf	Brúnnfl. nf	Reknilata skiptarúmmál	Skipta- rúmmál nf	
		Matshluti			231,7	0,0	0,0	2,2	229,5	47,8			775,8	162,2	181,7		573,668	
		Botn											37,1					
A	0001	Kjallari Tæknirými	N	0101	48,2	0,0	0,0	0,0	48,2	47,8	1,79	179,00	82,7	0,0	-1,8	1,79	0,000	
		1. hæð			185,5	0,0	0,0	2,2	183,3	0,0			658,0	162,2	183,3			
A	0101	Íbúð	N	0101	148,1				148,1		2,70	4,20	509,8	127,7	148,1	3,49	445,873	
A	0102	Biðgæmsla	B	0101	39,4			2,2	37,2		2,70	4,28	148,2	34,5	37,2	3,71	127,995	
C	0104	Pallur	U	0101	58,0				58,0									
Athugasemdir																		
Sameignir summa																		
Eignarhald																		
		Notkun	Brúnnfl.	Séreign	Séreign og sameign													Skiptarúmmál
		texti	nf	nf	nf													nf
		0101	Íbúð	181,7	573,668													573,668
		Alls		181,7	573,668													573,668

Skráningartafla: Hafravellir 23		Skrásetjari: Benedikt Sigurðsson																
Landnúmer: 204044		Kennitala: 050270-4919																
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b Dags: 8.8.2006																
Uppskipting og lýsing		Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reknilata	D17		
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnfl. nf	Málfl. nf	Sigur nf	Op nf	Brúnnfl. nf	Brúnnfl. sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúnn rúmmál nf	Netfl. nf	Brúnnfl. nf	Reknilata skiptarúmmál	Skipta- rúmmál nf	
		Matshluti			233,3	0,0	0,0	2,2	231,1	47,8			778,8	162,2	183,3		573,452	
		Botn											37,1					
A	0001	Kjallari Tæknirými	N	0101	47,8	0,0	0,0	0,0	47,8	47,8	1,79	179,00	85,6	0,0	0,0	1,79	0,000	
		1. hæð			185,5	0,0	0,0	2,2	183,3	0,0			658,2	162,2	183,3			
A	0101	Íbúð	N	0101	138,5				138,5		2,70	4,20	488,4	120,9	138,5	3,51	424,359	
A	0102	Biðgæmsla	B	0101	47,0			2,2	44,8		2,70	4,28	169,8	41,3	44,8	3,61	149,093	
C	0104	Pallur	U	0101	55,0				55,0									
Athugasemdir																		
Sameignir summa																		
Eignarhald																		
		Notkun	Brúnnfl.	Séreign	Séreign og sameign													Skiptarúmmál
		texti	nf	nf	nf													nf
		0101	Íbúð	183,3	573,452													573,452
		Alls		183,3	573,452													573,452

Byggingalýsing og brunavarnir.

Löð og aðkoma:

Aðkoma að húsinu er frá aðalgötu Hafravalla.
Á löðinni eru 3 bílastæði fyrir hvort hús.
Sorggæmslur verða við suðurhlíð hússins.
Frágangur á löðarmörkum samkvæmt löðasamningi.

Byggingarefni:

Húsið er steinsteypt, einangrað að innan og múrhúðað utan og innan.

- Veggur sem skilur bílgæmslu frá íbúð er E1-60.
- * Einangrun sökkla og undir gólfplötu 75 mm polystyren 25 kg/m³
- * Einangrun útveggja, 100 mm polystyren, 16 kg/m³
- * Einangrun þaks 200 mm steinullareinangrun upp á milli sperra.

Þak er risþak úr timbri, í mæni er stálbiti.
Þaksperrur eru klæddar borðviði, þakpappa og stálklæðningu.
Þak yfir úbyggingu í stofu og skyggni á suðurhlíð hússins skal klætt með dúk.
Gluggar eru viðargluggar með tvöföldu verksmiðjugleri (K-gler).
Hurðir eru harðviðarhurðir.
Léttir veggir eru gífsveggir og hlaðnir veggir.
Tæknirými undir bílgæmslu er lofttæst með vélrænum búnaði.

Brunavarnir:

Þjörgunarpöpp eru úr öllum svefnherbergjum stærð 500x800.

Kölnunartölur:

- Útveggir <0.40 w/m² °C
- Þak <0.20 w/m² °C
- Gólf <0.30 w/m² °C

Ölg.	Nr.	Breytingar	Höfundur	Dags
------	-----	------------	----------	------

Verkteikning

Hafravellir 21 og 23, Hafnarfirði

Strendingur ehf.
Verkfæðipjónusta
Fjarlægata 13-15 - 228 Hafnarfirður
Sími 565 5648, Fax 565 5641

Höfundur: *Jón Sigurðsson*
Asthildur Sigvaldason kt. 24036-4119

Dags: ágúst. 2006

Tekni / Höfundur: JW/AS

Skala: 1:100, 1:500, 103

