

Sambýkkt þann

22 MARS 2006

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.n. Kristján Þórarinnsson

BYGGINGARLÝSING:

**SÖKKLAR:**  
SÖKKLAR ERU ÚR EINANGRUNARKUBBUM (PLASTKUBBUM) SEM ERU UPPBYGGDIR AF 140 MM STEYPTUM VEGG OG 50 MM PLASTEINANGRUN SITT INNI OG 60mm ÚTI. SEM SITJA Á STEINSTEIPTUM FÓT BOTNPLATA:  
ER ÚR STADSTEYPTRI JÁRNBEINTRI STEINSTEYPU, BOTNPLATA ER EINANGRUD MED 75 MM EINANGRUN SEM FER 500 MM NIÐUR Á SÖKKLA.  
ÚTVEGGIR:  
ERU ÚR EINANGRUNARMÓTUM (PLASTKUBBUM) EINS OG Í SÖKKLUM. DRENDÚKUR ER SETTUR UTAN Á VEGGI SEM ERU Í JÖRÐU. ÚTVEGGIR ERU KLÆDDIR RAKASPERRU. OG TIMBURGRIND AF LEKTUM 35 MM x 40 MM SEM ER KLÆDD MED LÁRÉTTUM CEDRUSVIÐ AD HLUTA, AD ÖÐRU LEYTI ER HÚSID MÖRHÚÐAD.  
VEGGIR INNANHÚSS:  
VEGGIR ERU Í FLOKKI 2.  
ÞAK:  
ER STADSTEYPT PLATA, EINANGRUD MED 200 MM PLASTEINANGRUN AD OFAN. ÞAKIÐ ER VARIÐ VIÐURKENNDUM ÞAKDÚK SEM ER FARGADUR NIÐUR MED HARPADRI MÖL (KORNASTÆRD 60-80MM)  
ELDVARNIR:  
FRAM KEMUR SÉRSTAKLEGA HVAR REYKSKYNNJARAR ERU STADSETTIR OG SLÖKKVITÆKI. BJÖRGUNAROP ERU Í SVEFNHERBERGJUM. ALLIR VEGGIR INNANHÚSS ERU Í FLOKKI 2.  
ELDSTÆDI:  
ALLUR BÚNAÐUR ÞANNIG GERÐUR OG FRÁGENGIN AD HÆGT SÉR AD KYNDA MED HONUM Á ÖRYGGAN HÁTT.  
ELDSTÆDI SKAL TENGJA VIÐ REYKHÁF.  
FRÁGANGUR VEGGJA VIÐ ELDSTÆDI SKAL VERA Í FLOKKI A.  
UPPSETNING FARI EFTIR GREIN 192.BR1 Í BRUNAMÁLASTOFNUM RIKISINS BILGEYMSLA:  
ALLAR KLÆÐNINGAR ERU Í FLOKKI 1.( GIPSKLÆDDAR ) BILGEYMSLA ER MED REYKSKYNNJARA OG HANDSLÖKKVITÆKI. BILGEYMSLA ER ADGREIND FRÁ ÍBÚÐ MED EI 60 ELDVARNARVEGGJUM. HURÐ INN Í ÍBÚÐ ERU ELDVARNARHURDIR EICS30.  
SORPGEYMSLA:  
ER STEYPT EINING EI60 OG STADSETT Á LÖÐ.  
GLUGGAR:  
GLUGGASTYKKI ERU ÚR GAGNVÖRDUM VIÐ KLÆDDIR ÁLI. OPANLEG FÖG ERU ÚR OREGON PINE.  
TVÓFALT EINANGRUNARGLER VERÐUR Í GLUGGUM.  
GLER ER K-GLER.

	U-GILDI
KÖLNUNARTALA ÞAKS:	0,2W/m²K
KÖLNUNARTALA ÚTV:	0,4W/m²K
KÖLNUNARTALA GLUGGA:	2,0W/m²K
KÖLNUNARTALA HURDA:	3,0W/m²K
ÚTV.VEGID MEDALTAL:	0,85W/m²K

BREYTING 19.07.05  
STÆRÐIR HÚSS TEKNAR AF TEIKNINGUM.  
SALARHÆÐ HÚS LEIÐRÉTT.  
EFNISVAL SORPGEYMSLU EI60 SETT Í TEXTA.

BREYTING: 05.09.05  
GÓLFKOTI HÆKKADUR UM 35 CM. VEGNA HÆÐAR Í HRAUNI/ LANDI.

BREYTING: 20.02.06  
VEGGUR MILLI GANGS OG ELDHÚSS BREYTTIST.  
SETTUR VAR AUKA VEGGUR VIÐ ARINN.

