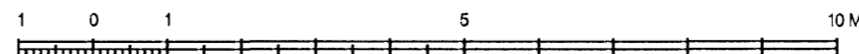
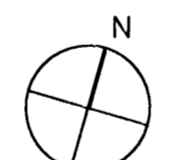
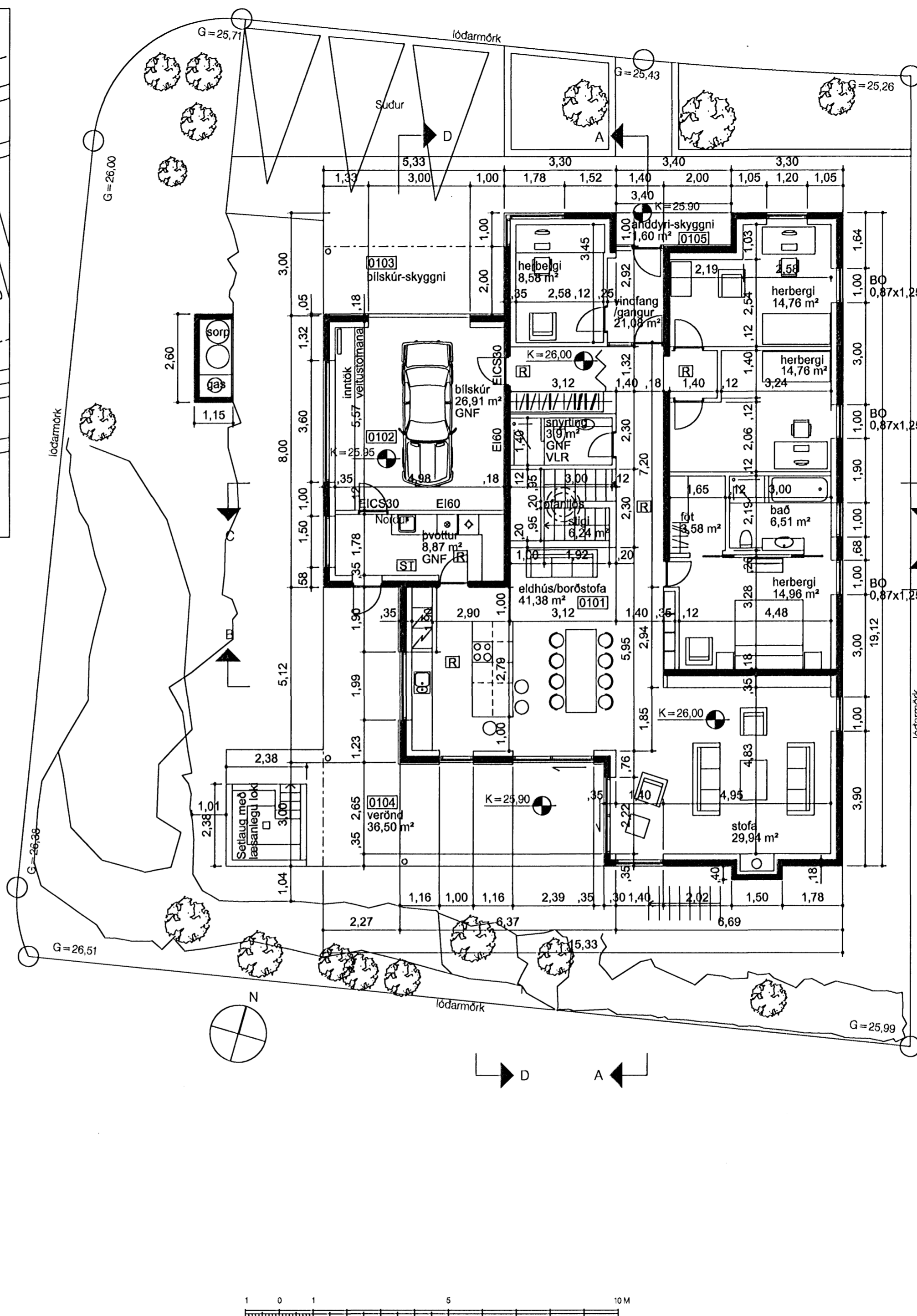
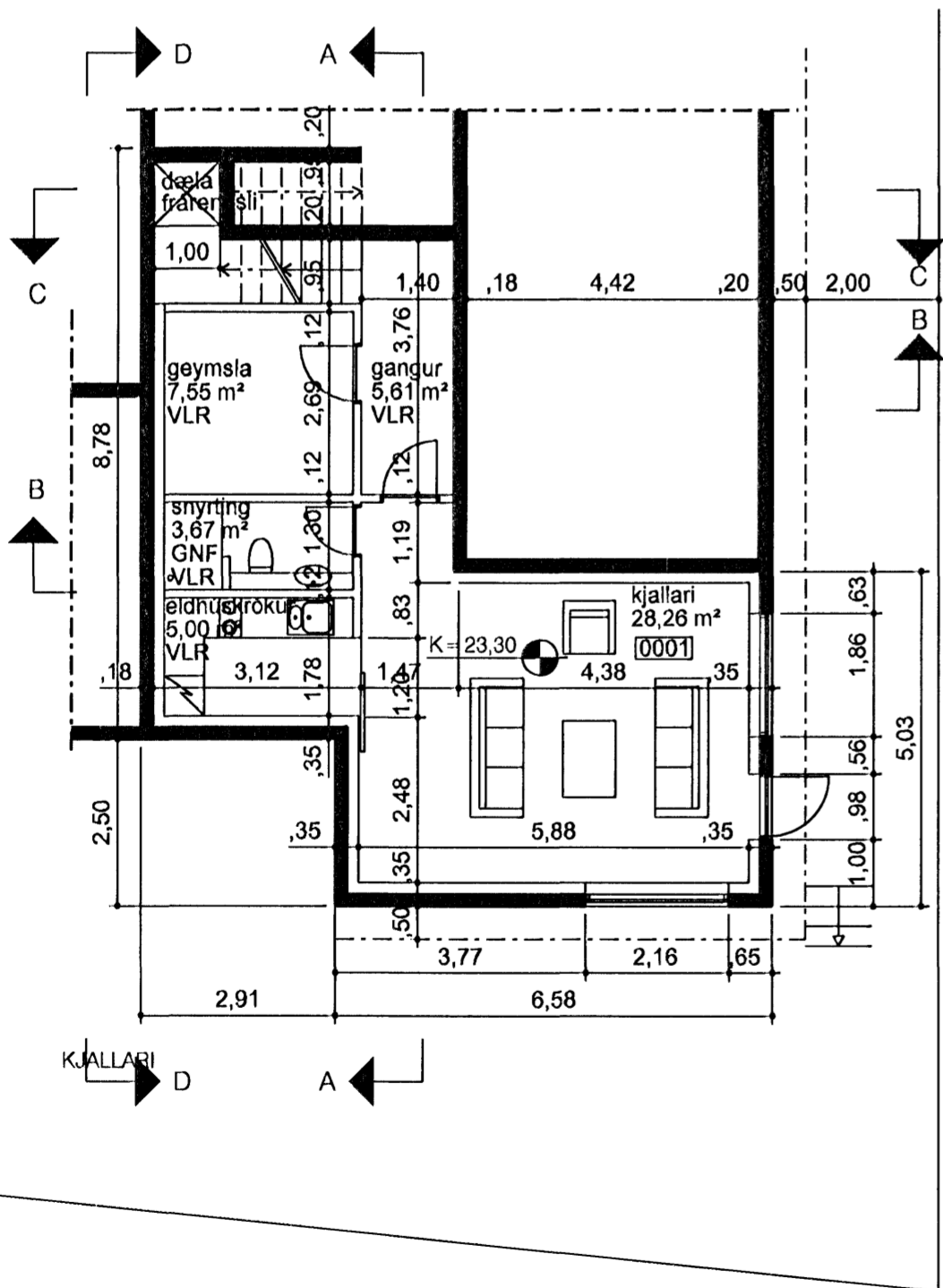


