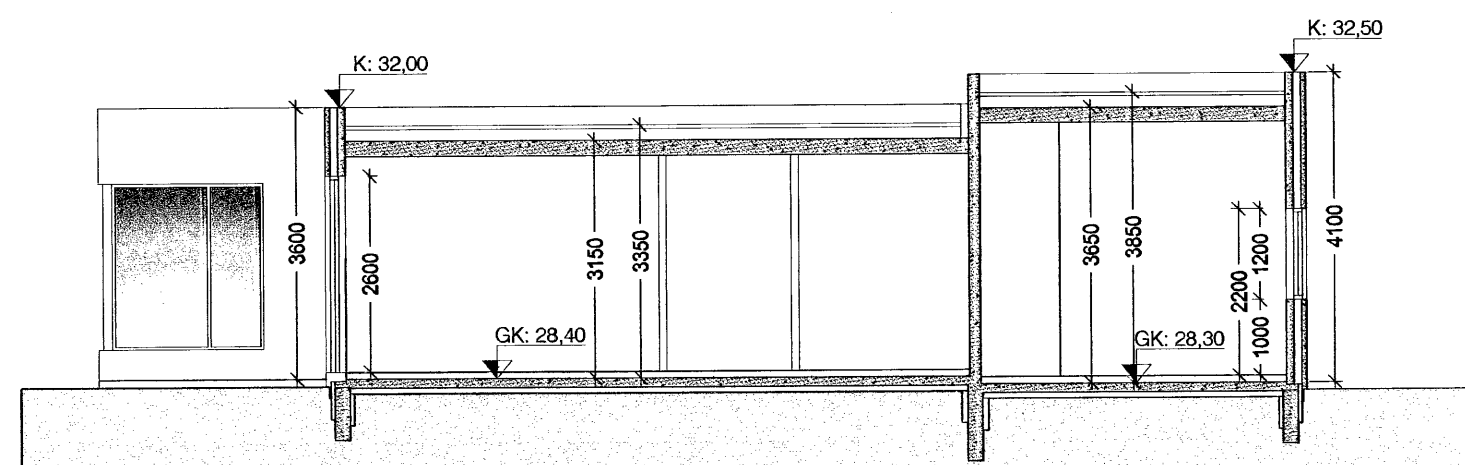
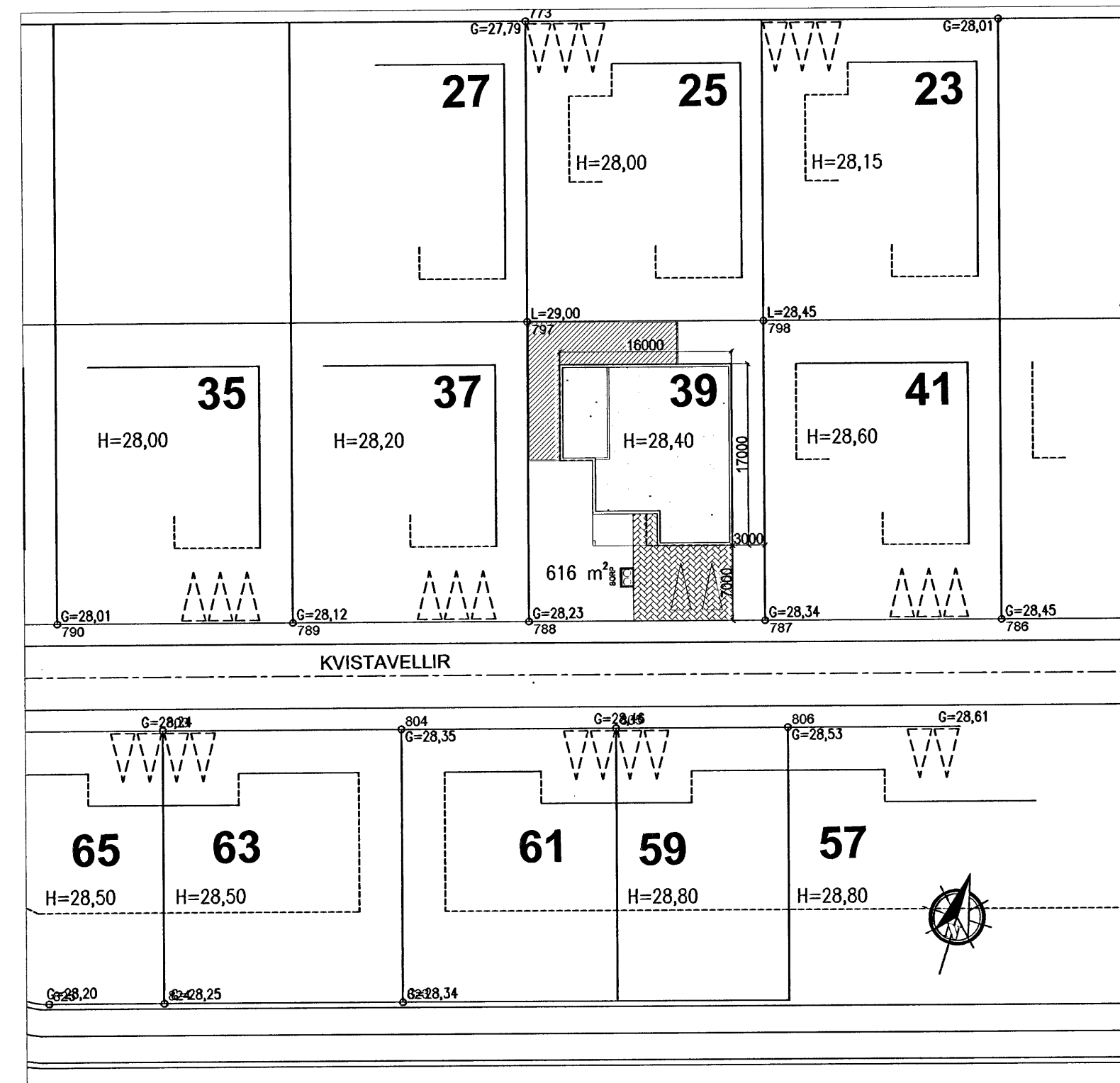


