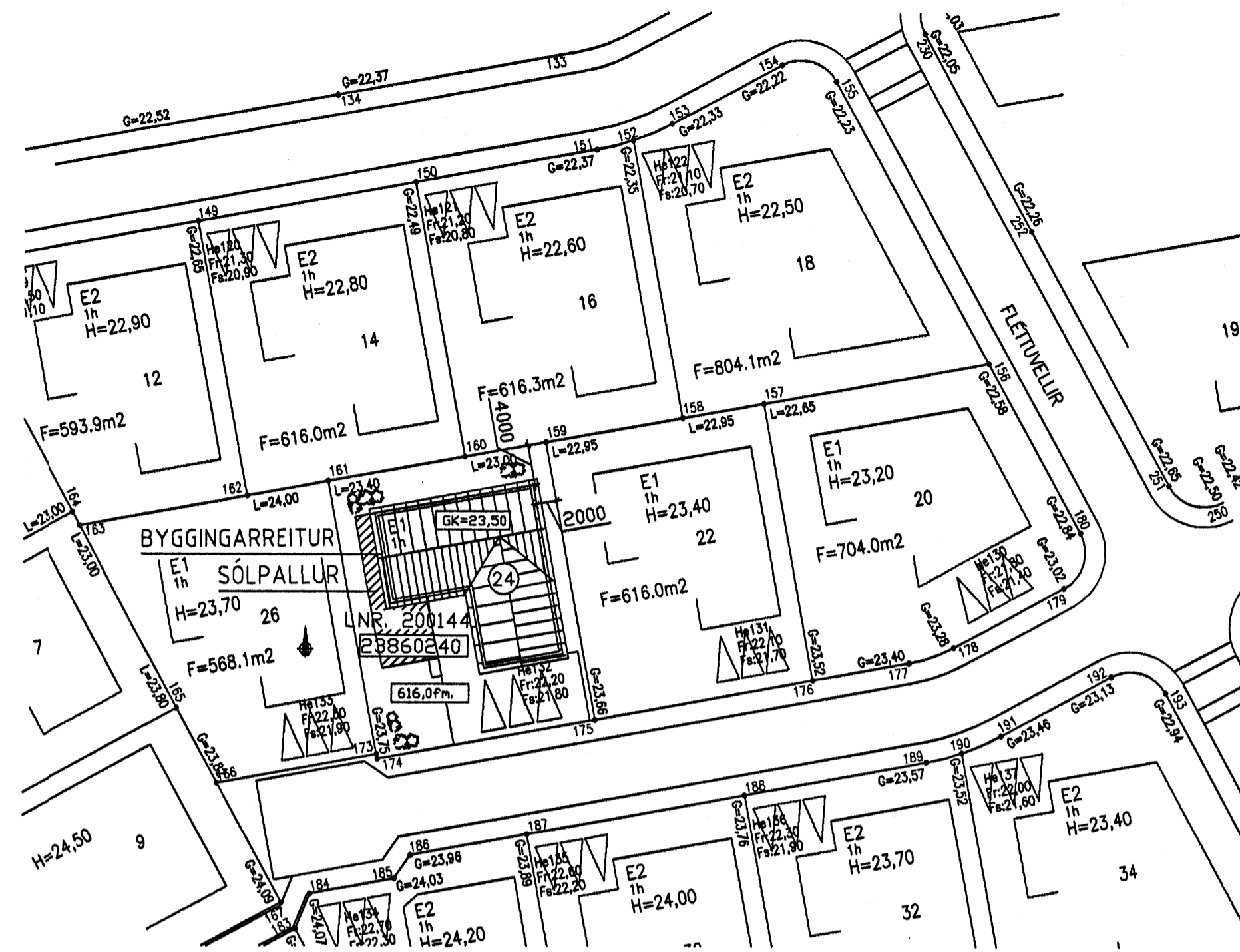




Samþykkt þann

27 OKT. 2005

Byggingafræðingurinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson



AFSTAÐA
1:500

Skráningartafa: Fléttuvellir 24 Hafnarfirði		Landnúmer: 200144		Skrásetjari: Jón M. Halldórsson													
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b		Kennitala: 091162-3509													
Dags: 18.10.2005		Stærðir		Dags: 18.10.2005													
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Nokun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Miljöflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur eh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
Matshluti					304,0	0,0	0,0	0,0	208,0	0,0			738,4	171,2	208,0		534,736
Botn													41,6				
01 1. hæð					304,0	0,0	0,0	0,0	208,0	0,0			696,8	171,2	208,0		
A	0101	IBÚÐ	N	0101	151,0				151,0		2,70	4,00	456,9	121,2	151,0	3,03	367,236
A	0102	ÞAKRYMI	V	0101	96,0						0,00	1,02	49,0				
A	0103	BILGEYMSLA	N	0103	57,0				57,0		2,70	4,00	191,0	50,0	57,0	3,35	167,500
Athugasemdir																	
bligeymsla tilheyrir íbúð.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
		Skiptarúmmál			Séreign		Séreign og sameign										
Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²													
0101	IBÚÐ	151,0	367,236	367,236													
0103	BILGEYMSLA	57,0	167,500	167,500													
Alls		208,0	534,736	534,736													

Skráningartafa: Fléttuvellir 24 Hafnarfirði		Landnúmer: 200144		Skrásetjari: Jón M. Halldórsson	
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b		Kennitala: 091162-3509	
Dags: 18.10.2005		Stærðir		Dags: 18.10.2005	
Botnplata m²	Hjúpflötir	Her af: Uvæggr m²	Her af: Klugga- og dyraop m²	Her af: Þak m²	Her af: Þakluggar og þakop m²