Afstöðumynd 1:500



Samþykkt þann
9. Okt. 2006
Byggingatillitunni í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þorarinsson

- SKYRINGAR:
- BURÐARVIRKI**
Burðarvirki byggingarinnar er lámbent steinsteypa og allir útvæggir eru einingrair að innan.
- ÚTVEGGIR**
Útvæggir eru annars vegar klæddir með sléttþúsáðri múrhúð ljósi að lit. Hluti útvæggja við vernd og aðalinnangang eru víðarklæddir.
- ÞÖK**
Þak er steinsteypur með minnst með 1.50 halla. Vatnsvarnarmat er annaðhvort þakdúkur eða ásoðinn asfaltþappi sem kemur ofan á 20 cm einangrun. Ofaná dúk er sjávarmólmöl sem farg, 50-70 mm.
- GLUGGAR/HURÐIR**
Gluggar eru ál-álmurgluggar og hurðir eru úr timbril. Í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler).
- UPPHITUN/LAGNIR**
Upphitun hússins verður með heitu vatni, með ofnum og/eda gölfhitagöngum. Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gölfplötu. Lagnaefni skal allt vottdæft af RB.
- FLOKKUN KLÆÐNINGA**
Klæðningar veggja og lofta a.m.k. í flokki 2 (EI-30)
Blískúr í flokki 1 (EI-60)
Fram kemur á teikningu hvar reykskyrnarar (R), slökkvitæki (ST), björgunarpö (BO) og gölfdufúll (gnf) eru staðsett.
- KÖLNUNARTÖLUR MUNU UPPFYLLA A M K. KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR SEM ERU**
- | | |
|---------------|------------|
| Botnplata | 0.30 w/m2K |
| Útvæggir | 0.29 w/m2K |
| Gler og kamar | 2.0 w/m2K |
| Hurðir | 3.0 w/m2K |
| Þak | 0.2 w/m2K |
- STÆRÐIR:**
Heildarflatarmál byggingar: 268,8 m²
Heildarmmál byggingar: 715,1 m³
Stærð lóðar: 705,2 m²
Nýtingahlutfall með kjallara: 0,38
- Fjöldi bílastæða á lóð: 3
- FRÁGANGUR Á LÓÐARMÖRKUM Í SAMVINNU VÍÐ LÓÐARHAFA HAFRAVALLA 4

HAFRAVELLIR 2
Vellir 6, Hafnarfirdi

STADGREINIR: 1400-01-33500020
VERKKAUPI: Karl Magnús Karlsson
KENNITALA VERKKAUPA: 140566-5949

ADALTEIKNING

EFNI: AFSTÖÐUMYND OG GRUNNMÝNDIR

MELKIVARÐI: 1: 100 OG 1:500

FRUMSTÆRÐ BLADS: A2

TEIKNAD: KMK VERKNR: 834

YFIRFARID: IC TEIKN. NR: 101

DAGSETNING ÚTGAFU: 09.10.2006 ENDURSK.:

VA ARKITEKTAR
skólavörðustíg 12
101 Reykjavík
kt: 450400-3510
sími: 530 6900
fax: 530 6991
va@vaarkitektar.is
www.vaarkitektar.is

ÚTGEFANDI: Karl Magnús Karlsson KT: 140566-5949

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar. VA Arkitektar efn teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.