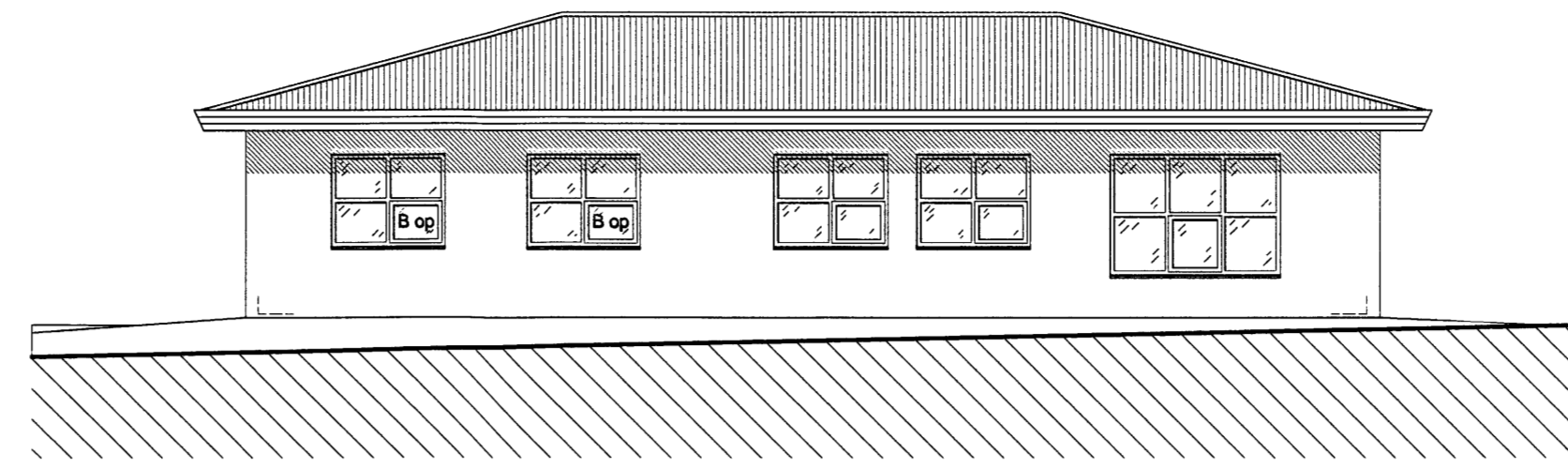
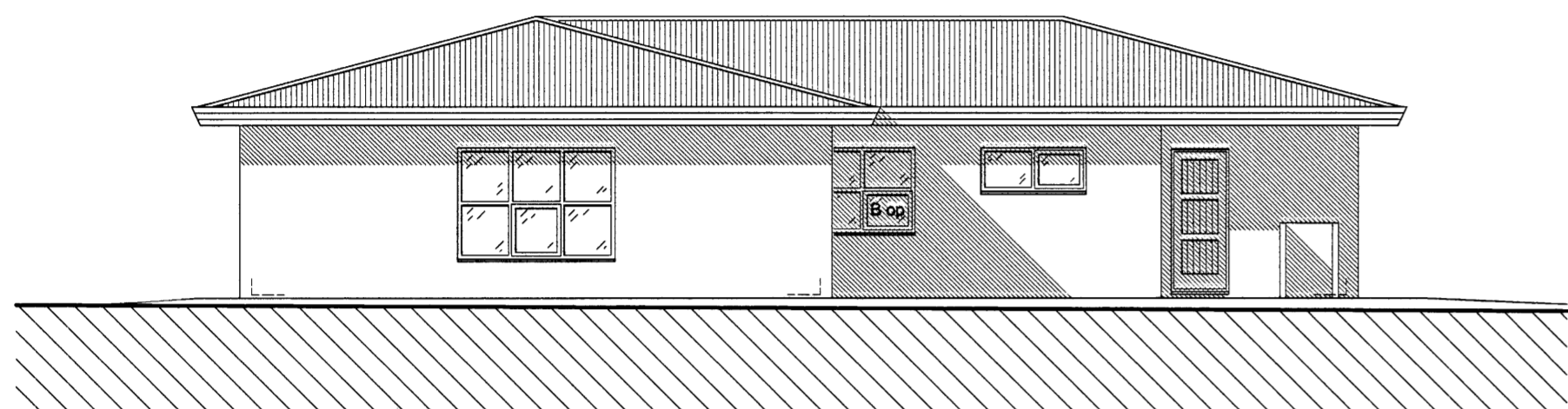