BREYTING 06.03.06  
STEYPTUR VEGGUR VIÐ ARINN FJARLÆGGUR

Góð hönnun er kjarni málsins

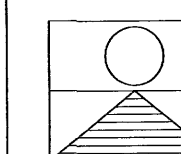
Sigrún Ólaf  
SÓLARK-ARKITEKTAR EHF

FLÉTTUVELLIR 36

SÓLARK  
ARKITEKTAR  
HUGVERKSHÚS

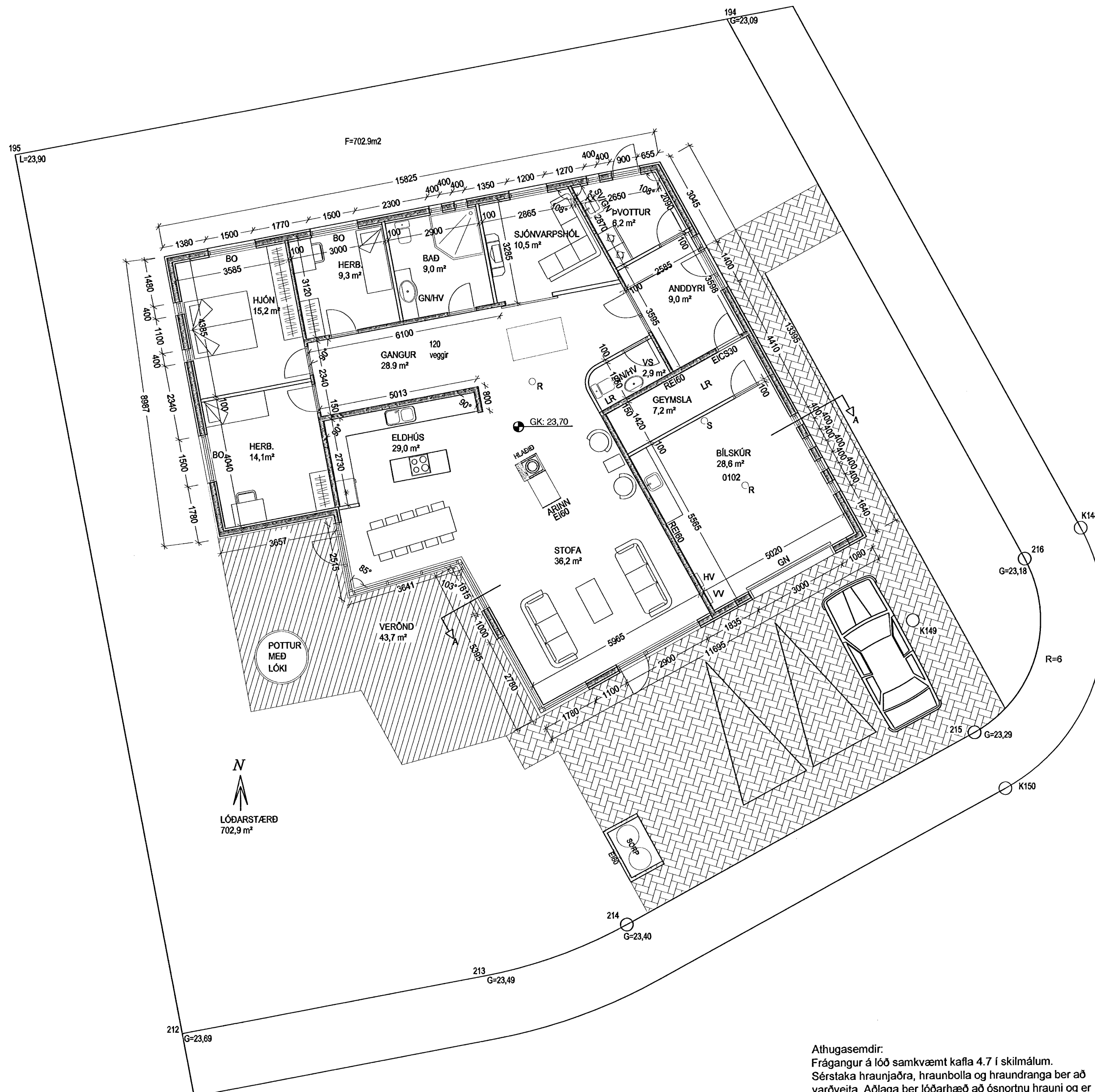
GRUNNMYND  
KVARDI: 1:100

DAGS. 20.06.05  
BREYTINGAR. 19.07.05, 05.09.05  
20.02.06 06.03.06 TEIKN. 01



SIGRÚN ÓLADÓTTIR ARKITEKT FAÍ  
MARGRÉT CASSARO BYGGINGAFRÆÐINGUR  
110753-4119 / 590704-2020

BÆJARHRAUN 2 220 HAFNARFJÖRÐUR  
SÍMI: 561 2707 - 861 2707 - 899-2707 FAX: 561-2707  
netf.: arkitektar@solark.is www.solark.is



Athugasemdir:  
Frágangur á lóð samkvæmt kafla 4.7 í skilmálum.  
Sérstaka hraunjaðra, hraunbolla og hraundranga ber að varðveita. Aðlaga ber lóðarhæð að ósnortnu hrauni og er heimilt að gróðursetja að því.  
Frágangur lóða skal almennt vera í samræmi við samþykkt aðal-uppdraetti og 3. kafla byggingarreglugerðar (441/1998).  
Á aðalteikningum skal sýna fyrirkomulag lóðar s.s. frágang lands, skjólveggi, girðingar og tfrjágróður. (sjá kafla 4.1).

GRUNNMYND  
1:100