



AFSTÖÐUMYND 1:500

**BYGGINGARLÝSING :
ÍBÚÐARHÚS**

HÚSÍÐ ER BYGGT ÚR TIMBRI, ÚTVEGGIR, MILLIGÓLF OG ÞAK.
HÚSÍÐ ER KLÆTT AD UTAN MED TIMBURKLÆDNINGU.
UNDIRSTÖÐUR OG GÓLFPLATA ERU STADSTEYPT
UNDIRSTÖÐUR HVÍLA Á FROSTPÓLINNI ÞJAPPADRI FYLINGU

UPPBYGGING GÓLFS :
GÓLFEFNI
ÍLÖGN 70 mm MED GÓLFHITALÖGNUM
STEYPT PLATA 120 mm
PLASTEINANGRUN 100 mm UNDIR PLÖTU
PLASTEINANGRUN 100 mm MED SÖKKULVEGGJUM
ÞJÖPPUD FYLING
LEIDNITAP 0,30 W/m² C

UPPBYGGING ÚTVEGGJA :
TIMBURKLÆDNING 20x120 mm
LOFTUNARLISTAR 22 mm
KROSSVIÐUR 12 mm
TRÉGRIND 48x148 mm
STEINULL 150 mm, 30 kg/m³
RAKAVARNARLAG, ÖLDRUNARPOLID
RAFLAGNAGRIND 34 mm
VEGGKLÆDNING Í FLOKKI 2
K-GLER Í GLUGGUM, LEIDNITAP 1,5 W/m² C
HURDIR, LEIDNITAP 2,0 W/m² C
ÚTVEGGUR LEIDNITAP 0,25 W/m² C

UPPBYGGING MILLIGÓLF :
GÓLFEFNI
NÓTADAR GÓLFPLÖTUR 22 mm
GÓLFBITAR 48x223 c/c 600 mm
STEINULL 200 mm, 30 kg/m³
RAFLAGNAGRIND 34 mm
LOFTAKLÆDNING Í FLOKKI 2

UPPBYGGING ÞAKS :
STEYPTUR ÞAKSTEINN
ÞAKPAPPI/LEKTUR
BORDAKLÆDNING
SPERRUR 48x223 c/c 600 mm
ÞAKULL 200 mm MED VINDPAPPA
RAKAVARNARLAG, ÖLDRUNARPOLID
RAFLAGNAGRIND 34 mm
LOFTAKLÆDNING Í FLOKKI 2
LEIDNITAP 0,20 W/m² C

HITATAP VEGID MEDALTAL ÚTVEGGJA 0,43 W/m² C
HITATAP MIDAD VID GÓLFFLÖT ÍB.HÚSS 0,90 W/m² C

**BYGGINGARLÝSING :
BÍLGEYMSLA**

UPPBYGGING STEYPT GÓLF :
GÓLFLOGN 30 mm
STEYPT PLATA 120 mm, MED GÓLFHITALÖGN
PLASTEINANGRUN 100 mm UNDIR PLÖTU
PLASTEINANGRUN 100 mm MED SÖKKULVEGGJUM
ÞJÖPPUD FYLING
LEIDNITAP 0,3 W/m² C

UPPBYGGING ÚTVEGGIR :
STEINFLÍSAR Í SAMRÉMI VID ÞAKEFNI
STEYPTUR VEGGUR 180 mm
EINANGRUN 100 mm
K-GLER Í GLUGGUM, LEIDNITAP 1,5 W/m² C
HURDIR, LEIDNITAP 2,0 W/m² C
MÚRHÓÐ
ÚTVEGGUR LEIDNITAP 0,40 W/m² C

UPPBYGGING ÞAKS :
ÞAKDÚKUR/ÞAKPAPPI
BORDAKLÆDNING 25 mm
SPERRUR 48x223 c/c 600 mm
ÞAKULL 200 mm MED VINDPAPPA
RAKAVARNARLAG, ÖLDRUNARPOLID
LOFTAKLÆDNING Í FLOKKI 1
LEIDNITAP 0,20 W/m² C

HITATAP VEGID MEDALTAL ÚTVEGGJA 0,50 W/m² C
HITATAP MIDAD VID GÓLFFLÖT BÍLGEYMSLU 2,15 W/m² C

STÆRDIR

BOTN		23.2 m ³
ÍBÚÐARHÚS	74.7 m ²	212.9 m ³
BÍLGEYMSLA	30.3 m ²	101.9 m ³
SÓLSTOFA	8.0 m ²	22.4 m ³
FORSTOFA	3.0 m ²	
ÍBÚÐARHÚS 2. HÆÐ	70.1 m ²	258.7 m ³
STÆRD ALLS	183.1 m ²	619.0 m ³
LÓÐARSTÆRD		498.1 m ²
NÝTING Á LÓÐ		0.37

Samþykkt þann
21. DES. 2005
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

NR.	DAGS.	BREYTING
A	01.12.05	BREYTT BYGGINGARLÝSINGU

SKÝRINGAR

1/12'05
SÆMUNDUR EIRIKSSON 261249-2949

BLÓMVELLIR 14
220 HAFNARFJÖRDUR



KLÖPP ARKITEKTAR-VERKFRÆÐINGAR EHF
NETHYL 2E, PÓSTHÓLF 10050, 130 REYKJAVÍK
SÍMI 577 2277, 699 7747 - klopp@simnet.is

HEITI TEIKN. AFSTÖÐUMYND, BYGGINGARLÝSING
SKRÁNINGARTAFLA

MELIKVARDI 1:100 DAGS. DES 2005

TEIKNING A 001 VERK V 02-306
BREYTING A YFIRFARID S.E.

Skráningartafla: Blómvellir 14				Skrásetjari: Gunnar Óm Steingrímsson																
Landnúmer: 192363				Kennitala: 041056-4799																
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01e Dags: 28.12.2002																
Uppskipting og lýsing				Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17			
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Botnflötur	Milliflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmáls	Skipta-			
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m ³	m ²	m ²	skiptarúmmáls	rúmmál m ³			
Matshluti					187,7	0,0	5,1	4,6	183,1	0,0			619,0	159,7	183,1		506,580			
Botn													23,2							
01																				
A	0101	1. hæð	N	0101	113,0	0,0	5,1	0,0	113,0	0,0			337,2	95,7	113,0					
A	0102	Íbúð	B	0101	74,7		5,1		74,7		2,85	2,85	212,9	63,6	74,7	2,85	181,260			
A	0103	Bílskúr	N	0101	30,3				30,3		3,26	3,46	101,9	25,0	30,3	3,36	84,000			
A	0103	Sólstofa	N	0101	8,0				8,0		2,40	3,20	22,4	7,1	8,0	2,80	19,880			
B	0104	Forstofa	U	0101	3,0				3,0											
02																				
A	0201	2. hæð	N	0101	74,7	0,0	0,0	4,6	70,1	0,0			258,7	64,0	70,1					
		Íbúð			74,7			4,6	70,1		2,63	4,30	258,7	64,0	70,1	3,46	221,440			
Athugasemdir																				
Sameignir sumra																				
Eignarhald																				
Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skiptarúmmál	Séreign og																
hald	texti	m ²	Séreign	sameign m ³																
0101	Íbúð	183,1	506,580	506,580																
	Alls	183,1	506,580	506,580																