

HAFNARSVÆÐI UTAN SUÐURGARÐS HAFNAFJARÐAR LÓÐ NR. 28

1 Niðurstöður brunavarna

Brunasamtæður

Byggingin myndar tveir brunasamtæður. Netaverkstæði í f.v. skipasmíðastöð myndar sér brunasamtæðu og jafnframt eitt brunahólf (1105,2 m²). Lagerar og vírlyftibúnaðarverkstæði og skrifstofur mynda eina brunasamtæðu sem skiptist í fleiri brunahólf (2348,1 m²). Veggur á milli netaverkstæðis (skipasmíðahúss) og lagars verður EI90 með EI-S60 fellitjaldi sem stjórnað af boði frá vatnsúðakerfi og brunaviðvörnarkerfi ásamt handstyrkingu.

Brunahólfun

Brunahólf skulu almennt vera a.m.k. EI60 veggir með EI-CS30 hurðum. Gler í brunahólfandi veggjum er almennt a.m.k. E30. Stærstu brunahólfun eru netaverkstæði (1105,2 m²) og lagerar (1891,6 m²). Skrifstofu- og starfsmannasla verður sér brunahólf (595,2 m²). Inntaksrymi (15,0 m²), lyftahelesta (15,1 m²), loftrásing (7,1 m²) og starfsmannaástaða lagermanna (47,0 m²) verða sér brunahólf.

Burðarvirki

Brunamótstaða aðalburðarvirka skrifstofu verður a.m.k. R60. Stálgrind í veggjum og lofti iðnaðaryrma verður að öðru leyti ekki brunavarin sérstaklega. Þar sem stálsúlur í hærri lager eru innan veggja hans veggja þarf ekki að verja þær sérstaklega skv. reglum um ESFR kerfi. Brunamótstaða burðarvirkis stiga verður a.m.k. A-R30. Hæðaskil verða a.m.k. REI60.

Klæðningar

Allar klæðningar (utan- og innanhúss) verða í flokki I og gólfefni í flokki G. Utanhúsklæðningar verða í flokki I. Þakklæðningar verða a.m.k. í flokki T. Upphengd loft verða úr A-efnum.

Flóttaleiðir

Úr hverju bili eru a.m.k. tveir fullgildir óháðar flóttaleiðir. Hvergi verður lengra en 25 m í útgang. Fellistigi verður frá fundarherbergi. Hurðir skulu búnar neyðarhúnum og snerlum.

Brunaviðvörnarkerfi

Viðurkennt númerað brunaviðvörnarkerfi verður í húsinu skv. reglum Brunamálastofnunar. Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð. Stjórstoð ásamt yfirritmynd verður í anddyri hússins.

Loftrásakerfi

Þannig skal gengið frá loftrásakerfum að þau rýri ekki brunahólfun byggingarinnar og stuðli ekki að reykutæðislu við bruna. Bruna-reyklokur verða almennt þar sem loftrásakerfi fara á milli brunahólfa í samræmi við DS 428. Loftrásakerfi skal slökkva á sér við boð frá brunaviðvörnarkerfi. Við brunaboð skulu bruna- og/eða reyklokur lokast.

Reyklosun

Netaverkstæðið verður reykraest í gegnum skipadyr og auðbrennanlegt plast á hlíðum hússins (Polyester-acrylic). Tryggt skal að ávallt verði hægt að opna skipahurð með vararamagn. Hærri lager verður reykraestur handvirkir eflir bruna um vörudyr á gagnstæðum endum. Skv. reglum um ESFR vatnsúðakerfi verða ekki reykfugur í þaki. Í lægri lagernum verða óanljós samsvarandi 8 m² eða 1% af gólfleti. Lagerar verða reykraestir út um vörudyr á gagnstæðum endum hússins.

Vatnsúðakerfi

Sjálfvirkt vatnsúðakerfi skv. reglugerð nr. 245/1994 verður í öllu húsinu að undanskildu netaverkstæði. ESFR kerfi verður í hærri lager. Vatnsúðakerfið verður tengt stjórnsstöð brunaviðvörnarkerfis. Klefi með stjörmbúnaði fyrir vatnsúðakerfi verður í sér brunahólfu og aðgengilegur utanfrá.

Slöngukefli og slökkvitæki

Slöngukefli verða í öllu húsinu þannig að brunaslöngur nái út í öll horn. Slökkvitæki skulu staðsett við brunaslöngur en auk þess vera í eldhúsi, skrifstofum, tækniryfum og öðrum stöðum þar sem aukin hættu er á eldi. Slökkvitæki skulu sett upp í samvinnu við brunahönnuð eða slökkvilið á staðnum.