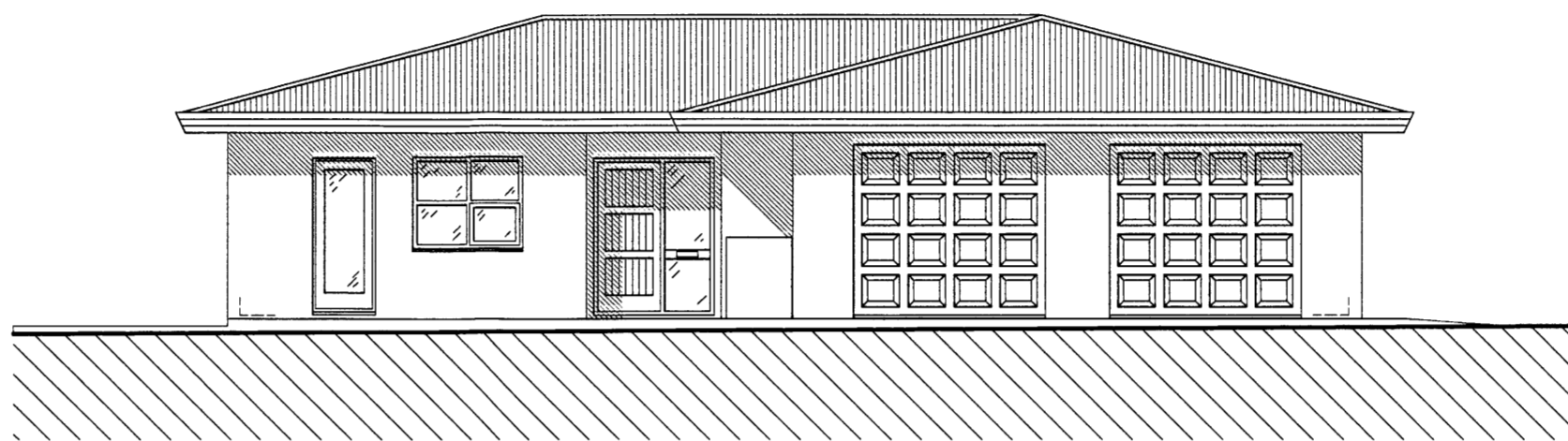
Útlit, austur
1:100



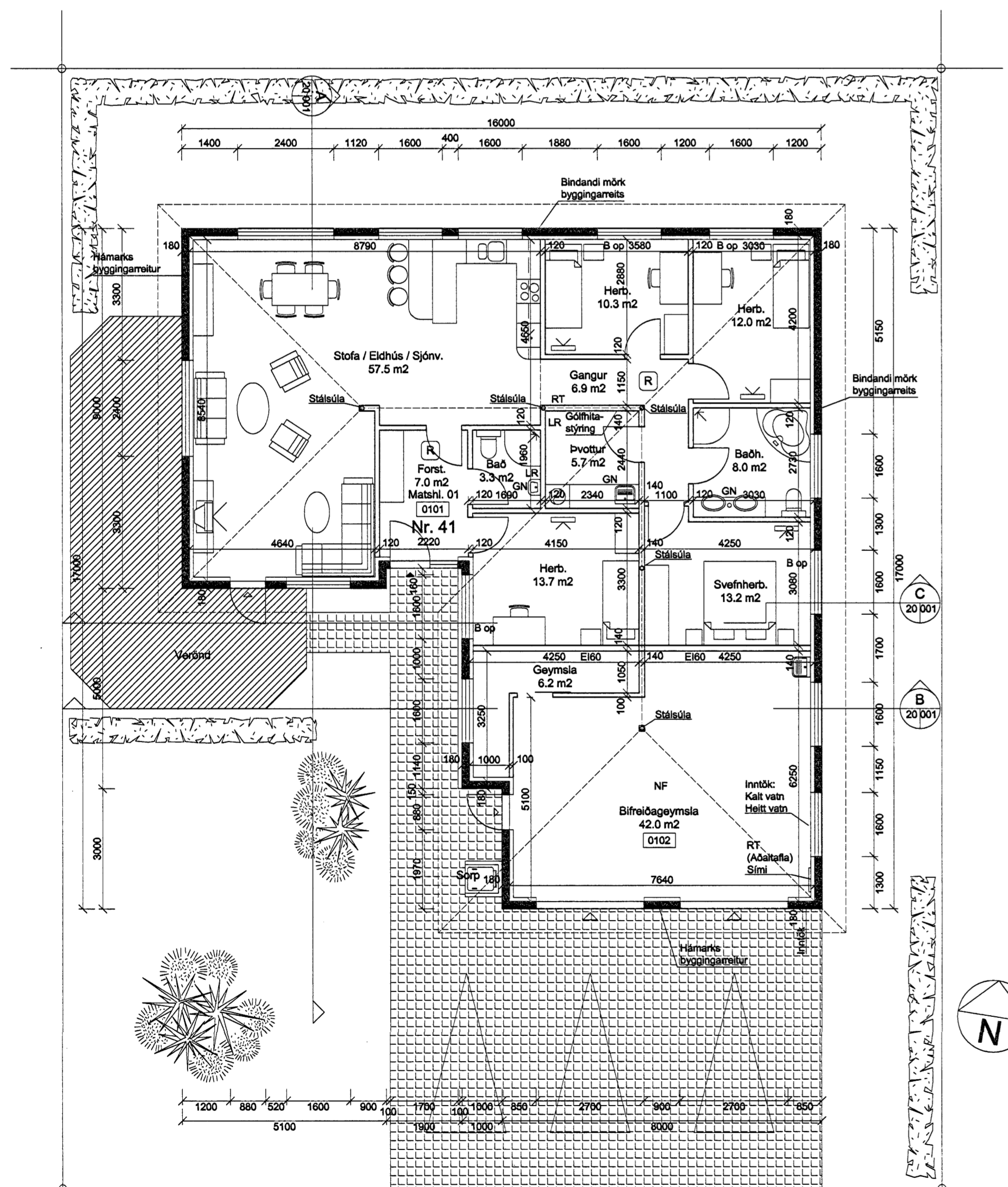
Útlit, norður
1:100



Útlit, vestur
1:100

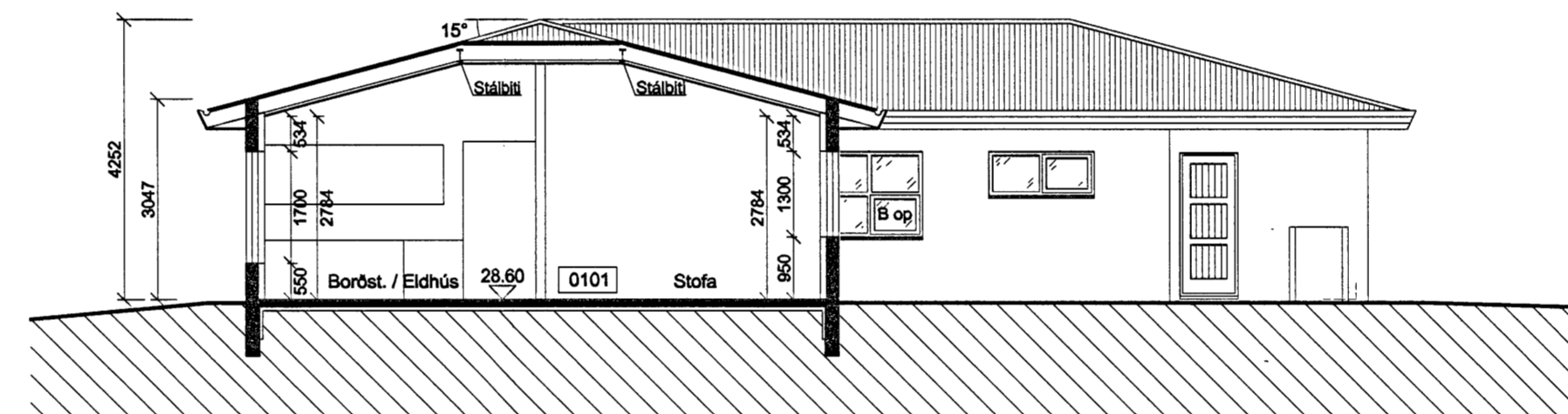


Útlit, suður
1:100

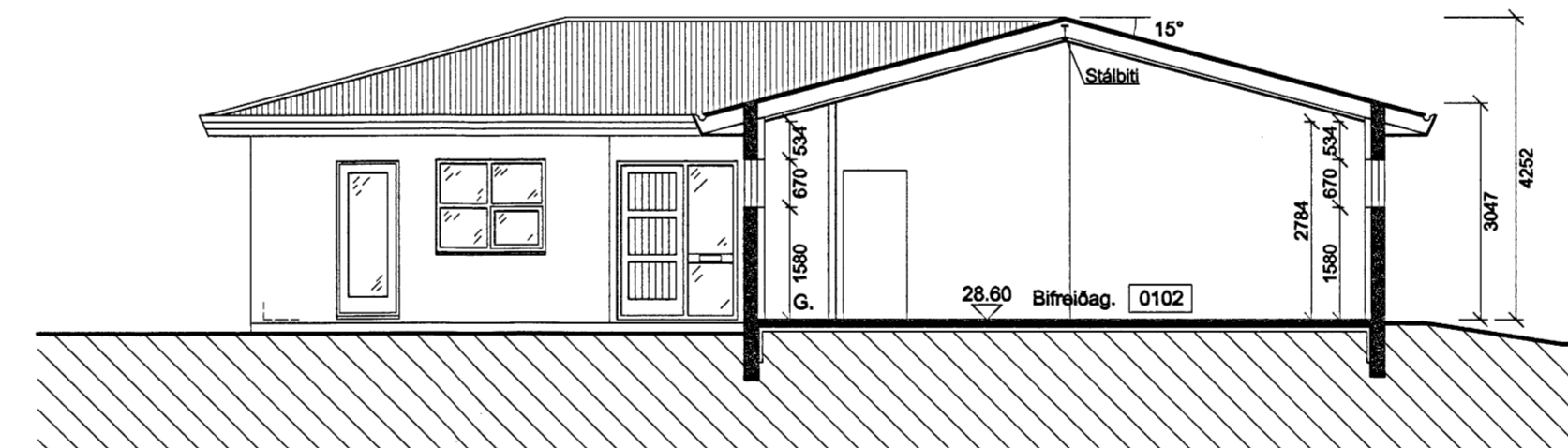


Kvistavellir

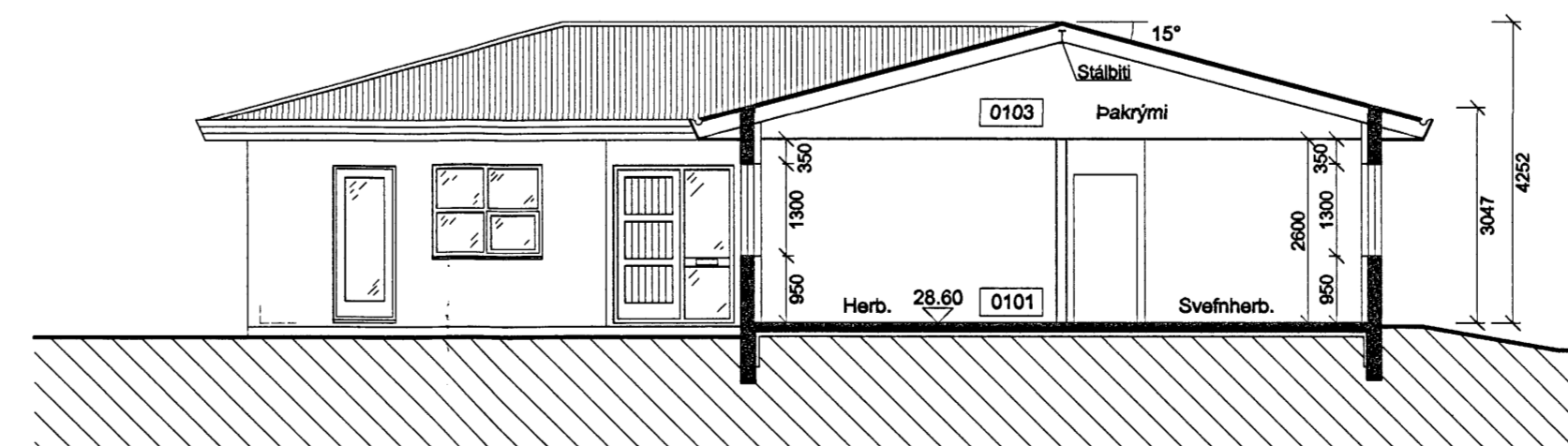
Grunnmynd
1:100



Skurður
