



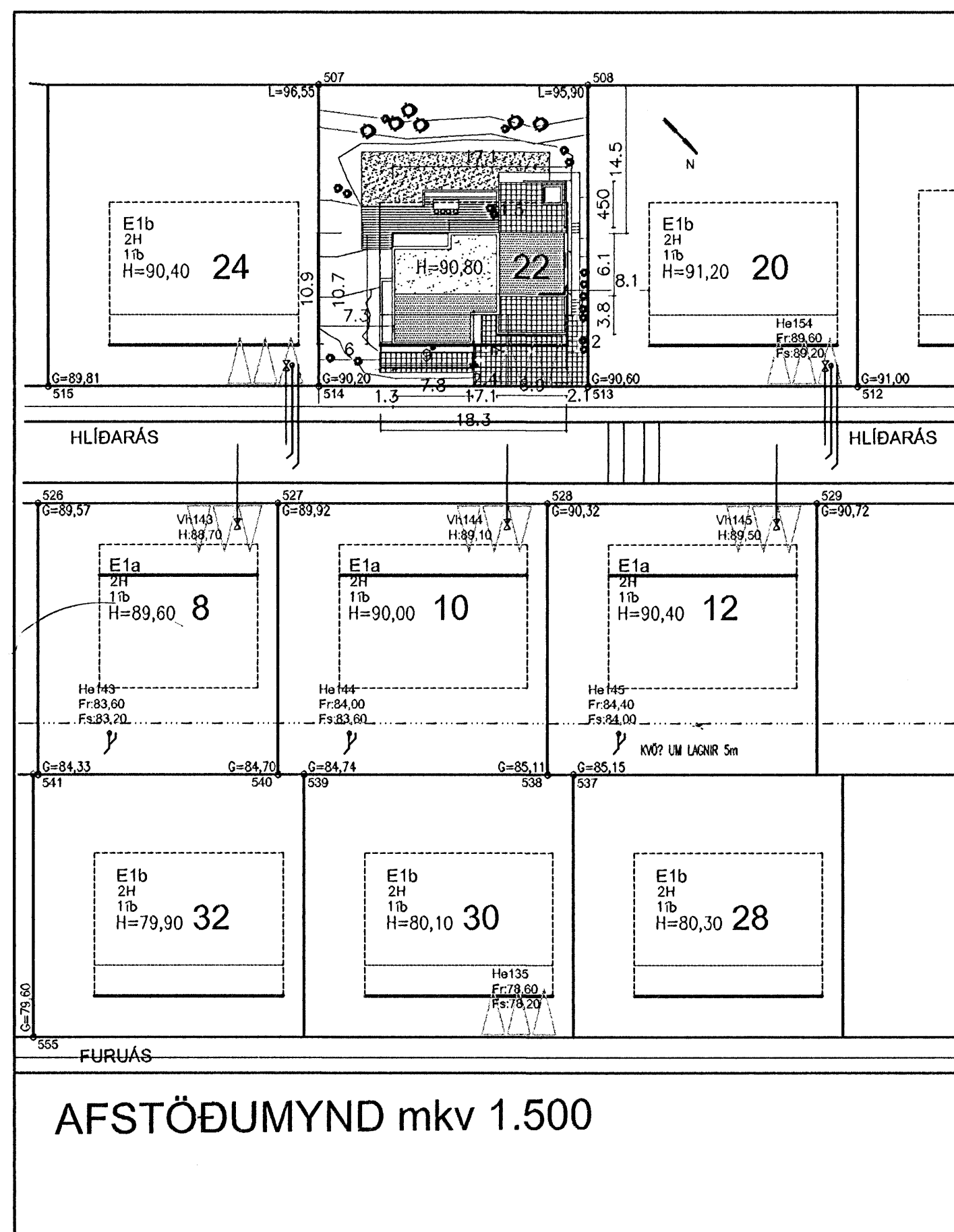
Samþykkt þann

25 OKT. 2006

Byggingafræðingur í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

*Handwritten signature*

Úr Gildi



### BYGGINGARLÝSING

HÚSIÐ RÍS Í LANDHALLA OFAN GÖTU VIÐ HLÍÐARÁS MED ÚTSÝNI TIL ALLRA ÁTTA. HÚSIÐ ER BYGGT ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU EINANGRÆÐ AÐ UTAN MED 100MM STEINULL OG KLÆTT VIÐHALDSFRÍRRI VEÐURKÁPU.

ÞAK ER EINSVEGAR HALLANDI SPERRUÞAK, EINANGRÆÐ MED 200MM ÞAKULL OG KLÆTT VIÐURKENNDUM ÞAKPAPPA- OG HINSVEGAR STEYPT PLATA EINANGRÆÐ MED 200MM PLASTEINANGRUN AÐ UTAN OG KLÆTT VIÐURKENNDUM ÞAKDÚK. UTANHÚSKLÆÐNING ER SLÉTT ÁLKLEÐNING Í HVÍTUM LIT. EINSTAKA FLETIR ERU KLÆDDIR SVARTRI BÄRUSTÁLSKLÆÐNINGU Í SVÖRTUM LIT. GLUGGAR ERU ÁLKLEDDIR TIMBURGLUGGAR Í HVÍTUM LIT.

HANDRÍÐ Á SVÖLUM ERU ÚR HERTU ÖRYGGISGLERI MED RYDFRÍUM STÁLFESTINGUM. HANDRÍÐ VIÐ STIGA INNAHÚSS ER EINNIG ÚR HERTU ÖRYGGISGLERI. HLUTI ÞAKS UNDIR BÍLSKÚR Þ.E.A.S. SVALARGÖLUR ER EINANGRÆÐ AÐ INNA MED 200MM PLASTEINANGRUN. YFIR BÍLSKÚRSÞAKI SKAL KLÆÐA ÞETTIDÚK UNDIR ÍLÖGN FROSTÞOLNAR FLÍSAM. MED FROST OG RAKAÞÉTTI FÚU YFIRÖLLUM SVÖLUM LÁMARKS VATNSHALLI SKAL EKKI VERA MINNI EN 1%.

GÖLFKÓTI BÍLSKÚRS ER 10CM LÆGRI EN GÖLFKÓTI INNGANGSHÆÐAR. ÖLL KLÆÐNING AÐ INNA ER Í FLOKKI 1. ALLAR BRUNAVARNIR SKULU UPPFYLLA KRÖFUR FRÁ BRUNAMÁLASTOFNUN RÍKISINS. ÞAK ER EI60 - AEI60

k=glær U-gildi >= 2,0W/m2K  
Öll önnur gildi víssast til byggingarreglugerðar nr.180.3

#### HELSTU STÆRÐIR.

brúttóflötur	293.6 m2	birtflatarmál	291.3 m2
brúttórúmmál	953.9 m3	skiptarúmmál	742.4 m3
lóðarstærð	781.8 m²		
nýtingarhlutfall	0.376		

ATELIER ARKITEKTA EHF.  
Björn Skaptason, arkitekt FAI  
Stúdurandisbraut 6, sími 5686680  
kt.580105-1140 fax 5686640  
gsm 6968977  
netfang. atelier@mmedia.is



HLÍÐARÁS 22	HAFNARFJÖRÐUR
ADALTEIKNINGAR	
mkv.1.500	tnr.01-5
dags.SEPTEMBER 2006	<i>Handwritten signature</i>