GRUNNMYND

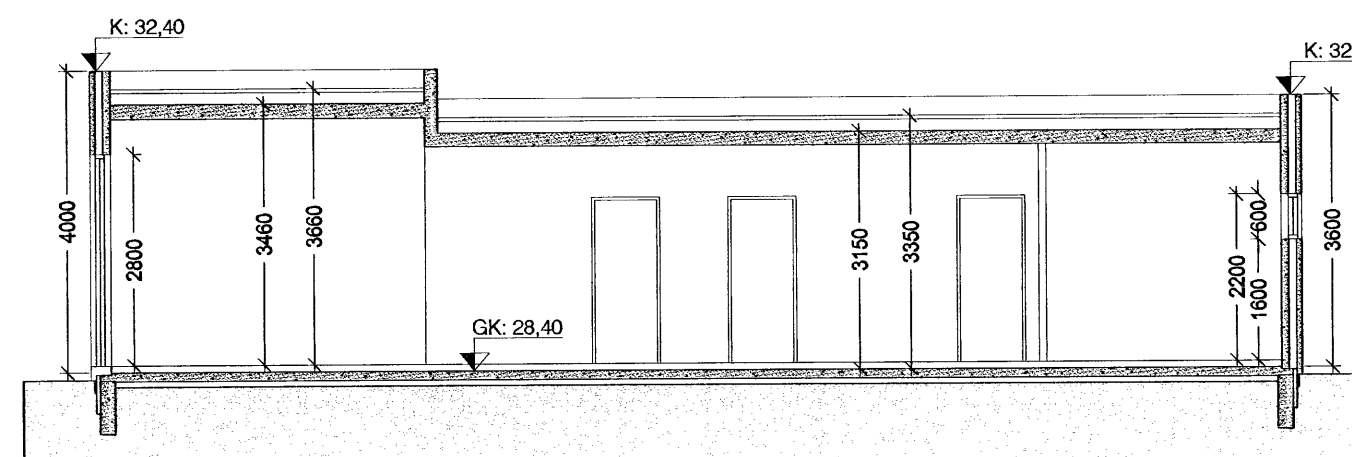


SNEIÐING A-A



AFSTÖÐUMYND  
1:500

Stærð íbúðar:			
Íbúð Brutto	197,7 m <sup>2</sup>	Rúmmál	726,5 m <sup>3</sup>
Bílgeymsla	32,2 m <sup>2</sup>	Rúmmál	123,9 m <sup>3</sup>
Alls	229,9 m <sup>2</sup>	Rúmmál	850,4 m <sup>3</sup>
Lóðarstærð	616 m <sup>2</sup>		
Nýtingarhlutfall	0,37		



SNEIÐING B-B

Sampykkt þann

1 2 APR. 2006

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

*[Handwritten signature]*

VERKLYSING:

GRUNNUR OG SÖKKULL: GRAFID SKAL FYRIR HÚSINI Á FAST OG FYLLA MED GRÚS. SÖKKLAR SKULU STEYPTIR. SÖKKLAR ERU EINANGRADIR 500mm NIÐUR MED 75 mm EINANGRUN. FYLLT ER INN Í SÖKKUL MED GRÚS. EINANGRUN UNDIR STEYPTA FLÓTU ER 75 mm.