1:100



Skurður
1:100



Skurður
1:100

Kvistavellir 41

Landnúmer: 204.410
Staðgreinir: 5390-0410
Matshluti: 01

	Birt flatarmál	Brúttórumál
Íbúð	166.6 m ²	462.7 m ³
Bifreiðageymsla	55.5 m ²	189.6 m ³
Botnpl. + þakrymi		127.9 m ³
Samtals	212.1 m²	780.1 m³

Lýsing:

Almenn:
Húsið er steinhús steypt á staðnum með timburþaki.

Útveggir:
Aðalburðarvirki útvegga er steinsteypa.
Útveggir eru einangraðir að innanverðu með 100 mm steinull klæddir með 2 x 13 mm gipsplötum.
Í gluggum er tvöfalt k-gler.

Þak:
Aðalburðarvirki þaks eru stálþátar og stálsúlur.
Sperrur eru 50x223 mm. Þakló er halliklætt með 25x150 mm víðarborðum og þakpappa undir þakrymi.
Þaksteinagrunn er 200 mm steinull með vindpappa (þakull).

Loft:
Í stofu og eldhúsi er hallandi loft klætt með 13 mm gipsplötum á lagnagrind.
Í svefnhluta eru loft tekin niður og klædd með 13 mm gipsplötum, sem festar eru á stálleðara sem hengdir eru neðan í sperrum.
Í bifreiðageymslu eru loft hallandi og klædd með 13 mm gipsplötum á lagnagrind.

