

LÖNSBRAUT NR 52

Sampykkt þann:

21. DES. 2005

Byggingafultrúinn í Hafnarfirði:
F.h. Kristján Þórarinnsson

Skráningartafa: Lönsbraut 52		Skrásetjari: Erlendur Arni Hjálmarsson																
Landnúmer: 121125		Kennitala: 100355-5239																
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b Dags.: 25.10.2005																
Uppskipting og lýsing	D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Stærðir Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigarm²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sá < 1,8	D10a Salahæð min	D10b Salahæð max	D11 Brúttó rúmalm²	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Rekintala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m²
Matshluti						63,8	0,0	0,0	0,0	63,8	10,4			290,3	54,8	53,4		238,380
Botn														12,8				
01						63,8	0,0	0,0	0,0	63,8	10,4			277,5	54,8	53,4		238,380
A	0101		Bátaskýll	N	0101	63,8				63,8	10,4	0,80	6,85	277,5	54,8	53,4	4,35	238,380
Athugasemdir																		
Sameignir summa																		
Eignarhald																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m²	Séirgn m²	Séirgn og sameign m²												
	0101	Bátaskýll	53,4	238,380	238,380													
	Allt		53,4	238,380	238,380													

Skráningartafa: Lönsbraut 52		Skrásetjari: Erlendur Arni Hjálmarsson																
Landnúmer: 121125		Kennitala: 100355-5239																
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b Dags.: 25.10.2005																
Botnplata	Hjúpflötir	Par af: Glugga- og dyraop m²		Par af: Þakgluggar og þakop m²														
Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²														
Matshluti	12,8	63,8	88,2	16,0	150,8													
Yfirlit																		
	Innan hæða	Után hæða	B	C	Alls													
Botnflötur / m²	63,8				63,8													
Brúttóflötur / m²	63,8				63,8													
Brúttórúmmál / m³	290,3				290,3													
Nettóflötur / m²	54,8				54,8													
Birt flatarmál / m²	53,4				53,4													
Skiptarúmmál / m³	238,380				238,380													

Skýringar:

Breytingar sem gerðar eru á teikningum 5. júní 2003 eru eftirfarandi.

- Gólf er stept í húsið í sömu hæð og aðkoma að sunnanverðu.
- 80 cm port er byggt.
- Húsið hækkað uppí 685 cm, þannig að það er í sömu hæð og stærrí húsin á svæðinu, gólfplötur er óbreyttur.
- Þá eru settir nýjir gluggar á gafla og innkeyrsluhurð að sunnanverðu.
- Húsið lengt um einn metra til samræmis við önnur hús á svæðin.

Byggingarlýsing .

Undirstöður

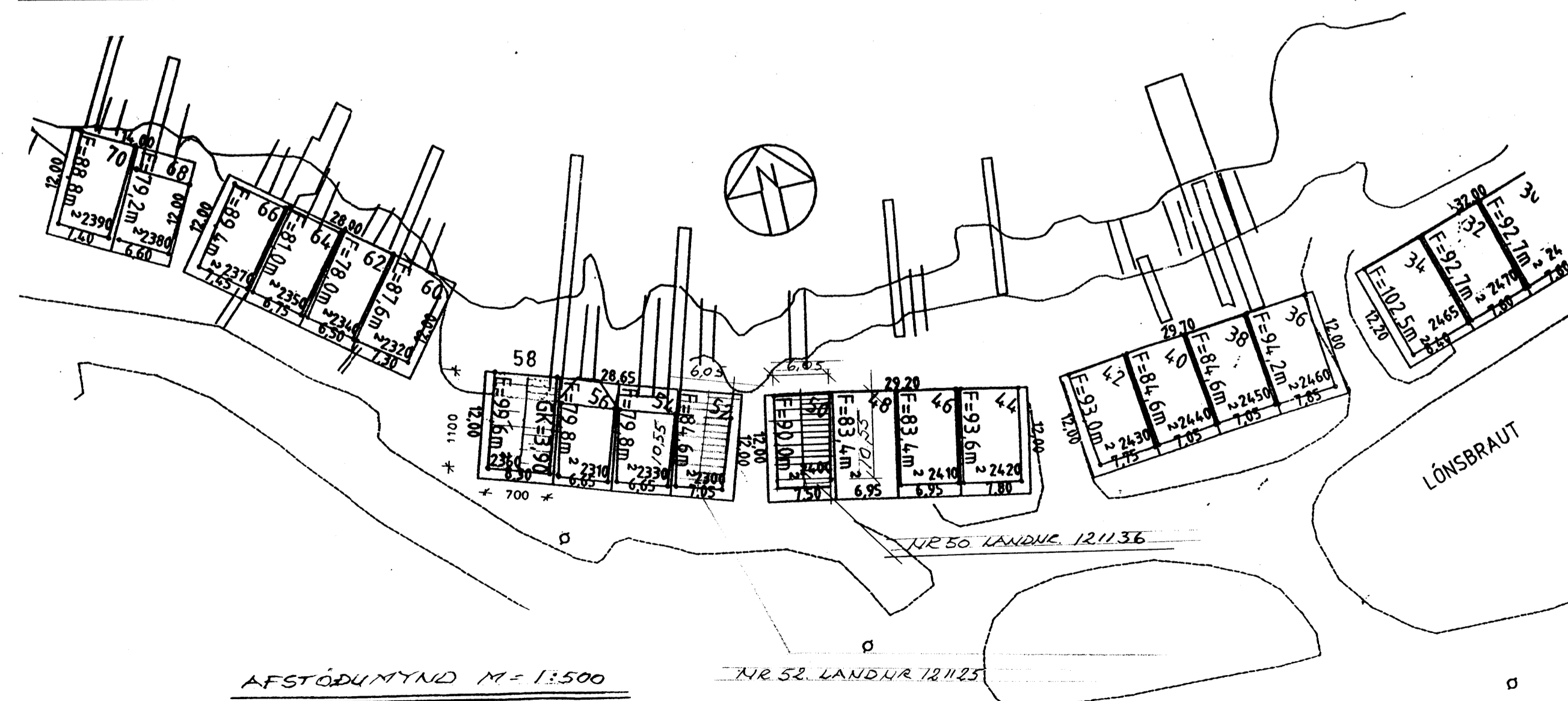
Botnplata og undirstöður eru steinsteyptar á hefðbundinn hátt á þjappaða frostfría fyllingu. Undir botnplötu kemur 50 mm einangrun.

Útveggir.

Útveggir eru steinsteyptir 18 cm múrhúðaðir að utan. Að innan er 75 mm einangrun og múrhúðað að innan.

Þak.

Þak er byggt upp á hefðbundinn hátt, sperrur 50 x 175 mm c/c 600 mm, einangrað með 150 mm steinull. Neðan á sperrur komi rakavörn og síðan rafmagnsgrind 34 x 50 mm c/c 600mm og þvinæst 13 mm gipsplötur. Ofan við einangrun komi 25mm útloftun. Skambitar eru úr 50 x 175 mm c/c 600 mm beggja vegna við sperrur, boltaðir við sperrur með 2 stk. 12 mm snitteinum. Ofan á sperrur komi 25x 150 mm borðaklæðning og þakpappi og hefðbundið þakstál (bárujárn)



25. OKT. 2005
HÚS HÆKKAÐ UM 25 CM.

L.NR. 121125

LÖNSBRAUT NR 52 MHK 01 102

AFSTÖÐUMYND/LÝSING DRES 05.09.04
MÁL 1:500

ERLENDUR A. HJÁLMARSSON BFI KLÉBERGI 6
KT 100355-5239 S 3353860