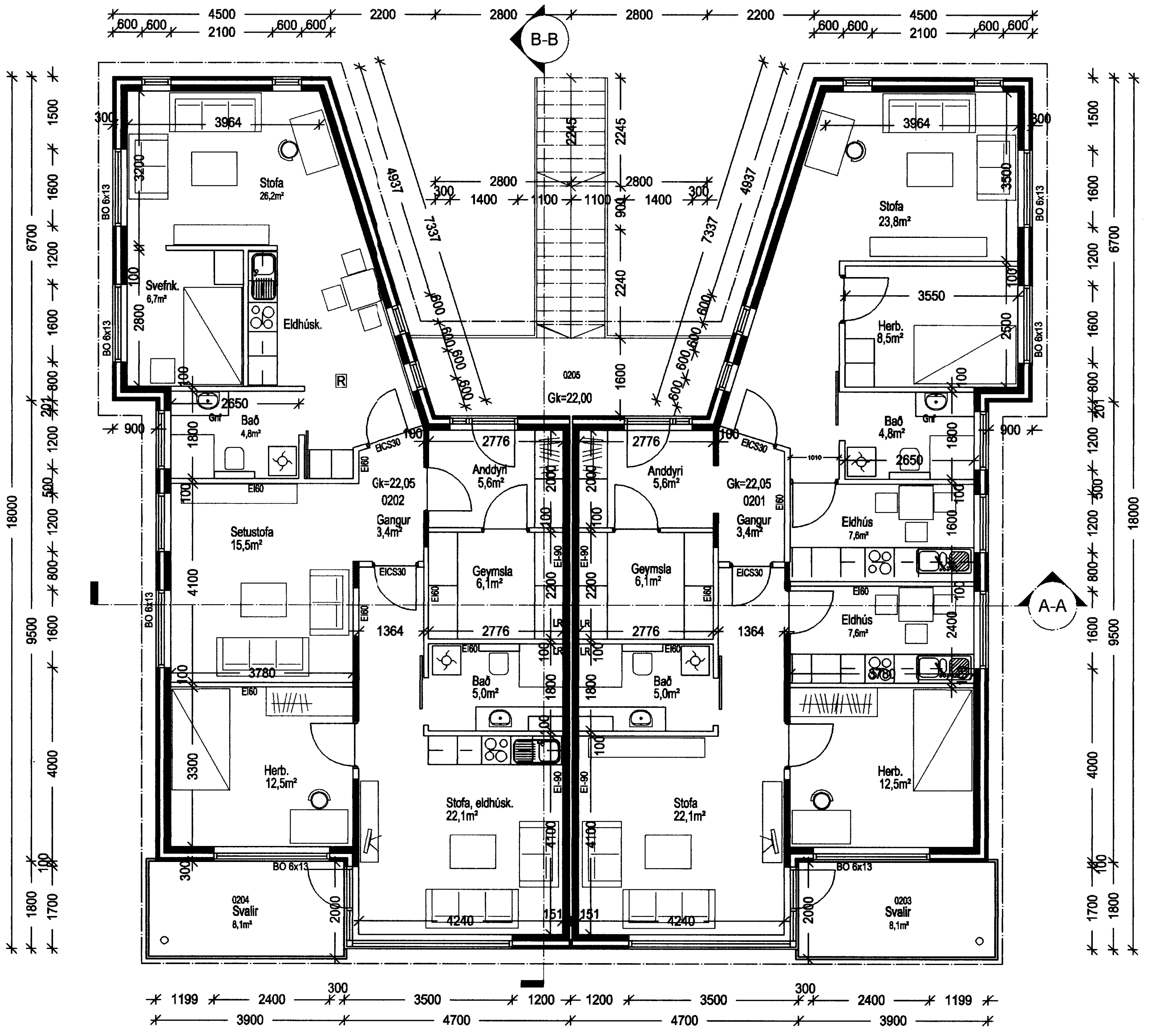

Grunnmynd 2 hæð

Breytinga:
Gerðar eru þær breytingar á húsinu fyrir Hússjóð Öryrkjabandalagsins, að hverri eign er gerð að tveimur vistaverum.

Austanmeginn eru tvær vistarver í hvorri íbúð með sameiginlegt anddyri og geymslu, hvor vistarvera samanstendur af eldhúsi, baði, herbergi og stofu.

Vestan meginn eru tvær vistarverur með sameiginlegri setustofu, anddyri og geymslu, norðanmeginn er vistarvera með baði, svefnkrók, eldhúskrók og stofu, að sunnanverðu er vistarveran með baði herbergi og stofu með eldhúskrók.
Á efri hæð eru sett hæðarskil til að lækka lofthæð.

Byggingarlýsing:

Sökklar og botnplata:
Sökklar og botnplata eru úr járnbentri steinsteypu einangrað undir botnplötu með 100mm einangrun.

Aðalburðavirki og veggir:
Útveggir eru einingaveggir með 70mm veðurkápu og kvarts áferð að utan, einangraðir með 100mm einangrun og 130mm burðarvegg sem er innsta lag.

Milliveggir:
Innveggir eru gerðir úr blikkgrind klæddir með 2x13mm gifsplötum, einangraðir með steinull til hljóðeinangrunar.

Þak:
Burðarvirki í þaki er byggt upp með sperrum 50x225 c/c 600, klætt að utan með borðaklæðningu, þakpappa og klætt með hefðbundnu bárujárni. Hæðarskil er sett til að lækka lofthæð á efrihæð. Grindin er gerð úr 50x200. Inn í grind er sett 200mm steinullareinangrun, neðan á sperrur kemur rakavörn og lagnagrind síðan klætt að neðan með gipsplötum. Rennur og niðurföll eru utanáliggjandi.

Gluggar og útihurðir
Allir gluggar eru timburgluggar með tvöföldu einangrunargleri (K-gler). Hurðir eru sléttar timburhurðir.

Byggingin er loftræst með náttúrulegri loftræsingu um opnanlega glugga, en geymslur eru loftræstar vélrænt.

[R] STAÐSETNING Á REYKSKYNJARA

BO FLÓTTA- EÐA BJÖRGUNARLEIÐ

B60 TÁKN UM ELDVARNARVEGG EÐA ELDVARNARHURÐ

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

2 1 DES. 2005

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamati ríkisins.
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

KÓLNUNARTÖLUR

Hámarksgildi	W/m2 °C
Útveggir	0,36
Þak	0,18
Gólf á fyllingu	0,29
Vegið meðaltal húss	0,59

B/ 12.12.05/ ff/ Breyting á innra skipulagi, tröppum og byggingarlýs.
A/ 20.06.05/ ff/ Breyting á hæðarkótum og steyptum innvegg
breytt/dags./teikn./lýsing

102B

Drekavellir 14

Hafnarfirði

Grunnmynd 2. hæð

hannað/teikn: ff/ sa
mkv: 1/100
dags: 26.04.05
verknr.: 0441

FRIÐRIK FRIÐRIKSSON ARKITEKT FAÍ, 211256-4519, FFARK@ISLANDIA.IS
LANGHOLTSVEG 111 104 REYKJAVÍK, SÍMI 551 10 60, FAX 551 10 66

TEIKNISTOFAN TAK