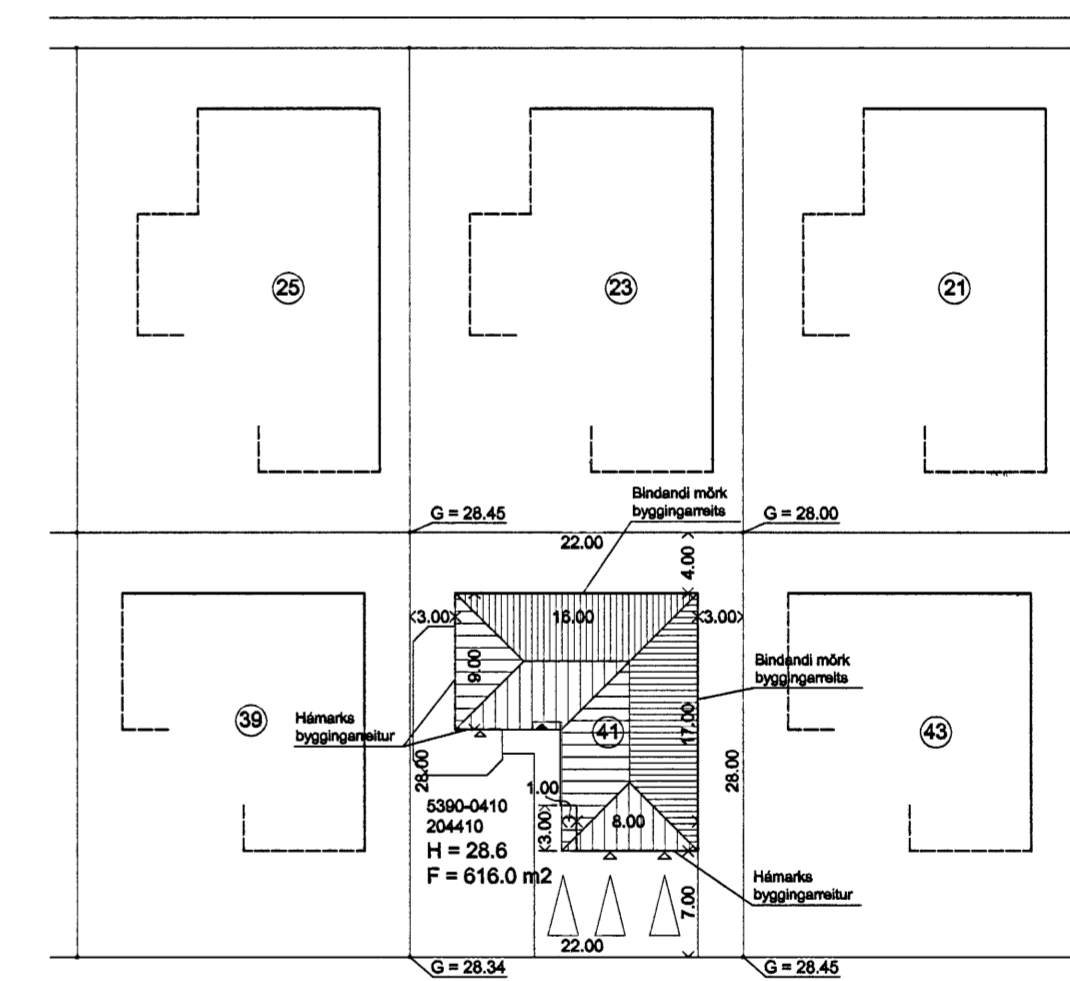
Innveggir:
Allir innveggir eru léttir (ekki berandi) og klæddir með 2 x 13 mm gipsplötum.

Upphitun:
Húsið er hitað upp með göfhlita.

Einangrun:
Miðað er við að kólnunartölur einstakra byggingarhluta séu í samræmi við Íst-66.
Undir botnplötu er 70 mm plasteinangrun og 50 mm plasteinangrun innan á sókkjum.

Loftræsing:
Þvottahúsið og bað við forstofu verða loftræst með rafknúnu loftrútsögi.

Sorp:
Sorpgeymsla verður úr vörubæddri forsteyptri einingu.



Kvistavellir

Afstöðumynd
1:500

Notist ekki sem vinnuteikning

Árni Þór Helgason, arkitekt
Vesturbráut 9, 220 Hafnarfjörður
Símar: 565 7872/899 5338 Fax: 565 7872
Netf: husalist@simnet.is
Kt. 030755-3409

Kvistavellir 41

Afstöðumynd Mælikv (A1): 1:100
Grunnmynd 1:500
Útlitsmyndir

Teikn nr. 20 - 001
Nr. 1 af 1

Árni Þór Helgason

Dags. 20. mars 2006