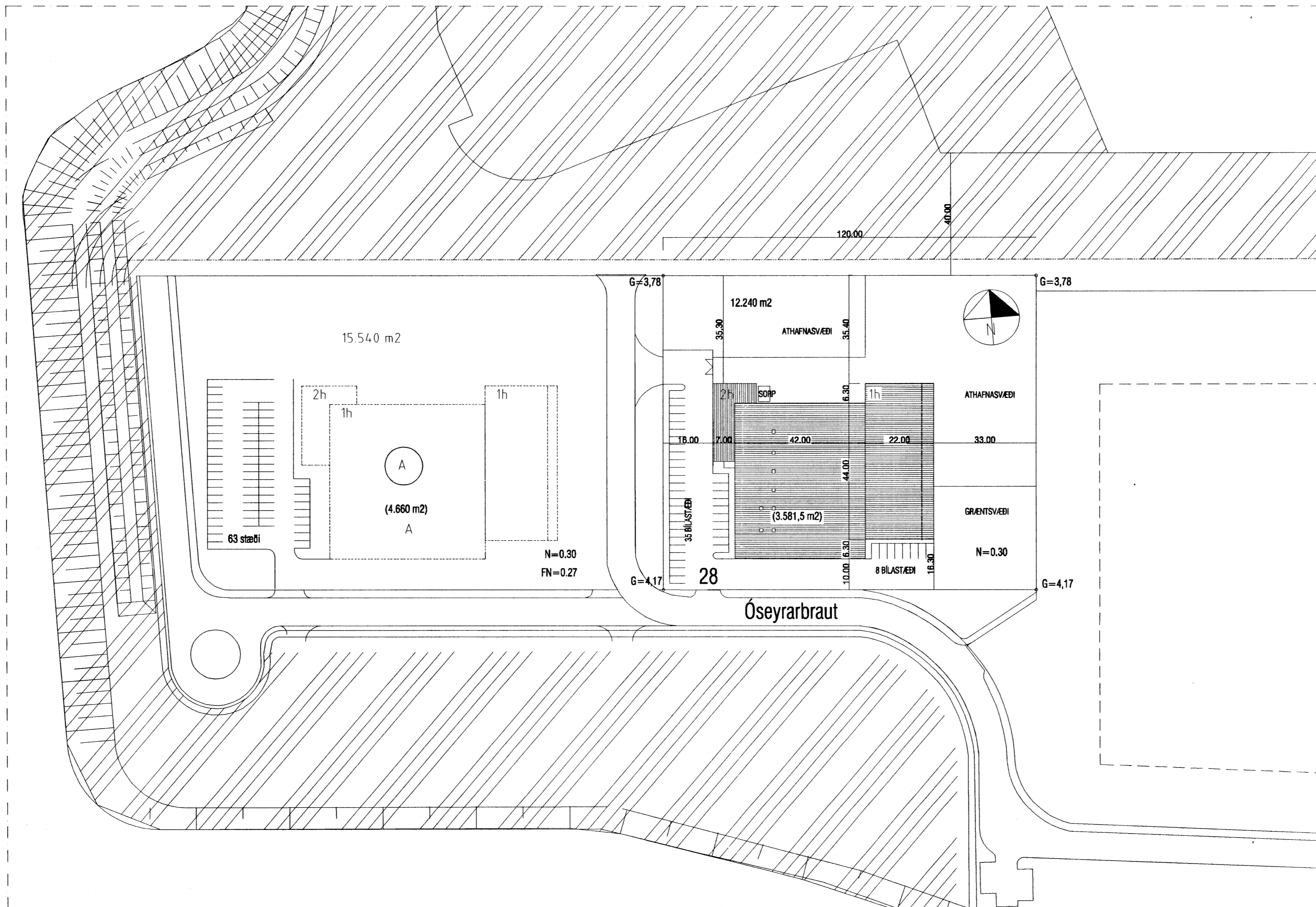
Út- og neyðarlýsing

Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð. Reikna skal með a.m.k. 1 lux á flóttaleiðum en 0,5 lux á opnum svæðum. Neyðarlýsing verður í tækniryfum. Lýsing þarf að vera utanhúss við útdyr flóttaleiða.

Eftirlit og viðhald brunavarnakerfa

Þjónustusamningar verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (vatnsúðakerfi, brunaviðvörnarkerfi ásamt jaðarbúnaði, handvirkur slökkvibúnaður, út- og neyðarlýsing, vararamagn, vörudyr fellitjald). Sett skal upp eigið eftirlitakerfi brunavarna fyrir Óseyrarbraut 40.

Brunahönnun gerð af VSI, verknúmer 99-118, sjá greinargerð dags. 3. október 2005.



AFSTÖÐUMYND mkv. 1:1000

SKÝRINGAR

ÚT →

EI60

REI60

R60

E30

EI-CS30

EI-S60

TÁKNAR MERKTUR ÚTGANGUR

TÁKNAR VEGG SEM HELDUR EINANGRUN OG HEILLEIKA Í 60 MÍNÚTUR

TÁKNAR BERANDI VEGG SEM HELDUR EINANGRUN OG HEILLEIKA Í 60 MÍNÚTUR

TÁKNAR BERANDI BYGGINGARHLLITA SEM HELDUR Í 60 MÍNÚTUR

TÁKNAR GLUGGA SEM HELDUR HEILLEIKA Í 30 MÍNÚTUR

TÁKNAR HURÐ SEM HELDUR EINANGRUN OG HEILLEIKA Í 30 MÍNÚTUR

ER SJÁLFLOKANDI OG MEÐ PAKKINGAR FYRIR HEITAN OG KALÐAN REYK

TÁKNAR HURÐ SEM HELDUR EINANGRUN OG HEILLEIKA Í 60 MÍNÚTUR

OG ER MEÐ PAKKINGAR FYRIR HEITAN OG KALÐAN REYK

STÆRDIR

3.672,4 M²
38.819,8 M²
LÖB 12.240 M²
NH=0,30

BYGGINGARLÝSING:

Almennt:

Byggingin er að meginhluta stálgrindarhús sem skiptist upp í þrjár höfuðeiningar, þ.e. netaverkstæði, lager, víra og lyftibúnaðaverkstæði og skrifstofu og starfsmannaástaðu, sem er að meginhluta steypt upp á hefðbundin hátt.

Burðarvirki:

Byggingin skilgreinist sem hús í flokki C hvað varðar hlífðarferlu og svigrun í samræmi við byggingareglugerð. Burðarvirki byggingarinnar er járnbennt steinsteypa í undirstöðum og botnplötum, ásamt útveggjum skrifstofu og starfsmannaámu. milligólf og þakvirki í starfsmannaámu er úr forsteyptum holplötum. að öðru leyti er burðarvirki byggingarinnar ofan botnplötu forsnöfn stálgrind.

Útvægjur:

Viðgerða og skipasmíðahús: Stállektur klæddar 0,6 mm dimmblári trabissu stálklæðningu (lóðrétt klæðning) í samræmi við skipulagsskilmála að utan, einangraðir með 100 mm þéttull og klæddir litaðri stálklæðningu að innan. Smiðju og verksmíðuhús: Stállektur klæddar 0,6 mm metallic litaðri trabissu stálklæðningu (lóðrétt klæðning) í samræmi við skipulagsskilmála að utan, einangraðir með 100 mm þéttull og klæddir litaðri stálklæðningu að innan. Starfsmanna og skrifstofuhús: Hefðbundin steyptur útvægjur einangraðir með 100 mm þéttull í grind klætt með 13mm gífsplötum.

Þök:

Þök eru uppbyggð á samskonar hátt og veggir viðkomandi byggingaeininga. Þak viðgerða og skipasmíðahúss einangrað með 100 mm steinull. Þak smiðju og verkstæðishúss einangrast með 150 mm steinull. Þak starfsmanna og skrifstofuhúss einangrast með 200 mm polystyren einangrun. Ysta klæðing þess þaks er PVC þakdúkur. Í þak yfir skrifstofum á 2. hæð (Innbbyggð í stálgrindarhús) komi til viðbótar 50mm steinull í grind þannig að heildarþykkt einangrunar sé 200mm.

Leyfilegar kólnunartölur:

Leyfilegar kólnunartölur fyrir byggingahluta skulu vera í samræmi við byggingareglugerð og skal miða við að: Skrifstofu og starfsmanna hús sé fyllihitað húsnæði þ.e. innloftihiti 18 °C eða meiri. (U-gildi þaks 0,2 W/m²K) Smiðju og verkstæðishús sé innihiti 10-18 °C. (U-gildi þaks 0,3 W/m²K). Hvað varðar viðgerðar og skipasmíðahús eru ekki gerðar kröfur um innihita.

Lagnir:

Hiti: Komið verður fyrir gólfhita í viðgerða og skipasmíðahús, ásamt verkstæðis og smíðjuhúsi, en skrifstofur og starfsmannaástaða verður hitað upp með hefðbundnu ónakerfi. Helstu lagnaleiðir í byggingunni eru í loftum og eru þær lagnir sýnilegar og óbirgðar. Varðandi Inntök veitna skal hafa samband við viðkomandi veitustofnanir.

BREYTINGAR:

03.10.2005

Nýtt anddyri (7,0 m²) að sunnan og ný hurð að norðan. Millitilt sett yfir inntaksklefa og þar komu tveir skrifstofur og fundarherbergi kemur yfir lyftarageymslu. Fjórir nýir gluggar á 2. hæð að vestan. Loftrásakerfi aftan við lyftarageymslu á 1. hæð vestanmegin. Óanljós í lager minnkuð og/eða lokuð. Staðsetning brunaslöngna breytt.

SKÝRINGAR:

Hús hannað af Vektor árið 1999

ÍSVELL - ÓSEYRARBRAUT 28

Anna Margrét Hauksdóttir arkitekt. kt. 120665 - 3169
Anton Órn Brynjarsson verkfræðingur. kt. 270559 - 7199
Fanney Hauksdóttir arkitekt. kt. 170561 - 7249
Haukur Haraldsson tæknifræðingur. kt. 260938 - 2079

AVH
ARKITEKTUR - VERKFRÆÐI - HÖNNUN

Aðaluppdráttur
Afstöðumynd

Dagsetning: 10.08.2005
Mælikvarði: 1:1000/A1
Teiknaði: AMH
Yfirfandi: _____
Breyting: _____

A 101