208,0	198,0	40,6	208,0	0,0	
Yfirlit		Innan hæða	Útan hæða	B	C
Botnflötur / m²	A	208,0	96,0		304,0
Brúttóflötur / m²	A	208,0			208,0
Brúttórúmmál / m³	A	689,4	49,0		738,4
Nettóflötur / m²	A	171,2			171,2
Birt flatarmál / m²	A	208,0			208,0
Skiptarúmmál / m³	A	534,736			534,736

BYGGINGARLÝSING
FYRIRHUGAÐ ER AÐ BYGGJA STAÐSTEYPT EINHÝLIÐS Á EINI HÆÐ SEM HVÍLUR Á STEYPTUM SÖKKLI OG PLÖTU MED JÁRNBENTRI STEINSTEYPU. HELSTA RÝMISSKIPAN ER: ANDDYRI, GESTASN, ELDHÚS, ALRÝMI, ÞVOTTI, HJÓNAHERB, BADHERB. OG DRJÚ SVEFNHERB. STOFA MED SVALAHURD Í SV. TVÖFÖLD BILGEYMSLA ÁSAMT GEYMSLU. HÚSID ER EINANGRAB OG MURAB AÐ INNAN OG MURSALLAB AÐ UTAN LJÓST Á LIT. INNVEGGIR ERU ÝMIS GIPSPLÖTUVEGGIR Á 70 MM STÁLSTODUM MED EINANGRUN EBA STAÐSTEYPTIR VEGGIR. ÞAKID ER UPPBYGGT AF TIMBURSPERRUM MED BURÐARBITUM. ÞAK ER BÁRUJÁRNKLÆTT MED EINANGRUN Á MILLI SPERRA MED TILHEYRANDI LOFTUN, RAKASPERRA, GRIND OG LOFTAKLÆÐNING. ÍSTEYPTIR TIMBUR GLUGGAR OG HURDIR. ÖLL INNTÖK ERU Í BILGEYMSLU, FORSTEYPT SORPGEYMSLA, Í GLUGGUM ER. TVÖFALT EINANGRUNARGLER K-GLER. LOKUÐ RÝMI LOFTRÆST OG NIÐURFÖLL Í BLAUTRÝMUM. BYGGINGIN ER SAMKV. SKILMÁLUM SKIPULAGSYFIRVALDA UM HÁMARKSHÆÐ OG STAÐDIR. FRÁGANGUR Á LÓÐAMÖRKUM VERÐUR GERÐUR Í SAMRÁÐI VIÐ LÓÐARHAFNA ABLIGGANDI LÓÐA. EINANGRUN BYGGINGAHLUTA ERU AÐ LÁMARKI SAMKV. 180.3 GR. BYGGINGAREGLUGERÐAR.

NR.	DAGS.	BREYTING	SP.

BYGGINGAFRÆÐINGUR
JÓN M. HALLDÓRSSON

BLÓMVELLIR 16
221 HAFNARFIRÐI
KT: 091162-3509

SÍMI: 555-0581
SÍMI: 897-3860
NETF: JMH@SIMNET.IS

SAMPYKKT

VERK
FLÉTTUVELLIR-24
HAFNARFIRÐI

TEIKNING
AFSTAÐA-SKRÁNINGATAFLA

KVARDI
1:500



DAGS.
18.10.2005

TEIKNAB AF
JMH

TEIKNING NR.

10-01