ÚTVEGGIR: ÚTVEGGIR ERU STEYPTAR EININGAR MED 100 mm EINANGRUN.

ÞAK: ER STADSTEYPT PLATA. 2% HALLI ER Í FLÓTU. EINANGRUD MED 200 mm PLASTEINANGRUN AF OFAN. ÞAKID ER VARID TJÓRUPAPPA, AMK. 2,0 mm, MÖL ER ÞJAPPAD NIÐUR Á EINANGRUN.

ALLT LAGNAEFNI SKAL VERA VOTTAD. INNTÖK HITA, VATNS OG RAFMAGNS SKULU VERA Í BÍLSKÚR. HITI ER GÓLFUM.

BRUNAVARNIR: ALLIR BERANDI BYGGINGARHLUTAR SKULU VERA A.M.K. REI30 SKV. 103.5GR. ALLIR VEGGFLETIR OG LOFT Í ÍBÚÐ SKULU VERA Í A.M.K. Í FLOKKI 2.

BÍLAGEYMSLA KLÆDIST Í FLOKKI 1, ER HÓLFUD FRÁ ÍBÚÐ MED ELDFARNARVEGG EI60. HURD ER EIC30. HANDSLÖKKVITÆKI AF VIÐURKENNDRI GERÐ SKAL VERA STADSETT Í BÍLGEYMSLU. REYKSKYNIJARAR SKULU VERA Í ÍBÚÐINI OG STABSETNING ÞEIRRA SAMKV. UPPL. FRÁ ELDFARNAREFTIRLITI. BJÖRGUNAROP ERU Í SVEFNHERBERJUM.

ELDSTÆDI: ALLUR BÚNAÐUR ÞANNIG GERÐUR OG FRÁGANGIN AÐ HÆGT SÉR AÐ KYNDA MED HÖNUM Á ÖRYGGAN HÁTT, EI60. ELDSTÆDI SKAL TENGJA VID REYKHÁF. FRÁGANGUR VEGGA VID ELDSTÆDI SKAL VERA Í FLOKKI A. UPPEYFING FARI EFTIR GREIN 192.BR1 Í BRUNAMÁLAFSTOFNUM RIKISINS.

SORP: SORPGEYMSLA EI60 ER STADSETT Á LÓÐ VID AÐKOMU HÚSS.

LÆSTUR LYFJASKÁPUR SKAL VERA Í HVERRI ÍBÚÐ

GLUGGAR OG HURDIR: ALLIR KARMAR SKULU VERA ÚR GAGNARÐRI FURU EDA VARANLEGU EFN KLÆDDIR PLASTI. OPANLEG FÓG VERDA ÚR OREGON PINE EDA VARANLEGU EFN. TVÖFALT EINANGRUNARGLER VERÐUR Í GLUGGUM. GLER ER TVÖFALT K GLER.

	U-GILDI
KÖLNUNARTALA ÞAKS:	0,2W/m <sup>2</sup> K
KÖLNUNARTALA ÚTV:	0,4W/m <sup>2</sup> K
KÖLNUNARTALA GLUGGA:	2,0W/m <sup>2</sup> K
KÖLNUNARTALA HURDA:	3,0W/m <sup>2</sup> K
ÚTV.VEGID MEDALTAL:	0,85W/m <sup>2</sup> K

Góð hönnun er kjarni málsins

*Sigrún Óla*  
SÓLARK-ARKITEKTAR EHF

**KVISTAVELLIR 39**  
221 HAFNARFJÖRÐUR  
GRUNNMYND, SNEIÐING OG  
AFSTÖÐUMYND

KVARDI. 1:100 / 1:500  
DAGS. 20.03.06

TEIKN. 01

SIGRÚN ÓLADÓTTIR ARKITEKT FAI  
MARGRÉT CASSARO BYGGINGAFRÆÐINGUR  
110753-4119 / 590704-2020

BÆJARHRAUN 2 220 HAFNARFJÖRÐUR  
SÍM: 561 2707 - 861 2707 - 899-2707 FAX: 561-2707  
e-mail: arkitektur@solar.kis

