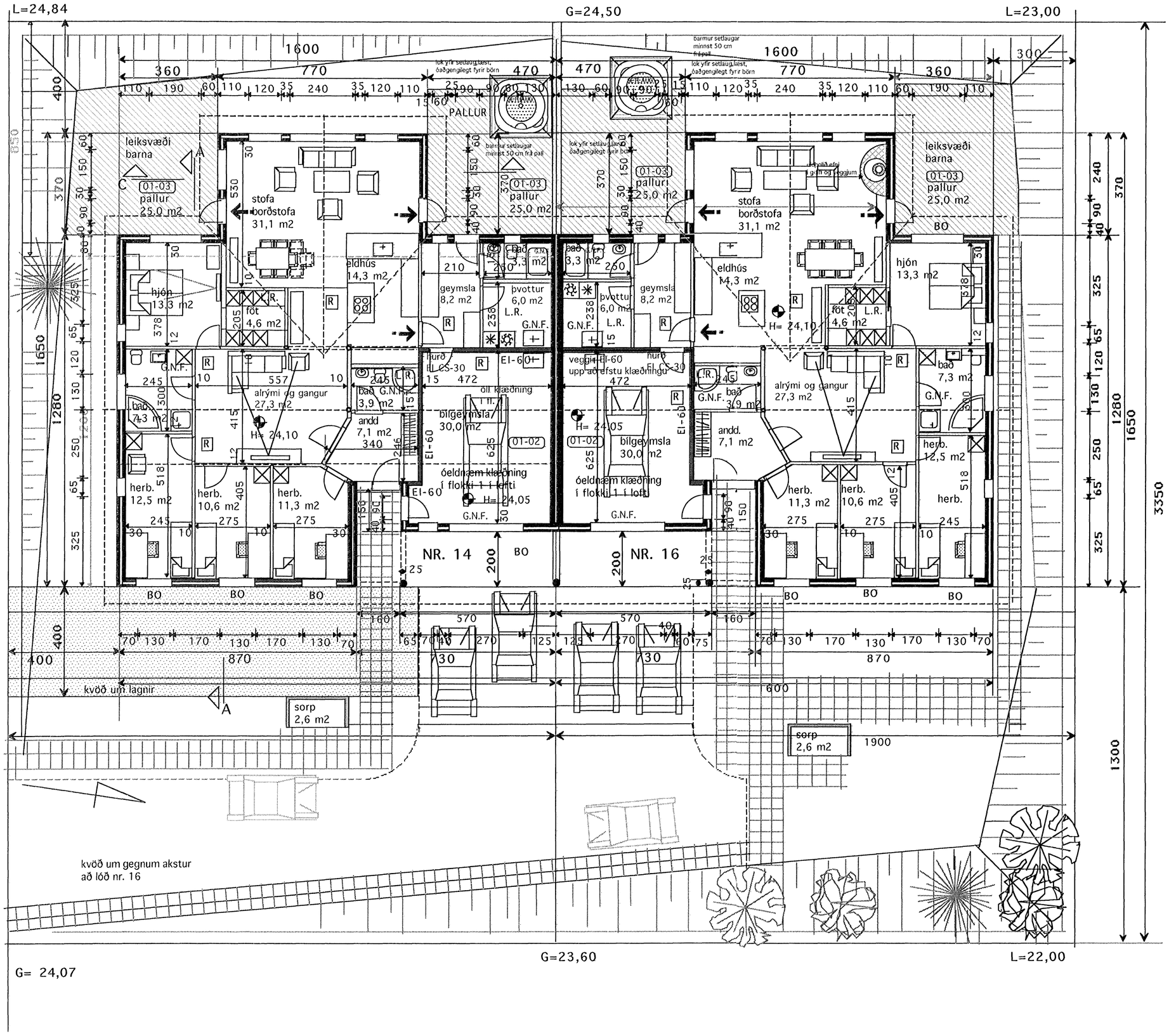

Sambykkt þann
25 okt. 2006
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristjan Þórarinsson

Skýringar

Húsið er byggt úr forsteyptum einingum hjá vottaðri einingarverksmiðju. .
Veðurkápa er steypt með (þveginni) steináferð.
Botnplata og sökklar er staðsteyptir,undir plötu er 3" plasteinangrun, 2" plast-einangrun utan á sökkla
EI-60 veggir á milli bílg./íbúð eru úr forsteyptum einingum og ná upp að efstu klæðningu.
Hiti í gólfi. Neysluvatn rör í rör kerfi.
Gluggar eru úr timbri, gegnum fúavarðir.
Sperrur eru 2" x 9" og 8" steinull.
Málmklæðning á þaki.
Burður í þaki eru límtrés bitar sem sitja á steyptum veggjum. og stálsúlum.
Allt stálvirki eldvarið.
Innveggir: málmstoðir klæddar með 12 mm spónarpl og gifsplötum beggja megin. Rakaþolið í votumrýmum.
Vatnsheld efni borin á veggi í votum rýmum.
Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2.
Klæðning í bílgeymslu minnst í fl. 1
G.N.F. í öllum votum rýmum með vask, vatn renni órugglega og óhindrað að niðurfalli
Vélræn loftræsting frá rýmum án glugga
Allt litaval utanhús í samráði við hönnuð.
Frágangur í lóðarmörkum í samráði við nágranna.

STÆRÐIR:

Grunnflötur húss með bílgeymslu	217,6 m2 brúttó
þar af bílgeymsla	34,4 m2 brúttó

NÝTINGARHLUTFALL:

Lóð nr. 14 = 670 m2
Hús = 217.6 m2
Nýtingarhlutfall =0,32

Lóð nr. 16 = 636m2
Hús = 217.6 m2
Nýtingarhlutfall =0,34

Kólnunartölur

U-gildi(W/m2 K) Ti = >18 C °

Þak	0,2
Útveggir	0,4
léttir útveggir einangraðir í grind	0,3
Gluggar(karmar, gler, vegið m.t K -gler	2,0
Hurðir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3
Útveggir vegið meðaltal	0,85

TEIKNISTOFAN KVARÐI

Verkefni: HAFRAVELLIR 14 -16 HAFNARFIRÐI

Heiti: GRUNNMYND -SKÝRINGAR

kvarði	1:100	verk.nr	
dags.	25. SEPT. 2006..	dags br.	20. OKT. 2006..
hönnun	G. G.	teikn nr	A-1
teikn	G. G.		

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði
s. 555-2020 FAX 555-2021
Gísli G. Gunnarsson BFÍ kt. 020849-2409

BREYTT 20. OKT. 2006..
Br. skráningartafla , nánari málsetning