



Samþykkt
26 APR. 2006
Bjarki Jóhannesson
Skipulags- og byggingarfulltrúi

BYGGINGARLÝSING:
Húsið er steypt upp á staðnum með hefðbundnum hætti. Einangrun útveggja er 100 mm, einangrun þaks er 200 mm plasteinangrun með fargl, undir botnplötu og niður með sökkjum er einangrað með 75 mm einangrun. Að utan er húsið múrhúðað og steinað með ljósu kvartsi nema stíghús er klætt með ljósu álkæðningu. Gluggar og útidyrhúðir úr timbrt, gler í gluggum er tvöfalt einangrunargler, K-gler. Allar klæðningar innanhúss skulu standast a.m.k. kröfur um klæðningar í flokki 2. Veggir milli íbúða skal steypa upp. Frágangur þeirra standist kröfur um A-REI90. Allur frágangur á lóðarmörkum skal gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Öll gluggalaus rými loftuð út um þak. Vélknúin loftræsing er frá þvottahúsum. Léttilir innveggir byggðir úr blikkstóðum, klæddir tvöföldum gírsplötum báðum megin. Rakapólar plötu í votrymum. Húsið er hitað upp með vatnsöfnum. Lagnir í einangrun innan á steyptum veggjum. Hit verður í stíga og stétt að inngangi í kjallara.

Stærðir húss skv. skráningartöflu.
Kólnunartölur:
Útveggir: 0,32 W/m² *K
Útveggir (vegið meðalt) 0,80 -
Þak: 0,20 -
Gluggar: 1,95 -
Gólf (vegið meðalt) 0,32 -

12.05.05:
Hús hækkað um eina hæð.
Íbúðum fjölgað úr 12 í 16.
Þaki breytt í flatt þak.
20.04.06.
Bílastæði á lóð alls 30.

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)	12.05.06	þF	HÚS HÆKKAD, ÍBÚÐUM FJÖLGAD
(B)	20.04.06	þF	Bílastæði úr 32 í 30
(C)			
(D)			

TEIKNISTOFAN TORGIÐ
RÁÐGJÖF - HÖNNUN - EFTIRLIT
ARMÓLI 36, 108 REYKJAVÍK, SIMI 568-8866, FAX 568-8878
Þorsteinn Friðbjófnsson, Magnús Þ. Guðmundsson,
byggingateknifræðingur, innanhússarkitekt.
Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

**AKURVELLIR 1
HAFNARFJÖRÐUR**

Teikningarheiti: AFSTÖÐUMYND
Dags. 28.01.2005. Kvarði 1:500
Hannað þF Teiknað þF Samþ.
Verknr. 05-805 Teikn.nr. 101 Breyt.nr. B

AFSTÖÐUMYND
MKV. 1:500